

工事名称: 大阪府宮堺宮園第2期高層住宅(建て替え)新築衛生設備工事(第1工区)

工事場所: 堺市中区宮園町

総工事費 ¥198,898,700 .-

工事価格 ¥180,817,000 .-

工事概要

新築衛生設備工事一式、ガス設備工事一式
RC造 地上10階建 1棟 110戸
建築面積 879m² 延べ面積 6,727m²
電気室・ポンプ室 屋外工事

公告日	令和3年6月24日
開札日	令和3年7月15日
工期末	令和5年4月21日

大阪府宮堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）

機械

住宅一般工事1ヶ所

名 称	数 量		金額(円)	計 (円)	備考
直接工事費					
衛生設備工事	一式		136,749,282		
小計				136,749,282	
共通仮設費					
衛生設備工事	一式		5,155,361		
小計				5,155,361	
現場管理費					
衛生設備工事	一式		20,454,462		
小計				20,454,462	
一般管理費等	一式			18,457,895	
共通費計				44,067,718	32.2%
工事価格	一式			180,817,000	
消費税等相当額	一式			18,081,700	工事価格×10%
総工事費	一式			198,898,700	

内訳

名 称	摘 要	数 量		衛生設備工事		
直接工事費(内訳)	一般工事	一式	(H計算値)	115,332,482		
	ガス設備工事	一式	(B入力値)	17,049,000		
	特殊工事	一式	(C入力値)	3,219,200		
	申請費	一式	(E入力値)	986,200		
	処分費等	一式	(F入力値)	162,400		
小計			(B+C+E+F+H) (A入力値)	136,749,282		
共通仮設費 率算定分		一式	(I計算値)	5,155,361		
共通仮設費 積み上げ分						
小計				5,155,361		
現場管理費 率算定分		一式	(J計算値)	20,454,462		
小計				20,454,462		
一般管理費を除く小計			(K計算値)	162,359,105		
一般管理費等(補正分除く)		11.40%	(K-E-J5) 161,353,181	18,394,262	率算定用の 基準単価→	(K) 162,359,105
	(補正分)	0.04%	161,353,181	64,541		
			(小計)	18,458,803		
		数値処理		-908	数値処理前 工事価格→	180,817,908
小計		数値処理後小計		18,457,895		

共通費計算書

No. 3 大 阪 府 (共通費:平成31年4月改訂)

直 接 工 事 費 種 目 別 内 訳

1

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
給排水衛生設備	1	式	119,700,282	
ガス設備	1	式	17,049,000	
計			136,749,282	

直 接 工 事 費 科目別内訳

2

給排水衛生設備						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
(1)	屋外衛生設備	1		式	12,265,040	
(2)	屋内衛生設備	1		式	96,627,342	
(3)	消火設備	1		式	6,917,540	
(4)	設備棟設備	1		式	3,890,360	
	計				119,700,282	

直 接 工 事 費 科目別内訳

ガス設備						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
(7)ガス設備		1		式	17,049,000	
	計				17,049,000	

3

直接工事費 中科目別内訳

大阪府営堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）一本体一

4

大阪府宮堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）一本体一

直 接 工 事 費 細目別内訳

5

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備			(a) 屋外給水引込設備		
名 称	摘 要	数	量	単位	単 価	金 額	備 考
水道用ダクタイル鋳鉄管【GX形1種】	75A*4, 000L		9	本	30,300	272,700	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	45° 曲管 75A -		4	個	22,000	88,000	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	90° 曲管 75A -		1	個	24,600	24,600	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	22.5° 曲管 75A -		2	個	21,700	43,400	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	切替ユニット G-Linkセット 75A -		3	個	21,800	65,400	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	ライフ 75A -		8	個	2,980	23,840	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	短管2号 75A -		2	個	18,700	37,400	
GX形丸ヘッド付フットシル仕切弁	10K 内衬型 75A 両受		1	個	108,000	108,000	
耐震GX形フットシル仕切弁	受口・挿し口 1.0MPa(10K) 内衬型 75A		1	個	89,900	89,900	
フットシル仕切弁	7.5K PE挿し口付 75A		1	個	57,800	57,800	代価表 0001
量水器 (取付のみ)	80A		1	個	18,200	18,200	
量水器・弁ボックス (堺市型)	75mm		1	か所	223,000	223,000	代価表 0002
屋外仕切弁ボックス (堺市型)	75		1	か所	48,400	48,400	代価表 0003
屋外仕切弁ボックス	75		1	か所	48,200	48,200	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	VCジョイント 75A		1	個	27,600	27,600	代価表 0004

直 接 工 事 費 細目別内訳

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備			(a) 屋外給水引込設備		
名 称	摘 要	数	量	単位	単 価	金 額	備 考
水道配水用ポリエチレン管(直管)	地中埋設 75A		6	m	2,130	12,780	
水道配水用ポリエチレン管継手(EFソケット)	地中埋設 75A		1	個	6,830	6,830	
水道配水用ポリエチレン管継手	EF 90° ヘッド 75A		3	個	16,300	48,900	代価表 0005
水道配水用ポリエチレン管継手	EF フランジ短管 75A		4	個	16,300	65,200	代価表 0006
地中埋設用フレキシブル継手 JIS 10K SUS製 フランジ	75A		2	本	45,000	90,000	
サドル付分水栓 (ポリエチレン管用)	EFサドル PP (取出し) 75*20		1	個	22,500	22,500	
水道用ポリエチレン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 20A		10	m	1,200	12,000	
量水器 (取付のみ)	20A		1	個	6,430	6,430	
止水栓・量水器併用ボックス	20mm 堺市型		1	箇所	25,800	25,800	代価表 0007
ボール止水栓 (伸縮型)	逆止弁付 20A		1	個	3,540	3,540	
横水栓(キー式)	T200CSNR13		1	個	3,710	3,710	
水栓柱	合成樹脂製 13A		1	個	9,620	9,620	
地中埋設標	鉄 製		3	個	950	2,850	
地中埋設標	プラスチック製		7	個	3,700	25,900	
申請費			1	式		890,000	別紙 00-0001

6

直接工事費細目別内訳

大阪府宮堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）－本体－

直 接 工 事 費 細目別内訳

7

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(c) 屋外散水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋内一般 20A	5	m	2,060	10,300	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	地中配管 20A	205	m	1,360	278,800	
量水器 (取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
メーターユニット (堺市型)	20A	1	個	11,800	11,800	代価表 0008
散水栓 (ボックス共)	T28KUNH13	7	個	22,500	157,500	
横水栓(キー式)	T200CSNR13	1	個	3,710	3,710	
水栓柱	合成樹脂製 13A	1	個	9,620	9,620	
地中埋設標	プラスチック製	4	個	3,700	14,800	
地中埋設標	鉄 製	11	個	950	10,450	
土工事		1	式		211,000	別紙 00-0010
残土処分費		1	式		14,700	別紙 00-0011
計					729,110	

直 接 工 事 費 細目別内訳

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(d) 屋外排水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VU)	地中配管 100A	80	m	5,090	407,200	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VU)	地中配管 150A	70	m	8,010	560,700	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VU)	地中配管 200A	102	m	10,900	1,111,800	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VU)	地中配管 250A	6	m	14,000	84,000	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	地中配管 250A	6	m	16,100	96,600	
ブラケット・キャップ 止め	機械室 VU用キャップ 100A	1	か所	6,320	6,320	
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径150φ YW 塩ビふた付 801～1200	10	組	11,300	113,000	
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径100φ 90L、45L 塩ビふた付 801～1200	1	組	8,120	8,120	
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ 90L、45L 501～800 T-14 蝶番ロック式	1	組	28,000	28,000	
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ ST 801～1200 T-14 蝶番ロック式	2	組	28,900	57,800	
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ 90Y、45Y、45YS 801～1200 T-14 蝶番ロック式	1	組	29,300	29,300	
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ UTK、UT、UTL 1201～1500 T-14 蝶番ロック式	1	組	31,900	31,900	
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径150φ ST 801～1200 T-14 蝶番ロック式	12	組	31,200	374,400	
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径150φ ST 1201～1500 T-14 蝶番ロック式	1	組	32,000	32,000	
インバート樹(2) 国土交通省仕様 (蓋・土工事別途)	機 械 SC-3(900H)	1	組	76,800	76,800	

8

直接工事費細目別内訳

大阪府営堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）－本体－

9

直接工事費細目別内訳

大阪府宮堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）－本体－

10

[illegible][illegible]

直接工事費 細目別内訳

11

給排水衛生設備		(2) 屋内衛生設備		(d) 住戸内換気設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
住戸内換気設備	2DK (基準階)	54	戸	251,670	13,590,180	
住戸内換気設備	2DK (最上階)	6	戸	260,220	1,561,320	
住戸内換気設備	3DK (基準階) (X8-9) 浴室排気FD無し	8	戸	249,484	1,995,872	
住戸内換気設備	3DK (最上階) (X8-9) 浴室排気FD無し	1	戸	258,034	258,034	
住戸内換気設備	3DK (基準階) (X0-2、X9-11)	34	戸	252,534	8,586,156	
住戸内換気設備	3DK (最上階) (X0-2、X9-11)	4	戸	261,084	1,044,336	
住戸内換気設備	2DK-MAI (X8-9) 浴室排気FD無し	1	戸	186,580	186,580	
住戸内換気設備	2DK-MAI (X9-11)	2	戸	189,630	379,260	
計					27,601,738	

直接工事費 細目別内訳

給排水衛生設備		(3) 消火設備		(a) 連結送水管設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
消火用充水槽	FRP製 300×150×150 鋼製溶融亜鉛メッキ 200L 1.5G	1	基	207,000	207,000	
消火・塩ビ外面被覆鋼管(STPG-370V S)	ねじ接合 地中配管 100A	7	m	26,400	184,800	
消火・塩ビ外面被覆鋼管(STPG-370V S)	ねじ接合 地中配管 150A	36	m	42,700	1,537,200	
消火・圧力配管用炭素鋼鋼管(白)	ねじ～溶接接合 屋内一般 50A	2	m	8,920	17,840	
消火・圧力配管用炭素鋼鋼管(白)	ねじ～溶接接合 屋内一般 65A	5	m	12,700	63,500	
消火・圧力配管用炭素鋼鋼管(白)	ねじ～溶接接合 屋内一般 100A	134	m	17,000	2,278,000	
排水・硬質塩化ビニル管(VP)	屋内一般 20A	2	m	2,000	4,000	
排水・硬質塩化ビニル管(VP)	屋内一般 30A	11	m	2,630	28,930	
給水・耐衝撃性塩化ビニル管(HIVP)	屋内一般 25A	12	m	2,520	30,240	
スリット型送水口(大阪府仕様)	SUS製 キャップ付	2	個	119,000	238,000	
連結送水管用パッキン(一連用) (土工事含まず)	100A 1.6型 内フランジ式(格納箱共)	2	個	219,000	438,000	
送水口スリット基礎		2	基	13,900	27,800	
地中埋設標	プラスチック製	2	個	3,700	7,400	
放水口格納箱	単口形 パッキン 65A	16	組	68,100	1,089,600	代価表 0012
青銅仕切弁	10K(ねじ) 50A	1	個	14,900	14,900	

12

直接工事費細目別内訳大阪府営堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）一本体一

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

13

給排水衛生設備		(4) 設備棟設備		(b) 配管設備			
名 称	摘 要	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VA)	ねじ接合 機械室・便所 80A	16		m	14,700	235,200	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 20A	2		m	2,380	4,760	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 25A	1		m	2,910	2,910	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 50A	1		m	5,130	5,130	
ライニング仕切弁	10K (フランジ) 80A	1		個	42,400	42,400	
ライニングバクタライ弁	10K (ウエハ) 80A	3		個	28,700	86,100	
ブランクキャップ止め	機械室・便所 鋼管用ブランク 80A	1		か所	7,760	7,760	
防振継手	合成ゴム製 80A	2		個	16,800	33,600	
塗装工事		1		式		12,900	別紙 00-0026
製作金物		1		式		83,200	別紙 00-0027
計						513,960	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

給排水衛生設備		(4) 設備棟設備		(c) 換気設備			
名 称	摘 要	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
FE-1 有圧換気扇 (据付含む)	20cm 電気式シャッター(銅板製) 保護カバー(銅板製)付 SUS製ウェザースタール付 (防虫網付)	1		台	52,200	52,200	代価表 0015
FE-2 有圧換気扇 (据付含む)	45cm 電気式シャッター(銅板製) 保護カバー(銅板製)付 FD付SUS製ウェザースタール付 (防虫網付)	1		台	105,000	105,000	代価表 0016
計						157,200	

直 接 工 事 費 別紙明細

15

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(a) 屋外給水引込設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
申請費		1	式		890,000	別紙 00-0001
設計審査手数料	25A以下	113	か所	3,720	420,360	
設計審査手数料	75A～100A	1	か所	19,200	19,200	
装置検査手数料	25A以下	113	か所	3,810	430,530	
装置検査手数料	75A～100A	1	か所	20,000	20,000	
計					890,090	
水質試験費		1	式		96,200	別紙 00-0002
水質試験費	上水・受水槽用	1	か所	96,200	96,200	
計					96,200	

直 接 工 事 費 別紙明細

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(a) 屋外給水引込設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式		49,000	別紙 00-0003
土工事	機械堀方 バックホウ 0.45m3	9.36	m3	1,260	11,793.6	
土工事	機械埋戻し バックホウ 0.45m3	7.83	m3	2,560	20,044.8	
土工事	山砂の類 -	1.53	m3	7,500	11,475	
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 土砂 DID区間有り 28.5km以下	1.53	m3	3,720	5,691.6	
計					49,005	
残土処分費		1	式		2,750	別紙 00-0004
残土処分費	投棄料(阪南2区)	1.53	m3	1,800	2,754	
計					2,754	
アスファルト舗装工事		1	式		59,800	別紙 00-0005
アスファルト舗装	機械舗装 仮復旧	4	m ²	5,120	20,480	代価表 0010
アスファルト舗装	機械舗装 本復旧	4	m ²	9,830	39,320	代価表 0011
計					59,800	

直 接 工 事 費 別紙明細

16

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(a) 屋外給水引込設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
コンクリート類解体工事		1	式		7,270	別紙 00-0006
コンクリート類解体工事	アスファルトカッター 厚100mm (m)	16		410	6,560	
コンクリート類解体工事	As舗装とりこわし(積込共)(m3)	0.04		6,190	247.6	
コンクリート類解体工事	路盤材とりこわし(積込共)(m3)	0.1		2,250	225	
とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.45m3 無筋コンクリート類 DID区間有り 5.5km以下	0.14	m3	1,720	240.8	
計					7,273.4	
コンクリート類処分費		1	式		490	別紙 00-0007
コンクリート類処分費	アスファルト 投棄料	0.04	m3	3,520	140.8	
コンクリート類処分費	路盤材 投棄料	0.1	m3	3,520	352	
計					492.8	

直 接 工 事 費 別紙明細

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(b) 屋外給水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式		39,800	別紙 00-0008
土工事	機械堀方 バックホウ 0.45m3	6.99	m3	1,260	8,807.4	
土工事	機械埋戻し バックホウ 0.45m3	5.47	m3	2,560	14,003.2	
土工事	山砂の類 -	1.52	m3	7,500	11,400	
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.45m3 土砂 DID区間有り 28.5km以下	1.52	m3	3,720	5,654.4	
計					39,865	
残土処分費		1	式		2,730	別紙 00-0009
残土処分費	投棄料(阪南2区)	1.52	m3	1,800	2,736	
計					2,736	

直 接 工 事 費 別紙明細

17

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(c) 屋外散水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式		211,000	別紙 00-0010
土工事	機械堀方 バックホウ 0.45m3	36.81	m3	1,260	46,380.6	
土工事	機械埋戻し バックホウ 0.45m3	28.63	m3	2,560	73,292.8	
土工事	山砂の類 -	8.18	m3	7,500	61,350	
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 土砂 DID区間有り 28.5km以下	8.18	m3	3,720	30,429.6	
計					211,453	
残土処分費		1	式		14,700	別紙 00-0011
残土処分費	投棄料(阪南2区)	8.18	m3	1,800	14,724	
計					14,724	

直 接 工 事 費 別紙明細

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(d) 屋外排水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
搬入費		1	式		29,000	別紙 00-0012
搬入費	複数搬入 500kg以下	0.42	t	69,200	29,064	
計					29,064	
土工事		1	式		1,762,000	別紙 00-0013
土工事	機械堀方 バックホウ 0.45m3	341.11	m3	1,260	429,798.6	
土工事	機械埋戻し バックホウ 0.45m3	270.69	m3	2,560	692,966.4	
土工事	山砂の類 -	50.4	m3	7,500	378,000	
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 土砂 DID区間有り 28.5km以下	70.42	m3	3,720	261,962.4	
計					1,762,727.4	
残土処分費		1	式		126,000	別紙 00-0014
残土処分費	投棄料(阪南2区)	70.42	m3	1,800	126,756	
計					126,756	

直 接 工 事 費 別紙明細

18

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(d) 屋外排水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
矢板工事		1	式		1,022,000	別紙 00-0015
軽量鋼矢板建込工 (標準有効幅 W=250mm)	II型 t4mm 矢板長さ3.0m	71.3	m	4,330	308,729	
軽量鋼矢板引抜工 (標準有効幅 W=250mm)	II型 t4mm 矢板長さ3.0m	71.3	m	1,840	131,192	
軽量鋼矢板整備費 (標準有効幅 W=250mm)	II型 t4mm	20.19	t	5,500	111,045	
軽量鋼矢板賃料 (標準有効幅 W=250mm)	II型 t4mm	60.58	t・日	110	6,663.8	
軽量鋼矢板運搬費	運搬費(積込み・取卸し共)	20.19	t	8,000	161,520	
軽量金属支保工	軽量金属腹起材 (設置撤去共) 2段 3.5m以下	71.3	m	1,420	101,246	
軽量金属支保工材 基本料	軽量金属腹起材 W:110-120, H:120-130, L=3,000 (mm)	84	本	500	42,000	
軽量金属支保工材 賃料	軽量金属腹起材 W:110-120, H:120-130, L=3,000 (mm)	252	本・日	50	12,600	
軽量金属支保工	軽量金属切梁材 (設置撤去共) 2段 3.5m以下	67.2	m	1,660	111,552	
軽量金属支保工材 基本料	軽量金属切梁材 L=600-1,000 (mm)	84	本	340	28,560	
軽量金属支保工材 賃料	軽量金属切梁材 L=600-1,000 (mm)	252	本・日	30	7,560	
計					1,022,667.8	

直 接 工 事 費 別紙明細

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(d) 屋外排水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
アスファルト舗装工事		1	式		119,000	別紙 00-0016
アスファルト舗装	機械舗装 仮復旧	8	m ²	5,120	40,960	代価表 0010
アスファルト舗装	機械舗装 本復旧	8	m ²	9,830	78,640	代価表 0011
計					119,600	
コンクリート解体工事		1	式		22,400	別紙 00-0017
コンクリート類解体工事	アスファルトカッター 厚100mm (m)	20		410	8,200	
コンクリート類解体工事	As舗装とりこわし(積込共)(m3)	0.4		6,190	2,476	
コンクリート類解体工事	路盤材とりこわし(積込共)(m3)	2.8		2,250	6,300	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 無筋コンクリート類 DID区間有り 5.5km以下	3.2	m3	1,720	5,504	
計					22,480	

19

直接工事費別紙明細

大阪府営堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）一本体一

直 接 工 事 費 別紙明細

20

給排水衛生設備		(3) 消火設備		(a) 連結送水管設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
製作金物		1	式		236,000	別紙 00-0020
配管支持金物		29	個	8,170	236,930	代価表 0014
計					236,930	
保温工事		1	式		320,000	別紙 00-0021
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出,浴室 溶融アルミニウム亜鉛鉄板 50A	2.3	m	6,530	15,019	
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出,浴室 溶融アルミニウム亜鉛鉄板 65A	0.4	m	7,260	2,904	
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出,浴室 溶融アルミニウム亜鉛鉄板 100A	25.7	m	9,770	251,089	
給水管 保温	ポリスチレン 屋内露出 合成樹脂製カバー-1 25A	4.2	m	2,790	11,718	
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出,浴室 溶融アルミニウム亜鉛鉄板 25A	7.5	m	5,350	40,125	
計					320,855	

直 接 工 事 費 別紙明細

給排水衛生設備		(3) 消火設備		(a) 連結送水管設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式		70,000	別紙 00-0022
土工事	機械堀方 バックホウ 0.45m3	12.62	m3	1,260	15,901.2	
土工事	機械埋戻し バックホウ 0.45m3	10.1	m3	2,560	25,856	
土工事	山砂の類 -	2.52	m3	7,500	18,900	
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 土砂 DID区間有り 28.5km以下	2.52	m3	3,720	9,374.4	
計					70,031.6	
残土処分費		1	式		4,530	別紙 00-0023
残土処分費	投棄料(阪南2区)	2.52	m3	1,800	4,536	
計					4,536	

直 接 工 事 費 別紙明細

21

給排水衛生設備		(4) 設備棟設備		(a) 機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
据付費		1	式		93,300	別紙 00-0024
水道用直結加圧形ポンプユニット 据付 (衛生機器)	標準基礎 2.2 kW以下 ポンプ3台	1	基	93,300	93,300	
計					93,300	
搬入費		1	式		35,900	別紙 00-0025
搬入費	単独搬入 500kg/m3未満	0.4	t	89,900	35,960	
計					35,960	

直 接 工 事 費 別紙明細

給排水衛生設備		(4) 設備棟設備		(b) 配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
塗装工事		1	式		12,900	別紙 00-0026
配管用 炭素鋼鋼管(黒管) (VA,PA) 塗装	露出 80A	16	m	810	12,960	
計					12,960	
製作金物		1	式		83,200	別紙 00-0027
銅製 製作金物	OP塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	10.8	m	5,510	59,508	
銅製 製作金物	OP塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	2.3	m	5,510	12,673	
銅製 製作金物	OP塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	2	m	5,510	11,020	
計					83,201	

22

代價表一覽大阪府営堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）一本体一

23

代価表

大阪府営堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）一本体一

○は「その他」の率対象

代価表

24

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	屋外仕切弁ボックス (堺市型)	75	か所	1			48,400		代価表 0003
01	仕切弁ボックス	75mm 堺市型	個	1	1	14,700	14,700		
02	雑材料			1	0.05	14,700	735		
03	屋外仕切弁ボックス	75 据付費(基礎共) 材料別	K01	1	1	32,976.66	32,976.66		
	計						48,411.66		
	GX形 ダクタイル鋳鉄 異形管(粉体塗装)	VCジョイント 75A	個	1			27,600		代価表 0004
01	VCジョイント 75A		個	1	1	19,700	19,700		
02	配管工		人	0.292	1	21,800	6,365.6	○	
	その他		式	1	0.25	6,365.6	1,591.4		
	計						27,657		

代価表

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	水道配水用ポリエチレン管継手	EF 90° ベント 75A	個	1			16,300		代価表 0005
01	水道配水用ポリエチレン管継手	EF 90° ベント 75A	個	1	1	12,000	12,000		
02	接合材等		式	1	0.05	12,000	600		
03	水道配水用ポリエチレン管継手(EF接合・手間)	地中埋設 75A	K01	1	1	3,706	3,706		
	計						16,306		
	水道配水用ポリエチレン管継手	EF フランジ短管 75A	個	1			16,300		代価表 0006
01	水道配水用ポリエチレン管継手	EF フランジ短管 75A	個	1	1	12,000	12,000		
02	接合材等		式	1	0.05	12,000	600		
03	水道配水用ポリエチレン管継手(EF接合・手間)	地中埋設 75A	K01	1	1	3,706	3,706		
	計						16,306		

代価表

25

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	止水栓・量水器併用ボックス	20mm 堺市型	箇所	1			25,800		代価表 0007
01	コンクリート工事	再生クラッシュラン (m3)		0.004	1	5,905	23.62		
02	コンクリート工事	型枠 一般用 (㎡)		0.3	1	8,845.85	2,653.75		
03	レンガ積み		㎡	0.2	1	11,981	2,396.2		
04	止水栓・量水器併用ボックス	20mm 堺市型	個	1	1	8,940	8,940		
05	コンクリート工事	インパートモルタル (m3)		0.01	1	43,269	432.69		
06	特殊作業員		人	0.36	1	21,600	7,776	○	
07	普通作業員		人	0.08	1	19,000	1,520	○	
	その他		式	1	0.23	9,296	2,138.08		
	計						25,880.34		
	メーターユニット (堺市型)	20A	個	1			11,800		代価表 0008
01	メーターユニット (堺市型)	20A (減圧弁なし)	個	1	1	9,660	9,660		
02	メーターユニット (取付のみ)	20A	個	1	1	2,145.12	2,145.12		
	計						11,805.12		

代価表

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	防護板 (鋼板製)	t 16、W650×L5200	式	1			39,400		代価表 0009
01	普通鋼板	t 16	kg	424	1	93	39,432		
	計						39,432		
	アスファルト舗装	機械舗装 仮復旧	㎡	1			5,120		代価表 0010
01	密粒度アスコン	厚 50 車道 材料費のみ	㎡	1	1	1,531.44	1,531.44		
02	プライムコート	材料費のみ	㎡	1	1	175.46	175.46		
03	プライムコート散布	手間のみ	㎡	1	1	28.27	28.27		
04	アスファルト混合物 敷きならし	厚さ 5cm 500㎡未満	㎡	1	1	637.9	637.9		
05	アスファルト混合物 締固め	500㎡未満	㎡	1	1	251.76	251.76		
06	再生クラッシュラン	厚 300 車道 材料費のみ	㎡	1	1	453.25	453.25		
07	路盤材敷きならし	厚さ 15cm 500㎡未満	㎡	2	1	600.23	1,200.46		
08	路盤材締固め	厚さ 15cm 500㎡未満	㎡	2	1	345.92	691.84		
09	路床整正	500㎡未満	㎡	1	1	155.43	155.43		
	計						5,125.81		

代価表

26

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	アスファルト舗装	機械舗装 本復旧	m ²	1			9,830		代価表 0011
01	密粒度アスコン	厚 40 車道 材料費のみ	m ²	1	1	1,225.66	1,225.66		
02	密粒度アスコン	厚 50 車道 材料費のみ	m ²	1	1	1,531.44	1,531.44		
03	アスファルト混合物 敷きならし	厚さ 5cm 500m ² 未満	m ²	2	1	637.9	1,275.8		
04	アスファルト混合物 締固め	500m ² 未満	m ²	2	1	251.76	503.52		
05	グライムコート	材料費のみ	m ²	2	1	175.46	350.92		
06	グライムコート散布	手間のみ	m ²	2	1	28.27	56.54		
07	粗粒度アスコン	厚 50 車道 材料費のみ	m ²	2	1	1,501.99	3,003.98		
08	アスファルト混合物 敷きならし	厚さ 5cm 500m ² 未満	m ²	2	1	637.9	1,275.8		
09	アスファルト混合物 締固め	500m ² 未満	m ²	2	1	251.76	503.52		
10	タックコート	材料費のみ	m ²	2	1	46.78	93.56		
11	タックコート散布	手間のみ	m ²	2	1	7.72	15.44		
	計						9,836.18		

代価表

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	放水口格納箱	単口形 ハ 65A	組	1			68,100		代価表 0012
01	放水口格納箱	HB-12A	組	1	1	68,176.8	68,176.8		
	計						68,176.8		
	メーターユニット (堺市型)	25A	個	1			18,000		代価表 0013
01	メーターユニット (堺市型)	25A (減圧弁なし)	個	1	1	15,600	15,600		
02	メーターユニット(取付の み)	25A	個	1	1	2,413.26	2,413.26		
	計						18,013.26		
	配管支持金物		個	1			8,170		代価表 0014
01	鋼製 製作金物	溶融亜鉛めっき 6×50×50 (等辺山形鋼)	m	0.9	1	4,478.67	4,030.8		
02	コンクリート工事	コンクリート 手練り (m ³)		0.02	1	40,991.05	819.82		
03	コンクリート工事	型枠 一般用 (m ²)		0.28	1	8,845.85	2,476.83		
04	ゴムシート(材料のみ)	ゴムシート(6t)	m ²	0.11	1	7,720	849.2		
	計						8,176.65		

その他								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	FE-1 有圧換気扇 (据付含む)	20cm 電気式シャッター(銅板製) 保護ガード(銅板製)付 SUS製ウェザースタップ付(防虫網付)	台	1			52,200	代価表 0015
01	排気ファン	20cm 電気式シャッター(銅板製) 保護ガード(銅板製)付 SUS製ウェザースタップ付(防虫網付)	台	1	1	41,200	41,200	
02	換気扇 据付	200φ以下	台	1	1	11,033.1	11,033.1	
	計						52,233.1	
	FE-2 有圧換気扇 (据付含む)	45cm 電気式シャッター(銅板製) 保護ガード(銅板製)付 FD付SUS製ウェザースタップ付(防虫網付)	台	1			105,000	代価表 0016
01	排気ファン	45cm 電気式シャッター(銅板製) 保護ガード(銅板製)付 FD付SUS製ウェザースタップ付(防虫網付)	台	1	1	88,000	88,000	
02	換気扇 据付	500φ以下	台	1	1	17,539.8	17,539.8	
	計						105,539.8	

1

直接工事費 細目別内訳

大阪府宮堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）一共用一

2

直接工事費 細目別内訳

大阪府営堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）一共用一

3

直接工事費細目別内訳

大阪府宮園宮第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）一共用一

4

直接工事費 細目別内訳

大阪府宮堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）一共用一

直接工事費細目別内訳

5

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK (1階) (6室)			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
節水形洋風便器(紙巻器取付費込) (府営住宅用)	CS370 SH371BA TC290 (相当品)	1	組	50,800	50,800		
紙巻器(材料のみ)	YH50H (相当品)	1	個	870	870		
タオル掛け	YT500S4 (相当品)	1	個	4,750	4,750		
洗面化粧台 (府営住宅用)	Lddb060BA3MQ1A T1122P (相当品)	1	組	46,000	46,000		
キャビネット (府営住宅用)	LMDB060B1GDG1G (相当品)	1	組	15,500	15,500		
洗濯機用防水パン	PWSP90R/LHB2WT101 (相当品)	1	個	18,700	18,700		
横水栓	TW11R (新あいあい洗濯用)	1	個	5,060	5,060		
二槽式洗濯機用継手(材料のみ)	THY277-1 (相当品)	1	個	490	490		
シャワー式混合水栓 (府営住宅用)	TBV03402J(相当品)(新あいあい)	1	個	22,600	22,600		
流し用混合水栓 (府営住宅用)	TKS05301J (相当品)	1	個	14,200	14,200		
量水器 (取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430		
止水水栓	ダブール緩衝型逆止弁付 20A	1	個	6,870	6,870		
フューエルチューブ(給湯器接続用)	ステンレス製 15A 800mm	3	本	3,380	10,140		
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管(H1VP)	屋内一般 20A	2.1	m	2,060	4,326		
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	10A	16.2	m	80	1,296		

直接工事費細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK (1階) (6室)			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	13A	16.5	m	130	2,145		
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	16A	12	m	180	2,160		
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	22A	16.2	m	1,210	19,602		
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	25A	16.5	m	1,380	22,770		
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	28A	12	m	1,590	19,080		
消音テープ	さや管22A×実管10A	16.2	m	40	648		
消音テープ	さや管25A×実管13A	16.5	m	40	660		
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	3P (20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420		
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	5P (20Aキップ付)	1	個	6,740	6,740		
オスネジアダプタ	実管 10A×ネジ部 13A	5	個	550	2,750		
オスネジアダプタ	実管 13A×ネジ部 13A	3	個	620	1,860		
オスネジアダプタ	実管 16A×ネジ部 13A	1	個	910	910		
オスネジアダプタ	実管 16A×ネジ部 20A	3	個	950	2,850		
胴長オスネジアダプタ	実管 10A	4	個	1,120	4,480		
シーリングキップ	さや管 22A×実管10A	4	個	40	160		

直 接 工 事 費 細目別内訳

6

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK (1階) (6室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
シーリングキャップ	さや管 28A×実管16A	2	個	40	80	
遮熱キャップ	実管10A・さや管22A	5	個	100	500	
遮熱キャップ	実管13A・さや管25A	3	個	100	300	
遮熱キャップ	実管16A・さや管28A	2	個	210	420	
水栓ボックス	さや管22A×実管10A	1	個	2,250	2,250	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A	2	個	2,380	4,760	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A(洗濯機水栓用)	1	個	2,380	2,380	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	1.4	m	3,340	4,676	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	5.2	m	4,260	22,152	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 65A	0.7	m	5,470	3,829	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 50A	1.7	m	3,590	6,103	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 75A	2	m	5,630	11,260	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	6.2	m	7,370	45,694	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 100A	1.9	m	7,390	14,041	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 150A	1.2	m	11,300	13,560	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK (1階) (6室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
間接排水口	50A	1	個	3,750	3,750	
TSフランチ	150	1	個	4,850	4,850	
架橋ポリエチレン管(追 い炊き用)	PTP-10A(ﾊﾞﾌﾞﾙ管ｸﾍﾞｰﾙ無)	6.3	m	790	4,977	
さや管(さや管ﾍｯｼﾞ -工法用部材)	30A	4.5	m	1,690	7,605	
遮熱管	(10)	3.6	m	560	2,016	
シーリングキャップ	さや管 30A×ﾊﾞﾌﾞﾙﾁｬｰﾌﾟ 10A	1	個	50	50	
浴室ユニット貫通継手	10A (ﾊﾞﾌﾞﾙ)	1	個	700	700	
貫通部防火処置		1	式		19,000	別紙 00-0006
製作金物		1	式		5,350	別紙 00-0007
計					480,570	

直 接 工 事 費 細目別内訳

7

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK(基準階) (54室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
節水形洋風便器(紙巻器取付費込) (府営住宅用)	CS370P SH371BA TC290 (相当品)	1	組	50,100	50,100	
紙巻器(材料のみ)	YH50H (相当品)	1	個	870	870	
タオル掛け	YT500S4 (相当品)	1	個	4,750	4,750	
洗面化粧台(府営住宅用)	Lddb060BA3MQ1A T1122P (相当品)	1	組	46,000	46,000	
キャビネット (府営住宅用)	LMDB060B1GDG1G (相当品)	1	組	15,500	15,500	
洗濯機用防水ペン	PWSP90R/LHB2WT101 (相当品)	1	個	18,700	18,700	
排水トラップ	洗濯機用排水トラップ JT-3-0 府型パイプホルダー共	1	個	15,200	15,200	
横水栓	TW11R (新あいあい洗濯用)	1	個	5,060	5,060	
二槽式洗濯機用継手(材料のみ)	THY277-1 (相当品)	1	個	490	490	
シャワー式混合水栓 (府営住宅用)	TBV03402J(相当品)(新あいあい)	1	個	22,600	22,600	
流し用混合水栓(府営住宅用)	TKS05301J (相当品)	1	個	14,200	14,200	
量水器 (取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
ボール止水水栓	ダブス緩衝型逆止弁付 20A	1	個	6,870	6,870	
フレキシブルチューブ(給湯器接続用)	ステンレス製 15A 800mm	3	本	3,380	10,140	
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管(HIVP)	屋内一般 20A	2.1	m	2,060	4,326	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK(基準階) (54室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	10A	16.2	m	80	1,296	
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	13A	16.5	m	130	2,145	
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	16A	12	m	180	2,160	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	22A	16.2	m	1,210	19,602	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	25A	16.5	m	1,380	22,770	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	28A	12	m	1,590	19,080	
消音テープ	さや管22A×実管10A	16.2	m	40	648	
消音テープ	さや管25A×実管13A	16.5	m	40	660	
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	3P (20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420	
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	5P (20Aキップ付)	1	個	6,740	6,740	
オスシェアダプタ	実管 10A×シェ部 13A	5	個	550	2,750	
オスシェアダプタ	実管 13A×シェ部 13A	3	個	620	1,860	
オスシェアダプタ	実管 16A×シェ部 13A	1	個	910	910	
オスシェアダプタ	実管 16A×シェ部 20A	3	個	950	2,850	
胴長オスシェアダプタ	実管 10A	4	個	1,120	4,480	

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK(基準階) (54室)			
名 称	摘 要	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
シーリングキャップ	さや管 22A×実管10A	4		個	40	160	
シーリングキャップ	さや管 28A×実管16A	2		個	40	80	
遮熱キャップ	実管10A・さや管22A	5		個	100	500	
遮熱キャップ	実管13A・さや管25A	3		個	100	300	
遮熱キャップ	実管16A・さや管28A	2		個	210	420	
水栓ボックス	さや管22A×実管10A	1		個	2,250	2,250	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A	2		個	2,380	4,760	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A(洗濯機水栓用)	1		個	2,380	2,380	
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	1.8		m	3,340	6,012	
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	1.2		m	4,260	5,112	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル 耐火二層管(VP)	屋内一般 50A	2.6		m	5,590	14,534	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル 耐火二層管(VP)	屋内一般 65A	1.4		m	7,190	10,066	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル 耐火二層管(VP)	屋内一般 75A	0.5		m	8,470	4,235	
間接排水口	50A	1		個	3,750	3,750	
架橋ポリエチレン管(追 い炊き用)	PTP-10A(ヘア管ケーシング無)	6.3		m	790	4,977	

直接工事費細目別内訳

[illegible]

直接工事費細目別内訳

9

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		3DK (1階) (2室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
節水形洋風便器(紙巻器取付費込) (府営住宅用)	CS370 SH371BA TC290 (相当品)	1	組	50,800	50,800	
紙巻器(材料のみ)	YH50H (相当品)	1	個	870	870	
タオル掛け	YT500S4 (相当品)	1	個	4,750	4,750	
洗面化粧台 (府営住宅用)	Lddb060BA3MQ1A T1122P (相当品)	1	組	46,000	46,000	
キャビネット (府営住宅用)	LMDB060B1GDG1G (相当品)	1	組	15,500	15,500	
洗濯機用防水パン	PWSP90R/LHB2WT101 (相当品)	1	個	18,700	18,700	
横水栓	TW11R (新あいあい洗濯用)	1	個	5,060	5,060	
二槽式洗濯機用継手(材料のみ)	THY277-1 (相当品)	1	個	490	490	
シャワー式混合水栓 (府営住宅用)	TBV03402J(相当品)(新あいあい)	1	個	22,600	22,600	
流し用混合水栓 (府営住宅用)	TKS05301J (相当品)	1	個	14,200	14,200	
量水器 (取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
止水水栓	ダブール緩衝型逆止弁付 20A	1	個	6,870	6,870	
フューエルチューブ(給湯器接続用)	ステンレス製 15A 800mm	3	本	3,380	10,140	
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管(H1VP)	屋内一般 20A	2.1	m	2,060	4,326	
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	10A	16.2	m	80	1,296	

直接工事費細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		3DK (1階) (2室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	13A	16.5	m	130	2,145	
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	16A	12	m	180	2,160	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	22A	16.2	m	1,210	19,602	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	25A	16.5	m	1,380	22,770	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	28A	12	m	1,590	19,080	
消音テープ	さや管22A×実管10A	16.2	m	40	648	
消音テープ	さや管25A×実管13A	16.5	m	40	660	
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	3P (20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420	
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	5P (20Aキップ付)	1	個	6,740	6,740	
オスネジアダプタ	実管 10A×ネジ部 13A	5	個	550	2,750	
オスネジアダプタ	実管 13A×ネジ部 13A	3	個	620	1,860	
オスネジアダプタ	実管 16A×ネジ部 13A	1	個	910	910	
オスネジアダプタ	実管 16A×ネジ部 20A	3	個	950	2,850	
胴長オスネジアダプタ	実管 10A	4	個	1,120	4,480	
シーリングキップ	さや管 22A×実管10A	4	個	40	160	

直 接 工 事 費 細目別内訳

10

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		3DK (1階) (2室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
シーリングキャップ	さや管 28A×実管16A	2	個	40	80	
遮熱キャップ	実管10A・さや管22A	5	個	100	500	
遮熱キャップ	実管13A・さや管25A	3	個	100	300	
遮熱キャップ	実管16A・さや管28A	2	個	210	420	
水栓ボックス	さや管22A×実管10A	1	個	2,250	2,250	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A	2	個	2,380	4,760	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A(洗濯機水栓用)	1	個	2,380	2,380	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	1.4	m	3,340	4,676	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	5.2	m	4,260	22,152	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 65A	0.7	m	5,470	3,829	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 50A	1.7	m	3,590	6,103	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 75A	2	m	5,630	11,260	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	6.2	m	7,370	45,694	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 100A	1.9	m	7,390	14,041	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 150A	1.2	m	11,300	13,560	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		3DK (1階) (2室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
間接排水口	50A	1	個	3,750	3,750	
TSフランチ	150	1	個	4,850	4,850	
架橋ポリエチレン管(追 い炊き用)	PTP-10A(ﾊﾞﾌﾞﾙ管ｸﾍﾞｰﾙ無)	6.3	m	790	4,977	
さや管(さや管ﾍｯｼﾞ -工法用部材)	30A	4.5	m	1,690	7,605	
遮熱管	(10)	3.6	m	560	2,016	
シーリングキャップ	さや管 30A×ﾊﾞﾌﾞﾙﾁｬｰﾌﾟ 10A	1	個	50	50	
浴室ユニット貫通継手	10A (ﾊﾞﾌﾞﾙ)	1	個	700	700	
貫通部防火処置		1	式		19,000	別紙 00-0009
製作金物		1	式		5,350	別紙 00-0010
計					480,570	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

11

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		3DK(基準階) (45室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
節水形洋風便器(紙巻器取付費込) (府営住宅用)	CS370P SH371BA TC290 (相当品)	1	組	50,100	50,100	
紙巻器(材料のみ)	YH50H (相当品)	1	個	870	870	
タオル掛け	YT500S4 (相当品)	1	個	4,750	4,750	
洗面化粧台(府営住宅用)	Lddb060BA3MQ1A T1122P (相当品)	1	組	46,000	46,000	
キャビネット (府営住宅用)	LMDB060B1GDG1G (相当品)	1	組	15,500	15,500	
洗濯機用防水ペン	PWSP90R/LHB2WT101 (相当品)	1	個	18,700	18,700	
排水トラップ	洗濯機用排水トラップ JT-3-0 府型パイプホルダー共	1	個	15,200	15,200	
横水栓	TW11R (新あいあい洗濯用)	1	個	5,060	5,060	
二槽式洗濯機用継手(材料のみ)	THY277-1 (相当品)	1	個	490	490	
シャワー式混合水栓 (府営住宅用)	TBV03402J(相当品)(新あいあい)	1	個	22,600	22,600	
流し用混合水栓(府営住宅用)	TKS05301J (相当品)	1	個	14,200	14,200	
量水器 (取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
ボール止水水栓	ダブス緩衝型逆止弁付 20A	1	個	6,870	6,870	
フレキシブルチューブ(給湯器接続用)	ステンレス製 15A 800mm	3	本	3,380	10,140	
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管(HIVP)	屋内一般 20A	2.1	m	2,060	4,326	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		3DK(基準階) (45室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
実管(さや管ハック-工法用部材)	10A	16.2	m	80	1,296	
実管(さや管ハック-工法用部材)	13A	16.5	m	130	2,145	
実管(さや管ハック-工法用部材)	16A	12	m	180	2,160	
さや管(さや管ハック-工法用部材)	22A	16.2	m	1,210	19,602	
さや管(さや管ハック-工法用部材)	25A	16.5	m	1,380	22,770	
さや管(さや管ハック-工法用部材)	28A	12	m	1,590	19,080	
消音テープ	さや管22A×実管10A	16.2	m	40	648	
消音テープ	さや管25A×実管13A	16.5	m	40	660	
さや管工法用ハック-(保温カバー共)	3P (20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420	
さや管工法用ハック-(保温カバー共)	5P (20Aキップ付)	1	個	6,740	6,740	
オスシェアダプタ	実管 10A×シェ部 13A	5	個	550	2,750	
オスシェアダプタ	実管 13A×シェ部 13A	3	個	620	1,860	
オスシェアダプタ	実管 16A×シェ部 13A	1	個	910	910	
オスシェアダプタ	実管 16A×シェ部 20A	3	個	950	2,850	
胴長オスシェアダプタ	実管 10A	4	個	1,120	4,480	

12

直接工事費細目別内訳

大阪府宮堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）一共用一

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

13

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK-MAI (3室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
身障者用大便器(紙巻器取付費込) (府営住宅用)	CS20AB (相当品) SH30BA (P) HE10JKR TC291	1	組	74,000	74,000	
紙巻器(材料のみ)	YH51R (相当品)	1	個	1,260	1,260	
掃除流し	SK500 (相当品) 水栓 (T200BSQ13C)	1	組	33,800	33,800	
洗面化粧台 (府営住宅用)	MVHFH0750+B #NW1 (相当品)	1	組	124,000	124,000	代価表 0003
キャビネット (府営住宅用)	LMR752MHR (相当品)	1	組	43,800	43,800	
洗濯機用防水ベン	PWP900R/LB2WT111PA (相当品)	1	個	16,200	16,200	
排水トラップ	洗濯機用排水トラップ JT-3-0 府型パイプ共	1	個	15,200	15,200	
横水栓	TW11R (新あいあい洗濯用)	1	個	5,060	5,060	
二槽式洗濯機用継手(材料のみ)	THY277-1 (相当品)	1	個	490	490	
流し用混合水栓 (府営住宅用)	TKS05301J (相当品)	1	個	14,200	14,200	
横水栓	T200BSQ13C	1	個	8,350	8,350	
量水器 (取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
ボール止水栓	タフ#緩衝型逆止弁付 20A	1	個	6,870	6,870	
フレキシブルチューブ (給湯器接続用)	ステンレス製 15A 800mm	3	本	3,380	10,140	
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管 (HVP)	屋内一般 20A	2.1	m	2,060	4,326	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK-MAI (3室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
実管(さや管ハットー工法用部材)	10A	45.2	m	80	3,616	
実管(さや管ハットー工法用部材)	13A	13.3	m	130	1,729	
実管(さや管ハットー工法用部材)	16A	11.2	m	180	2,016	
さや管(さや管ハットー工法用部材)	22A	45.2	m	1,210	54,692	
さや管(さや管ハットー工法用部材)	25A	13.3	m	1,380	18,354	
さや管(さや管ハットー工法用部材)	28A	11.2	m	1,590	17,808	
消音テープ	さや管22A×実管10A	45.2	m	40	1,808	
消音テープ	さや管25A×実管13A	13.3	m	40	532	
さや管工法用ハットー(保温カバー共)	3P (20Aキャップ付)	1	個	5,420	5,420	
さや管工法用ハットー(保温カバー共)	7P (20Aキャップ付)	1	個	7,980	7,980	
オスシブアダプタ	実管 10A×シブ部 13A	5	個	550	2,750	
オスシブアダプタ	実管 13A×シブ部 13A	3	個	620	1,860	
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 13A	1	個	910	910	
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 20A	3	個	950	2,850	
胴長オスシブアダプタ	実管 10A	2	個	1,120	2,240	

直 接 工 事 費 細目別内訳

14

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK-MAI（3室）			
名 称	摘 要	数	量	単位	単 価	金 額	備 考
シーリングキャップ	さや管 22A×実管10A	2		個	40	80	
シーリングキャップ	さや管 28A×実管16A	2		個	40	80	
遮熱キャップ	実管10A・さや管22A	5		個	100	500	
遮熱キャップ	実管13A・さや管25A	3		個	100	300	
遮熱キャップ	実管16A・さや管28A	2		個	210	420	
水栓ボックス	さや管22A×実管10A	4		個	2,250	9,000	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A	2		個	2,380	4,760	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A(洗濯機水栓用)	1		個	2,380	2,380	
水栓ボックス	さや管22A×実管10A(壁貫通エポック)	1		個	1,050	1,050	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	1		m	3,340	3,340	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	1.4		m	4,260	5,964	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 40A	8.3		m	2,830	23,489	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 50A	9.6		m	3,590	34,464	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	4.9		m	7,370	36,113	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	屋外架空・暗渠 100A	2.2		m	7,390	16,258	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK-MAI（3室）		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 150A	1.4	m	11,300	15,820	
洗面洗濯器具	樹脂製フレキシブル管 40A*500L	1	個	3,420	3,420	
間接排水口	50A	1	個	3,750	3,750	
TSフランチ	150	1	個	4,850	4,850	
架橋ポリエチレン管 (暖房乾燥機用)	PTP-7A (ヘア管ケーシング有)	3.9	m	820	3,198	
実管 (さや管ヘッダー工法用部材)	10A	5.2	m	80	416	
さや管 (さや管ヘッダー工法用部材)	22A	7.7	m	1,210	9,317	
遮熱管	(10)	2	m	560	1,120	
シーリングキャップ	さや管 22A×ヘアチューブ7A (ケーシング有)	2	個	30	60	
シーリングキャップ	さや管 30A×ヘアチューブ10A	2	個	50	100	
シーリングキャップ	さや管 22A×実管10A	2	個	40	80	
貫通部防火処置		1	式		31,700	別紙 00-0012
製作金物	2DK-MAI	1	式		5,350	別紙 00-0013
計					706,070	

直 接 工 事 費 細目別内訳

15

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		2DK (基準階) (54室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,300	29,300	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	19,900	19,900	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	11.5	m	8,640	99,360	
スベイラダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1	m	3,740	3,740	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
アミルキシングダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	1	個	4,110	4,110	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	1	個	7,160	7,160	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0014
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0015
計					251,670	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		2DK (最上階) (6室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,300	29,300	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	19,900	19,900	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	11.5	m	8,640	99,360	
スベイラダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1	m	3,740	3,740	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
アミルキシングダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	1	個	4,110	4,110	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	1	個	7,160	7,160	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0016
製作金物		1	式		10,600	別紙 00-0017
計					260,220	

直 接 工 事 費 細目別内訳

16

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		3DK (基準階) (8室) (X8-9) 浴室排気FD無し		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,300	29,300	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	19,900	19,900	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	11.6	m	8,640	100,224	
スプレッドダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1	m	3,740	3,740	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
アミルキシッドダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	2	個	4,110	8,220	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0018
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0019
計					249,484	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		3DK (最上階) (1室) (X8-9) 浴室排気FD無し		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,300	29,300	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	19,900	19,900	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	11.6	m	8,640	100,224	
スプレッドダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1	m	3,740	3,740	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
アミルキシッドダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	2	個	4,110	8,220	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0020
製作金物		1	式		10,600	別紙 00-0021
計					258,034	

直 接 工 事 費 細目別内訳

17

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		3DK (基準階) (34室) (X0-2、X9-11)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,300	29,300	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	19,900	19,900	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	11.6	m	8,640	100,224	
スベイラダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1	m	3,740	3,740	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
アミルキップダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	1	個	4,110	4,110	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	1	個	7,160	7,160	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0022
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0023
計					252,534	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		3DK (最上階) (4室) (X0-2、X9-11)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,300	29,300	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	19,900	19,900	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	11.6	m	8,640	100,224	
スベイラダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1	m	3,740	3,740	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
アミルキップダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	1	個	4,110	4,110	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	1	個	7,160	7,160	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0024
製作金物		1	式		10,600	別紙 00-0025
計					261,084	

直 接 工 事 費 細目別内訳

18

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		2DK-MAI (1室) (X8-9) 浴室排気FD無し		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 MAIハウスサニタリー 90m3/h*50Pa 24時間対応	1	台	22,100	22,100	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	7.5	m	8,640	64,800	
スベイラダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1	m	3,740	3,740	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	2	本	3,430	6,860	
アルミフレキシブルダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	1	個	4,110	4,110	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	1	個	7,160	7,160	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0026
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0027
計					186,580	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		2DK-MAI (2室) (X9-11)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 MAIハウスサニタリー 90m3/h*50Pa 24時間対応	1	台	22,100	22,100	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	7.5	m	8,640	64,800	
スベイラダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1	m	3,740	3,740	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	2	本	3,430	6,860	
アルミフレキシブルダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	2	個	7,160	14,320	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0028
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0029
計					189,630	

19

直接工事費別紙明細

大阪府営堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）一共用一

直 接 工 事 費 別紙明細

20

屋内衛生設備工事		共用給排水通気立管設備工事			3DK+2DK-MAI (10階建) (3系統)	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
消音工事	80A	1	式		102,000	別紙 00-0003
排水管消音 (鉛ｼｰﾄ+保温 +鉛ｼｰﾄ巻)	80A	2.9	m	15,900	46,110	
排水管消音 (鉛ｼｰﾄ+保温 +鉛ｼｰﾄ巻)	100A	2.9	m	19,300	55,970	
計					102,080	
製作金物		1	式		94,400	別紙 00-0004
銅製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	2.6	m	4,100	10,660	
銅製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	5.4	m	4,820	26,028	
SUS製 製作金物	6× 50×50 (等辺山形鋼)	5.4	m	10,700	57,780	
計					94,468	

直 接 工 事 費 別紙明細

屋内衛生設備工事		共用給排水通気立管設備工事			2DK (10階建) (補給水) (1系統)	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
製作金物		1	式		94,400	別紙 00-0005
銅製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	2.6	m	4,100	10,660	
銅製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	5.4	m	4,820	26,028	
SUS製 製作金物	6× 50×50 (等辺山形鋼)	5.4	m	10,700	57,780	
計					94,468	

21

[illegible][illegible]

22

[illegible]

[illegible]

直 接 工 事 費 別紙明細

23

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK-MAI (3室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
貫通部防火処置		1	式		31,700	別紙 00-0012
貫通部防火処置	断熱被覆銅管 φ 22	3	か所	6,350	19,050	
貫通部防火処置	断熱被覆銅管 φ 28	2	か所	6,350	12,700	
計					31,750	
製作金物	2DK-MAI	1	式		5,350	別紙 00-0013
SUS製 製作金物	6× 50×50 (等辺山形鋼)	0.5	m	10,700	5,350	
計					5,350	

直 接 工 事 費 別紙明細

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		2DK (基準階) (54室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0014
スเป イラル*外保温	スเป イラル*外保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミ*クロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0015
鋼製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	0.5	m	4,100	2,050	
計					2,050	

直 接 工 事 費 別紙明細

24

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		2DK (最上階) (6室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0016
スベ イルダ 外保温	スベ イルダ 外保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミカ ラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		10,600	別紙 00-0017
銅製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	2.2	m	4,820	10,604	
計					10,604	

直 接 工 事 費 別紙明細

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		3DK (基準階) (8室) (X8-9) 浴室排気FD無し		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0018
スベ イルダ 外保温	スベ イルダ 外保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミカ ラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0019
銅製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	0.5	m	4,100	2,050	
計					2,050	

直 接 工 事 費 別紙明細

25

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		3DK (最上階) (1室) (X8-9) 浴室排気FD無し		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0020
スベ イラカ*外保温	スベ イラカ*外保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミ*ラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		10,600	別紙 00-0021
銅製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	2.2	m	4,820	10,604	
計					10,604	

直 接 工 事 費 別紙明細

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		3DK (基準階) (34室) (X0-2、X9-11)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0022
スベ イラカ*外保温	スベ イラカ*外保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミ*ラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0023
銅製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	0.5	m	4,100	2,050	
計					2,050	

直 接 工 事 費 別紙明細

26

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		3DK (最上階) (4室) (X0-2、X9-11)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0024
スเป イラル*クト保温	スเป イラル*クト保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミ*ガラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		10,600	別紙 00-0025
銅製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	2.2	m	4,820	10,604	
計					10,604	

直 接 工 事 費 別紙明細

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		2DK-MAI (1室) (X8-9) 浴室排気FD無し		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0026
スเป イラル*クト保温	スเป イラル*クト保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミ*ガラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0027
銅製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	0.5	m	4,100	2,050	
計					2,050	

直 接 工 事 費 別紙明細

27

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		2DK-MAI (2室) (X9-11)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0028
スベ イラカ 外保温	スベ イラカ 外保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミガラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0029
鋼製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	0.5	m	4,100	2,050	
計					2,050	

28

大阪府営堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第1工区）一共用一

代価表

29

衛生設備								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	メーターユニット (堺市型)	20A 減圧弁付	個	1			17,100	代価表 0001
01	メーターユニット (堺市型)	20A 減圧弁付	個	1	1	15,000	15,000	
02	メーターユニット(取付のみ)	20A	個	1	1	2,145.12	2,145.12	
	計						17,145.12	
	メーターユニット (堺市型)	20A	個	1			11,800	代価表 0002
01	メーターユニット (堺市型)	20A (減圧弁なし)	個	1	1	9,660	9,660	
02	メーターユニット(取付のみ)	20A	個	1	1	2,145.12	2,145.12	
	計						11,805.12	
	洗面化粧台(府営 住宅用)	MVHFH0750+B #NW1(相当品)	組	1			124,000	代価表 0003
01	洗面化粧台(府営 住宅用)	MVHFH0750+B #NW1(相当品)	組	1	1	109,000	109,000	
02	配管工		人	0.58	1	21,800	12,644	○
	その他		式	1	0.25	12,644	3,161	
	計						124,805	