

令和8年度 建築工事監理業務の発注予定案件 (*8月17日* 公表)

一般建築課分

No.	公示(予定)日	委託名称	履行場所	落札方式	監理形態	主任監督員等の条件 ^(注①)	主任監督員等の 工事監理実績	予定契約期間	監理対象工事概要	予定監理業務 ^(注②) (最終工期末)
1	令和8年8月上旬 公告	大阪府寝屋川水系改修工営所水防倉庫棟他撤去工事監理業務	大阪市城東区東中浜四丁目	条件付一般競争入札	主任監督員等:常駐 担当監督員(電気設備):重点 担当監督員(機械設備):重点	主任監督員:一級建築士 監督員:技師C以上 担当監督員(電気設備・機械設備):技師C以上	求める	令和8年9月下旬 から 令和9年2月上旬	撤去工事一式口 施工区域面積3,469㎡ 水防倉庫棟 W造 2階建 延べ面積215㎡ 車庫棟 S造 平屋建 延べ面積132㎡ 資材倉庫棟 W造 2階建 延べ面積128㎡ 書庫棟 S造 2階建 延べ面積89㎡ 他5棟 延べ面積58㎡ その他撤去工事一式(附属設備、外構、樹木) 整地工事一式	なし
2	令和8年9月上旬 公告	大阪府池田保健所新築工事監理業務	池田市鉢塚一丁目	条件付一般競争入札 (実績申告型)	主任監督員等:常駐	主任監督員:一級建築士 監督員:技師C以上	求める	令和8年10月下旬 から 令和9年3月下旬 (最終:令和10年6月下旬)	新築工事一式 庁舎棟 RC造 地上4階建 延べ面積1,736㎡ 駐輪場 S造 平屋建 2棟 延べ面積26㎡ 上記に伴う、杭工事一式、昇降機設備工事一式、外構工事一式、植栽工事一式	なし

*斜文字朱書き*部分は前回分からの変更点

住宅建築課分

No.	公示(予定)日	委託名称	履行場所	落札方式	監理形態	主任監督員等の条件 ^(注①)	主任監督員等の 工事監理実績	予定契約期間	監理対象工事概要	予定監理業務 ^(注②) (最終工期末)
1	令和8年8月6日 公告済	大阪府営吹田高野台住宅(建て替え)外構整備その他工事監理業務	吹田市高野台一丁目	条件付一般競争入札	主任監督員等:常駐 担当監督員(電気設備):重点 担当監督員(機械設備):重点	主任監督員:技師C以上 担当監督員(電気設備・機械設備):技師C以上	求める	令和8年9月下旬 から 令和9年3月上旬	外構整備工事一式 施工区域面積 4,777㎡ 造成工事一式、広場整備工事一式、造園工事一式 上記に伴う電気設備工事一式、機械設備工事一式	なし
<i>2</i>	<i>令和8年8月下旬 公告</i>	<i>大阪府営原山台3丁住宅中層耐火住宅撤去工事監理業務(その2)</i>	<i>堺市南区原山台3丁</i>	<i>条件付一般競争入札</i>	<i>主任監督員等:常駐</i>	<i>主任監督員:技師C以上</i>	<i>求める</i>	<i>令和8年10月上旬 から 令和9年3月上旬</i>	<i>撤去工事一式 施工区域面積 8,000㎡ 中層耐火住宅 RC造 6棟90戸 既存杭引抜工事一式</i>	<i>なし</i>
3	令和8年8月下旬 公告	大阪府営槇塚台第1住宅高層耐火住宅撤去工事監理業務	堺市南区槇塚台1丁	条件付一般競争入札	主任監督員等:常駐	主任監督員:技師C以上	求める	令和8年10月上旬 から 令和9年3月下旬 (最終:令和10年3月上旬)	高層耐火住宅撤去工事一式 施行区域面積1,515㎡ 高層耐火住宅 SRC造 地上14階建 1棟108戸 外壁アスベスト除去工事一式 除去面積6,501㎡	なし
4	令和8年9月上旬 公告	大阪府営高槻登町第1期住宅(建て替え)中層耐火住宅撤去工事監理業務	高槻市登町	条件付一般競争入札	主任監督員等:常駐	主任監督員:技師C以上	求める	令和8年10月中旬 から 令和9年3月下旬 (最終:令和9年5月下旬)	撤去工事一式 施工区域面積 14,388㎡ 中層耐火住宅 RC造 5棟210戸 アスベスト撤去工事一式	なし
5	令和8年9月上旬 公告	大阪府営晴美台第4住宅第2次高層耐火住宅撤去工事監理業務	堺市南区晴美台4丁	条件付一般競争入札	主任監督員等:常駐	主任監督員:技師C以上	求める	令和8年10月下旬 から 令和9年3月下旬 (最終:令和10年6月下旬)	撤去工事一式 施工区域面積6,476㎡ 高層耐火住宅 SRC造 地上14階建 2棟216戸 集会所 RC造 平屋建1棟 ポンプ室 RC造 平屋建1棟 外壁アスベスト除去工事一式 既存杭引抜工事一式	なし
6	令和8年9月上旬 公告	大阪府営豊中新千里東住宅(建て替え)外構整備工事監理業務	豊中市新千里東町三丁目	条件付一般競争入札	主任監督員等:常駐 担当監督員(電気設備):重点 担当監督員(機械設備):重点	主任監督員:技師C以上 担当監督員(電気設備・機械設備):技師C以上	求める	令和8年10月中旬 から 令和9年3月中旬	土木工事一式 広場造成工事一式(施工区域面積:約2,303㎡) 上記に伴う、電気設備工事一式、機械設備工事一式、排水管敷設工事一式(雨水管 敷設φ450、L=約161m)、擁壁整備工事一式、造園工事一式 通路側溝改修工事一式(施工区域面積:約1,022㎡) 道路給水管撤去工事一式(L=約850m) 6号棟前広場改修工事一式	なし

*斜文字朱書き*部分は前回分からの変更点

注① 技師Cとは、一級建築士取得後3年未満、二級建築士取得後5年以上8年未満の業務経験のあるもの、または大学卒業後5年以上相当の能力のあるものを指します。

注② 予定監理業務の工事は現時点での予定工事であり、中止または追加される場合があります。また、工期が変更になる場合があります。