	当初

工事期間	契約締結日　～　令和5年3月10日
開札日	令和4年7月29日

工事名称　大阪府営吹田桃山台第２期住宅（建て替え）中層耐火住宅撤去工事（第３工区）

工事費内訳書

工事場所　吹田市桃山台一丁目

工事費　¥302,096,300-　（うち消費税相当額　¥27,463,300-　）

工事価格　¥274,633,000-

工事概要
中層耐火住宅撤去工事一式
施工区域面積4,445㎡
中層耐火住宅　RC造　地上5階建　２棟　80戸
外壁アスベスト除去工事一式　除去面積5,548㎡
既存杭引抜工事一式

大阪府営吹田桃山台第２期住宅（建て替え）中層耐火住宅撤去工事（第３工区）

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
撤去工事		1	式	223,830,879	
小計				223,830,879	
計				223,830,879	
共通費					
Ⅰ　共通仮設費		1	式	13,194,350	
Ⅱ　現場管理費		1	式	8,358,539	
Ⅲ　一般管理費等		1	式	29,249,232	
計				50,802,121	
合計（工事価格）				274,633,000	
消費税相当額	10%	1	式	27,463,300	
総合計（工事費）				302,096,300	

直　接　工　事　費　種目別内訳

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
A. 撤去工事	1	式	65,207,211	
B. 仮設物設置工事	1	式	29,994,520	
C. 整地工事	1	式	195,624	
D. 害虫駆除	1	式	736,440	
E. 撤去用水費	1	式	668,920	
F. 既存杭引抜き工事	1	式	25,014,484	
G. アスベスト除去工事	1	式	102,013,680	
計			223,830,879	

直　接　工　事　費　科目別内訳

A. 撤去工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
撤去工事	1	式	65,207,211	
計			65,207,211	

直　接　工　事　費　科目別内訳

B. 仮設物設置工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
仮設物設置工事	1	式	29,994,520	
計			29,994,520	

直　接　工　事　費　科目別内訳

C.整地工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
整地工事	1	式	195,624	
計			195,624	

直　接　工　事　費　科目別内訳

D.害虫駆除

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
害虫駆除	1	式	736,440	
計			736,440	

E. 撤去用水費

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
撤去用水費	1	式	668,920	
計			668,920	

F. 既存杭引抜き工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
既存杭引抜き工事　18､19号棟	1	式	25,014,484	
計			25,014,484	

G.アスベスト除去工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
外壁アスベスト除去工事 18号棟	1	式	35,745,480	
外壁アスベスト除去工事 19号棟	1	式	66,268,200	
計			102,013,680	

直　接　工　事　費　中科目別内訳

A. 撤去工事

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　額	備　考
撤去工事		1	式	65,207,211	
計				65,207,211	

直　接　工　事　費　中科目別内訳

B. 仮設物設置工事

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　額	備　考
仮設物設置工事		1	式	29,994,520	
計				29,994,520	

直　接　工　事　費　中科目別内訳

C.整地工事

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　額	備　考
整地工事		1	式	195,624	
計				195,624	

直　接　工　事　費　中科目別内訳

D.害虫駆除

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　額	備　考
害虫駆除		1	式	736,440	
計				736,440	

E.撤去用水費

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　額	備　考
撤去用水費		1	式	668,920	
計				668,920	

F.既存杭引抜き工事

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　額	備　考
既存杭引抜き工事　18､19号棟		1	式	25,014,484	
計				25,014,484	

G.アスベスト除去工事

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　額	備　考
外壁アスベスト除去工事 18号棟	直接仮設 （各棟毎）	1	式	3,984,720	
外壁アスベスト除去工事 18号棟	安全衛生設備機器等 （各棟毎）	1	式	1,290,000	
外壁アスベスト除去工事 18号棟	アスベスト含有外壁下地材除去処理 （各棟毎）	1	式	29,817,000	
外壁アスベスト除去工事 18号棟	アスベスト廃棄物処理 （各棟毎）	1	式	527,760	
外壁アスベスト除去工事 18号棟	アスベスト粉塵濃度測定 （各棟毎）	1	式	126,000	
計				35,745,480	
外壁アスベスト除去工事 19号棟	直接仮設 （各棟毎）	1	式	8,139,120	
外壁アスベスト除去工事 19号棟	安全衛生設備機器等 （各棟毎）	1	式	2,166,000	
外壁アスベスト除去工事 19号棟	アスベスト含有外壁下地材除去処理 （各棟毎）	1	式	54,885,000	
外壁アスベスト除去工事 19号棟	アスベスト廃棄物処理 （各棟毎）	1	式	952,080	
外壁アスベスト除去工事 19号棟	アスベスト粉塵濃度測定 （各棟毎）	1	式	126,000	
計				66,268,200	