

工事名称: 大阪府営堺新金岡4丁5番第3期高層住宅(建て替え)新築衛生設備工
事(第2工区)

工事場所: 堺市北区新金岡町4丁

総工事費 ￥132,048,400 .-

工事価格 ￥120,044,000 .-

工事概要

新築衛生設備工事一式、ガス設備工事一式
RC造 地上10階建 1棟 69戸
建築面積593㎡ 延べ面積4,278㎡
電気室・ポンプ室 屋外工事

公告日	令和3年7月15日
開札日	令和3年8月10日
工期末	令和5年7月20日

大阪府宮堺新金岡4丁5番第3期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）

機械

住宅一般工事1ヶ所

名 称	数 量		金額(円)	計 (円)	備考
直接工事費					
衛生設備工事	一式		87,522,648		
小計				87,522,648	
共通仮設費					
衛生設備工事	一式		3,547,829		
小計				3,547,829	
現場管理費					
衛生設備工事	一式		16,207,006		
小計				16,207,006	
一般管理費等	一式			12,766,517	
共通費計				32,521,352	37.2%
工事価格	一式			120,044,000	
消費税等相当額	一式			12,004,400	工事価格×10%
総工事費	一式			132,048,400	

内訳

名 称	摘 要	数 量		衛生設備工事		
直接工事費(内訳)	一般工事	一式	(H計算値)	72,404,678		
	ガス設備工事	一式	(B入力値)	10,269,000		
	特殊工事	一式	(C入力値)	4,050,500		
	申請費	一式	(E入力値)	696,600		
	処分費等	一式	(F入力値)	101,870		
小計			(B+C+E+F+H) (A入力値)	87,522,648		
共通仮設費 率算定分		一式	(I計算値)	3,547,829		
共通仮設費 積み上げ分						
小計				3,547,829		
現場管理費 率算定分		一式	(J計算値)	16,207,006		
小計				16,207,006		
一般管理費を除く小計			(K計算値)	107,277,483		
一般管理費等(補正分除く)		11.94%	(K-E-J5) 106,566,951	12,724,093	率算定用の 基準単価→	(K) 107,277,483
	(補正分)	0.04%	106,566,951	42,626		
			(小計)	12,766,719		
		数値処理		-202	数値処理前 工事価格→	120,044,202
小計		数値処理後小計		12,766,517		

共通費計算書

No. 3 大 阪 府 (共通費:平成31年4月改訂)

直接工事費 種目別内訳

1

[illegible]

2

直接工事費 科目別内訳

大阪府営堺新金岡4丁5番第3期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）（本体）

直接工事費 細目別内訳

5

衛生設備工事		1. 屋外衛生設備工事		(a) 屋外給水引込設備工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	地中配管 20A	2	m	1,360	2,720		
水道用ポリエチレン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 20A	1	m	1,200	1,200		
水道配水用ポリエチレン管 (直管)	地中埋設 75A	10	m	2,130	21,300		
水道配水用ポリエチレン管継手 (EFワケット)	地中埋設 75A	3	個	6,830	20,490		
水道配水用ポリエチレン管継手	EF 90° ベント 75A	3	個	16,300	48,900	代価表	0001
水道配水用ポリエチレン管継手	EF フランジ 短管 75A	4	個	16,300	65,200	代価表	0002
ワトシール仕切弁	7.5K EF継手 挿し口付 75A	1	個	54,900	54,900	代価表	0003
屋外仕切弁ボックス	75	1	か所	48,200	48,200		
ポリ付分水栓 (ポリエチレン管用)	EFポリ HI (取出し) 75*20	1	個	22,500	22,500		
水道用グライル管 【GX形1種】	150A*5,000L	17	本	69,300	1,178,100		
水道用グライル管 【GX形1種】	75A*4,000L	3	本	30,300	90,900		
ポリエチレンスリーブ 他	75A	5	m	140	700		
ポリエチレンスリーブ 他	150A	82	m	190	15,580		
GX形 グライル管 異形管 (粉体塗装)	ライ付 150A -	6	個	5,790	34,740		
GX形 グライル管 異形管 (粉体塗装)	ライ付 75A -	2	個	2,980	5,960		

直接工事費 細目別内訳

衛生設備工事		1. 屋外衛生設備工事		(a) 屋外給水引込設備工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考	
GX形 グライル管 異形管 (粉体塗装)	切替ユニット G-Linkセット 150A -	5	個	35,100	175,500		
GX形 グライル管 異形管 (粉体塗装)	切替ユニット G-Linkセット 75A -	1	個	21,800	21,800		
GX形 グライル管 異形管 (粉体塗装)	切替ユニット P-Linkセット 150A -	1	個	41,100	41,100		
GX形 グライル管 異形管 (粉体塗装)	切替ユニット P-Linkセット 75A -	1	個	22,900	22,900		
耐震GX形ワトシール仕切弁	受口・挿し口 1.0MPa (10K) 内ネ型 150A	1	個	171,000	171,000		
屋外仕切弁ボックス (堺市型)	150	1	か所	52,200	52,200	代価表	0004
耐震GX形ワトシール仕切弁	受口・挿し口 1.0MPa (10K) 内ネ型 75A	1	個	89,900	89,900		
屋外仕切弁ボックス (堺市型)	75	1	か所	48,400	48,400	代価表	0005
GX形 グライル管 異形管 (粉体塗装)	11.25° 曲管 150A -	2	個	39,900	79,800		
GX形 グライル管 異形管 (粉体塗装)	45° 曲管 150A -	2	個	44,600	89,200		
GX形 グライル管 異形管 (粉体塗装)	ライ付 75A -	2	個	2,980	5,960		
GX形 グライル管 異形管 (粉体塗装)	ライ付 150A -	9	個	5,790	52,110		
不排水割丁字管ハ ル付型 (铸铁管用)	材工共 (昼間) 150* 75	1	か所	202,000	202,000		
GX形 グライル管 異形管 (粉体塗装)	短管1号 75A -	1	個	23,200	23,200		
GX形丸ベント付ワ トシール仕切弁	10K 内ネ型 75A	1	個	108,000	108,000		

直接工事費 細目別内訳

7

衛生設備工事		1. 屋外衛生設備工事	(b) 屋外給水設備工事			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
水道配水用ポリエチレン管(直管)	地中埋設 75A	41	m	2,130	87,330	
水道配水用ポリエチレン管継手(EFソケット)	地中埋設 75A	7	個	6,830	47,810	
水道配水用ポリエチレン管継手	EF 90° ベント 75A	11	個	16,300	179,300	代価表 0001
水道配水用ポリエチレン管継手	EF フランジ短管 75A	12	個	16,300	195,600	代価表 0002
ソトシー#仕切弁	7.5K EF継手 挿し口付 75A	1	個	54,900	54,900	代価表 0003
屋外仕切弁ボックス	75	1	か所	48,200	48,200	
地中埋設用フルネジ#継手 JIS 10K SUS製 フランジ	75A	6	本	45,000	270,000	
地中埋設標	鉄 製	3	個	950	2,850	
地中埋設標	プラスチック製	4	個	3,700	14,800	
埋設標識テープ	150幅	41	m	160	6,560	
申請費		1	式		609,000	別紙 00-0003
水質試験費		1	式		87,600	別紙 00-0004
土工事		1	式		85,200	別紙 00-0005
残土処分費		1	式		9,570	別紙 00-0006
計					1,698,720	

直接工事費 細目別内訳

衛生設備工事		1. 屋外衛生設備工事	(c) 屋外散水設備工事			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
給水・耐衝撃性ポリエチレン管(HIVP)	屋内一般 20A	7	m	2,060	14,420	
給水・耐衝撃性ポリエチレン管(HIVP)	地中配管 20A	136	m	1,360	184,960	
散水栓(ボックス共)	T28KUNH13	5	個	22,800	114,000	
メーターユニット(堺市型)	20A (減圧弁なし)	1	個	11,800	11,800	代価表 0008
量水器(取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
地中埋設標	鉄 製	5	個	950	4,750	
地中埋設標	プラスチック製	5	個	3,700	18,500	
土工事		1	式		200,000	別紙 00-0007
残土処分費		1	式		22,600	別紙 00-0008
計					577,460	

直接工事費 細目別内訳

8

衛生設備工事		1. 屋外衛生設備工事	(d) 屋外排水設備工事			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VU)	地中配管 100A	33	m	5,090	167,970	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VU)	地中配管 150A	46	m	8,010	368,460	
プラスチック樹	樹径200φ 150φ-125φ x2 YW 鋳鉄製蓋付 (T-25) 蝶番ロック式 801~1200	9	組	35,900	323,100	
プラスチック樹	樹径200φ 150φ-125φ x2 YW 鋳鉄製蓋付 (T-25) 蝶番ロック式 1201~1500	2	組	36,600	73,200	
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径100φ 90L、45L 塩ビふた付 501~800	1	組	7,300	7,300	
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径100φ 90L、45L 塩ビふた付 801~1200	1	組	8,210	8,210	
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径150φ 90L、45L 1201~1500 T-25 蝶番ロック式	4	組	33,000	132,000	
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径150φ 90Y、45Y、45YS 1201~1500 T-25 蝶番ロック式	4	組	34,000	136,000	
プラスチック樹	樹径200φ 最大排水管径100φ ST 塩ビふた付 501~800	1	組	7,300	7,300	
インペール樹(2) 国土交通省仕様 (蓋・土工事別途)	機 械 SC-3 (700H)	1	組	64,800	64,800	
マンホール蓋 (府型)	OMM 600	1	個	48,000	48,000	
土工事		1	式		300,000	別紙 00-0009
残土処分費		1	式		24,600	別紙 00-0010
計					1,660,940	

直接工事費 細目別内訳

衛生設備工事		2. 屋内衛生設備工事	(a) 共用給排水通気横引管設備工事			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
給水・耐衝撃性ポリ塩化ビニル管 (HIVP)	屋外架空・暗渠 50A	51	m	3,970	202,470	
給水・耐衝撃性ポリ塩化ビニル管 (HIVP)	屋外架空・暗渠 75A	27	m	6,290	169,830	
青銅仕切弁	10K(ねじ) 50A	1	個	14,900	14,900	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 75A	18	m	6,580	118,440	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 125A	41	m	10,700	438,700	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管 (RF-VP)	屋外架空・暗渠 50A	22	m	3,590	78,980	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管 (RF-VP)	屋外架空・暗渠 75A	49	m	5,630	275,870	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管 (RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	20	m	7,370	147,400	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管 (RF-VP)	屋外架空・暗渠 125A	111	m	9,220	1,023,420	
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管 (VP)	屋内一般 75A	42	m	8,470	355,740	
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管 (VP)	屋内一般 100A	27	m	11,200	302,400	
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管 (VP)	屋内一般 125A	64	m	14,200	908,800	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 125A	7	m	9,130	63,910	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 200A	15	m	15,300	229,500	
TS77777	125	6	個	3,570	21,420	

直接工事費 細目別内訳

大阪府営堺新金岡4丁5番第3期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）（本体）

[illegible]

直接工事費 細目別内訳

[illegible]

直接工事費 細目別内訳

11

衛生設備工事		3. 消火設備工事	(a) 連結送水管設備工事			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
消火・圧力配管用炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 屋外架空・暗渠 50A	2	m	7,490	14,980	
消火・圧力配管用炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 屋外架空・暗渠 65A	1	m	10,600	10,600	
消火・圧力配管用炭素鋼鋼管(白)	ねじ～溶接接合 屋外架空・暗渠 100A	2	m	15,000	30,000	
消火・圧力配管用炭素鋼鋼管(白)	ねじ～溶接接合 屋内一般 65A	1	m	12,700	12,700	
消火・圧力配管用炭素鋼鋼管(白)	ねじ～溶接接合 屋内一般 100A	30	m	17,000	510,000	
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管(HIVP)	屋内一般 25A	7	m	2,520	17,640	
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管(HIVP)	屋外架空・暗渠 25A	7	m	2,160	15,120	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	屋外架空・暗渠 30A	3	m	2,220	6,660	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	屋外架空・暗渠 25A	1	m	2,060	2,060	
消火・塩ビ外面被覆鋼管(STPG-370V S)	ねじ接合 地中配管 100A	45	m	26,400	1,188,000	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	地中配管 25A	5	m	1,610	8,050	
消火用充水槽	FRP製 サンドイッチ架台鋼製溶融亜鉛メッキ 200L 1.5G	1	基	202,000	202,000	
青銅仕切弁	10K(ねじ) 25A	1	個	5,970	5,970	
ボールタップ	25A	1	個	21,700	21,700	
フレキシブルジョイント	ベローズ形 25A	1	個	5,790	5,790	

直接工事費 細目別内訳

衛生設備工事		3. 消火設備工事	(a) 連結送水管設備工事			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
量水器 (取付のみ)	25A	1	個	9,110	9,110	
メーターユニット (堺市型)	25A (減圧弁なし)	1	個	18,000	18,000	代価表 0009
青銅仕切弁	5K(ねじ) 25A	1	個	4,720	4,720	
青銅仕切弁	10K(ねじ) 50A	1	個	14,900	14,900	
逆止弁(16K)	50A	1	個	15,600	15,600	
フレキシブルジョイント	ベローズ形 50A	1	個	10,300	10,300	
配管用防虫網	32A	1	個	5,900	5,900	
消防隊専用栓弁	差込式 65A	1	個	24,100	24,100	
放水口格納箱	HB-12A	8	組	68,100	544,800	
スラット型送水口(大阪府仕様)	SUS製 キャップ付	1	個	124,000	124,000	
送水口スラット基礎		1	基	13,900	13,900	
連結送水管用バルブユニット(一連用) (土工事含まず)	100A 1.6型 内フランジ式(格納箱共)	1	個	219,000	219,000	
地中埋設標	プラスチック製	2	個	3,700	7,400	
地中埋設標	鉄 製	2	個	950	1,900	
埋設標識テープ	150幅	45	m	160	7,200	

[illegible]

直接工事費 細目別内訳

[illegible]

[illegible]

直接工事費 細目別内訳

衛生設備工事			4. 設備棟設備工事		(b)配管設備工事		
名 称	摘 要		数 量	単位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	地中配管	100A	1	m	5,830	5,830	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所	100A	4	m	10,300	41,200	
間接排水口	100A		2	個	5,680	11,360	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所	20A	2	m	2,380	4,760	
給水・塩化ライニング鋼管 (SGP-VA)	ねじ接合	機械室・便所 50A	1	m	9,740	9,740	
給水・塩化ライニング鋼管 (SGP-VA)	ねじ接合	機械室・便所 80A	9	m	14,700	132,300	
水道配水用ポリエチレン管 (直管)	屋外架空・暗渠	75A	9	m	2,130	19,170	代価表 0014
水道配水用ポリエチレン管継手	EF 90° ベント	75A	5	個	16,300	81,500	代価表 0001
仕切弁 (管端防食コ)	10K (ねじ・給水用) 50A		1	個	18,800	18,800	
ライニングバルブライ弁	10K (クエハ) 80A		4	個	28,700	114,800	
防振継手	合成ゴム製 80A		2	個	16,800	33,600	
ブラケット・キャップ 止め	機械室・便所	鋼管用ブラケット 50A	1	か所	5,050	5,050	
塗装工事			1	式		7,700	別紙 00-0018
製作金物			1	式		45,800	別紙 00-0019
計						531,610	

直接工事費 細目別内訳

大阪府営堺新金岡4丁5番第3期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）（本体）

直接工事費 別紙明細

15

衛生設備工事		1. 屋外衛生設備工事		(a) 屋外給水引込設備工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式		268,000	別紙 00-0001
土工事	機械堀方 バックホウ 0.45m3	29.97	m3	1,250	37,462.5	
土工事	機械埋戻し バックホウ 0.45m3	12.06	m3	2,550	30,753	
土工事	山砂の類 -	17.91	m3	7,500	134,325	
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 土砂 DID区間有り 28.5km以下	17.91	m3	3,660	65,550.6	
計					268,091.1	
残土処分費		1	式		32,200	別紙 00-0002
残土処分費	投棄料(阪南2区)	17.91	m3	1,800	32,238	
計					32,238	

直接工事費 別紙明細

衛生設備工事		1. 屋外衛生設備工事		(b) 屋外給水設備工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
申請費		1	式		609,000	別紙 00-0003
設計審査手数料	口径25mm以下	72	か所	3,720	267,840	
設計審査手数料	口径150mm以下	1	か所	33,100	33,100	
装置検査手数料	口径25mm以下	72	か所	3,810	274,320	
装置検査手数料	口径150mm以下	1	か所	34,500	34,500	
計					609,760	
水質試験費		1	式		87,600	別紙 00-0004
水質試験費	上水・受水槽用	1	か所	87,600	87,600	
計					87,600	

直接工事費 別紙明細

16

衛生設備工事		1. 屋外衛生設備工事		(b)屋外給水設備工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式		85,200	別紙 00-0005
土工事	機械堀方 バックホウ 0.45m3	10.38	m3	1,250	12,975	
土工事	機械埋戻し バックホウ 0.45m3	5.06	m3	2,550	12,903	
土工事	山砂の類 -	5.32	m3	7,500	39,900	
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 土砂 DID区間有り 28.5km以下	5.32	m3	3,660	19,471.2	
計					85,249.2	
残土処分費		1	式		9,570	別紙 00-0006
残土処分費	投棄料(阪南2区)	5.32	m3	1,800	9,576	
計					9,576	

直接工事費 別紙明細

衛生設備工事		1. 屋外衛生設備工事		(c)屋外散水設備工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式		200,000	別紙 00-0007
土工事	機械堀方 バックホウ 0.45m3	24.08	m3	1,250	30,100	
土工事	機械埋戻し バックホウ 0.45m3	11.47	m3	2,550	29,248.5	
土工事	山砂の類 -	12.61	m3	7,500	94,575	
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 土砂 DID区間有り 28.5km以下	12.61	m3	3,660	46,152.6	
計					200,076.1	
残土処分費		1	式		22,600	別紙 00-0008
残土処分費	投棄料(阪南2区)	12.61	m3	1,800	22,698	
計					22,698	

直接工事費 別紙明細

17

衛生設備工事		1. 屋外衛生設備工事		(d) 屋外排水設備工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式		300,000	別紙 00-0009
土工事	機械堀方 バックホウ 0.45m3	47.98	m3	1,250	59,975	
土工事	機械埋戻し バックホウ 0.45m3	34.31	m3	2,550	87,490.5	
土工事	山砂の類 -	13.67	m3	7,500	102,525	
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 土砂 DID区間有り 28.5km以下	13.67	m3	3,660	50,032.2	
計					300,022.7	
残土処分費		1	式		24,600	別紙 00-0010
残土処分費	投棄料(阪南2区)	13.67	m3	1,800	24,606	
計					24,606	

直接工事費 別紙明細

衛生設備工事		2. 屋内衛生設備工事		(a) 共用給排水通気横引管設備工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
製作金物		1	式		39,000	別紙 00-0011
SUS製 製作金物	4×100×50 (溝形鋼)	3	m	13,000	39,000	
計					39,000	

直接工事費 別紙明細

18

衛生設備工事		3. 消火設備工事		(a) 連結送水管設備工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		69,200	別紙 00-0012
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出,浴室 カラ-亜鉛鉄板 25A	6.8	m	5,350	36,380	
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出,浴室 カラ-亜鉛鉄板 50A	1.9	m	6,530	12,407	
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出,浴室 カラ-亜鉛鉄板 65A	0.8	m	7,260	5,808	
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出,浴室 カラ-亜鉛鉄板 100A	1.5	m	9,770	14,655	
計					69,250	
製作金物		1	式		36,200	別紙 00-0013
配管支持架台A	350W×400H	2	個	12,200	24,400	代価表 0010
配管支持架台B	250W×400H	1	個	11,800	11,800	代価表 0011
計					36,200	

直接工事費 別紙明細

衛生設備工事		3. 消火設備工事		(a) 連結送水管設備工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式		108,000	別紙 00-0014
土工事	機械堀方 バックホウ 0.45m3	12.12	m3	1,250	15,150	
土工事	機械埋戻し バックホウ 0.45m3	4.91	m3	2,550	12,520.5	
土工事	山砂の類 -	7.21	m3	7,500	54,075	
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m3 土砂 DID区間有り 28.5km以下	7.21	m3	3,660	26,388.6	
計					108,134.1	
残土処分費		1	式		12,900	別紙 00-0015
残土処分費	投棄料(阪南2区)	7.21	m3	1,800	12,978	
計					12,978	

直接工事費 別紙明細

19

衛生設備工事		4. 設備棟設備工事		(a) 機器設備工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
搬入費		1	式		45,500	別紙 00-0016
搬入費	単独搬入 500kg/m3未満	0.5	t	91,100	45,550	
計					45,550	
据付費		1	式		120,000	別紙 00-0017
水道用直結加圧形 ポンプユニット 据付 (衛生機器)	標準基礎 5.5 kW以下 ポンプ 3台	1	基	120,000	120,000	
計					120,000	

直接工事費 別紙明細

衛生設備工事		4. 設備棟設備工事		(b) 配管設備工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
塗装工事		1	式		7,700	別紙 00-0018
配管用 炭素鋼鋼管(黒管) (VA,PA)塗装	露出 50A	1.1	m	670	737	
配管用 炭素鋼鋼管(黒管) (VA,PA)塗装	露出 80A	8.6	m	810	6,966	
計					7,703	
製作金物		1	式		45,800	別紙 00-0019
銅製 製作金物	OP塗装 6×50×50 (等辺山形鋼)	8.3	m	5,520	45,816	
計					45,816	

代価表一覧

20

その他							
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	丸め 備 考
	水道配水用ボリエレン管継手	EF 90° ベント 75A	個	1	16,300	16,306	有り 代価表 0001
	水道配水用ボリエレン管継手	EF フランジ短管 75A	個	1	16,300	16,306	有り 代価表 0002
	ソトシール仕切弁	7.5K EF継手 挿し口付 75A	個	1	54,900	54,906	有り 代価表 0003
	屋外仕切弁ボックス (堺市型)	150	か所	1	52,200	52,274.01	有り 代価表 0004
	屋外仕切弁ボックス (堺市型)	75	か所	1	48,400	48,411.66	有り 代価表 0005
	量水器・弁ボックス (堺市型)	75mm	か所	1	223,000	223,663.74	有り 代価表 0006
	GX形 タクタイム鋳鉄異形管 (粉体塗装)	VCジョイント 75A	個	1	27,600	27,657	有り 代価表 0007
	メーターユニット (堺市型)	20A (減圧弁なし)	個	1	11,800	11,805.12	有り 代価表 0008
	メーターユニット (堺市型)	25A (減圧弁なし)	個	1	18,000	18,013.26	有り 代価表 0009
	配管支持架台A	350W×400H	個	1	12,200	12,272.61	有り 代価表 0010
	配管支持架台B	250W×400H	個	1	11,800	11,822.95	有り 代価表 0011
	有圧換気扇 FE-1	20cm 電気式シャッター (鋼板製) SUS製ウェザークハバ付 (防虫網付)	台	1	64,400	64,491.01	有り 代価表 0012
	有圧換気扇 FE-2	50cm 電気式シャッター (鋼板製) FD付SUS製ウェザークハバ付 (防虫網付)	台	1	109,000	109,017.71	有り 代価表 0013
	水道配水用ボリエレン管 (直管)	屋外架空・暗渠 75A	m	1	2,130	2,133.75	有り 代価表 0014

代価表

21

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	水道配水用ポリエチレン管継手	EF 90° ベント 75A	個	1			16,300		代価表 0001
01	水道配水用ポリエチレン管継手	EF 90° ベント 75A	個	1	1	12,000	12,000		
02	接合材等		式	1	0.05	12,000	600		
			K01						
03	水道配水用ポリエチレン管継手(EF接合・手間)	地中埋設 75A	か所	1	1	3,706	3,706		
	計						16,306		
	水道配水用ポリエチレン管継手	EF フランジ短管 75A	個	1			16,300		代価表 0002
01	水道配水用ポリエチレン管継手	EF フランジ短管 75A	個	1	1	12,000	12,000		
02	接合材等		式	1	0.05	12,000	600		
			K01						
03	水道配水用ポリエチレン管継手(EF接合・手間)	地中埋設 75A	か所	1	1	3,706	3,706		
	計						16,306		

代価表

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	サトシ®仕切弁	7.5K EF継手 挿し口付 75A	個	1			54,900		代価表 0003
01	サトシ®仕切弁	7.5K EF継手 挿し口付 75A		1	1	51,200	51,200		
02	水道配水用ポリエチレン管継手(EF接合・手間)	地中埋設 75A	か所	1	1	3,706	3,706		
	計						54,906		
	屋外仕切弁ボックス(堺市型)	150	か所	1			52,200		代価表 0004
01	仕切弁ボックス	150mm 堺市型	個	1	1	14,700	14,700		
02	雑材料			1	0.05	14,700	735		
			K01						
03	屋外仕切弁ボックス	100/150据付費(基礎共) 材料別	か所	1	1	36,839.01	36,839.01		
	計						52,274.01		

大阪府宮堺新金岡4丁5番第3期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）（本体）

○は「その他」の率対象

代価表

22

[illegible]

代価表

[illegible]

大阪府営堺新金岡4丁5番第3期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）（本体）

○は「その他」の率対象

代価表

23

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	GX形 タグタイム 異形管 (粉体塗装)	VCジョイント 75A	個	1			27,600		代価表 0007
01	GX形 タグタイム 異形管 (粉体塗装)	VCジョイント 75A	個	1	1	19,700	19,700		
02	配管工		人	0.292	1	21,800	6,365.6	○	
	その他		式	1	0.25	6,365.6	1,591.4		
	計						27,657		
	メーターユニット (堺市型)	20A (減圧弁なし)	個	1			11,800		代価表 0008
01	メーターユニット (堺市型)	20A (減圧弁なし)	個	1	1	9,660	9,660		
02	メーターユニット (取付のみ)	20A	個	1	1	2,145.12	2,145.12		
	計						11,805.12		
	メーターユニット (堺市型)	25A (減圧弁なし)	個	1			18,000		代価表 0009
01	メーターユニット (堺市型)	25A (減圧弁なし)	個	1	1	15,600	15,600		
02	メーターユニット (取付のみ)	25A	個	1	1	2,413.26	2,413.26		
	計						18,013.26		

代価表

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	配管支持架台A	350W×400H	個	1			12,200		代価表 0010
01	鋼製 製作金物	溶融亜鉛めっき 6×50×50 (等辺山形鋼)	m	1.15	1	4,496.61	5,171.1		
02	コンクリート工事	コンクリート 手練り (m3)		0.01	1	41,172.25	411.72		
03	コンクリート工事	型枠 一般用 (㎡)		0.62	1	8,797.74	5,454.59		
04	ゴムシート (材料のみ)	ゴムシート (6t)	㎡	0.16	1	7,720	1,235.2		
	計						12,272.61		
	配管支持架台B	250W×400H	個	1			11,800		代価表 0011
01	鋼製 製作金物	溶融亜鉛めっき 6×50×50 (等辺山形鋼)	m	1.05	1	4,496.61	4,721.44		
02	コンクリート工事	コンクリート 手練り (m3)		0.01	1	41,172.25	411.72		
03	コンクリート工事	型枠 一般用 (㎡)		0.62	1	8,797.74	5,454.59		
04	ゴムシート (材料のみ)	ゴムシート (6t)	㎡	0.16	1	7,720	1,235.2		
	計						11,822.95		

大阪府宮堺新金岡4丁5番第3期高層住宅 (建て替え) 新築衛生設備工事 (第2工区) (本体)

○は「その他」の率対象

代価表

24

その他								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	有圧換気扇 FE-1	20cm 電気式シャッター(銅板製) SUS製ウェザークカバー付 (防虫網付)	台	1			64,400	代価表 0012
01	有圧換気扇	20cm 電気式シャッター(銅板製) 保護カート(銅板製)付	台	1	1	30,900	30,900	
02	有圧換気扇用 ウェザークカバー	20cm 銅板製 (FD付) (防虫網付)	台	1	1	22,557.91	22,557.91	
03	換気扇 据付	200φ以下	台	1	1	11,033.1	11,033.1	
	計						64,491.01	
	有圧換気扇 FE-2	50cm 電気式シャッター(銅板製) FD付SUS製ウェザークカバー付 (防虫網付)	台	1			109,000	代価表 0013
01	有圧換気扇	50cm 電気式シャッター(銅板製)	台	1	1	62,700	62,700	
02	有圧換気扇用 ウェザークカバー	50cm 銅板製 (FD付) (防虫網付)	台	1	1	28,777.91	28,777.91	
03	換気扇 据付	500φ以下	台	1	1	17,539.8	17,539.8	
	計						109,017.71	
	水道配水用ポリエチレン管(直管)	屋外架空・暗渠 75A	m	1			2,130	代価表 0014
01	水道配水用ポリエチレン管(直管)	地中埋設 75A	m	1	1	2,133.75	2,133.75	
	計						2,133.75	

1

直接工事費 細目別内訳

大阪府営堺新金岡4丁5番第3期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）（共用）

2

直接工事費細目別内訳

大阪府営堺新金岡4丁5番第3期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）（共用）

3

直接工事費細目別内訳

大阪府宮堺新金岡4丁5番第3期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）（共用）

4

直接工事費細目別内訳

大阪府営堺新金岡4丁5番第3期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）（共用）

直 接 工 事 費 細目別内訳

5

屋内設備工事		住戸内衛生設備		2DK (1階)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
節水形洋風便器(紙巻器取付費込) (府営住宅用)	CS370 SH371BA TC290 (相当品)	1	組	50,800	50,800	
紙巻器(材料のみ)	YH50H (相当品)	1	個	870	870	
タオル掛け	YT500S4 (相当品)	1	個	4,750	4,750	
洗面化粧台 (府営住宅用)	Lddb060BA3MQ1A T1122P (相当品)	1	組	46,000	46,000	
キャビネット (府営住宅用)	LMDB060B1GDG1G (相当品)	1	組	15,500	15,500	
洗濯機用防水パン	PWSP90R/LHB2WT101 (相当品)	1	個	18,700	18,700	
横水栓	TW11R (新あいあい洗濯用)	1	個	5,220	5,220	
二槽式洗濯機用継手(材料のみ)	THY277-1 (相当品)	1	個	510	510	
シャワー式混合水栓 (府営住宅用)	TBV03402J(相当品)(新あいあい)	1	個	22,600	22,600	
流し用混合水栓 (府営住宅用)	TKS05301J (相当品)	1	個	14,900	14,900	
量水器 (取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
止水栓	ダブ緩衝型逆止弁付 20A	1	個	6,870	6,870	
フューエルチューブ(給湯器接続用)	ステンレス製 15A 800mm	3	本	3,380	10,140	
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管(H1VP)	屋内一般 20A	2	m	2,060	4,120	
実管(さや管ハットー工法用部材)	10A	16.3	m	130	2,119	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内設備工事		住戸内衛生設備		2DK (1階)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
実管(さや管ハットー工法用部材)	13A	15.9	m	150	2,385	
実管(さや管ハットー工法用部材)	16A	13.5	m	210	2,835	
さや管(さや管ハットー工法用部材)	22A	16.3	m	1,210	19,723	
さや管(さや管ハットー工法用部材)	25A	15.9	m	1,380	21,942	
さや管(さや管ハットー工法用部材)	28A	13.5	m	1,590	21,465	
消音テープ	さや管22A×実管10A	16.3	m	40	652	
消音テープ	さや管25A×実管13A	15.9	m	40	636	
さや管工法用ハットー(保温カバー共)	3P (20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420	
さや管工法用ハットー(保温カバー共)	5P (20Aキップ付)	1	個	6,740	6,740	
オスネアダプタ	実管 10A×ネジ部 13A	5	個	540	2,700	
オスネアダプタ	実管 13A×ネジ部 13A	3	個	580	1,740	
オスネアダプタ	実管 16A×ネジ部 13A	1	個	880	880	
オスネアダプタ	実管 16A×ネジ部 20A	3	個	920	2,760	
胴長オスネアダプタ	実管 10A	4	個	1,120	4,480	
シーリングキップ	さや管 22A×実管10A	4	個	40	160	

直 接 工 事 費 細目別内訳

6

屋内設備工事		住戸内衛生設備		2DK (1階)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
シーリングキャップ	さや管 28A×実管16A	2	個	40	80	
遮熱キャップ	実管10A・さや管22A	5	個	100	500	
遮熱キャップ	実管13A・さや管25A	3	個	100	300	
遮熱キャップ	実管16A・さや管28A	2	個	210	420	
水栓ボックス	さや管22A×実管10A	1	個	2,250	2,250	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A	2	個	2,380	4,760	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A(洗濯機水栓用)	1	個	2,380	2,380	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	6.1	m	7,370	44,957	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 75A	2.2	m	5,630	12,386	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 65A	0.7	m	4,630	3,241	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 50A	4.3	m	3,590	15,437	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 65A	0.9	m	5,470	4,923	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	2.5	m	4,260	10,650	
排水・リチウム硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	1.5	m	3,340	5,010	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 100A	1.7	m	8,670	14,739	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内設備工事		住戸内衛生設備		2DK (1階)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 100A	0.8	m	7,390	5,912	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 150A	1.5	m	11,300	16,950	
間接排水口	50A	1	個	3,750	3,750	
TSフランチ	150	1	個	4,850	4,850	
架橋ポリエチレン管(追 い吹き用)	PTP-10A(ヘア管テープ無し)	7.2	m	790	5,688	
さや管(さや管ハット 工法用部材)	30A	5.1	m	1,690	8,619	
遮熱管	(10)	4.1	m	560	2,296	
シーリングキャップ	さや管 30A×ヘアチューブ 10A	1	個	50	50	
浴室ユニット貫通継手	10A (ヘア)	1	個	700	700	
貫通部防火処理		1	式		19,000	別紙 00-0007
計					493,895	

直 接 工 事 費 細目別内訳

7

屋内設備工事		住戸内衛生設備		2DK (基準階)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
節水形洋風便器(紙巻器取付費込) (府営住宅用)	CS370P SH371BA TC290 (相当品)	1	組	50,100	50,100	
紙巻器(材料のみ)	YH50H (相当品)	1	個	870	870	
タオル掛け	YT500S4 (相当品)	1	個	4,750	4,750	
洗面化粧台 (府営住宅用)	Lddb060BA3MQ1A T1122P (相当品)	1	組	46,000	46,000	
キャビネット (府営住宅用)	LMDB060B1GDG1G (相当品)	1	組	15,500	15,500	
洗濯機用防水ペン	PWSP90R/LHB2WT101 (相当品)	1	個	18,700	18,700	
横水栓	TW11R (新あいあい洗濯用)	1	個	5,220	5,220	
二槽式洗濯機用継手(材料のみ)	THY277-1 (相当品)	1	個	510	510	
シャワー式混合水栓 (府営住宅用)	TBV03402J(相当品)(新あいあい)	1	個	22,600	22,600	
流し用混合水栓 (府営住宅用)	TKS05301J (相当品)	1	個	14,900	14,900	
量水器 (取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
止水水栓	ダブール緩衝型逆止弁付 20A	1	個	6,870	6,870	
フューエルチューブ(給湯器接続用)	ステンレス製 15A 800mm	3	本	3,380	10,140	
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管(H1VP)	屋内一般 20A	2	m	2,060	4,120	
実管(さや管ハットー工法用部材)	10A	16.3	m	130	2,119	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内設備工事		住戸内衛生設備		2DK (基準階)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
実管(さや管ハットー工法用部材)	13A	15.9	m	150	2,385	
実管(さや管ハットー工法用部材)	16A	13.5	m	210	2,835	
さや管(さや管ハットー工法用部材)	22A	16.3	m	1,210	19,723	
さや管(さや管ハットー工法用部材)	25A	15.9	m	1,380	21,942	
さや管(さや管ハットー工法用部材)	28A	13.5	m	1,590	21,465	
消音テープ	さや管22A×実管10A	16.3	m	40	652	
消音テープ	さや管25A×実管13A	15.9	m	40	636	
さや管工法用ハットー(保温カバー共)	3P (20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420	
さや管工法用ハットー(保温カバー共)	5P (20Aキップ付)	1	個	6,740	6,740	
オスネアダプタ	実管 10A×ネジ部 13A	5	個	540	2,700	
オスネアダプタ	実管 13A×ネジ部 13A	3	個	580	1,740	
オスネアダプタ	実管 16A×ネジ部 13A	1	個	880	880	
オスネアダプタ	実管 16A×ネジ部 20A	3	個	920	2,760	
胴長オスネアダプタ	実管 10A	4	個	1,120	4,480	
シーリングキップ	さや管 22A×実管10A	4	個	40	160	

8

屋内設備工事		住戸内衛生設備			2DK（基準階）	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
シーリングキャップ	さや管 28A×実管16A	2	個	40	80	
遮熱キャップ	実管10A・さや管22A	5	個	100	500	
遮熱キャップ	実管13A・さや管25A	3	個	100	300	
遮熱キャップ	実管16A・さや管28A	2	個	210	420	
木栓ボックス	さや管22A×実管10A	1	個	2,250	2,250	
木栓ボックス	さや管25A×実管13A	2	個	2,380	4,760	
木栓ボックス	さや管25A×実管13A(洗濯機水栓用)	1	個	2,380	2,380	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	1.5	m	3,340	5,010	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	2	m	4,260	8,520	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 65A	1	m	5,470	5,470	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 50A	1.4	m	5,590	7,826	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 65A	1.4	m	7,190	10,066	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 75A	0.5	m	8,470	4,235	
間接排水口	50A	1	個	3,750	3,750	
架橋ポリエチレン管(追い炊き用)	PTP-10A(ヘア管ケブ＃無)	7.2	m	790	5,688	

[illegible]

直 接 工 事 費 細目別内訳

9

屋内設備工事		住戸内衛生設備		3DK (基準階)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
節水形洋風便器(紙巻器取付費込) (府営住宅用)	CS370P SH371BA TC290 (相当品)	1	組	50,100	50,100	
紙巻器(材料のみ)	YH50H (相当品)	1	個	870	870	
タオル掛け	YT500S4 (相当品)	1	個	4,750	4,750	
洗面化粧台 (府営住宅用)	Lddb060BA3MQ1A T1122P (相当品)	1	組	46,000	46,000	
キャビネット (府営住宅用)	LMDB060B1GDG1G (相当品)	1	組	15,500	15,500	
洗濯機用防水パン	PWSP90R/LHB2WT101 (相当品)	1	個	18,700	18,700	
横水栓	TW11R (新あいあい洗濯用)	1	個	5,220	5,220	
二槽式洗濯機用継手(材料のみ)	THY277-1 (相当品)	1	個	510	510	
シャワー式混合水栓 (府営住宅用)	TBV03402J(相当品)(新あいあい)	1	個	22,600	22,600	
流し用混合水栓 (府営住宅用)	TKS05301J (相当品)	1	個	14,900	14,900	
量水器 (取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
止水水栓	ダブール緩衝型逆止弁付 20A	1	個	6,870	6,870	
フューエルチューブ(給湯器接続用)	ステンレス製 15A 800mm	3	本	3,380	10,140	
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管(H1VP)	屋内一般 20A	2	m	2,060	4,120	
実管(さや管ハットー工法用部材)	10A	16.3	m	130	2,119	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内設備工事		住戸内衛生設備		3DK (基準階)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
実管(さや管ハットー工法用部材)	13A	15.9	m	150	2,385	
実管(さや管ハットー工法用部材)	16A	13.5	m	210	2,835	
さや管(さや管ハットー工法用部材)	22A	16.3	m	1,210	19,723	
さや管(さや管ハットー工法用部材)	25A	15.9	m	1,380	21,942	
さや管(さや管ハットー工法用部材)	28A	13.5	m	1,590	21,465	
消音テープ	さや管22A×実管10A	16.3	m	40	652	
消音テープ	さや管25A×実管13A	15.9	m	40	636	
さや管工法用ハットー(保温カバー共)	3P (20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420	
さや管工法用ハットー(保温カバー共)	5P (20Aキップ付)	1	個	6,740	6,740	
オスネジアダプタ	実管 10A×ネジ部 13A	5	個	540	2,700	
オスネジアダプタ	実管 13A×ネジ部 13A	3	個	580	1,740	
オスネジアダプタ	実管 16A×ネジ部 13A	1	個	880	880	
オスネジアダプタ	実管 16A×ネジ部 20A	3	個	920	2,760	
胴長オスネジアダプタ	実管 10A	4	個	1,120	4,480	
シーリングキップ	さや管 22A×実管10A	4	個	40	160	

10

直接工事費細目別内訳

大阪府宮堺新金岡4丁5番第3期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）（共用）

直接工事費細目別内訳

11

屋内設備工事		住戸内衛生設備		2DK-MAI		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
身障者用大便器(紙巻器取付費込) (府営住宅用)	CS20AB (相当品) SH30BA(P) HE10JKR TC291	1	組	74,000	74,000	
紙巻器(材料のみ)	YH51R (相当品)	1	個	1,260	1,260	
掃除流し	SK500 (相当品) 水栓 (T200BSQ13C)	1	組	33,800	33,800	
洗面化粧台 (府営住宅用)	MVHFH0750, MXHF0750H(相当品)	1	組	124,000	124,000	
キャビネット (府営住宅用)	LMR752MHR (相当品)	1	組	37,400	37,400	
洗濯機用防水ベン	PWP900R/LB2WT111PA (相当品)	1	個	16,200	16,200	
排水トラップ	洗濯機用排水トラップ JT-3-0 府型パイプホルダー共	1	個	15,200	15,200	
横水栓	TW11R (新あいあい洗濯用)	1	個	5,220	5,220	
二槽式洗濯機用継手(材料のみ)	THY277-1 (相当品)	1	個	510	510	
流し用混合水栓 (府営住宅用)	TKS05301J (相当品)	1	個	14,900	14,900	
横水栓	T200BSQ13C	1	個	8,350	8,350	
量水器 (取付のみ)	20A	1	個	6,430	6,430	
ボール止水栓	ダブス緩衝型逆止弁付 20A	1	個	6,870	6,870	
フレキシブルチューブ (給湯器接続用)	ステンレス製 15A 800mm	3	本	3,380	10,140	
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋内一般 20A	2.1	m	2,060	4,326	

直接工事費細目別内訳

屋内設備工事		住戸内衛生設備		2DK-MAI		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
実管(さや管ハック-工法用部材)	10A	49.3	m	130	6,409	
実管(さや管ハック-工法用部材)	13A	13.8	m	150	2,070	
実管(さや管ハック-工法用部材)	16A	12.6	m	210	2,646	
さや管(さや管ハック-工法用部材)	22A	49.3	m	1,210	59,653	
さや管(さや管ハック-工法用部材)	25A	13.8	m	1,380	19,044	
さや管(さや管ハック-工法用部材)	28A	12.6	m	1,590	20,034	
消音テープ	さや管22A×実管10A	49.3	m	40	1,972	
消音テープ	さや管25A×実管13A	13.8	m	40	552	
さや管工法用ハック-(保温カバー共)	3P (20Aキップ付)	1	個	5,420	5,420	
さや管工法用ハック-(保温カバー共)	7P (20Aキップ付)	1	個	7,980	7,980	
オスシブアダプタ	実管 10A×シブ部 13A	8	個	540	4,320	
オスシブアダプタ	実管 13A×シブ部 13A	3	個	580	1,740	
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 13A	1	個	880	880	
オスシブアダプタ	実管 16A×シブ部 20A	3	個	920	2,760	
胴長オスシブアダプタ	実管 10A	2	個	1,120	2,240	

直 接 工 事 費 細目別内訳

12

屋内設備工事		住戸内衛生設備		2DK-MAI		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
シーリングキャップ	さや管 22A×実管10A	4	個	40	160	
シーリングキャップ	さや管 28A×実管16A	2	個	40	80	
遮熱キャップ	実管10A・さや管22A	7	個	100	700	
遮熱キャップ	実管13A・さや管25A	3	個	100	300	
遮熱キャップ	実管16A・さや管28A	2	個	210	420	
水栓ボックス	さや管22A×実管10A	4	個	2,250	9,000	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A	2	個	2,380	4,760	
水栓ボックス	さや管25A×実管13A(洗濯機水栓用)	1	個	2,380	2,380	
洗面洗濯器具	樹脂製フレキシブル管 40A*500L	1	個	3,420	3,420	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	4.9	m	7,370	36,113	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 50A	9.6	m	3,590	34,464	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 40A	8.3	m	2,830	23,489	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	1.4	m	4,260	5,964	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	1	m	3,340	3,340	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	屋内一般 100A	1.7	m	8,670	14,739	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内設備工事		住戸内衛生設備		2DK-MAI		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	屋外架空・暗渠 100A	2	m	7,390	14,780	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	屋外架空・暗渠 150A	2	m	11,300	22,600	
間接排水口	50A	1	個	3,750	3,750	
TSフランチ	150	1	個	4,850	4,850	
架橋ポリエチレン管(暖房乾燥機用)	PTP-7A(ヘア管ケーシング有)	4.2	m	820	3,444	
実管(さや管ヘッダー-工法用部材)	10A	5.2	m	130	676	
さや管(さや管ヘッダー-工法用部材)	22A	4.2	m	1,210	5,082	
遮熱管	(10)	1	m	560	560	
シーリングキャップ	さや管 22A×ヘアチューブ 7A(ケーシング有)	2	個	30	60	
シーリングキャップ	さや管 22A×実管10A	2	個	40	80	
貫通部防火処置		1	式		31,700	別紙 00-0010
計					723,237	

直 接 工 事 費 細目別内訳

13

屋内設備工事		住戸内換気設備		2DK (基準階)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	62,200	62,200	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,000	29,000	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	20,500	20,500	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	12.7	m	8,640	109,728	
スプレッドダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1.1	m	3,740	4,114	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
フレキシブルダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイパスフード・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	1	個	4,110	4,110	
バイパスフード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	1	個	7,160	7,160	
バイパスフード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0011
製作金物		1	式		2,420	別紙 00-0012
計					266,682	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内設備工事		住戸内換気設備		2DK (最上階)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	62,200	62,200	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,000	29,000	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	20,500	20,500	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	12.7	m	8,640	109,728	
スプレッドダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1.1	m	3,740	4,114	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
フレキシブルダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイパスフード・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	1	個	4,110	4,110	
バイパスフード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	1	個	7,160	7,160	
バイパスフード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0013
製作金物		1	式		10,600	別紙 00-0014
計					274,862	

直 接 工 事 費 細目別内訳

14

屋内設備工事		住戸内換気設備		3DK (基準階)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	62,200	62,200	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,000	29,000	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	20,500	20,500	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	12.8	m	8,640	110,592	
スベイラダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1.1	m	3,740	4,114	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
アミルキシングダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	1	個	4,110	4,110	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	1	個	7,160	7,160	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0015
製作金物		1	式		2,420	別紙 00-0016
計					267,546	

直 接 工 事 費 細目別内訳

屋内設備工事		住戸内換気設備		3DK (最上階)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	62,200	62,200	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 浴室用 70m3/h*70Pa 24時間対応	1	台	29,000	29,000	
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	天井扇 便所用 50m3/h*30Pa -	1	台	20,500	20,500	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	12.8	m	8,640	110,592	
スベイラダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1.1	m	3,740	4,114	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	3	本	3,430	10,290	
アミルキシングダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 100A	1	個	4,110	4,110	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	1	個	7,160	7,160	
バイフート・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 150A	1	個	8,040	8,040	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0017
製作金物		1	式		10,600	別紙 00-0018
計					275,726	

屋内設備工事		住戸内換気設備		2DK-MAI		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
換気扇類 (BL規格) (府営住宅用)	深型レンジフード 420m3/h*100Pa 手元スイッチ有	1	台	62,200	62,200	
換気扇類 (府営住宅用)	天井扇 MAIハウスサニタリー 90m3/h*50Pa 24時間対応	1	台	21,900	21,900	
通気・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管 (RF-VP)	屋内一般 100A	6.6	m	8,640	57,024	
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	1	m	3,740	3,740	
塩ビ製フレキシブルダクト	100mm (締付バンド付)	2	本	3,430	6,860	
アルミフレキシブルダクト (Wタイプ)	150mm (2m/本)	1	本	5,220	5,220	
バイパスフード・ベントキャップ	ベントキャップ FD付 (SUS製) 100A	2	個	7,160	14,320	
バイパスフード・ベントキャップ	ベントキャップ (SUS製) 150A	1	個	4,810	4,810	
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0019
製作金物		1	式		2,420	別紙 00-0020
計					182,394	

16

[illegible][illegible]

直 接 工 事 費 別紙明細

17

屋内設備工事		共用給排水通気立管設備		3DK 1階2DK-MAI (X1-X2) (10階)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
消音工事		1	式		46,100	別紙 00-0003
排水管消音 (鉛ｼｰﾄ+保温 +鉛ｼｰﾄ巻) 計	80A	2.9	m	15,900	46,110	
					46,110	
製作金物		1	式		92,200	別紙 00-0004
銅製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	1.8	m	4,110	7,398	
銅製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	5.6	m	4,840	27,104	
SUS製 製作金物	6× 50×50 (等辺山形鋼)	5.4	m	10,700	57,780	
計					92,282	

直 接 工 事 費 別紙明細

屋内設備工事		共用給排水通気立管設備		3DK 1階2DK-MAI (X2-X3) (10階)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
消音工事		1	式		46,100	別紙 00-0005
排水管消音 (鉛ｼｰﾄ+保温 +鉛ｼｰﾄ巻) 計	80A	2.9	m	15,900	46,110	
					46,110	
製作金物		1	式		92,200	別紙 00-0006
銅製 製作金物	防錆塗装 5× 40×40 (等辺山形鋼)	1.8	m	4,110	7,398	
銅製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	5.6	m	4,840	27,104	
SUS製 製作金物	6× 50×50 (等辺山形鋼)	5.4	m	10,700	57,780	
計					92,282	

18

[illegible][illegible]

直接工事費別紙明細

19

[illegible]

直接工事費別紙明細

[illegible]

直 接 工 事 費 別紙明細

20

屋内設備工事		住戸内換気設備		2DK (基準階)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0011
スベ イルダ 外保温	スベ イルダ 外保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミカ ラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		2,420	別紙 00-0012
銅製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	0.5	m	4,840	2,420	
計					2,420	

直 接 工 事 費 別紙明細

屋内設備工事		住戸内換気設備		2DK (最上階)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0013
スベ イルダ 外保温	スベ イルダ 外保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミカ ラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		10,600	別紙 00-0014
銅製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	2.2	m	4,840	10,648	
計					10,648	

直 接 工 事 費 別紙明細

21

屋内設備工事		住戸内換気設備		3DK (基準階)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0015
スเป イラル*外保温	スเป イラル*外保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミ*ラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		2,420	別紙 00-0016
鋼製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	0.5	m	4,840	2,420	
計					2,420	

直 接 工 事 費 別紙明細

屋内設備工事		住戸内換気設備		3DK (最上階)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0017
スเป イラル*外保温	スเป イラル*外保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミ*ラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		10,600	別紙 00-0018
鋼製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	2.2	m	4,840	10,648	
計					10,648	

直 接 工 事 費 別紙明細

22

屋内設備工事		住戸内換気設備		2DK-MAI		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		3,900	別紙 00-0019
スベ イラダ*外保温	スベ イラダ*外保温 ロックウール 屋内隠蔽 アルミガラスクロス 150mm 50	0.8	m	4,880	3,904	
計					3,904	
製作金物		1	式		2,420	別紙 00-0020
銅製 製作金物	防錆塗装 6× 50×50 (等辺山形鋼)	0.5	m	4,840	2,420	
計					2,420	

23

大阪府営堺新金岡4丁5番第3期高層住宅（建て替え）新築衛生設備工事（第2工区）（共用）

代価表

24

その他								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	メーターユニット (堺市型)	20A (減圧弁なし)	個	1			11,800	代価表 0001
01	メーターユニット (堺市型)	20A (減圧弁なし)	個	1	1	9,660	9,660	
02	メーターユニット(取付の み)	20A	個	1	1	2,145.12	2,145.12	
	計						11,805.12	
	メーターユニット (堺市型)	20A (減圧弁付)	個	1			17,100	代価表 0002
01	メーターユニット (堺市型)	20A (減圧弁付)	個	1	1	15,000	15,000	
02	メーターユニット(取付の み)	20A	個	1	1	2,145.12	2,145.12	
	計						17,145.12	