

令和7年度 建築工事監理業務の発注予定案件 (*5月1日* 公表)

一般建築課分

No.	公示(予定)日	委託名称	履行場所	落札方式	監理形態	主任監督員等の条件 ^(注①)	主任監督員等の 工事監理実績	予定契約期間	監理対象工事概要	予定監理業務 ^(注②) (最終工期末)
<i>1</i>	令和7年4月 <i>24日</i> 公告	大阪府立花の文化園エントランスゲート便所改修工事監理業務	河内長野市高向	条件付一般競争入札	主任監督員等:重点 担当監督員(電気設備):重点 担当監督員(機械設備):重点	主任監督員: <i>一級建築士又は二級建築士</i> 監督員:技師C以上 ※1 担当監督員(電気設備・機械設備):技師C以上	求める	令和7年6月中旬 から 令和7年10月下旬	<i>便所</i> 改修工事一式 便所改修工事 改修対象面積46㎡ 上記に伴う、電気設備工事一式、機械設備工事一式 【既存施設概要】 RC造 平屋建 延べ面積181㎡	なし
<i>2</i>	令和7年5月下旬 公告	大阪府泉佐野保健所外壁その他改修工事監理業務	泉佐野市上瓦屋	条件付一般競争入札	主任監督員等:常駐 担当監督員(電気設備):重点 担当監督員(機械設備):重点	主任監督員: <i>一級建築士</i> 監督員:技師C以上 担当監督員(電気設備・機械設備):技師C以上	求める	令和7年7月上旬 から 令和8年2月下旬	外壁改修工事一式 外部建具改修工事一式 屋上防水改修工事一式 上記に伴う、電気設備工事一式、機械設備工事一式 【既存施設概要】 RC造 地上4階建 延べ面積3,134㎡	なし
<i>3</i>	令和7年5月下旬 公告	大阪府立近つ飛鳥博物館特定天井改修工事監理業務	南河内郡河南町大字東山	条件付一般競争入札	主任監督員等:常駐 担当監督員(電気設備):重点 担当監督員(機械設備):重点	主任監督員: <i>一級建築士</i> 監督員:技師C以上 担当監督員(電気設備・機械設備):技師C以上	求める	令和7年7月上旬 から 令和8年2月下旬	特定天井改修工事一式 常設展示室 天井面積 1,127㎡ 上記に伴う、電気設備工事一式、機械設備工事一式 【既存施設概要】 SRC造 地上2階建地下1階 延べ面積5,925㎡	なし
<i>4</i>	<i>令和7年6月中旬 公告</i>	<i>大阪府営山田池公園自由広場休憩所整備工事監理業務</i>	<i>枚方市山田池南町</i>	<i>条件付一般競争入札</i>	<i>主任監督員等:重点</i>	<i>主任監督員:一級建築士又は二級建築士 監督員:技師C以上</i>	<i>求める</i>	<i>令和7年7月上旬 から 令和7年12月下旬</i>	<i>休憩所整備工事一式 S造 平屋建 2棟 延べ面積 19㎡</i>	<i>なし</i>

【備考】 *斜文字朱書き*部分は前回分からの変更点

※1 :No.1の物件は工事監理の実績がある主任監督員の統括指導のもと工事監理を行う場合に限り、入札参加資格で求める工事監理実績を有していない者でも、監督職員として現場に配置することができます。

住宅建築課分

No.	公示(予定)日	委託名称	履行場所	落札方式	監理形態	主任監督員等の条件 ^(注①)	主任監督員等の 工事監理実績	予定契約期間	監理対象工事概要	予定監理業務 ^(注②) (最終工期末)
<i>1</i>	<i>令和7年6月上旬 公告</i>	<i>大阪府営榎塚台第1住宅第2期エレベーター棟増築工事監理業務</i>	<i>堺市南区榎塚台1丁</i>	<i>条件付一般競争入札 (実績申告型)</i>	<i>主任監督員等:常駐 担当監督員(電気設備):重点 担当監督員(機械設備):重点</i>	<i>主任監督員:一級建築士 監督員:技師C以上 担当監督員(電気設備・機械設備):技師C以上</i>	<i>求める</i>	<i>令和7年7月中旬 から 令和8年3月下旬 (最終:令和8年10月中旬)</i>	<i>階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事 S造 エレベーター棟(渡り廊下付)地上5階建(停止箇所数5):設置基数2 S造 エレベーター棟(渡り廊下付)地上5階建(停止箇所数3):設置基数19</i>	<i>なし</i>
<i>2</i>	<i>令和7年6月中旬 公告</i>	<i>大阪府営茨木南安威住宅下水道管迂回工事監理業務</i>	<i>茨木市南安威二丁目</i>	<i>条件付一般競争入札</i>	<i>主任監督員:常駐</i>	<i>主任監督員:技師C以上</i>	<i>求める</i>	<i>令和7年7月下旬 から 令和7年11月下旬</i>	<i>雨水排水管迂回工事一式 汚水排水管迂回工事一式</i>	<i>なし</i>
<i>3</i>	<i>令和7年6月中旬 公告</i>	<i>大阪府営千里高野台住宅第4次中層耐火住宅撤去工事監理業務</i>	<i>吹田市高野台四丁目</i>	<i>条件付一般競争入札</i>	<i>主任監督員:常駐</i>	<i>主任監督員:技師C以上</i>	<i>求める</i>	<i>令和7年7月下旬 から 令和8年2月下旬</i>	<i>中層耐火住宅撤去工事一式 施工区域面積31,800㎡ 中層耐火住宅 RC造 地上4階建 9棟 176戸 集会所 RC造 平屋建 1棟 延べ面積187㎡ アスベスト撤去工事一式 既存杭引抜工事一式</i>	<i>なし</i>
<i>4</i>	<i>令和7年6月下旬 公告</i>	<i>大阪府営貝塚橋本第2住宅第1次道路整備工事監理業務</i>	<i>貝塚市橋本</i>	<i>条件付一般競争入札</i>	<i>主任監督員等:常駐 担当監督員(電気設備):重点 担当監督員(機械設備):重点</i>	<i>主任監督員:技師C以上 担当監督員(電気設備・機械設備):技師C以上</i>	<i>求める</i>	<i>令和7年8月上旬 から 令和8年3月下旬 (最終:令和8年6月下旬)</i>	<i>道路整備工事一式 開発道路整備工事 W=9~11m、L=534m 雨水本管布設工事 φ400~φ900 L=296m 汚水本管布設工事 φ200 L=565m 公園整備行為一式 上記にともなう電気設備工事一式、機械設備工事一式</i>	<i>なし</i>

【備考】

注① 技師Cとは、一級建築士取得後3年未満、または二級建築士取得後5年以上8年未満の業務経験のあるもの、及び大学卒業後5年以上相当の能力のあるものを指します。

注② 予定監理業務の工事は現時点での予定工事であり、中止または追加される場合があります。また、工期が変更になる場合があります。