

令和7年度 建築工事監理業務の発注予定案件（*10月1日*公表）

一般建築課分

No.	公示(予定)日	委託名称	履行場所	落札方式	監理形態	主任監督員等の条件 ^(注①)	主任監督員等の 工事監理実績	予定契約期間	監理対象工事概要	予定監理業務 ^(注②) (最終工期末)
<i>1</i>	令和7年11月上旬 公告	大阪府立新工業系高等学校(仮称)改築工事監理業務	大阪市淀川区加島一丁目	条件付一般競争入札 (実績申告型)	主任監督員等:常駐 補助監督員(1):常駐 補助監督員(2):重点 又は 主任監督員等:常駐 補助監督員(1):常駐 補助監督員(2):重点	主任監督員:一級建築士 監督員:技師C以上 補助監督員(1):技師C以上 補助監督員(2):技師C以上 又は 主任監督員:一級建築士 監督員:技師B以上 補助監督員(1):技師B以上 補助監督員(2):技師C以上	求める	令和7年12月下旬 から 令和8年3月下旬 (最終:令和10年1月下旬)	改築工事一式 校舎棟 RC造 地上4階建 延べ面積19,019㎡ 危険物倉庫 RC造 平屋建 延べ面積7㎡ ゴミ置き場 RC造 平屋建 延べ面積46㎡ 上記に伴う、杭工事一式、昇降機設備工事一式、外構工事一式、植栽工事一式、 既存クラブ棟撤去工事一式及び外壁アスベスト除去工事一式	なし
<i>2</i>	令和7年11月上旬 公告	大阪府生野警察署新築工事監理業務	大阪市生野区勝山南三丁目	条件付一般競争入札 (実績申告型)	主任監督員等:常駐 補助監督員:重点 又は 主任監督員等:常駐 補助監督員:重点	主任監督員:一級建築士 監督員:技師C以上 補助監督員:技師C以上 又は 主任監督員:一級建築士 監督員:技師B以上 補助監督員:技師C以上	求める	令和7年12月下旬 から 令和8年3月下旬 (最終:令和10年7月下旬)	新築工事一式 本庁舎 SRC造一部RC造、S造 地上8階建 延べ面積6,633㎡ 車庫棟 RC造一部S造 平屋建 延べ面積142㎡ 上記に伴う、杭工事一式、昇降機設備工事一式、外構工事一式、植栽工事一式	なし

【備考】*No.1及びNo.2*の監理形態及び主任監督員等の条件は精査中

*斜文字朱書き*部分は前回分からの変更点

住宅建築課分

No.	公示(予定)日	委託名称	履行場所	落札方式	監理形態	主任監督員等の条件 ^(注①)	主任監督員等の 工事監理実績	予定契約期間	監理対象工事概要	予定監理業務 ^(注②) (最終工期末)
<i>1</i>	令和7年10月 <i>中旬</i> 公告	大阪府営羽曳野古市住宅第2次道路整備その他工事監理業務	羽曳野市古市	条件付一般競争入札	主任監督員:常駐	主任監督員:技師C以上	求める	令和7年11月 <i>下旬</i> から 令和8年11月下旬	道路工事一式 総延長301m 雨水管布設 153m 污水管布設 294m 水路整備258m 造園工事一式	なし
<i>2</i>	令和7年10月 <i>中旬</i> 公告	大阪府営高倉台第3住宅高層耐火住宅撤去工事監理業務	堺市南区高倉台3丁	条件付一般競争入札	主任監督員:常駐	主任監督員:技師C以上	求める	令和7年11月 <i>下旬</i> から 令和8年9月下旬	高層耐火住宅撤去工事一式 施工区域面積 9392.27㎡ 高層耐火住宅 RC造 地上7階地下1階建 2棟 104戸 既存杭引抜工事一式、造成工事一式	なし
<i>3</i>	<i>令和7年10月中旬 公告</i>	<i>大阪府営交野梅が枝第1期住宅(建て替え)中層耐火住宅撤去工事監理業務 (その2)</i>	<i>交野市梅が枝</i>	<i>条件付一般競争入札</i>	<i>主任監督員:常駐</i>	<i>主任監督員:技師C以上</i>	<i>求める</i>	<i>令和7年11月下旬 から 令和8年3月中旬</i>	<i>中層耐火住宅撤去工事一式 施工区域面積12,821㎡ 中層耐火住宅 RC造 地上5階建 4棟 125戸</i>	<i>あり (令和8年11月下旬)</i>
<i>4</i>	<i>令和7年11月中旬 公告</i>	<i>大阪府営新千里南第3期住宅(建て替え)新築工事監理業務</i>	<i>豊中市新千里南町一丁目</i>	<i>条件付一般競争入札 (実績申告型)</i>	<i>主任監督員:常駐 補助監督員:重点</i>	<i>主任監督員:一級建築士 補助監督員:技師C以上</i>	<i>求める</i>	<i>令和8年1月上旬 から 令和8年3月下旬</i>	<i>建築工事一式 RC造13階建て2棟180戸 電気室・ポンプ室、ゴミ置き場、自転車置場、駐車場、雨水貯留槽、 防火水槽杭工事一式、既存杭引抜工事一式、昇降機設備工事一式、 外構工事一式、造園工事一式</i>	<i>あり (令和10年3月中旬)</i>
<i>5</i>	<i>令和7年11月下旬 公告</i>	<i>大阪府営東鳥取石田住宅第3期エレベーター棟増築工事監理業務</i>	<i>阪南市石田</i>	<i>条件付一般競争入札 (実績申告型)</i>	<i>主任監督員等:常駐 担当監督員(電気設備):重点 担当監督員(機械設備):重点</i>	<i>主任監督員:一級建築士 監督員:技師C以上 担当監督員(電気設備・機械設備):技師C以上</i>	<i>求める</i>	<i>令和8年1月上旬 から 令和8年3月下旬 (最終:令和9年2月下旬)</i>	<i>階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事 S造 エレベーター棟(渡り廊下付)地上5階建(停止箇所数3):設置基数17</i>	<i>なし</i>

*斜文字朱書き*部分は前回分からの変更点

注① 技師Cとは、一級建築士取得後3年未満、または二級建築士取得後5年以上8年未満の業務経験のあるもの、及び大学卒業後5年以上相当の能力のあるものを指します。

注② 予定監理業務の工事は現時点での予定工事であり、中止または追加される場合があります。また、工期が変更になる場合があります。