

大阪府高槻警察署新築工事基本設計業務に係る  
最優秀提案者の選定結果について

標記について、実施体制評価（一次選定）で選定された4者から提案書の提出を受け付け、3月29日に大阪府高槻警察署新築工事基本設計業務に係る公募型プロポーザル方式等事業者選定委員会を開催し、提案書及びヒアリング評価（二次選定）の結果、次のとおり最優秀提案者が選定されましたので、お知らせします。

1. 案件名

大阪府高槻警察署新築工事基本設計業務

2. 最優秀提案者及び評価点等

(1) 最優秀提案者

株式会社山下設計 関西支社

(2) 最優秀提案者の総合評価点 84.50点/100点

内訳 実施体制評価点 27.85点/35点

提案書及びヒアリング評価点 48.73点/55点

価格評価点 7.92点/10点

(3) 提案価格 ￥48,000,000円（税抜）

3. 全参加申請者の名称（申込順）

| 参加申請者         | 所在地    |
|---------------|--------|
| 株式会社山下設計 関西支社 | 大阪府中央区 |
| 株式会社日本設計 関西支社 | 大阪府中央区 |
| 株式会社安井建築設計事務所 | 大阪府中央区 |
| 株式会社大建設計      | 大阪府西区  |

以上、4者

#### 4. 全参加申請者の総合評価点（点数順）

| 総合<br>評価点 | 一次選定<br>実施<br>体制<br>評価点 | 二次選定                  |           |                | 選定結果   | 選定されなかった理由               |
|-----------|-------------------------|-----------------------|-----------|----------------|--------|--------------------------|
|           |                         | 提案書及び<br>ヒアリング<br>評価点 | 価格評価      |                |        |                          |
|           |                         |                       | 価格<br>評価点 | 提案価格<br>(円・税抜) |        |                          |
| 84.50     | 27.85                   | 48.73                 | 7.92      | 48,000,000     | 最優秀提案者 | —                        |
| 81.58     | 29.95                   | 41.63                 | 10.00     | 38,000,000     | 二次非選定  | 評価点が選定された者に<br>比べて低かったため |
| 81.47     | 29.90                   | 41.83                 | 9.74      | 39,000,000     | 二次非選定  | 評価点が選定された者に<br>比べて低かったため |
| 80.32     | 29.35                   | 41.47                 | 9.50      | 40,000,000     | 二次非選定  | 評価点が選定された者に<br>比べて低かったため |

※「3. 全参加申請者の名称」は申込順、「4. 全参加申請者の総合評価点」は点数の高い順に記載しているため、参加申請者と点数は対応していません。

#### 5. 最優秀提案者の主な選定理由

○敷地特性、施設整備条件を踏まえた土地利用計画及び施設計画についての提案が優れていた。  
○警察施設としての機能を十分に満足させたうえで環境面及びコスト面への優れた配慮がなされていた。

また、その他の課題に対しても、全体的にバランスのよい提案であった。

#### 6. 選定委員会

大阪府高槻警察署新築工事基本設計業務に係る公募型プロポーザル方式等事業者選定委員会

※順不同・敬称略

|     | 所属  | 氏名    | 選定理由  |
|-----|---|-------|---|
| 委員長 | 大阪大学<br>サイバーメディアセンター<br>大学院工学研究科<br>地球総合・建築工学教授 | 阿部 浩和 | 建築計画分野に精通しており、配置計画や施設計画の観点から審査していただくため。     |
| 委員  | 大阪工業大学<br>ロボティクス&デザイン工学部<br>空間デザイン学科准教授         | 朽木 順綱 | 建築設計分野に精通しており、環境配慮計画や維持管理計画の観点から審査していただくため。 |
| 委員  | 大阪弁護士会<br>(坂・畠山法律事務所)                           | 畠山 和大 | 法律分野に精通しており、手続きの公正・公平性の観点から審査していただくため。      |