

		当初	
		工事期間	契約締結日 ~ 令和5年11月20日
		開札日	令和4年9月6日
工事名称	大阪府営門真北岸和田住宅エレベーター棟増築工事（第1工区）		
	工事費内訳書		
工事場所	門真市北岸和田一丁目		
工事費	¥364,922,800-	（うち消費税相当額	¥33,174,800- ）
工事価格	¥331,748,000-		
工事概要	階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事 PC造 エレベーター棟（渡り廊下付） 5・4・3階建（停止箇所数3・2） 設置基数：8基		

## 大阪府営門真北岸和田住宅エレベーター棟増築工事（第1工区）

## 総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事	(電気設備、機械設備を含む)	1	式	244,738,745	
小計				244,738,745	
計				244,738,745	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	37,531,571	
II 現場管理費		1	式	14,865,893	
III 一般管理費等		1	式	34,611,791	
計				87,009,255	
合計（工事価格）				331,748,000	
消費税相当額	10%	1	式	33,174,800	
総合計（工事費）				364,922,800	



建築工事 科目別内訳

エレベーター本体工事 6号棟1号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設	1	式	303,899		
土工	1	式	2,667,414		
地業	1	式	220,545		
鉄筋	1	式	235,722		
コンクリート	1	式	789,491		
型枠	1	式	175,583		
PC版工事	1	式	4,032,000		
防水	1	式	176,158		
屋根及びびとい	1	式	148,624		
金属	1	式	320,000		
左官	1	式	9,420		
内外装	1	式	9,234		
ユニット及びその他	1	式	67,400		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			16,752,490		

建築工事 科目別内訳

エレベーター本体工事 6号棟2号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設	1	式	303,899		
土工	1	式	2,667,414		
地業	1	式	220,545		
鉄筋	1	式	235,722		
コンクリート	1	式	791,894		
型枠	1	式	176,043		
PC版工事	1	式	4,032,000		
防水	1	式	194,702		
屋根及びびとい	1	式	158,099		
金属	1	式	320,000		
左官	1	式	9,420		
内外装	1	式	9,234		
ユニット及びその他	1	式	67,400		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			16,783,372		

建築工事 科目別内訳

5

エレベーター本体工事 6号棟3号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設	1	式	303,899		
土工	1	式	2,667,414		
地業	1	式	220,545		
鉄筋	1	式	235,722		
コンクリート	1	式	794,197		
型枠	1	式	176,503		
PC版工事	1	式	4,032,000		
防水	1	式	194,702		
屋根及びびとい	1	式	148,624		
金属	1	式	320,000		
左官	1	式	9,420		
内外装	1	式	9,234		
ユニット及びその他	1	式	67,400		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			16,776,660		

建築工事 科目別内訳

6

エレベーター本体工事 8号棟1号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設	1	式	233,527		
土工	1	式	2,589,595		
地業	1	式	104,545		
鉄筋	1	式	235,722		
コンクリート	1	式	711,492		
型枠	1	式	161,856		
PC版工事	1	式	3,330,000		
防水	1	式	182,753		
屋根及びびとい	1	式	122,732		
金属	1	式	164,000		
左官	1	式	7,884		
内外装	1	式	4,617		
ユニット及びその他	1	式	66,300		
エレベーター機器工事	1	式	7,237,000		
計			15,152,023		

建築工事 科目別内訳

エレベーター本体工事 9号棟1号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設	1	式	356,716		
土工	1	式	2,667,414		
地業	1	式	176,045		
鉄筋	1	式	235,722		
コンクリート	1	式	791,894		
型枠	1	式	176,043		
PC版工事	1	式	4,919,000		
防水	1	式	202,179		
屋根及びびとい	1	式	158,478		
金属	1	式	320,000		
左官	1	式	9,420		
内外装	1	式	9,234		
ユニット及びその他	1	式	67,400		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			17,686,545		

建築工事 科目別内訳

エレベーター本体工事 9号棟2号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設	1	式	356,716		
土工	1	式	2,667,414		
地業	1	式	176,045		
鉄筋	1	式	235,722		
コンクリート	1	式	791,894		
型枠	1	式	175,583		
PC版工事	1	式	4,919,000		
防水	1	式	202,179		
屋根及びびとい	1	式	167,953		
金属	1	式	320,000		
左官	1	式	9,420		
内外装	1	式	9,234		
ユニット及びその他	1	式	67,400		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			17,695,560		

建築工事 科目別内訳

エレベーター本体工事 9号棟3号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設	1	式	356,716		
土工	1	式	2,667,414		
地業	1	式	176,045		
鉄筋	1	式	235,722		
コンクリート	1	式	791,894		
型枠	1	式	176,043		
PC版工事	1	式	4,919,000		
防水	1	式	202,179		
屋根及びびとい	1	式	158,478		
金属	1	式	320,000		
左官	1	式	9,420		
内外装	1	式	9,234		
ユニット及びその他	1	式	67,400		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			17,686,545		

建築工事 科目別内訳

エレベーター本体工事 9号棟4号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設	1	式	356,716		
土工	1	式	2,667,414		
地業	1	式	176,045		
鉄筋	1	式	235,722		
コンクリート	1	式	791,894		
型枠	1	式	175,583		
PC版工事	1	式	4,919,000		
防水	1	式	202,179		
屋根及びびとい	1	式	167,953		
金属	1	式	320,000		
左官	1	式	9,420		
内外装	1	式	9,234		
ユニット及びその他	1	式	67,400		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			17,695,560		







建築工事 中科目別内訳

16

エレベーター本体工事 6号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	303,899	
計				303,899	
土工		1	式	2,667,414	
計				2,667,414	
地業		1	式	220,545	
計				220,545	
鉄筋		1	式	235,722	
計				235,722	
コンクリート		1	式	789,491	
計				789,491	
型枠		1	式	175,583	
計				175,583	
PC版工事		1	式	4,032,000	
計				4,032,000	
防水		1	式	176,158	

建築工事 中科目別内訳

17

エレベーター本体工事 6号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				176,158	
屋根及びとい		1	式	148,624	
計				148,624	
金属		1	式	320,000	
計				320,000	
左官		1	式	9,420	
計				9,420	
内外装		1	式	9,234	
計				9,234	
ユニット及びその他		1	式	67,400	
計				67,400	
エレベーター機器工事		1	式	7,597,000	
計				7,597,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 6号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	303,899	
計				303,899	
土工		1	式	2,667,414	
計				2,667,414	
地業		1	式	220,545	
計				220,545	
鉄筋		1	式	235,722	
計				235,722	
コンクリート		1	式	791,894	
計				791,894	
型枠		1	式	176,043	
計				176,043	
PC版工事		1	式	4,032,000	
計				4,032,000	
防水		1	式	194,702	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 6号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				194,702	
屋根及びとい		1	式	158,099	
計				158,099	
金属		1	式	320,000	
計				320,000	
左官		1	式	9,420	
計				9,420	
内外装		1	式	9,234	
計				9,234	
ユニット及びその他		1	式	67,400	
計				67,400	
エレベーター機器工事		1	式	7,597,000	
計				7,597,000	

エレベーター本体工事 6号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	303,899	
計				303,899	
土工		1	式	2,667,414	
計				2,667,414	
地業		1	式	220,545	
計				220,545	
鉄筋		1	式	235,722	
計				235,722	
コンクリート		1	式	794,197	
計				794,197	
型枠		1	式	176,503	
計				176,503	
PC版工事		1	式	4,032,000	
計				4,032,000	
防水		1	式	194,702	

エレベーター本体工事 6号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				194,702	
屋根及びとい		1	式	148,624	
計				148,624	
金属		1	式	320,000	
計				320,000	
左官		1	式	9,420	
計				9,420	
内外装		1	式	9,234	
計				9,234	
ユニット及びその他		1	式	67,400	
計				67,400	
エレベーター機器工事		1	式	7,597,000	
計				7,597,000	

エレベーター本体工事 8号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	233,527	
計				233,527	
土工		1	式	2,589,595	
計				2,589,595	
地業		1	式	104,545	
計				104,545	
鉄筋		1	式	235,722	
計				235,722	
コンクリート		1	式	711,492	
計				711,492	
型枠		1	式	161,856	
計				161,856	
PC版工事		1	式	3,330,000	
計				3,330,000	
防水		1	式	182,753	

エレベーター本体工事 8号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				182,753	
屋根及びとい		1	式	122,732	
計				122,732	
金属		1	式	164,000	
計				164,000	
左官		1	式	7,884	
計				7,884	
内外装		1	式	4,617	
計				4,617	
ユニット及びその他		1	式	66,300	
計				66,300	
エレベーター機器工事		1	式	7,237,000	
計				7,237,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 9号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	356,716	
計				356,716	
土工		1	式	2,667,414	
計				2,667,414	
地業		1	式	176,045	
計				176,045	
鉄筋		1	式	235,722	
計				235,722	
コンクリート		1	式	791,894	
計				791,894	
型枠		1	式	176,043	
計				176,043	
PC版工事		1	式	4,919,000	
計				4,919,000	
防水		1	式	202,179	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 9号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				202,179	
屋根及びとい		1	式	158,478	
計				158,478	
金属		1	式	320,000	
計				320,000	
左官		1	式	9,420	
計				9,420	
内外装		1	式	9,234	
計				9,234	
ユニット及びその他		1	式	67,400	
計				67,400	
エレベーター機器工事		1	式	7,597,000	
計				7,597,000	

エレベーター本体工事 9号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	356,716	
計				356,716	
土工		1	式	2,667,414	
計				2,667,414	
地業		1	式	176,045	
計				176,045	
鉄筋		1	式	235,722	
計				235,722	
コンクリート		1	式	791,894	
計				791,894	
型枠		1	式	175,583	
計				175,583	
PC版工事		1	式	4,919,000	
計				4,919,000	
防水		1	式	202,179	

エレベーター本体工事 9号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				202,179	
屋根及びとい		1	式	167,953	
計				167,953	
金属		1	式	320,000	
計				320,000	
左官		1	式	9,420	
計				9,420	
内外装		1	式	9,234	
計				9,234	
ユニット及びその他		1	式	67,400	
計				67,400	
エレベーター機器工事		1	式	7,597,000	
計				7,597,000	

エレベーター本体工事 9号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	356,716	
計				356,716	
土工		1	式	2,667,414	
計				2,667,414	
地業		1	式	176,045	
計				176,045	
鉄筋		1	式	235,722	
計				235,722	
コンクリート		1	式	791,894	
計				791,894	
型枠		1	式	176,043	
計				176,043	
PC版工事		1	式	4,919,000	
計				4,919,000	
防水		1	式	202,179	

エレベーター本体工事 9号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				202,179	
屋根及びとい		1	式	158,478	
計				158,478	
金属		1	式	320,000	
計				320,000	
左官		1	式	9,420	
計				9,420	
内外装		1	式	9,234	
計				9,234	
ユニット及びその他		1	式	67,400	
計				67,400	
エレベーター機器工事		1	式	7,597,000	
計				7,597,000	

エレベーター本体工事 9号棟4号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	356,716	
計				356,716	
土工		1	式	2,667,414	
計				2,667,414	
地業		1	式	176,045	
計				176,045	
鉄筋		1	式	235,722	
計				235,722	
コンクリート		1	式	791,894	
計				791,894	
型枠		1	式	175,583	
計				175,583	
PC版工事		1	式	4,919,000	
計				4,919,000	
防水		1	式	202,179	

エレベーター本体工事 9号棟4号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				202,179	
屋根及びとい		1	式	167,953	
計				167,953	
金属		1	式	320,000	
計				320,000	
左官		1	式	9,420	
計				9,420	
内外装		1	式	9,234	
計				9,234	
ユニット及びその他		1	式	67,400	
計				67,400	
エレベーター機器工事		1	式	7,597,000	
計				7,597,000	





地中埋設物等改修工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
6号棟改修工事		1	式	1,529,376	
計				1,529,376	
6号棟撤去工事		1	式	125,427	
計				125,427	
8号棟改修工事		1	式	125,521	
計				125,521	
8号棟撤去工事		1	式	12,698	
計				12,698	
9号棟改修工事		1	式	1,592,654	
計				1,592,654	
9号棟撤去工事		1	式	146,062	
計				146,062	



























