

工事名称: 大阪府宮堺宮園第2期高層住宅(建て替え)新築衛生設備工事(第2工区)

工事場所: 堺市中区宮園町

総工事費 ¥166,532,300 .-

工事価格 ¥151,393,000 .-

工事概要

新築衛生設備工事一式、ガス設備工事一式
RC造 地上10階建 1棟 85戸
建築面積 680㎡ 延べ面積 5,192㎡
電気室・ポンプ室 屋外工事

公告日	令和3年6月24日
開札日	令和3年7月15日
工期末	令和5年4月21日

大阪府宮堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）

機械

住宅一般工事1ヶ所

名 称	数 量		金額(円)	計 (円)	備考
直接工事費					
衛生設備工事	一式		112,703,719		
小計				112,703,719	
共通仮設費					
衛生設備工事	一式		4,585,572		
小計				4,585,572	
現場管理費					
衛生設備工事	一式		18,379,982		
小計				18,379,982	
一般管理費等	一式			15,723,727	
共通費計				38,689,281	34.3%
工事価格	一式			151,393,000	
消費税等相当額	一式			15,139,300	工事価格×10%
総工事費	一式			166,532,300	

内訳

名 称	摘 要	数 量		衛生設備工事		
直接工事費(内訳)	一般工事	一式	(H計算値)	96,303,099		
	ガス設備工事	一式	(B入力値)	13,382,000		
	特殊工事	一式	(C入力値)	1,942,300		
	申請費	一式	(E入力値)	912,200		
	処分費等	一式	(F入力値)	164,120		
小計			(B+C+E+F+H) (A入力値)	112,703,719		
共通仮設費 率算定分		一式	(I計算値)	4,439,572		
共通仮設費 積み上げ分		一式	(G入力値)	146,000		
小計				4,585,572		
現場管理費 率算定分		一式	(J計算値)	18,379,982		
小計				18,379,982		
一般管理費を除く小計			(K計算値)	135,669,273		
一般管理費等(補正分除く)		11.63%	(K-E-J5) 134,738,829	15,670,125	率算定用の 基準単価→	(K) 135,669,273
	(補正分)	0.04%	134,738,829	53,895		
			(小計)	15,724,020		
		数値処理		-293	数値処理前 工事価格→	151,393,293
小計		数値処理後小計		15,723,727		

共通費計算書

No. 3 大 阪 府 (共通費:平成31年4月改訂)

直 接 工 事 費 種 目 別 内 訳

1

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
給排水衛生設備	1	式	99,321,719	
ガス設備	1	式	13,382,000	
計			112,703,719	

2

直接工事費科目別内訳

大阪府宮堺宮園第2期高層住宅(建て替え)新築衛生設備工事(第2工区)一本体一

4

大阪府宮堺宮園第2期高層住宅(建て替え)新築衛生設備工事(第2工区)一本体一

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

5

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(a) 屋外給水引込設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
水道用ダクタイル鋳鉄管【GX形1種】	75A*4, 000L	7	本	30,300	212,100	
水道用ダクタイル鋳鉄管【GX形1種】	150A*5, 000L	11	本	69,300	762,300	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	11.25° 曲管 150A -	2	個	39,900	79,800	
K形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)およびリブ共	F付丁字管(押輪別) 150A* 75A	1	個	46,600	46,600	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	帽 150A -	1	個	48,300	48,300	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	45° 曲管 75A -	4	個	22,000	88,000	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	22.5° 曲管 75A -	2	個	21,700	43,400	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	切替ユニット G-Linkセット 75A -	2	個	21,800	43,600	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	切替ユニット P-Linkセット 75A -	1	個	22,900	22,900	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	ライフ 75A -	6	個	2,980	17,880	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	短管2号 75A -	2	個	18,700	37,400	
GX形丸ヘッド付ソフツール仕切弁	10K 内ネジ型 75A 両受	1	個	108,000	108,000	
耐震GX形ソフツール仕切弁	受口・挿し口 1.0MPa(7.5K) 内ネジ型 75A	1	個	89,900	89,900	
ソフツール仕切弁	7.5K 内ネジ型 150A	1	個	86,900	86,900	
ソフツール仕切弁	7.5K PE挿し口付 75A	1	個	57,800	57,800	代価表 0001

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(a) 屋外給水引込設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
量水器 (取付のみ)	80A	1	個	18,200	18,200	
量水器・弁ボックス (堺市型)	75mm	1	か所	223,000	223,000	代価表 0002
屋外仕切弁ボックス (堺市型)	150	1	か所	95,000	95,000	代価表 0003
屋外仕切弁ボックス (堺市型)	75	2	か所	48,400	96,800	代価表 0004
屋外仕切弁ボックス	75	1	か所	48,200	48,200	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	VCジョイント 75A	1	個	27,600	27,600	代価表 0005
水道配水用ポリエチレン管(直管)	地中埋設 75A	2	m	2,130	4,260	
水道配水用ポリエチレン管継手(EFソケット)	地中埋設 75A	1	個	6,830	6,830	
水道配水用ポリエチレン管継手	EF 90° ベント 75A	1	個	16,300	16,300	代価表 0006
水道配水用ポリエチレン管継手	EF フランジ短管 75A	4	個	16,300	65,200	代価表 0007
地中埋設用フレキシブル継手 JIS 10K SUS製 フランジ	75A	2	本	45,000	90,000	
サドル付分水栓 (ポリエチレン管用)	EFサドル PP (取出し) 75*20	1	個	22,500	22,500	
水道用ポリエチレン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 20A	2	m	1,200	2,400	
量水器 (取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
ボール止水栓 (伸縮型)	逆止弁付 20A	1	個	3,540	3,540	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

6

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(a) 屋外給水引込設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
止水栓・量水器併用ボックス	20mm 堺市型	1	箇所	25,800	25,800	代価表 0008
横水栓(キー式)	T200CSNR13	1	個	3,710	3,710	
水栓柱	合成樹脂製 13A	1	個	9,620	9,620	
地中埋設標	鉄 製	4	個	950	3,800	
地中埋設標	プラスチック製	2	個	3,700	7,400	
<南側道路>						
水道用ダクタイル鋳鉄管【GX形1種】	200A*5,000L	5	本	93,900	469,500	
水道用ダクタイル鋳鉄管【GX形1種】	300A*6,000L	10	本	213,000	2,130,000	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管	二受T字管 300×200	1	個	160,000	160,000	代価表 0009
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	継ぎ輪 200A -	1	個	99,700	99,700	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	45° 曲管 200A -	4	個	67,800	271,200	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	11.25° 曲管 300A -	2	個	113,000	226,000	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	帽 200A -	2	個	66,900	133,800	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	帽 300A -	1	個	123,000	123,000	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	ライフ 200A -	8	個	7,980	63,840	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(a) 屋外給水引込設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	ライフ 300A -	4	個	19,700	78,800	
GX形ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)	切替ユニット P-Linkセット 200A -	3	個	58,700	176,100	
GX形ワトシー#仕切弁	7.5K 内ネジ式 200A	1	箇所	241,000	241,000	代価表 0011
GX形ワトシー#仕切弁	7.5K 内ネジ式 300A	1	箇所	547,000	547,000	代価表 0012
屋外仕切弁ボックス(堺市型)	200-300	2	箇所	124,000	248,000	代価表 0010
耐震型不断水割丁字管	200A*200A	1	個	391,000	391,000	代価表 0013
不断水ストップバー	200A	2	個	786,000	1,572,000	代価表 0014
配管切断(鋼管類)・手間のみ申請費	配管切断 200A 保温無	2	箇所	5,170	10,340	
水質試験費		1	式		816,000	別紙 00-0001
土工事		1	式		96,200	別紙 00-0002
残土処分費		1	式		742,000	別紙 00-0003
撤去工事	再使用しない	1	式		16,300	別紙 00-0004
有価材		1	式		302,000	別紙 00-0005
計			式		▲61,600	別紙 00-0006
					11,373,650	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

7

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(b) 屋外給水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
水道配水用ポリエチレン管(直管)	地中埋設 75A	48	m	2,130	102,240	
水道配水用ポリエチレン管継手(EFソケット)	地中埋設 75A	9	個	6,830	61,470	
水道配水用ポリエチレン管継手	EF 90° ベント 75A	2	個	16,300	32,600	代価表 0006
水道配水用ポリエチレン管継手	EF フランジ短管 75A	8	個	16,300	130,400	代価表 0007
ソトシーメ仕切弁	10K 内ネジ型 75A	1	個	44,600	44,600	
屋外仕切弁ボックス	75	1	か所	48,200	48,200	
地中埋設用 ポリエチレン継手 JIS 10K SUS製 フランジ	75A	4	本	45,000	180,000	
地中埋設標	コンクリート製	1	個	6,740	6,740	
地中埋設標	鉄 製	4	個	950	3,800	
土工事		1	式		62,900	別紙 00-0007
残土処分費		1	式		4,320	別紙 00-0008
計					677,270	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(c) 屋外散水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
給水・耐衝撃性ポリエチレン管(HIVP)	屋内一般 20A	7	m	2,060	14,420	
給水・耐衝撃性ポリエチレン管(HIVP)	地中配管 20A	270	m	1,360	367,200	
メーターユニット (堺市型)	20A	1	個	11,800	11,800	代価表 0016
量水器 (取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
散水栓 (ボックス共)	T28KUNH13	8	個	22,500	180,000	
横水栓(キー式)	T200CSNR13	1	個	3,710	3,710	
水栓柱	合成樹脂製 13A	1	個	9,620	9,620	
地中埋設標	プラスチック製	13	個	3,700	48,100	
地中埋設標	鉄 製	6	個	950	5,700	
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 20A 保温無	1	か所	2,720	2,720	
ブラケット・キャップ 止め	地中配管 HI用キャップ 20A	1	か所	840	840	
土工事		1	式		273,000	別紙 00-0009
残土処分費		1	式		18,100	別紙 00-0010
アスファルト舗装工事		1	式		53,800	別紙 00-0011
コンクリート解体工事		1	式		10,400	別紙 00-0012

8

[illegible]

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備			(d) 屋外排水設備		
名 称	摘 要	数	量	単位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VU)	地中配管 100A	87		m	5,090	442,830	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VI)	地中配管 150A	70		m	8,010	560,700	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VU)	地中配管 200A	52		m	10,900	566,800	
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径100φ 90L、45L 塩ビふた付 ～500	1		組	6,720	6,720	
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径100φ 90L、45L 塩ビふた付 501～800	1		組	7,210	7,210	
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径100φ 90L、45L 塩ビふた付 801～1200	1		組	8,120	8,120	
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径150φ 90Y、45Y、45YS 塩ビふた付 801～1200	2		組	11,300	22,600	
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径100φ ST 塩ビふた付 ～500	1		組	6,720	6,720	
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径100φ ST 塩ビふた付 801～1200	1		組	8,120	8,120	
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径200φ ST 塩ビふた付 1201～1500	1		組	11,100	11,100	
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径100φ UTK、UT、UTL 塩ビふた付 1201～1500	1		組	11,100	11,100	
プラスチック樹	樹径200φ 150φ～125φ x2 YW 塩ビ蓋付 501～800	1		組	11,700	11,700	
プラスチック樹	樹径200φ 150φ～125φ x2 YW 塩ビ蓋付 801～1200	6		組	12,600	75,600	
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径100φ 1/2L 塩ビふた付 801～1200	1		組	8,560	8,560	
プラスチック樹 (鍍鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径150φ 90Y、45Y、45YS 801～1200 T-25 蝶番ロック式	1		組	33,000	33,000	

9

直接工事費 細目別内訳

大阪府営堺宮園第2期高層住宅(建て替え)新築衛生設備工事(第2工区)一本体一

直 接 工 事 費 細目別内訳

10

給排水衛生設備		(2) 屋内衛生設備		(a) 共用給排水通気横引管設備			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋外架空・暗渠 50A	37	m	3,970	146,890		
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋外架空・暗渠 65A	4	m	5,080	20,320		
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋外架空・暗渠 75A	36	m	6,290	226,440		
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 75A	15	m	6,580	98,700		
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 100A	14	m	8,670	121,380		
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 125A	29	m	10,700	310,300		
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 75A	15	m	5,590	83,850		
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 125A	29	m	9,130	264,770		
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 200A	20	m	15,300	306,000		
通気・硬質ポリ 塩化ビニル 耐火二層管 (VP)	屋内一般 75A	38	m	8,470	321,860		
通気・硬質ポリ 塩化ビニル 耐火二層管 (VP)	屋内一般 100A	36	m	11,200	403,200		
通気・硬質ポリ 塩化ビニル 耐火二層管 (VP)	屋内一般 125A	83	m	14,200	1,178,600		
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 40A	1	m	3,340	3,340		
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋外架空・暗渠 50A	34	m	3,590	122,060		
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋外架空・暗渠 75A	62	m	5,630	349,060		

直 接 工 事 費 細目別内訳

給排水衛生設備		(2) 屋内衛生設備		(a) 共用給排水通気横引管設備			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	21	m	7,370	154,770		
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋外架空・暗渠 125A	133	m	9,220	1,226,260		
青銅仕切弁	10K(ねじ) 50A	1	個	14,900	14,900		
TSフランチ [※]	125	8	個	3,570	28,560		
TSフランチ [※]	200	16	個	6,380	102,080		
パイプフード・ベントキャ ップ	深型パイプフード (SUS製) 125A	4	個	8,250	33,000		
製作金物		1	式		83,800	別紙 00-0018	
計					5,600,140		

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

11

給排水衛生設備		(2) 屋内衛生設備		(b) 共用給排水通気立管設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
共用給排水通気立管設備	1DK (5階まで)	1	系統	950,507	950,507	
共用給排水通気立管設備	1DK+4DK (10階建)	1	系統	1,133,575	1,133,575	
共用給排水通気立管設備	2DK (10階建)	3	系統	1,380,052	4,140,156	
共用給排水通気立管設備	2DK (10階建) (補給水)	1	系統	1,387,108	1,387,108	
共用給排水通気立管設備	3DK (10階建)	1	系統	1,380,052	1,380,052	
共用給排水通気立管設備	3DK+2DK-MAI (10階建)	2	系統	1,482,052	2,964,104	
計					11,955,502	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

給排水衛生設備		(2) 屋内衛生設備		(c) 住戸内衛生設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
住戸内衛生設備	1DK (1階) (X1-2) (1室)	1	戸	399,017	399,017	
住戸内衛生設備	1DK (1階) (X2-3) (1室)	1	戸	486,058	486,058	
住戸内衛生設備	1DK(基準階)	8	戸	391,306	3,130,448	
住戸内衛生設備	2DK (1階)	4	戸	480,570	1,922,280	
住戸内衛生設備	2DK(基準階)	36	戸	403,514	14,526,504	
住戸内衛生設備	3DK (1階)	1	戸	480,570	480,570	
住戸内衛生設備	3DK(基準階)	27	戸	403,514	10,894,878	
住戸内衛生設備	4DK(基準階)	5	戸	388,164	1,940,820	
住戸内衛生設備	2DK-MAI	2	戸	706,070	1,412,140	
計					35,192,715	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

12

給排水衛生設備		(2) 屋内衛生設備		(d) 住戸内換気設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
住戸内換気設備	1DK (基準階) (X1-2)	5	戸	337,972	1,689,860	
住戸内換気設備	1DK (基準階) (X2-3)	5	戸	334,922	1,674,610	
住戸内換気設備	2DK (基準階)	36	戸	251,670	9,060,120	
住戸内換気設備	2DK (最上階)	4	戸	260,220	1,040,880	
住戸内換気設備	3DK (基準階)	25	戸	252,534	6,313,350	
住戸内換気設備	3DK (最上階)	3	戸	261,084	783,252	
住戸内換気設備	4DK (基準階)	4	戸	306,088	1,224,352	
住戸内換気設備	4DK (最上階)	1	戸	314,638	314,638	
住戸内換気設備	2DK-MAI	2	戸	189,630	379,260	
計					22,480,322	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

給排水衛生設備		(3) 消火設備		(a) 連結送水管設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
消火用充水槽	FRP製 スカト [®] イチ架台鋼製溶融亜鉛メッキ 200L 1.5G	1	基	207,000	207,000	
消火・塩ビ [®] 外面被覆鋼管 (STPG-370V S)	ねじ [®] 接合 地中配管 100A	17	m	26,400	448,800	
消火・圧力配管用炭素鋼鋼管 (白)	ねじ [®] 溶接接合 屋内一般 50A	2	m	8,920	17,840	
消火・圧力配管用炭素鋼鋼管 (白)	ねじ [®] 溶接接合 屋内一般 65A	3	m	12,700	38,100	
消火・圧力配管用炭素鋼鋼管 (白)	ねじ [®] 溶接接合 屋内一般 100A	45	m	17,000	765,000	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 20A	2	m	2,000	4,000	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 30A	9	m	2,630	23,670	
給水・耐衝撃性ポリ塩化ビニル管 (HIVP)	屋内一般 25A	12	m	2,520	30,240	
スカト [®] 型送水口 (大阪府仕様)	SUS製 キヤップ付	1	個	119,000	119,000	
連結送水管用パッキン [®] (一連用) (土工事含まず)	100A 1.6型 内フランジ [®] 式 (格納箱共)	1	個	219,000	219,000	
送水口スカト [®] 基礎		1	基	13,900	13,900	
地中埋設標	プラスチック製	1	個	3,700	3,700	
放水口格納箱	単口形 パッキン [®] 65A	8	組	68,100	544,800	代価表 0020
青銅仕切弁	10K (ねじ) 50A	1	個	14,900	14,900	
逆止弁 (16K)	50A	1	個	15,600	15,600	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

13

給排水衛生設備		(3) 消火設備		(a) 連結送水管設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
消防隊専用栓弁	差込式 65A	1	個	24,100	24,100	
フレキシブルジョイント	ヘーローズ形 50A	1	個	10,300	10,300	
配管用防虫網	32A	1	個	5,900	5,900	
青銅仕切弁	5K(ねじ) 20A	1	個	3,830	3,830	
量水器 (取付のみ)	25A	1	個	9,110	9,110	
メーターユニット (堺市型)	25A	1	個	18,000	18,000	代価表 0021
ホースカップ	25A	1	個	21,200	21,200	
フレキシブルジョイント	ヘーローズ形 25A	1	個	5,790	5,790	
青銅仕切弁	10K(ねじ) 25A	1	個	5,970	5,970	
製作金物		1	式		155,000	別紙 00-0019
保温工事		1	式		255,000	別紙 00-0020
土工事		1	式		24,000	別紙 00-0021
残土処分費		1	式		1,560	別紙 00-0022
計					3,005,310	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

給排水衛生設備		(3) 消火設備		(b) 屋外消火栓設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
屋外地下式消火栓	単口 75×65	2	個	69,900	139,800	
地下式消火栓ボックス	単口	2	か所	91,800	183,600	
GX形 ダクタイル鋳鉄異形管	F付丁字管(押輪別) 150A×75A	1	個	54,800	54,800	代価表 0023
GX形 ダクタイル鋳鉄異形管	F付丁字管(押輪別) 300A×75A	1	個	138,000	138,000	代価表 0024
K形 ダクタイル鋳鉄異形管(粉体塗装)ボックス等 共	フランジ付短管(押輪別) 75A×400L	2	個	19,000	38,000	
計					554,200	

14

直接工事費細目別内訳大阪府営堺宮園第2期高層住宅(建て替え)新築衛生設備工事(第2工区)一本体一

15

直接工事費細目別内訳大阪府営堺宮園第2期高層住宅(建て替え)新築衛生設備工事(第2工区)一本体一

直 接 工 事 費 別紙明細

16

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(a) 屋外給水引込設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
申請費		1	式		816,000	別紙 00-0001
設計審査手数料	25A以下	88	か所	3,720	327,360	
設計審査手数料	75A～100A	1	か所	19,200	19,200	
設計審査手数料	150A以上	1	か所	33,100	33,100	
装置検査手数料	25A以下	88	か所	3,810	335,280	
装置検査手数料	75A～100A	1	か所	20,000	20,000	
装置検査手数料	150A以上	1	か所	34,500	34,500	
分岐工事検査手数料	150A以上	1	か所	47,300	47,300	
計					816,740	
水質試験費		1	式		96,200	別紙 00-0002
水質試験費	上水・受水槽用	1	か所	96,200	96,200	
計					96,200	

直 接 工 事 費 別紙明細

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(a) 屋外給水引込設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式		742,000	別紙 00-0003
土工事	機械堀方 バックホウ 0.45m3	173.75	m3	1,260	218,925	
土工事	機械埋戻し バックホウ 0.45m3	164.67	m3	2,560	421,555.2	
土工事	山砂の類 -	9.08	m3	7,500	68,100	
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 土砂 DID区間有り 28.5km以下	9.08	m3	3,720	33,777.6	
計					742,357.8	
残土処分費		1	式		16,300	別紙 00-0004
残土処分費	投棄料(阪南2区)	9.08	m3	1,800	16,344	
計					16,344	
撤去工事	再使用しない	1	式		302,000	別紙 00-0005
銅管類撤去(給排水)	地中配管 200A	76.3	m	3,890	296,807	代価表 0015
再使用しない 弁類撤去 再使用しない	200A	1	個	5,880	5,880	
計					302,687	

17

直接工事費別紙明細

大阪府営堺宮園第2期高層住宅(建て替え)新築衛生設備工事(第2工区)一本体一

直 接 工 事 費 別紙明細

18

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(c) 屋外散水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式		273,000	別紙 00-0009
土工事	機械堀方 バックホウ 0.45m3	48.75	m3	1,260	61,425	
土工事	機械埋戻し バックホウ 0.45m3	38.69	m3	2,560	99,046.4	
土工事	山砂の類 -	10.06	m3	7,500	75,450	
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 土砂 DID区間有り 28.5km以下	10.06	m3	3,720	37,423.2	
計					273,344.6	
残土処分費		1	式		18,100	別紙 00-0010
残土処分費	投棄料(阪南2区)	10.06	m3	1,800	18,108	
計					18,108	
アスファルト舗装工事		1	式		53,800	別紙 00-0011
アスファルト舗装	機械舗装 仮復旧	3.6	m ²	5,120	18,432	代価表 0017
アスファルト舗装	機械舗装 本復旧	3.6	m ²	9,830	35,388	代価表 0018
計					53,820	

直 接 工 事 費 別紙明細

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(c) 屋外散水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
コンクリート解体工事		1	式		10,400	別紙 00-0012
コンクリート類解体工事	アスファルトカッター 厚100mm (m) -	13.2		410	5,412	
コンクリート類解体工事	As舗装とりこわし(積込共)(m3) -	0.18		6,190	1,114.2	
コンクリート類解体工事	路盤材とりこわし(積込共)(m3) -	0.9		2,250	2,025	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 無筋コンクリート類 DID区間有り 5.5km以下	1.08	m3	1,720	1,857.6	
計					10,408.8	
コンクリート類処分費		1	式		3,800	別紙 00-0013
コンクリート類処分費	アスファルト 投棄料	0.18	m3	3,520	633.6	
コンクリート類処分費	路盤材 投棄料	0.9	m3	3,520	3,168	
計					3,801.6	

直 接 工 事 費 別紙明細

19

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(c) 屋外散水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
撤去工事	再使用しない	1	式		8,440	別紙 00-0014
ボックス類蓋撤去 再使用しない	量水器ボックス 13～20	1	か所	3,480	3,480	
衛生器具類撤去 再使用しない	散水栓(箱共)	1	組	2,860	2,860	
ビニル管類撤去(給 排水) 再使用しない 計	地中配管 20A	6	m	350	2,100	
					8,440	
廃棄物処分費		1	式		40	別紙 00-0015
ビニル管類処分費	20A	6	m	7	42	
計					42	

直 接 工 事 費 別紙明細

給排水衛生設備		(1) 屋外衛生設備		(d) 屋外排水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式		1,161,000	別紙 00-0016
土工事	機械堀方 バックホウ 0.45m3	233.32	m3	1,260	293,983.2	
土工事	機械埋戻し バックホウ 0.45m3	166.18	m3	2,560	425,420.8	
土工事	山砂の類 -	25.62	m3	7,500	192,150	
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 土砂 DID区間有り 28.5km以下	67.14	m3	3,720	249,760.8	
計					1,161,314.8	
残土処分費		1	式		120,000	別紙 00-0017
残土処分費	投棄料(阪南2区)	67.14	m3	1,800	120,852	
計					120,852	

20

直接工事費別紙明細

大阪府営堺宮園第2期高層住宅(建て替え)新築衛生設備工事(第2工区)一本体一

直 接 工 事 費 別紙明細

21

給排水衛生設備		(3) 消火設備		(a) 連結送水管設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
製作金物		1	式		155,000	別紙 00-0019
配管支持金物		19	個	8,170	155,230	代価表 0022
計					155,230	
保温工事		1	式		255,000	別紙 00-0020
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 50A	2.3	m	7,870	18,101	
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 65A	0.4	m	8,750	3,500	
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 100A	15	m	11,600	174,000	
給水管 保温	ポリスチレン 屋内露出 合成樹脂製カバー 25A	4.2	m	2,790	11,718	
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 25A	7.5	m	6,450	48,375	
計					255,694	

直 接 工 事 費 別紙明細

給排水衛生設備		(3) 消火設備		(a) 連結送水管設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式		24,000	別紙 00-0021
土工事	機械堀方 バックホウ 0.45m3	4.33	m3	1,260	5,455.8	
土工事	機械埋戻し バックホウ 0.45m3	3.46	m3	2,560	8,857.6	
土工事	山砂の類 -	0.87	m3	7,500	6,525	
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 土砂 DID区間有り 28.5km以下	0.87	m3	3,720	3,236.4	
計					24,074.8	
残土処分費		1	式		1,560	別紙 00-0022
残土処分費	投棄料(阪南2区)	0.87	m3	1,800	1,566	
計					1,566	

直 接 工 事 費 別紙明細

22

給排水衛生設備		(4) 設備棟設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
据付費		1	式		69,500	別紙 00-0023
水道用直結加圧形ポンプユニット据付(衛生機器)	標準基礎 3.7 kW以下 ポンプ2台	1	基	69,500	69,500	
計					69,500	
搬入費		1	式		13,800	別紙 00-0024
搬入費	複数搬入 500kg/m3未満	0.2	t	69,200	13,840	
計					13,840	

直 接 工 事 費 別紙明細

給排水衛生設備		(4) 設備棟設備		配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
塗装工事		1	式		14,100	別紙 00-0025
配管用炭素鋼鋼管(黒管)(VA、PA)塗装	露出 50A	3	m	670	2,010	
配管用炭素鋼鋼管(黒管)(VA、PA)塗装	露出 80A	15	m	810	12,150	
計					14,160	
製作金物		1	式		71,600	別紙 00-0026
銅製 製作金物	OP塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	8.8	m	5,510	48,488	
銅製 製作金物	OP塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	1.8	m	5,510	9,918	
銅製 製作金物	OP塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	1.5	m	5,510	8,265	
銅製 製作金物	OP塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	0.9	m	5,510	4,959	
計					71,630	

代価表一覧

24

その他							
NO	名 称	摘 要	単位	数 量	単 価	金 額	丸め 備 考
	ソトシー#仕切弁	7.5K PE挿し口付 75A	個	1	57,800	57,816.76	有り 代価表 0001
	量水器・弁ボックス (堺市型)	75mm	箇所	1	223,000	223,849.59	有り 代価表 0002
	屋外仕切弁ボックス (堺市型)	150	箇所	1	95,000	95,016.14	有り 代価表 0003
	屋外仕切弁ボックス (堺市型)	75	箇所	1	48,400	48,411.66	有り 代価表 0004
	GX形 タクタイム 異形管 (粉体塗装)	VCジョイント 75A	個	1	27,600	27,657	有り 代価表 0005
	水道配水用ボックス リフレン管継手	EF 90° ベント 75A	個	1	16,300	16,306	有り 代価表 0006
	水道配水用ボックス リフレン管継手	EF フランジ短管 75A	個	1	16,300	16,306	有り 代価表 0007
	止水栓・量水器併 用ボックス	20mm 堺市型	箇所	1	25,800	25,880.34	有り 代価表 0008
	GX形 タクタイム 異形管	二受T字管 300×200	個	1	160,000	160,422.5	有り 代価表 0009
	屋外仕切弁ボックス (堺市型)	200-300	箇所	1	124,000	124,626.14	有り 代価表 0010
	GX形ソトシー#仕切弁	7.5K 内ネジ式 200A	箇所	1	241,000	241,306.08	有り 代価表 0011
	GX形ソトシー#仕切弁	7.5K 内ネジ式 300A	箇所	1	547,000	547,495.4	有り 代価表 0012
	耐震型不断水 割丁字管	200A*200A	個	1	391,000	391,200	有り 代価表 0013
	不断水ストップバー	200A	個	1	786,000	786,000	有り 代価表 0014
	鋼管類撤去(給 排水) 再使用しない	地中配管 200A	m	1	3,890	3,899.47	有り 代価表 0015

代価表一覧

その他							
NO	名 称	摘 要	単位	数 量	単 価	金 額	丸め 備 考
	メーターユニット (堺市型)	20A	個	1	11,800	11,805.12	有り 代価表 0016
	アスファルト舗装	機械舗装 仮復旧	m ²	1	5,120	5,125.81	有り 代価表 0017
	アスファルト舗装	機械舗装 本復旧	m ²	1	9,830	9,836.18	有り 代価表 0018
	防護板 (鋼板製)	t 16、W650×L6000	式	1	45,400	45,477	有り 代価表 0019
	放水口格納箱	単口形 バブル 65A	組	1	68,100	68,176.8	有り 代価表 0020
	メーターユニット (堺市型)	25A	個	1	18,000	18,013.26	有り 代価表 0021
	配管支持金物		個	1	8,170	8,176.65	有り 代価表 0022
	GX形 タクタイム 異形管	F付丁字管(押輪別) 150A×75A	個	1	54,800	54,818.5	有り 代価表 0023
	GX形 タクタイム 異形管	F付丁字管(押輪別) 300A×75A	個	1	138,000	138,372.5	有り 代価表 0024
	有圧換気扇 FE-1	20cm 電気式シャッター(鋼板製) 保護ガード(鋼板製)付 SUS製ウェザークーパー付 (防虫網付)	台	1	52,200	52,233.1	有り 代価表 0025
	有圧換気扇 FE-2	40cm 電気式シャッター(鋼板製) 保護ガード(鋼板製)付 FD付SUS製ウェザークーパー付 (防虫網付)	台	1	90,500	90,508.2	有り 代価表 0026

25

代価表

大阪府営堺宮園第2期高層住宅(建て替え)新築衛生設備工事(第2工区)一本体一

○は「その他」の率対象

代価表

26

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	屋外仕切弁ボックス (堺市型)	150	か所	1			95,000		代価表 0003
01	仕切弁ボックス	150mm 堺市型	個	1	1	14,700	14,700		
02	雑材料			1	0.05	14,700	735		
			K01						
03	コンクリート工事	コンクリート 生コン人力打設 (m3)		0.385	1	36,538	14,067.13		
04	コンクリート工事	砂利地業 (m3)		0.1	1	7,445	744.5		
05	コンクリート工事	型枠 一般用 (㎡)		5.8	1	8,845.85	51,305.93		
06	特殊作業員		人	0.41	1	21,600	8,856	○	
07	普通作業員		人	0.11	1	19,000	2,090	○	
	その他		式	1	0.23	10,946	2,517.58		
	計						95,016.14		

代価表

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	屋外仕切弁ボックス (堺市型)	75	か所	1			48,400		代価表 0004
01	仕切弁ボックス	75mm 堺市型	個	1	1	14,700	14,700		
02	雑材料			1	0.05	14,700	735		
			K01						
03	屋外仕切弁ボックス	75 据付費(基礎共) 材料別	か所	1	1	32,976.66	32,976.66		
	計						48,411.66		
	GX形 ダクタイル鋳鉄 異形管(粉体塗装)	VCジョイント 75A	個	1			27,600		代価表 0005
01	GX形 ダクタイル鋳鉄 異形管(粉体塗装)	VCジョイント 75A	個	1	1	19,700	19,700		
02	配管工		人	0.292	1	21,800	6,365.6	○	
	その他		式	1	0.25	6,365.6	1,591.4		
	計						27,657		

代価表

27

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	水道配水用ポリエチレン管継手	EF 90° ベント 75A	個	1			16,300		代価表 0006
01	水道配水用ポリエチレン管継手	EF 90° ベント 75A	個	1	1	12,000	12,000		
02	接合材等		式	1	0.05	12,000	600		
			K01						
03	水道配水用ポリエチレン管継手(EF接合・手間)	地中埋設 75A	か所	1	1	3,706	3,706		
	計						16,306		
	水道配水用ポリエチレン管継手	EF フランジ短管 75A	個	1			16,300		代価表 0007
01	水道配水用ポリエチレン管継手	EF フランジ短管 75A	個	1	1	12,000	12,000		
02	接合材等		式	1	0.05	12,000	600		
			K01						
03	水道配水用ポリエチレン管継手(EF接合・手間)	地中埋設 75A	か所	1	1	3,706	3,706		
	計						16,306		

代価表

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	止水栓・量水器併用ボックス	20mm 堺市型	箇所	1			25,800		代価表 0008
01	コンクリート工事	再生クラッシュラン (m3)		0.004	1	5,905	23.62		
02	コンクリート工事	型枠 一般用 (㎡)		0.3	1	8,845.85	2,653.75		
03	レンガ積み		㎡	0.2	1	11,981	2,396.2		
04	止水栓・量水器併用ボックス	20mm 堺市型	個	1	1	8,940	8,940		
05	コンクリート工事	インバートモルタル (m3)		0.01	1	43,269	432.69		
06	特殊作業員		人	0.36	1	21,600	7,776	○	
07	普通作業員		人	0.08	1	19,000	1,520	○	
	その他		式	1	0.23	9,296	2,138.08		
	計						25,880.34		

28

代価表

大阪府営堺宮園第2期高層住宅(建て替え)新築衛生設備工事(第2工区)一本体一

○は「その他」の率対象

代価表

29

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	GX形ワトシー*仕切弁	7.5K 内衫*式 200A	か所	1			241,000		代価表 0011
01	GX形ワトシー*仕切弁	200mm	個	1	1	222,000	222,000		
02	配管工		人	0.72	1	21,800	15,696	○	
	その他		式	1	0.23	15,696	3,610.08		
	計						241,306.08		
	GX形ワトシー*仕切弁	7.5K 内衫*式 300A	か所	1			547,000		代価表 0012
01	GX形ワトシー*仕切弁	300mm	個	1	1	518,000	518,000		
02	配管工		人	1.1	1	21,800	23,980	○	
	その他		式	1	0.23	23,980	5,515.4		
	計						547,495.4		

代価表

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	耐震型不断水割丁字管	200A*200A	個	1			391,000		代価表 0013
01	耐震型不断水割丁字管	200A*200A 材料費	個	1	1	292,000	292,000		
02	耐震型不断水割丁字管	200A*200A 工事費(昼間)	個	1	1	99,200	99,200		
	計						391,200		
	不断水ストッパー	200A	個	1			786,000		代価表 0014
01	不断水ストッパー	200A 材料費		1	1	578,000	578,000		
02	不断水ストッパー	200A 工事費(昼間)	個	1	1	208,000	208,000		
	計						786,000		
	鋼管類撤去(給排水)再使用しない	地中配管 200A	m	1			3,890		代価表 0015
01	配管工		人	0.477	0.3	21,800	3,119.58	○	
	その他		式	1	0.25	3,119.58	779.89		
	計						3,899.47		

30

[illegible][illegible]

代価表

31

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	アスファルト舗装	機械舗装 本復旧	m ²	1			9,830		代価表 0018
01	密粒度アスコン	厚 40 車道 材料費のみ	m ²	1	1	1,225.66	1,225.66		
02	密粒度アスコン	厚 50 車道 材料費のみ	m ²	1	1	1,531.44	1,531.44		
03	アスファルト混合物 敷きならし	厚さ 5cm 500m ² 未満	m ²	2	1	637.9	1,275.8		
04	アスファルト混合物 締固め	500m ² 未満	m ²	2	1	251.76	503.52		
05	グライムコート	材料費のみ	m ²	2	1	175.46	350.92		
06	グライムコート散布	手間のみ	m ²	2	1	28.27	56.54		
07	粗粒度アスコン	厚 50 車道 材料費のみ	m ²	2	1	1,501.99	3,003.98		
08	アスファルト混合物 敷きならし	厚さ 5cm 500m ² 未満	m ²	2	1	637.9	1,275.8		
09	アスファルト混合物 締固め	500m ² 未満	m ²	2	1	251.76	503.52		
10	タックコート	材料費のみ	m ²	2	1	46.78	93.56		
11	タックコート散布	手間のみ	m ²	2	1	7.72	15.44		
	計						9,836.18		

代価表

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	防護板（鋼板製）	t 16、W650×L6000	式	1			45,400		代価表 0019
01	普通鋼板	t 16	kg	489	1	93	45,477		
	計						45,477		
	放水口格納箱	単口形 バブル 65A	組	1			68,100		代価表 0020
01	放水口格納箱	HB-12A	組	1	1	68,176.8	68,176.8		
	計						68,176.8		
	メーターユニット (堺市型)	25A	個	1			18,000		代価表 0021
01	メーターユニット (堺市型)	25A (減圧弁なし)	個	1	1	15,600	15,600		
02	メーターユニット(取付のみ)	25A	個	1	1	2,413.26	2,413.26		
	計						18,013.26		

代価表

32

その他								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	配管支持金物		個	1			8,170	代価表 0022
01	鋼製 製作金物	溶融亜鉛めっき 6×50×50 (等辺山形鋼)	m	0.9	1	4,478.67	4,030.8	
02	コンクリート工事	コンクリート 手練り (m3)		0.02	1	40,991.05	819.82	
03	コンクリート工事	型枠 一般用 (㎡)		0.28	1	8,845.85	2,476.83	
04	ゴムシート(材料のみ)	ゴムシート(6t)	㎡	0.11	1	7,720	849.2	
	計						8,176.65	
	GX形 ガンダリ鉄異形管	F付丁字管(押輪別) 150A×75A	個	1			54,800	代価表 0023
01	GX形ガンダリ鉄異形管	フランジ付き丁字管 150A×75A	個	1	1	37,000	37,000	
02	接合材等			0.05	1	37,000	1,850	
03	水道用ガンダリ鉄管取付 異形管(材料・雜材料別)	150A	個	1	1	15,968.5	15,968.5	
	計						54,818.5	

代価表

その他								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	GX形 ガンダリ鉄異形管	F付丁字管(押輪別) 300A×75A	個	1			138,000	代価表 0024
01	GX形ガンダリ鉄異形管	フランジ付き丁字管 300A×75A	個	1	1	90,000	90,000	
02	接合材等			0.05	1	90,000	4,500	
03	水道用ガンダリ鉄管取付 異形管(材料・雜材料別)	300A	個	1	1	43,872.5	43,872.5	
	計						138,372.5	
	有圧換気扇 FE-1	20cm 電気式シャッター(鋼板製) 保護ガード(鋼板製)付 SUS製ウェザークーパー付 (防虫網付)	台	1			52,200	代価表 0025
01	有圧換気扇	20cm 電気式シャッター(鋼板製) 保護ガード(鋼板製)付 SUS製ウェザークーパー付 (防虫網付)	台	1	1	41,200	41,200	
02	換気扇 据付	200φ以下	台	1	1	11,033.1	11,033.1	
	計						52,233.1	
	有圧換気扇 FE-2	40cm 電気式シャッター(鋼板製) 保護ガード(鋼板製)付 FD付SUS製ウェザークーパー付 (防虫網付)	台	1			90,500	代価表 0026
01	有圧換気扇	40cm 電気式シャッター(鋼板製) 保護ガード(鋼板製)付 SUS製ウェザークーパー付 (防虫網付)	台	1	1	74,100	74,100	
02	換気扇 据付	400φ以下	台	1	1	16,408.2	16,408.2	
	計						90,508.2	

直 接 工 事 費 細目別内訳

1

屋内衛生設備工事		共用給排水通気立管設備工事		1DK (5階まで) (X1-2) (1系統)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋内一般 40A	3.6	m	3,570	12,852	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋内一般 50A	10	m	4,620	46,200	
青銅仕切弁	10K(ねじ) 20A	1	個	4,660	4,660	
青銅仕切弁	10K(ねじ) 50A	1	個	14,900	14,900	
吸排気弁	青銅製 20	1	個	15,200	15,200	
メーターユニット (堺市型)	20A 減圧弁付	5	個	17,100	85,500	代価表 0001
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 40A	12.9	m	3,330	42,957	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 40A	0.9	m	2,820	2,538	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル 耐火二層管 (VP)	屋内一般 100A	27.7	m	11,200	310,240	
通気・硬質ポリ 塩化ビニル 耐火二層管 (VP)	屋内一般 100A	30.3	m	11,200	339,360	
製作金物		1	式		76,100	別紙 00-0001
計					950,507	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		共用給排水通気立管設備工事		1DK+4DK (10階建) (X2-3) (1系統)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋内一般 20A	11.6	m	2,060	23,896	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋内一般 25A	2.9	m	2,520	7,308	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋内一般 30A	2.9	m	2,750	7,975	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋内一般 40A	8.6	m	3,570	30,702	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋内一般 50A	10	m	4,620	46,200	
青銅仕切弁	10K(ねじ) 20A	1	個	4,660	4,660	
青銅仕切弁	10K(ねじ) 50A	1	個	14,900	14,900	
吸排気弁	青銅製 20	1	個	15,200	15,200	
メーターユニット (堺市型)	20A 減圧弁付	5	個	17,100	85,500	代価表 0001
メーターユニット (堺市型)	20A	5	個	11,800	59,000	代価表 0002
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 40A	27.2	m	3,330	90,576	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 40A	0.9	m	2,820	2,538	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル 耐火二層管 (VP)	屋内一般 100A	56.1	m	11,200	628,320	
通気・硬質ポリ 塩化ビニル 耐火二層管 (VP)	屋内一般 100A	2	m	11,200	22,400	
製作金物		1	式		94,400	別紙 00-0002

2

[illegible]

屋内衛生設備工事			共用給排水通気立管設備工事			2DK (10階建) (3系統)		
名 称	摘 要		数	量	単位	単 価	金 額	備 考
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋内一般	20A		11.6	m	2,060	23,896	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋内一般	25A		2.9	m	2,520	7,308	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋内一般	30A		2.9	m	2,750	7,975	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋内一般	40A		8.6	m	3,570	30,702	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋内一般	50A		10	m	4,620	46,200	
青銅仕切弁	10K(ねじ)	20A		1	個	4,660	4,660	
青銅仕切弁	10K(ねじ)	50A		1	個	14,900	14,900	
吸排気弁	青銅製	20		1	個	15,200	15,200	
メーターユニット (堺市型)	20A	減圧弁付		5	個	17,100	85,500	代価表 0001
メーターユニット (堺市型)	20A			5	個	11,800	59,000	代価表 0002
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋内一般	40A		27.2	m	3,330	90,576	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠	40A		0.9	m	2,820	2,538	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 耐火二層管 (VP)	屋内一般	75A		28.1	m	8,470	238,007	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 耐火二層管 (VP)	屋内一般	100A		56.1	m	11,200	628,320	
通気・硬質ポリ 塩化ビニル管 耐火二層管 (VP)	屋内一般	75A		1	m	8,470	8,470	

3

直接工事費細目別内訳

大阪府営堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）－共用－

6

直接工事費細目別内訳大阪府営堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）－共用－

直 接 工 事 費 細目別内訳

7

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事			1DK	(1階)	(X1-2)	(1室)	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考			
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	13A	10.5	m	130	1,365				
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	16A	9.6	m	180	1,728				
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	22A	13.9	m	1,210	16,819				
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	25A	10.5	m	1,380	14,490				
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	28A	9.6	m	1,590	15,264				
消音テープ	さや管22A×実管10A	13.9	m	40	556				
消音テープ	さや管25A×実管13A	10.5	m	40	420				
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	3P (20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420				
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	5P (20Aキップ付)	1	個	6,740	6,740				
オスシブアダプタ	実管 10A×シブ部 13A	5	個	550	2,750				
オスシブアダプタ	実管 13A×シブ部 13A	3	個	620	1,860				
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 13A	1	個	910	910				
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 20A	3	個	950	2,850				
胴長オスシブアダプタ	実管 10A	4	個	1,120	4,480				
シーリングキャップ	さや管 22A×実管10A	4	個	40	160				

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事			1DK	(1階)	(X1-2)	(1室)	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考			
シーリングキャップ	さや管 28A×実管16A	2	個	40	80				
遮熱キャップ	実管10A・さや管22A	5	個	100	500				
遮熱キャップ	実管13A・さや管25A	3	個	100	300				
遮熱キャップ	実管16A・さや管28A	2	個	210	420				
水栓ボックス	さや管22A×実管10A	1	個	2,250	2,250				
水栓ボックス	さや管25A×実管13A	2	個	2,380	4,760				
水栓ボックス	さや管25A×実管13A(洗濯機水栓用)	1	個	2,380	2,380				
排水・リチウム硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	1.6	m	3,340	5,344				
排水・リチウム硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	1.5	m	4,260	6,390				
排水・リチウム硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 65A	0.9	m	5,470	4,923				
排水・リチウム硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 50A	1.8	m	3,590	6,462				
排水・リチウム硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 65A	1.6	m	4,630	7,408				
排水・リチウム硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	4.4	m	7,370	32,428				
間接排水口	50A	1	個	3,750	3,750				
架橋ポリエチレン管(追い炊き用)	PTP-10A(ヘア管ケーシング無)	5.6	m	790	4,424				

8

[illegible]

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事			1DK	(1階)	(X2-3)	(1室)
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考		
節水形洋風便器(紙巻器取付費込)(府営住宅用)	CS370 SH371BA TC290 (相当品)	1	組	50,800	50,800			
紙巻器(材料のみ)	YH50H (相当品)	1	個	870	870			
タオル掛け	YT500S4 (相当品)	1	個	4,750	4,750			
洗面化粧台(府営住宅用)	LDDB060BA3MQ1A T1122P (相当品)	1	組	46,000	46,000			
キャビネット(府営住宅用)	LMDB060B1GDG1G (相当品)	1	組	15,500	15,500			
洗濯機用防水パン	PWSP90R/LHB2WT101 (相当品)	1	個	18,700	18,700			
横水栓	TW11R (新あいあい洗濯用)	1	個	5,060	5,060			
二槽式洗濯機用継手(材料のみ)	THY277-1 (相当品)	1	個	490	490			
シャワー式混合水栓(府営住宅用)	TBV03402J(相当品)(新あいあい)	1	個	22,600	22,600			
流し用混合水栓(府営住宅用)	TKS05301J (相当品)	1	個	14,200	14,200			
量水器(取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430			
ボール止水栓	ダブル緩衝型逆止弁付 20A	1	個	6,870	6,870			
フレキシブルチューブ(給湯器接続用)	ステンレス製 15A 800mm	3	本	3,380	10,140			
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管(HIVP)	屋内一般 20A	2.1	m	2,060	4,326			
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	10A	13.9	m	80	1,112			

直 接 工 事 費 細目別内訳

9

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事			1DK	(1階)	(X2-3)	(1室)	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考			
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	13A	10.5	m	130	1,365				
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	16A	9.6	m	180	1,728				
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	22A	13.9	m	1,210	16,819				
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	25A	10.5	m	1,380	14,490				
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	28A	9.6	m	1,590	15,264				
消音テープ	さや管22A×実管10A	13.9	m	40	556				
消音テープ	さや管25A×実管13A	10.5	m	40	420				
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	3P (20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420				
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	5P (20Aキップ付)	1	個	6,740	6,740				
オスネジアダプタ	実管 10A×ネジ部 13A	5	個	550	2,750				
オスネジアダプタ	実管 13A×ネジ部 13A	3	個	620	1,860				
オスネジアダプタ	実管 16A×ネジ部 13A	1	個	910	910				
オスネジアダプタ	実管 16A×ネジ部 20A	3	個	950	2,850				
胴長オスネジアダプタ	実管 10A	4	個	1,120	4,480				
シーリングキップ	さや管 22A×実管10A	4	個	40	160				

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事			1DK	(1階)	(X2-3)	(1室)	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考			
シーリングキップ	さや管 28A×実管16A	2	個	40	80				
遮熱キップ	実管10A・さや管22A	5	個	100	500				
遮熱キップ	実管13A・さや管25A	3	個	100	300				
遮熱キップ	実管16A・さや管28A	2	個	210	420				
水栓ボックス	さや管22A×実管10A	1	個	2,250	2,250				
水栓ボックス	さや管25A×実管13A	2	個	2,380	4,760				
水栓ボックス	さや管25A×実管13A(洗濯機水栓用)	1	個	2,380	2,380				
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	1.6	m	3,340	5,344				
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	1.7	m	4,260	7,242				
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 65A	0.9	m	5,470	4,923				
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 50A	3.8	m	3,590	13,642				
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 65A	5.3	m	4,630	24,539				
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	8.9	m	7,370	65,593				
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	屋外架空・暗渠 100A	1.7	m	7,390	12,563				
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	屋外架空・暗渠 150A	1	m	11,300	11,300				

直 接 工 事 費 細目別内訳

10

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		1DK (1階) (X2-3) (1室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
間接排水口	50A	1	個	3,750	3,750	
TS777 [※]	150	1	個	4,850	4,850	
架橋 [※] ポリエチレン管(追 い炊き用)	PTP-10A(ヘ [※] ア管ケー [※] ル無)	5.6	m	790	4,424	
さや管(さや管ハック [※] 工法用部材)	30A	3.8	m	1,690	6,422	
遮熱管	(10)	3.6	m	560	2,016	
シーリング [※] キャップ	さや管 30A×ヘ [※] アチューブ [※] 10A	1	個	50	50	
浴室ユニット貫通継手	10A (ヘ [※] ア)	1	個	700	700	
貫通部防火処置		1	式		19,000	別紙 00-0010
製作金物		1	式		5,350	別紙 00-0011
計					486,058	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		1DK(基準階) (8室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
節水形洋風便器(紙 巻器取付費込) (府営住宅用)	CS370P SH371BA TC290 (相当品)	1	組	50,100	50,100	
紙巻器(材料のみ)	YH50H (相当品)	1	個	870	870	
タオル掛け	YT500S4 (相当品)	1	個	4,750	4,750	
洗面化粧台(府営 住宅用)	Lddb060BA3MQ1A T1122P (相当品)	1	組	46,000	46,000	
キッチンネット (府営住宅用)	LMDB060B1GDG1G (相当品)	1	組	15,500	15,500	
洗濯機用防水ペン	PWSP90R/LHB2WT101 (相当品)	1	個	18,700	18,700	
排水トラップ	洗濯機用排水トラップ JT-3-0 府型パイ [※] ホルダー [※] 共	1	個	15,200	15,200	
横水栓	TW11R (新あいあい洗濯用)	1	個	5,060	5,060	
二槽式洗濯機用継 手(材料のみ)	THY277-1 (相当品)	1	個	490	490	
シャワー式混合水栓 (府営住宅用)	TBV03402J(相当品)(新あいあい)	1	個	22,600	22,600	
流し用混合水栓(府 営住宅用)	TKS05301J (相当品)	1	個	14,200	14,200	
量水器 (取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
ボール止水栓	タ [※] フ [※] ル緩衝型逆止弁付 20A	1	個	6,870	6,870	
ルネシア [※] ルチューブ [※] (給 湯器接続用)	ステンレス製 15A 800mm	3	本	3,380	10,140	
給水・耐衝撃性 ポリ塩化 [※] 管(HIVP)	屋内一般 20A	2.1	m	2,060	4,326	

直 接 工 事 費 細目別内訳

11

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		1DK(基準階) (8室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	10A	13.9	m	80	1,112	
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	13A	10.5	m	130	1,365	
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	16A	9.6	m	180	1,728	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	22A	13.9	m	1,210	16,819	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	25A	10.5	m	1,380	14,490	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	28A	9.6	m	1,590	15,264	
消音テープ	さや管22A×実管10A	13.9	m	40	556	
消音テープ	さや管25A×実管13A	10.5	m	40	420	
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	3P (20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420	
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	5P (20Aキップ付)	1	個	6,740	6,740	
オスシブアダプタ	実管 10A×シブ部 13A	5	個	550	2,750	
オスシブアダプタ	実管 13A×シブ部 13A	3	個	620	1,860	
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 13A	1	個	910	910	
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 20A	3	個	950	2,850	
胴長オスシブアダプタ	実管 10A	4	個	1,120	4,480	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		1DK(基準階) (8室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
シーリングキップ	さや管 22A×実管10A	4	個	40	160	
シーリングキップ	さや管 28A×実管16A	2	個	40	80	
遮熱キップ	実管10A・さや管22A	5	個	100	500	
遮熱キップ	実管13A・さや管25A	3	個	100	300	
遮熱キップ	実管16A・さや管28A	2	個	210	420	
水栓ボックス	さや管22A×実管10A	1	個	2,250	2,250	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A	2	個	2,380	4,760	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A(洗濯機水栓用)	1	個	2,380	2,380	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	1.7	m	3,340	5,678	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	1.2	m	4,260	5,112	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 50A	3.5	m	5,590	19,565	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 65A	1.6	m	7,190	11,504	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 75A	0.5	m	8,470	4,235	
間接排水口	50A	1	個	3,750	3,750	
架橋ポリエチレン管(追い炊き用)	PTP-10A(ヘア管ケーシング無)	5.6	m	790	4,424	

12

[illegible]

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK (1階) (4室)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
節水形洋風便器(紙巻器取付費込)(府営住宅用)	CS370 SH371BA TC290 (相当品)	1	組	50,800	50,800	
紙巻器(材料のみ)	YH50H (相当品)	1	個	870	870	
タオル掛け	YT500S4 (相当品)	1	個	4,750	4,750	
洗面化粧台(府営住宅用)	LDDB060BA3MQ1A T1122P (相当品)	1	組	46,000	46,000	
キャビネット(府営住宅用)	LMDB060B1GDG1G (相当品)	1	組	15,500	15,500	
洗濯機用防水パン	PWSP90R/LHB2WT101 (相当品)	1	個	18,700	18,700	
横水栓	TW11R (新あいあい洗濯用)	1	個	5,060	5,060	
二槽式洗濯機用継手(材料のみ)	THY277-1 (相当品)	1	個	490	490	
シャワー式混合水栓(府営住宅用)	TBV03402J(相当品)(新あいあい)	1	個	22,600	22,600	
流し用混合水栓(府営住宅用)	TKS05301J (相当品)	1	個	14,200	14,200	
量水器(取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
ボール止水栓	ダブル緩衝型逆止弁付 20A	1	個	6,870	6,870	
フレキシブルチューブ(給湯器接続用)	ステンレス製 15A 800mm	3	本	3,380	10,140	
給水・耐衝撃性ポリ塩化ビニル管(HIVP)	屋内一般 20A	2.1	m	2,060	4,326	
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	10A	16.2	m	80	1,296	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

13

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK (1階) (4室)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	13A	16.5	m	130	2,145	
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	16A	12	m	180	2,160	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	22A	16.2	m	1,210	19,602	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	25A	16.5	m	1,380	22,770	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	28A	12	m	1,590	19,080	
消音テープ	さや管22A×実管10A	16.2	m	40	648	
消音テープ	さや管25A×実管13A	16.5	m	40	660	
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	3P (20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420	
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	5P (20Aキップ付)	1	個	6,740	6,740	
オスシブアダプタ	実管 10A×シブ部 13A	5	個	550	2,750	
オスシブアダプタ	実管 13A×シブ部 13A	3	個	620	1,860	
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 13A	1	個	910	910	
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 20A	3	個	950	2,850	
胴長オスシブアダプタ	実管 10A	4	個	1,120	4,480	
シーリングキップ	さや管 22A×実管10A	4	個	40	160	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK (1階) (4室)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
シーリングキャップ	さや管 28A×実管16A	2	個	40	80	
遮熱キャップ	実管10A・さや管22A	5	個	100	500	
遮熱キャップ	実管13A・さや管25A	3	個	100	300	
遮熱キャップ	実管16A・さや管28A	2	個	210	420	
水栓ボックス	さや管22A×実管10A	1	個	2,250	2,250	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A	2	個	2,380	4,760	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A(洗濯機水栓用)	1	個	2,380	2,380	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	1.4	m	3,340	4,676	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	5.2	m	4,260	22,152	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 65A	0.7	m	5,470	3,829	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 50A	1.7	m	3,590	6,103	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 75A	2	m	5,630	11,260	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	6.2	m	7,370	45,694	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	屋外架空・暗渠 100A	1.9	m	7,390	14,041	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	屋外架空・暗渠 150A	1.2	m	11,300	13,560	

直 接 工 事 費 細目別内訳

14

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK (1階) (4室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
間接排水口	50A	1	個	3,750	3,750	
TS777 [※]	150	1	個	4,850	4,850	
架橋 [※] ポリエチレン管(追 い炊き用)	PTP-10A(ヘ [※] ア管ケー [※] ル無)	6.3	m	790	4,977	
さや管(さや管ハック 工法用部材)	30A	4.5	m	1,690	7,605	
遮熱管	(10)	3.6	m	560	2,016	
シーリング [※] キャップ	さや管 30A×ヘ [※] アチューブ [※] 10A	1	個	50	50	
浴室ユニット貫通継手	10A (ヘ [※] ア)	1	個	700	700	
貫通部防火処置		1	式		19,000	別紙 00-0013
製作金物		1	式		5,350	別紙 00-0014
計					480,570	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK(基準階) (36室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
節水形洋風便器(紙 巻器取付費込) (府営住宅用)	CS370P SH371BA TC290 (相当品)	1	組	50,100	50,100	
紙巻器(材料のみ)	YH50H (相当品)	1	個	870	870	
タオル掛け	YT500S4 (相当品)	1	個	4,750	4,750	
洗面化粧台(府営 住宅用)	Lddb060BA3MQ1A T1122P (相当品)	1	組	46,000	46,000	
キッチンネット (府営住宅用)	LMDB060B1GDG1G (相当品)	1	組	15,500	15,500	
洗濯機用防水ペン	PWSP90R/LHB2WT101 (相当品)	1	個	18,700	18,700	
排水トラップ	洗濯機用排水トラップ JT-3-0 府型パイプホルダー共	1	個	15,200	15,200	
横水栓	TW11R (新あいあい洗濯用)	1	個	5,060	5,060	
二槽式洗濯機用継 手(材料のみ)	THY277-1 (相当品)	1	個	490	490	
シャワー式混合水栓 (府営住宅用)	TBV03402J(相当品)(新あいあい)	1	個	22,600	22,600	
流し用混合水栓(府 営住宅用)	TKS05301J (相当品)	1	個	14,200	14,200	
量水器 (取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
ボール止水栓	タフ [※] ル緩衝型逆止弁付 20A	1	個	6,870	6,870	
フレキシブルチューブ(給 湯器接続用)	ステンレス製 15A 800mm	3	m	3,380	10,140	
給水・耐衝撃性 ポリ塩化 [※] 管(HIVP)	屋内一般 20A	2.1	m	2,060	4,326	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

15

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK(基準階) (36室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	10A	16.2	m	80	1,296	
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	13A	16.5	m	130	2,145	
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	16A	12	m	180	2,160	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	22A	16.2	m	1,210	19,602	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	25A	16.5	m	1,380	22,770	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	28A	12	m	1,590	19,080	
消音テープ	さや管22A×実管10A	16.2	m	40	648	
消音テープ	さや管25A×実管13A	16.5	m	40	660	
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	3P(20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420	
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	5P(20Aキップ付)	1	個	6,740	6,740	
オスシブアダプタ	実管 10A×シブ部 13A	5	個	550	2,750	
オスシブアダプタ	実管 13A×シブ部 13A	3	個	620	1,860	
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 13A	1	個	910	910	
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 20A	3	個	950	2,850	
胴長オスシブアダプタ	実管 10A	4	個	1,120	4,480	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK(基準階) (36室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
シーリングキップ	さや管 22A×実管10A	4	個	40	160	
シーリングキップ	さや管 28A×実管16A	2	個	40	80	
遮熱キップ	実管10A・さや管22A	5	個	100	500	
遮熱キップ	実管13A・さや管25A	3	個	100	300	
遮熱キップ	実管16A・さや管28A	2	個	210	420	
水栓ボックス	さや管22A×実管10A	1	個	2,250	2,250	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A	2	個	2,380	4,760	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A(洗濯機水栓用)	1	個	2,380	2,380	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	1.8	m	3,340	6,012	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	1.2	m	4,260	5,112	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 50A	2.6	m	5,590	14,534	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 65A	1.4	m	7,190	10,066	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 75A	0.5	m	8,470	4,235	
間接排水口	50A	1	個	3,750	3,750	
架橋ポリエチレン管(追い炊き用)	PTP-10A(ヘア管ケーシング無)	6.3	m	790	4,977	

16

[illegible]

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		3DK (1階) (1室)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
節水形洋風便器(紙巻器取付費込)(府営住宅用)	CS370 SH371BA TC290 (相当品)	1	組	50,800	50,800	
紙巻器(材料のみ)	YH50H (相当品)	1	個	870	870	
タオル掛け	YT500S4 (相当品)	1	個	4,750	4,750	
洗面化粧台(府営住宅用)	LDDB060BA3MQ1A T1122P (相当品)	1	組	46,000	46,000	
キャビネット(府営住宅用)	LMDB060B1GDG1G (相当品)	1	組	15,500	15,500	
洗濯機用防水パン	PWSP90R/LHB2WT101 (相当品)	1	個	18,700	18,700	
横水栓	TW11R (新あいあい洗濯用)	1	個	5,060	5,060	
二槽式洗濯機用継手(材料のみ)	THY277-1 (相当品)	1	個	490	490	
シャワー式混合水栓(府営住宅用)	TBV03402J(相当品)(新あいあい)	1	個	22,600	22,600	
流し用混合水栓(府営住宅用)	TKS05301J (相当品)	1	個	14,200	14,200	
量水器(取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
ボール止水栓	ダブル緩衝型逆止弁付 20A	1	個	6,870	6,870	
フレキシブルチューブ(給湯器接続用)	ステンレス製 15A 800mm	3	本	3,380	10,140	
給水・耐衝撃性ポリ塩化ビニル管(HIVP)	屋内一般 20A	2.1	m	2,060	4,326	
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	10A	16.2	m	80	1,296	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

17

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		3DK (1階) (1室)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	13A	16.5	m	130	2,145	
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	16A	12	m	180	2,160	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	22A	16.2	m	1,210	19,602	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	25A	16.5	m	1,380	22,770	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	28A	12	m	1,590	19,080	
消音テープ	さや管22A×実管10A	16.2	m	40	648	
消音テープ	さや管25A×実管13A	16.5	m	40	660	
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	3P (20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420	
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	5P (20Aキップ付)	1	個	6,740	6,740	
オスシブアダプタ	実管 10A×シブ部 13A	5	個	550	2,750	
オスシブアダプタ	実管 13A×シブ部 13A	3	個	620	1,860	
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 13A	1	個	910	910	
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 20A	3	個	950	2,850	
胴長オスシブアダプタ	実管 10A	4	個	1,120	4,480	
シーリングキップ	さや管 22A×実管10A	4	個	40	160	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		3DK（1階）（1室）		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
シーリングキャップ	さや管 28A×実管16A	2	個	40	80	
遮熱キャップ	実管10A・さや管22A	5	個	100	500	
遮熱キャップ	実管13A・さや管25A	3	個	100	300	
遮熱キャップ	実管16A・さや管28A	2	個	210	420	
水栓ボックス	さや管22A×実管10A	1	個	2,250	2,250	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A	2	個	2,380	4,760	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A(洗濯機水栓用)	1	個	2,380	2,380	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	1.4	m	3,340	4,676	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	5.2	m	4,260	22,152	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 65A	0.7	m	5,470	3,829	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 50A	1.7	m	3,590	6,103	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 75A	2	m	5,630	11,260	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	6.2	m	7,370	45,694	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	屋外架空・暗渠 100A	1.9	m	7,390	14,041	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	屋外架空・暗渠 150A	1.2	m	11,300	13,560	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

18

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		3DK (1階) (1室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
間接排水口	50A	1	個	3,750	3,750	
TS777 [※]	150	1	個	4,850	4,850	
架橋 [※] ポリエチレン管(追 い炊き用)	PTP-10A(ヘ [※] ア管ケー [※] ル無)	6.3	m	790	4,977	
さや管(さや管ハック [※] 工法用部材)	30A	4.5	m	1,690	7,605	
遮熱管	(10)	3.6	m	560	2,016	
シーリング [※] キャップ	さや管 30A×ヘ [※] アチューブ [※] 10A	1	個	50	50	
浴室ユニット貫通継手	10A (ヘ [※] ア)	1	個	700	700	
貫通部防火処置		1	式		19,000	別紙 00-0016
製作金物		1	式		5,350	別紙 00-0017
計					480,570	

直 接 工 事 費 細 目 別 内 訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		3DK(基準階) (27室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
節水形洋風便器(紙 巻器取付費込) (府営住宅用)	CS370P SH371BA TC290 (相当品)	1	組	50,100	50,100	
紙巻器(材料のみ)	YH50H (相当品)	1	個	870	870	
タオル掛け	YT500S4 (相当品)	1	個	4,750	4,750	
洗面化粧台(府営 住宅用)	Lddb060BA3MQ1A T1122P (相当品)	1	組	46,000	46,000	
キッチンネット (府営住宅用)	LMDB060B1GDG1G (相当品)	1	組	15,500	15,500	
洗濯機用防水ペン	PWSP90R/LHB2WT101 (相当品)	1	個	18,700	18,700	
排水トラップ	洗濯機用排水トラップ JT-3-0 府型パイプホルダー共	1	個	15,200	15,200	
横水栓	TW11R (新あいあい洗濯用)	1	個	5,060	5,060	
二槽式洗濯機用継 手(材料のみ)	THY277-1 (相当品)	1	個	490	490	
シャワー式混合水栓 (府営住宅用)	TBV03402J(相当品)(新あいあい)	1	個	22,600	22,600	
流し用混合水栓(府 営住宅用)	TKS05301J (相当品)	1	個	14,200	14,200	
量水器 (取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
ボール止水栓	タ [※] フル緩衝型逆止弁付 20A	1	個	6,870	6,870	
ルネシア [※] ルチューブ [※] (給 湯器接続用)	ステンレス製 15A 800mm	3	本	3,380	10,140	
給水・耐衝撃性 ポリ塩化 [※] 管(HIVP)	屋内一般 20A	2.1	m	2,060	4,326	

直 接 工 事 費 細目別内訳

19

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		3DK(基準階) (27室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
実管(さや管ヘッパ-工法用部材)	10A	16.2	m	80	1,296	
実管(さや管ヘッパ-工法用部材)	13A	16.5	m	130	2,145	
実管(さや管ヘッパ-工法用部材)	16A	12	m	180	2,160	
さや管(さや管ヘッパ-工法用部材)	22A	16.2	m	1,210	19,602	
さや管(さや管ヘッパ-工法用部材)	25A	16.5	m	1,380	22,770	
さや管(さや管ヘッパ-工法用部材)	28A	12	m	1,590	19,080	
消音テープ	さや管22A×実管10A	16.2	m	40	648	
消音テープ	さや管25A×実管13A	16.5	m	40	660	
さや管工法用ヘッパ-(保温カバー共)	3P (20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420	
さや管工法用ヘッパ-(保温カバー共)	5P (20Aキップ付)	1	個	6,740	6,740	
オスシブアダプタ	実管 10A×シブ部 13A	5	個	550	2,750	
オスシブアダプタ	実管 13A×シブ部 13A	3	個	620	1,860	
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 13A	1	個	910	910	
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 20A	3	個	950	2,850	
胴長オスシブアダプタ	実管 10A	4	個	1,120	4,480	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		3DK(基準階) (27室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
シーリングキップ	さや管 22A×実管10A	4	個	40	160	
シーリングキップ	さや管 28A×実管16A	2	個	40	80	
遮熱キップ	実管10A・さや管22A	5	個	100	500	
遮熱キップ	実管13A・さや管25A	3	個	100	300	
遮熱キップ	実管16A・さや管28A	2	個	210	420	
水栓ボックス	さや管22A×実管10A	1	個	2,250	2,250	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A	2	個	2,380	4,760	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A(洗濯機水栓用)	1	個	2,380	2,380	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	1.8	m	3,340	6,012	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	1.2	m	4,260	5,112	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 50A	2.6	m	5,590	14,534	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 65A	1.4	m	7,190	10,066	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 75A	0.5	m	8,470	4,235	
間接排水口	50A	1	個	3,750	3,750	
架橋ポリエチレン管(追い炊き用)	PTP-10A(ヘア管ケーシング無)	6.3	m	790	4,977	

20

直接工事費細目別内訳

大阪府営堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）－共用－

直 接 工 事 費 細目別内訳

21

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		4DK(基準階) (5室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	10A	14.7	m	80	1,176	
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	13A	10.5	m	130	1,365	
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	16A	9.6	m	180	1,728	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	22A	14.7	m	1,210	17,787	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	25A	10.5	m	1,380	14,490	
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	28A	9.6	m	1,590	15,264	
消音テープ	さや管22A×実管10A	14.7	m	40	588	
消音テープ	さや管25A×実管13A	10.5	m	40	420	
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	3P (20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420	
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	5P (20Aキップ付)	1	個	6,740	6,740	
オスシブアダプタ	実管 10A×シブ部 13A	5	個	550	2,750	
オスシブアダプタ	実管 13A×シブ部 13A	3	個	620	1,860	
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 13A	1	個	910	910	
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 20A	3	個	950	2,850	
胴長オスシブアダプタ	実管 10A	4	個	1,120	4,480	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		4DK(基準階) (5室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
シーリングキップ	さや管 22A×実管10A	4	個	40	160	
シーリングキップ	さや管 28A×実管16A	2	個	40	80	
遮熱キップ	実管10A・さや管22A	5	個	100	500	
遮熱キップ	実管13A・さや管25A	3	個	100	300	
遮熱キップ	実管16A・さや管28A	2	個	210	420	
水栓ボックス	さや管22A×実管10A	1	個	2,250	2,250	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A	2	個	2,380	4,760	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A(洗濯機水栓用)	1	個	2,380	2,380	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	1.7	m	3,340	5,678	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	1	m	4,260	4,260	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 50A	2.9	m	5,590	16,211	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 65A	1.6	m	7,190	11,504	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 75A	0.5	m	8,470	4,235	
間接排水口	50A	1	個	3,750	3,750	
架橋ポリエチレン管(追い炊き用)	PTP-10A(ヘア管ケーシング無)	5.6	m	790	4,424	

22

直接工事費細目別内訳

大阪府営堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）－共用－

直 接 工 事 費 細目別内訳

23

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK-MAI (2室)			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	10A	45.2	m	80	3,616		
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	13A	13.3	m	130	1,729		
実管(さや管ヘッダー工法用部材)	16A	11.2	m	180	2,016		
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	22A	45.2	m	1,210	54,692		
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	25A	13.3	m	1,380	18,354		
さや管(さや管ヘッダー工法用部材)	28A	11.2	m	1,590	17,808		
消音テープ	さや管22A×実管10A	45.2	m	40	1,808		
消音テープ	さや管25A×実管13A	13.3	m	40	532		
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	3P (20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420		
さや管工法用ヘッダー(保温カバー共)	7P (20Aキップ付)	1	個	7,980	7,980		
オスシブアダプタ	実管 10A×シブ部 13A	5	個	550	2,750		
オスシブアダプタ	実管 13A×シブ部 13A	3	個	620	1,860		
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 13A	1	個	910	910		
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 20A	3	個	950	2,850		
胴長オスシブアダプタ	実管 10A	2	個	1,120	2,240		

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK-MAI (2室)			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
シーリングキップ	さや管 22A×実管10A	2	個	40	80		
シーリングキップ	さや管 28A×実管16A	2	個	40	80		
遮熱キップ	実管10A・さや管22A	5	個	100	500		
遮熱キップ	実管13A・さや管25A	3	個	100	300		
遮熱キップ	実管16A・さや管28A	2	個	210	420		
水栓ボックス	さや管22A×実管10A	4	個	2,250	9,000		
水栓ボックス	さや管25A×実管13A	2	個	2,380	4,760		
水栓ボックス	さや管25A×実管13A(洗濯機水栓用)	1	個	2,380	2,380		
水栓ボックス	さや管22A×実管10A(壁貫通タイプ)	1	個	1,050	1,050		
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	1	m	3,340	3,340		
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	1.4	m	4,260	5,964		
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 40A	8.3	m	2,830	23,489		
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 50A	9.6	m	3,590	34,464		
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	4.9	m	7,370	36,113		
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	屋外架空・暗渠 100A	2.2	m	7,390	16,258		

直 接 工 事 費 細目別内訳

24

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK-MAI (2室)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 150A	1.4	m	11,300	15,820	
洗面洗濯器具	樹脂製フレキシブル管 40A*500L	1	個	3,420	3,420	
間接排水口	50A	1	個	3,750	3,750	
TSファンシ	150	1	個	4,850	4,850	
架橋ポリエチレン管 (暖房乾燥機用)	PTP-7A (ベア管ケーシング有)	3.9	m	820	3,198	
実管 (さや管ヘッダー工法用部材)	10A	5.2	m	80	416	
さや管 (さや管ヘッダー工法用部材)	22A	7.7	m	1,210	9,317	
遮熱管	(10)	2	m	560	1,120	
シーリングキャップ	さや管 22A×ベアチューブ 7A (ケーシング有)	2	個	30	60	
シーリングキャップ	さや管 30A×ベアチューブ 10A	2	個	50	100	
シーリングキャップ	さや管 22A×実管10A	2	個	40	80	
貫通部防火処置		1	式		31,700	別紙 00-0020
製作金物	2DK-MAI	1	式		5,350	別紙 00-0021
計					706,070	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		1DK (基準階) (X1-2) (5室)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,300	29,300	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa	1	台	19,900	19,900	
通気・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	10.6	m	8,640	91,584	
通気・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管 (RF-VP)	屋内一般 150A	3.4	m	13,400	45,560	
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	5.7	m	3,740	21,318	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
アルミフレキシブルダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
ベアフード・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	1	個	4,110	4,110	
ベアフード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	1	個	7,160	7,160	
ベアフード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	2	個	8,040	16,080	
保温工事		1	式		26,800	別紙 00-0022
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0023
計					337,972	

直 接 工 事 費 細目別内訳

25

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		1DK (基準階) (X2-3) (5室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード [※] 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,300	29,300	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	19,900	19,900	
通気・排気用硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	10.6	m	8,640	91,584	
通気・排気用硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 150A	3.4	m	13,400	45,560	
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	5.7	m	3,740	21,318	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (縮付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
フレキシブルダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	2	個	4,110	8,220	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	2	個	8,040	16,080	
保温工事		1	式		26,800	別紙 00-0024
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0025
計					334,922	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		2DK (基準階) (36室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード [※] 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,300	29,300	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	19,900	19,900	
通気・排気用硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	11.5	m	8,640	99,360	
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1	m	3,740	3,740	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (縮付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
フレキシブルダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	1	個	4,110	4,110	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	1	個	7,160	7,160	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0026
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0027
計					251,670	

直 接 工 事 費 細目別内訳

26

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		2DK (最上階) (4室)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,300	29,300	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	19,900	19,900	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	11.5	m	8,640	99,360	
スベ イラダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1	m	3,740	3,740	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
フレキシブルダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バ イブ フード・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	1	個	4,110	4,110	
バ イブ フード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	1	個	7,160	7,160	
バ イブ フード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0028
製作金物		1	式		10,600	別紙 00-0029
計					260,220	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		3DK (基準階) (25室)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,300	29,300	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	19,900	19,900	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	11.6	m	8,640	100,224	
スベ イラダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1	m	3,740	3,740	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
フレキシブルダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バ イブ フード・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	1	個	4,110	4,110	
バ イブ フード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	1	個	7,160	7,160	
バ イブ フード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0030
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0031
計					252,534	

直 接 工 事 費 細目別内訳

27

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		3DK (最上階) (3室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,300	29,300	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	19,900	19,900	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	11.6	m	8,640	100,224	
スベイラダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1	m	3,740	3,740	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
フレキシブルダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	1	個	4,110	4,110	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	1	個	7,160	7,160	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0032
製作金物		1	式		10,600	別紙 00-0033
計					261,084	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		4DK (基準階) (4室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,300	29,300	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	19,900	19,900	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	9.4	m	8,640	81,216	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 150A	3.3	m	13,400	44,220	
スベイラダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	3.3	m	3,740	12,342	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
フレキシブルダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	1	個	4,110	4,110	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	1	個	7,160	7,160	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	2	個	8,040	16,080	
保温工事		1	式		15,600	別紙 00-0034
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0035
計					306,088	

直 接 工 事 費 細目別内訳

28

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		4DK (最上階) (1室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,300	29,300	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	19,900	19,900	
通気・排気用硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	9.4	m	8,640	81,216	
通気・排気用硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 150A	3.3	m	13,400	44,220	
スベイルダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	3.3	m	3,740	12,342	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (縮付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
アルミフレキシブルダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	1	個	4,110	4,110	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	1	個	7,160	7,160	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	2	個	8,040	16,080	
保温工事		1	式		15,600	別紙 00-0036
製作金物		1	式		10,600	別紙 00-0037
計					314,638	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		2DK-MAI (2室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	58,600	58,600	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 MAIハスチナリー 90m3/h*50Pa 24時間対応	1	台	22,100	22,100	
通気・排気用硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	7.5	m	8,640	64,800	
スベイルダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1	m	3,740	3,740	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (縮付バンド付)	2	本	3,430	6,860	
アルミフレキシブルダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	2	個	7,160	14,320	
バイブレード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0038
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0039
計					189,630	

29

[illegible][illegible]

30

[illegible][illegible]

直 接 工 事 費 別紙明細

31

屋内衛生設備工事		共用給排水通気立管設備工事		3DK (10階建) (1系統)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
製作金物		1	式		94,400	別紙 00-0005
銅製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	2.6	m	4,100	10,660	
銅製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	5.4	m	4,820	26,028	
SUS製 製作金物	6× 50×50 (等辺山形鋼)	5.4	m	10,700	57,780	
計					94,468	

直 接 工 事 費 別紙明細

屋内衛生設備工事		共用給排水通気立管設備工事		3DK+2DK-MAI (10階建) (2系統)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
消音工事	80A	1	式		102,000	別紙 00-0006
排水管消音 (鉛ｼｰﾄ+保温 +鉛ｼｰﾄ巻)	80A	2.9	m	15,900	46,110	
排水管消音 (鉛ｼｰﾄ+保温 +鉛ｼｰﾄ巻)	100A	2.9	m	19,300	55,970	
計					102,080	
製作金物		1	式		94,400	別紙 00-0007
銅製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	2.6	m	4,100	10,660	
銅製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	5.4	m	4,820	26,028	
SUS製 製作金物	6× 50×50 (等辺山形鋼)	5.4	m	10,700	57,780	
計					94,468	

直 接 工 事 費 別紙明細

32

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		1DK (1階) (X1-2) (1室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
貫通部防火処置		1	式		19,000	別紙 00-0008
貫通部防火処置	断熱被覆銅管 φ 28	3	か所	6,350	19,050	
計					19,050	
製作金物		1	式		5,350	別紙 00-0009
SUS製 製作金物	6× 50×50 (等辺山形鋼)	0.5	m	10,700	5,350	
計					5,350	

直 接 工 事 費 別紙明細

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		1DK (1階) (X2-3) (1室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
貫通部防火処置		1	式		19,000	別紙 00-0010
貫通部防火処置	断熱被覆銅管 φ 28	3	か所	6,350	19,050	
計					19,050	
製作金物		1	式		5,350	別紙 00-0011
SUS製 製作金物	6× 50×50 (等辺山形鋼)	0.5	m	10,700	5,350	
計					5,350	

33

[illegible][illegible]

34

[illegible][illegible]

35

[illegible][illegible]

直 接 工 事 費 別紙明細

36

屋内衛生設備工事		住戸内衛生設備工事		2DK-MAI (2室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
貫通部防火処置		1	式		31,700	別紙 00-0020
貫通部防火処置	断熱被覆銅管 φ 22	3	か所	6,350	19,050	
貫通部防火処置	断熱被覆銅管 φ 28	2	か所	6,350	12,700	
計					31,750	
製作金物	2DK-MAI	1	式		5,350	別紙 00-0021
SUS製 製作金物	6× 50×50 (等辺山形鋼)	0.5	m	10,700	5,350	
計					5,350	

直 接 工 事 費 別紙明細

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		1DK (基準階) (X1-2) (5室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		26,800	別紙 00-0022
スเป イラル*外保温	スเป イラル*外保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミ*クロス 150mm 50	5.5	m	4,880	26,840	
計					26,840	
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0023
銅製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	0.5	m	4,100	2,050	
計					2,050	

直 接 工 事 費 別紙明細

37

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		1DK (基準階) (X2-3) (5室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		26,800	別紙 00-0024
スเป イラル*クト保温	スเป イラル*クト保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミ*ガラスクロス 150mm 50	5.5	m	4,880	26,840	
計					26,840	
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0025
銅製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	0.5	m	4,100	2,050	
計					2,050	

直 接 工 事 費 別紙明細

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		2DK (基準階) (36室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0026
スเป イラル*クト保温	スเป イラル*クト保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミ*ガラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0027
銅製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	0.5	m	4,100	2,050	
計					2,050	

直 接 工 事 費 別紙明細

38

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		2DK (最上階) (4室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0028
スเป イラル*クト保温	スเป イラル*クト保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミ*ガラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		10,600	別紙 00-0029
銅製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	2.2	m	4,820	10,604	
計					10,604	

直 接 工 事 費 別紙明細

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		3DK (基準階) (25室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0030
スเป イラル*クト保温	スเป イラル*クト保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミ*ガラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0031
銅製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	0.5	m	4,100	2,050	
計					2,050	

直 接 工 事 費 別紙明細

39

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		3DK (最上階) (3室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0032
スベ イルダ 外保温	スベ イルダ 外保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミ ガラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		10,600	別紙 00-0033
鋼製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	2.2	m	4,820	10,604	
計					10,604	

直 接 工 事 費 別紙明細

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		4DK (基準階) (4室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		15,600	別紙 00-0034
スベ イルダ 外保温	スベ イルダ 外保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミ ガラスクロス 150mm 50	3.2	m	4,880	15,616	
計					15,616	
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0035
鋼製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	0.5	m	4,100	2,050	
計					2,050	

直 接 工 事 費 別紙明細

40

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		4DK (最上階) (1室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		15,600	別紙 00-0036
スเป イラル*外保温	スเป イラル*外保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミ*ラスクロス 150mm 50	3.2	m	4,880	15,616	
計					15,616	
製作金物		1	式		10,600	別紙 00-0037
銅製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	2.2	m	4,820	10,604	
計					10,604	

直 接 工 事 費 別紙明細

屋内衛生設備工事		住戸内換気設備工事		2DK-MAI (2室)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0038
スเป イラル*外保温	スเป イラル*外保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミ*ラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		2,050	別紙 00-0039
銅製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	0.5	m	4,100	2,050	
計					2,050	

41

大阪府営堺宮園第2期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）－共用－

代価表

42

給水設備									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	メーターユニット (堺市型)	20A 減圧弁付	個	1			17,100		代価表 0001
01	メーターユニット (堺市型)	20A 減圧弁付	個	1	1	15,000	15,000		
02	メーターユニット(取付のみ)	20A	個	1	1	2,145.12	2,145.12		
	計						17,145.12		
	メーターユニット (堺市型)	20A	個	1			11,800		代価表 0002
01	メーターユニット (堺市型)	20A (減圧弁なし)	個	1	1	9,660	9,660		
02	メーターユニット(取付のみ)	20A	個	1	1	2,145.12	2,145.12		
	計						11,805.12		
	洗面化粧台(府営 住宅用)	MVHFH0750+B #NW1(相当品)	組	1			124,000		代価表 0003
01	洗面化粧台(府営 住宅用)	MVHFH0750+B #NW1(相当品)	組	1	1	109,000	109,000		
02	配管工		人	0.58	1	21,800	12,644	○	
	その他		式	1	0.25	12,644	3,161		
	計						124,805		