

令和8年度 建築工事監理業務の発注予定案件(3月31日公表)

一般建築課分

No.	公示(予定)日	委託名称	履行場所	落札方式	監理形態	主任監督員等の条件 <sup>(注①)</sup>	主任監督員等の 工事監理実績	予定契約期間	監理対象工事概要	予定監理業務 <sup>(注②)</sup> (最終工期末)
1	令和8年3月下旬 公告	大阪府立弥生文化博物館特定天井改修工事監理業務	和泉市池上町四丁目	条件付一般競争入札	主任監督員等:常駐 担当監督員(電気設備):重点 担当監督員(機械設備):重点	主任監督員:一級建築士 監督員:技師C以上 担当監督員(電気設備・機械設備):技師C以上	求める	令和8年5月上旬 から 令和9年2月下旬	特定天井改修工事一式 第一展示室 天井面積484㎡ 上記に伴う、電気設備工事一式、機械設備工事一式 【既存施設概要】 RC造 地上2階建地下1階 延べ面積4,000㎡	なし
2	令和8年4月下旬 公告	大阪府吹田子ども家庭センター移転内部改修工事監理業務	茨木市大住町	条件付一般競争入札	主任監督員等:重点 担当監督員(電気設備):重点 担当監督員(機械設備):重点	主任監督員:一級建築士 監督員:技師C以上 担当監督員(電気設備・機械設備):技師C以上	求める	令和8年6月上旬 から 令和9年1月下旬	改修工事一式 内装改修工事 改修対象面積 4階994㎡、5階994㎡ 上記に伴う電気設備工事一式、機械設備工事一式 【既存施設概要】 RC造 地上5階 地下1階建 延べ面積 6,930㎡	なし
3	令和8年4月下旬 公告	大阪府立北大阪高等職業技術専門学校旧金属加工科実習場特定天井改修工事監理業務	枚方市津田山手二丁目	条件付一般競争入札	主任監督員等:重点 担当監督員(電気設備):重点 担当監督員(機械設備):重点	主任監督員:一級建築士 監督員:技師C以上 ※1 担当監督員(電気設備・機械設備):技師C以上	求める	令和8年6月上旬 から 令和9年2月下旬	特定天井改修工事一式口 実習場3 天井面積 408㎡ 上記に伴う電気設備工事一式、機械設備工事一式 【既存施設概要】 (北棟)RC造 4階建 延べ面積 5,675㎡ (南棟)RC造(一部S造) 3階建 延べ面積 4,695㎡	なし
4	令和8年6月下旬 公告	大阪府南河内府民センタービル車庫・倉庫棟改修工事監理業務	富田林市寿町二丁目	条件付一般競争入札	主任監督員等:重点 担当監督員(電気設備):重点 担当監督員(機械設備):重点	主任監督員:一級建築士 監督員:技師C以上 担当監督員(電気設備・機械設備):技師C以上	求める	令和8年7月下旬 から 令和9年1月下旬	改修工事一式(建築・設備) コンクリートブロック間仕切り壁の撤去及び新設 上記に伴う、内装改修(設備改修含む) 【施設概要】 車庫・倉庫棟 RC造 地上2階建 1棟 延べ面積 1,152㎡	なし

【備考】

斜文字朱書き部分は前回分からの変更点

※1:No.3の物件は工事監理の実績がある主任監督員の統括指導のもと工事監理を行う場合に限り、入札参加資格で求める工事監理実績を有していない者でも、監督職員として現場に配置することができる。

住宅建築課分

No.	公示(予定)日	委託名称	履行場所	落札方式	監理形態	主任監督員等の条件 <sup>(注①)</sup>	主任監督員等の 工事監理実績	予定契約期間	監理対象工事概要	予定監理業務 <sup>(注②)</sup> (最終工期末)
1	令和8年5月中旬 公告	大阪府営大阪狭山西山台南第1期住宅(建て替え)中層耐火住宅撤去工事監理業務	大阪狭山市西山台四丁目	一般競争入札	主任監督員等:常駐	主任監督員:技師C以上	求める	令和8年6月中旬 から 令和9年2月下旬	中層耐火住宅撤去工事 RC造 6棟 280戸 As撤去 杭撤去	なし
2	令和8年5月下旬 公告	大阪府営泉佐野新安松第1期住宅(建て替え)給水塔撤去工事監理業務	泉佐野市新安松三丁目	一般競争入札	主任監督員等:常駐	主任監督員:技師C以上	求める	令和8年6月下旬 から 令和9年1月下旬	給水塔撤去工事 As撤去	なし
3	令和8年5月下旬 公告	大阪府営堺深井沢町住宅(建て替え)中層耐火住宅撤去工事監理業務	堺市中区深井沢町	一般競争入札	主任監督員等:常駐	主任監督員:技師C以上	求める	令和8年6月下旬 から 令和9年1月下旬	中層耐火住宅撤去工事 RC造 5棟 170戸 As撤去 杭撤去 集会所撤去	なし

注① 技師Cとは、一級建築士取得後3年未満、または二級建築士取得後5年以上8年未満の業務経験のあるもの、及び大学卒業後5年以上相当の能力のあるものを指します。

注② 予定監理業務の工事は現時点での予定工事であり、中止または追加される場合があります。また、工期が変更になる場合があります。