

		当初	
		工事期間	契約締結日 ~ 令和5年11月20日
		開札日	令和4年9月6日
工事名称	大阪府営門真北岸和田住宅エレベーター棟増築工事（第2工区）		
	工事費内訳書		
工事場所	門真市北岸和田一丁目		
工事費	¥286,911,900-	（うち消費税相当額	¥26,082,900- ）
工事価格	¥260,829,000-		
工事概要	階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事 PC造 エレベーター棟（渡り廊下付） 5・4・3階建（停止箇所数3・2） 設置基数：7基		

大阪府営門真北岸和田住宅エレベーター棟増築工事（第2工区）

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	169,839,757	
小計				169,839,757	
電気設備工事		1	式	8,837,940	
機械設備工事		1	式	6,788,610	
ガス設備工事		1	式	1,814,500	
小計				17,441,050	
計				187,280,807	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	28,917,971	
II 現場管理費		1	式	16,708,636	
III 一般管理費等		1	式	27,921,586	
計				73,548,193	
合計（工事価格）				260,829,000	
消費税相当額	10%	1	式	26,082,900	
総合計（工事費）				286,911,900	

建築工事 科目別内訳

3

エレベーター本体工事 2号棟1号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設	1	式	233,527		
土工	1	式	2,589,595		
地業	1	式	84,725		
鉄筋	1	式	235,722		
コンクリート	1	式	711,492		
型枠	1	式	162,316		
PC版工事	1	式	3,330,000		
防水	1	式	164,209		
屋根及びびとい	1	式	121,595		
金属	1	式	164,000		
左官	1	式	7,884		
内外装	1	式	4,617		
ユニット及びその他	1	式	66,300		
エレベーター機器工事	1	式	7,237,000		
計			15,112,982		

建築工事 科目別内訳

4

エレベーター本体工事 2号棟2号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設	1	式	233,527		
土工	1	式	2,589,595		
地業	1	式	84,725		
鉄筋	1	式	235,722		
コンクリート	1	式	711,492		
型枠	1	式	161,856		
PC版工事	1	式	3,330,000		
防水	1	式	182,753		
屋根及びびとい	1	式	112,120		
金属	1	式	164,000		
左官	1	式	7,884		
内外装	1	式	4,617		
ユニット及びその他	1	式	66,300		
エレベーター機器工事	1	式	7,237,000		
計			15,121,591		

建築工事 科目別内訳

5

エレベーター本体工事 3号棟1号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設	1	式	233,527		
土工	1	式	2,589,595		
地業	1	式	84,725		
鉄筋	1	式	235,722		
コンクリート	1	式	711,492		
型枠	1	式	161,856		
PC版工事	1	式	3,330,000		
防水	1	式	182,753		
屋根及びびとい	1	式	112,120		
金属	1	式	164,000		
左官	1	式	7,884		
内外装	1	式	4,617		
ユニット及びその他	1	式	66,300		
エレベーター機器工事	1	式	7,237,000		
計			15,121,591		

建築工事 科目別内訳

6

エレベーター本体工事 3号棟2号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設	1	式	233,527		
土工	1	式	2,589,595		
地業	1	式	84,725		
鉄筋	1	式	235,722		
コンクリート	1	式	711,492		
型枠	1	式	161,856		
PC版工事	1	式	3,330,000		
防水	1	式	182,753		
屋根及びびとい	1	式	112,120		
金属	1	式	164,000		
左官	1	式	7,884		
内外装	1	式	4,617		
ユニット及びその他	1	式	66,300		
エレベーター機器工事	1	式	7,237,000		
計			15,121,591		

建築工事 科目別内訳

7

エレベーター本体工事 4号棟1号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設	1	式	356,716		
土工	1	式	2,620,148		
地業	1	式	109,925		
鉄筋	1	式	235,722		
コンクリート	1	式	742,231		
型枠	1	式	167,050		
PC版工事	1	式	4,919,000		
防水	1	式	202,179		
屋根及びびとい	1	式	158,478		
金属	1	式	320,000		
左官	1	式	9,420		
内外装	1	式	9,234		
ユニット及びその他	1	式	67,400		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			17,514,503		

建築工事 科目別内訳

8

エレベーター本体工事 4号棟2号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設	1	式	356,716		
土工	1	式	2,620,148		
地業	1	式	109,925		
鉄筋	1	式	235,722		
コンクリート	1	式	742,231		
型枠	1	式	167,050		
PC版工事	1	式	4,919,000		
防水	1	式	202,179		
屋根及びびとい	1	式	167,953		
金属	1	式	320,000		
左官	1	式	9,420		
内外装	1	式	9,234		
ユニット及びその他	1	式	67,400		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			17,523,978		

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 2号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	233,527	
計				233,527	
土工		1	式	2,589,595	
計				2,589,595	
地業		1	式	84,725	
計				84,725	
鉄筋		1	式	235,722	
計				235,722	
コンクリート		1	式	711,492	
計				711,492	
型枠		1	式	162,316	
計				162,316	
PC版工事		1	式	3,330,000	
計				3,330,000	
防水		1	式	164,209	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 2号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				164,209	
屋根及びとい		1	式	121,595	
計				121,595	
金属		1	式	164,000	
計				164,000	
左官		1	式	7,884	
計				7,884	
内外装		1	式	4,617	
計				4,617	
ユニット及びその他		1	式	66,300	
計				66,300	
エレベーター機器工事		1	式	7,237,000	
計				7,237,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 2号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	233,527	
計				233,527	
土工		1	式	2,589,595	
計				2,589,595	
地業		1	式	84,725	
計				84,725	
鉄筋		1	式	235,722	
計				235,722	
コンクリート		1	式	711,492	
計				711,492	
型枠		1	式	161,856	
計				161,856	
PC版工事		1	式	3,330,000	
計				3,330,000	
防水		1	式	182,753	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 2号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				182,753	
屋根及びとい		1	式	112,120	
計				112,120	
金属		1	式	164,000	
計				164,000	
左官		1	式	7,884	
計				7,884	
内外装		1	式	4,617	
計				4,617	
ユニット及びその他		1	式	66,300	
計				66,300	
エレベーター機器工事		1	式	7,237,000	
計				7,237,000	

エレベーター本体工事 3号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	233,527	
計				233,527	
土工		1	式	2,589,595	
計				2,589,595	
地業		1	式	84,725	
計				84,725	
鉄筋		1	式	235,722	
計				235,722	
コンクリート		1	式	711,492	
計				711,492	
型枠		1	式	161,856	
計				161,856	
PC版工事		1	式	3,330,000	
計				3,330,000	
防水		1	式	182,753	

エレベーター本体工事 3号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				182,753	
屋根及びとい		1	式	112,120	
計				112,120	
金属		1	式	164,000	
計				164,000	
左官		1	式	7,884	
計				7,884	
内外装		1	式	4,617	
計				4,617	
ユニット及びその他		1	式	66,300	
計				66,300	
エレベーター機器工事		1	式	7,237,000	
計				7,237,000	

エレベーター本体工事 3号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	233,527	
計				233,527	
土工		1	式	2,589,595	
計				2,589,595	
地業		1	式	84,725	
計				84,725	
鉄筋		1	式	235,722	
計				235,722	
コンクリート		1	式	711,492	
計				711,492	
型枠		1	式	161,856	
計				161,856	
PC版工事		1	式	3,330,000	
計				3,330,000	
防水		1	式	182,753	

エレベーター本体工事 3号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				182,753	
屋根及びとい		1	式	112,120	
計				112,120	
金属		1	式	164,000	
計				164,000	
左官		1	式	7,884	
計				7,884	
内外装		1	式	4,617	
計				4,617	
ユニット及びその他		1	式	66,300	
計				66,300	
エレベーター機器工事		1	式	7,237,000	
計				7,237,000	

エレベーター本体工事 4号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	356,716	
計				356,716	
土工		1	式	2,620,148	
計				2,620,148	
地業		1	式	109,925	
計				109,925	
鉄筋		1	式	235,722	
計				235,722	
コンクリート		1	式	742,231	
計				742,231	
型枠		1	式	167,050	
計				167,050	
PC版工事		1	式	4,919,000	
計				4,919,000	
防水		1	式	202,179	

エレベーター本体工事 4号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				202,179	
屋根及びとい		1	式	158,478	
計				158,478	
金属		1	式	320,000	
計				320,000	
左官		1	式	9,420	
計				9,420	
内外装		1	式	9,234	
計				9,234	
ユニット及びその他		1	式	67,400	
計				67,400	
エレベーター機器工事		1	式	7,597,000	
計				7,597,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 4号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	356,716	
計				356,716	
土工		1	式	2,620,148	
計				2,620,148	
地業		1	式	109,925	
計				109,925	
鉄筋		1	式	235,722	
計				235,722	
コンクリート		1	式	742,231	
計				742,231	
型枠		1	式	167,050	
計				167,050	
PC版工事		1	式	4,919,000	
計				4,919,000	
防水		1	式	202,179	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 4号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				202,179	
屋根及びとい		1	式	167,953	
計				167,953	
金属		1	式	320,000	
計				320,000	
左官		1	式	9,420	
計				9,420	
内外装		1	式	9,234	
計				9,234	
ユニット及びその他		1	式	67,400	
計				67,400	
エレベーター機器工事		1	式	7,597,000	
計				7,597,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 4号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	356,716	
計				356,716	
土工		1	式	2,620,148	
計				2,620,148	
地業		1	式	109,925	
計				109,925	
鉄筋		1	式	235,722	
計				235,722	
コンクリート		1	式	742,231	
計				742,231	
型枠		1	式	167,050	
計				167,050	
PC版工事		1	式	4,919,000	
計				4,919,000	
防水		1	式	202,179	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 4号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				202,179	
屋根及びとい		1	式	167,953	
計				167,953	
金属		1	式	320,000	
計				320,000	
左官		1	式	9,420	
計				9,420	
内外装		1	式	9,234	
計				9,234	
ユニット及びその他		1	式	67,400	
計				67,400	
エレベーター機器工事		1	式	7,597,000	
計				7,597,000	

地中埋設物等改修工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
2号棟改修工事		1	式	355,873	
計				355,873	
2号棟撤去工事		1	式	56,864	
計				56,864	
3号棟改修工事		1	式	1,465,619	
計				1,465,619	
3号棟撤去工事		1	式	78,590	
計				78,590	
4号棟改修工事		1	式	1,478,696	
計				1,478,696	
4号棟撤去工事		1	式	119,621	
計				119,621	

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
【電気設備工事】				
2号棟	1	式	2,232,800	
3号棟	1	式	2,446,610	
4号棟	1	式	4,093,730	
墜落制止用器具	1	式	64,800	
計			8,837,940	

2号棟								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
引込幹線設備		1		式		1,325,120		
電灯設備		1		式		794,810		
電話設備		1		式		112,870		
	計					2,232,800		

3号棟				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
引込幹線設備	1	式	1,325,120	
電灯設備	1	式	794,810	
電話設備	1	式	86,230	
屋外灯設備	1	式	240,450	
計			2,446,610	

4号棟									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
引込幹線設備		1		式			1,922,120		
電灯設備		1		式			1,775,430		
電話設備		1		式			240,760		
水道集中検針設備		1		式			77,600		
屋外灯設備		1		式			77,820		
	計						4,093,730		

墜落制止用器具									
名	称	数	量	单	位	金	額	備	考
墜落制止用器具		1		式		64,800			
	計					64,800			

2号棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
引込幹線設備	改修	1	式	1,325,120	
計				1,325,120	
電灯設備	電灯分岐	1	式	794,810	
計				794,810	
電話設備		1	式	112,870	
計				112,870	

3号棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
引込幹線設備	改修	1	式	1,325,120	
計				1,325,120	
電灯設備	電灯分岐	1	式	794,810	
計				794,810	
電話設備		1	式	86,230	
計				86,230	
屋外灯設備	屋外灯設備	1	式	240,450	
計				240,450	

4号棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
引込幹線設備	改修	1	式	1,922,120	
計				1,922,120	
電灯設備	電灯分岐	1	式	1,775,430	
計				1,775,430	
電話設備		1	式	240,760	
計				240,760	
水道集中検針設備	水道集中検針設備	1	式	77,600	
計				77,600	
屋外灯設備		1	式	77,820	
計				77,820	

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
衛生設備工事	1	式	6,788,610	
ガス設備工事	1	式	1,814,500	
計			8,603,110	

衛生設備工事								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
2号棟		1		式		1,399,230		
3・4号棟		1		式		5,389,380		
	計					6,788,610		

ガス設備工事						
名	称	数	量	単位	金額	備考
ガス設備工事		1		式	1,814,500	
	計				1,814,500	

衛生設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
2号棟	屋外給水設備	1	式	1,399,230	
計				1,399,230	
3・4号棟	屋外給水設備	1	式	5,389,380	
計				5,389,380	

ガス設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
ガス設備工事		1	式	1,814,500	
計				1,814,500	