

令和7年度 建築工事監理業務の発注予定案件(8月1日公表)

一般建築課分

No.	公示(予定)日	委託名称	履行場所	落札方式	監理形態	主任監督員等の条件 ^(注①)	主任監督員等の 工事監理実績	予定契約期間	監理対象工事概要	予定監理業務 ^(注②) (最終工期末)
1	令和7年9月中旬 公告	大阪府立生野支援学校新築その他工事監理業務	大阪市生野区興東三丁目	条件付一般競争入札 (実績申告型)	主任監督員等:常駐 補助監督員(1):常駐 補助監督員(2):重点 又は 主任監督員等:常駐 補助監督員(1):重点	主任監督員:一級建築士 監督員:技師C以上 補助監督員(1):技師C以上 補助監督員(2):技師C以上 又は 主任監督員:一級建築士 監督員:技師B以上 補助監督員(1):技師B以上	求める	令和7年10月下旬 から 令和8年3月下旬 (最終:令和10年1月下旬)	新築工事一式 校舎棟 RC造一部S造 地上5階建 延べ面積14,902㎡ 倉庫 S造 平屋建 3棟 延べ面積144㎡ 駐輪場 S造 平屋建 延べ面積78㎡ ゴミ庫 RC造 平屋建 延べ面積28㎡ 守衛室 RC造 平屋建 延べ面積6㎡ 上記に伴う、杭工事一式、昇降機設備工事一式、外構工事一式、植栽工事一式	なし

【備考】

斜文字朱書き部分は前回分からの変更点

住宅建築課分

No.	公示(予定)日	委託名称	履行場所	落札方式	監理形態	主任監督員等の条件 ^(注①)	主任監督員等の 工事監理実績	予定契約期間	監理対象工事概要	予定監理業務 ^(注②) (最終工期末)
1	令和7年7月下旬 公告	大阪府営堺三原台住宅(建て替え)外構整備工事監理業務	堺市南区三原台	条件付一般競争入札	主任監督員:常駐	主任監督員:技師C以上	求める	令和7年9月中旬 から 令和8年3月上旬	外構整備工事一式	なし
2	令和7年9月上旬 公告	大阪府営貝塚橋本第2住宅第1次道路整備その他工事監理業務	貝塚市橋本	条件付一般競争入札	主任監督員:常駐	主任監督員:技師C以上	求める	令和7年10月中旬 から 令和8年3月下旬 (最終:令和8年9月下旬)	道路工事一式 総延長539m 雨水管布設 280m 污水管布設 101m 公園整備工事一式 電気設備工事一式、機械設備工事一式	なし
3	令和7年9月上旬 公告	大阪府営交野梅が枝第1期住宅(建て替え)中層耐火住宅撤去工事監理業務	交野市梅が枝	条件付一般競争入札	主任監督員:常駐	主任監督員:技師C以上	求める	令和7年10月中旬 から 令和8年3月中旬	中層耐火住宅撤去工事一式 施工区域面積12,821㎡ 中層耐火住宅 RC造 地上5階建 6棟 190戸 アスベスト撤去工事一式	なし
4	令和7年9月上旬 公告	大阪府営茨木南安威第1期住宅(建て替え)排水管布設工事監理業務	茨木市南安威二丁目	条件付一般競争入札	主任監督員:常駐	主任監督員:技師C以上	求める	令和7年10月中旬 から 令和8年1月下旬	雨水排水管布設工事一式 污水排水管布設工事一式	なし
5	令和7年9月中旬 公告	大阪府営堺新金岡4丁5番第4期高層住宅(建て替え)新築工事監理業務	堺市北区新金岡町	条件付一般競争入札	主任監督員:常駐 補助監督員:重点	主任監督員:技師B以上 補助監督員:技師C以上 又は 主任監督員:技師C以上 補助監督員:技師C以上	求める	令和7年10月下旬 から 令和8年3月下旬	新築工事一式 RC造11層建て1棟76戸 RC造12層建て1棟71戸 RC造10層建て1棟69戸 杭工事一式、既存杭引抜工事一式、昇降機設備工事一式、外構工事一式	あり (令和9年10月中旬)
6	令和7年9月中旬 公告	大阪府営羽曳野古市住宅道路整備その他工事監理業務	羽曳野市古市	条件付一般競争入札	主任監督員:常駐	主任監督員:技師C以上	求める	令和7年10月下旬 から 令和8年11月下旬	道路工事一式 総延長301m 雨水管布設 153m 污水管布設 294m 水路整備258m 道幅工事一式	なし

【備考】

注① 技師Cとは、一級建築士取得後3年未満、または二級建築士取得後5年以上8年未満の業務経験のあるもの、及び大学卒業後5年以上相当の能力のあるものを指します。

注② 予定監理業務の工事は現時点での予定工事であり、中止または追加される場合があります。また、工期が変更になる場合があります。