

		当初	
		工事期間	契約締結日 ～ 令和5年10月20日
		開札日	令和4年7月28日
工事名称	大阪府営大東朋来住宅第1期第2次エレベーター棟増築工事（第2工区）		
	工事費内訳書		
工事場所	大東市朋来二丁目他		
工事費	¥465,792,800-	（うち消費税相当額	¥42,344,800-）
工事価格	¥423,448,000-		
工事概要	階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事 PC造 エレベーター棟（渡り廊下付） 5階建（停止箇所数3） 設置基数：10基 アスベスト除去工事一式		

大阪府営大東朋来住宅第1期第2次エレベーター棟増築工事（第2工区）					
総括表					
名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	256,161,040	
小計				256,161,040	
電気設備工事		1	式	15,252,800	
機械設備工事		1	式	18,874,020	
ガス設備工事		1	式	2,792,000	
小計				36,918,820	
計				293,079,860	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	59,408,538	
II 現場管理費		1	式	27,941,870	
III 一般管理費等		1	式	43,017,732	
計				130,368,140	
合計（工事価格）				423,448,000	
消費税相当額	10%	1	式	42,344,800	
総合計（工事費）				465,792,800	

建築工事 科目別内訳

3

エレベーター本体工事 12号棟 1号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	273,994		
土工事	1	式	2,827,334		
地業工事	1	式	46,430		
鉄筋工事	1	式	247,324		
コンクリート工事	1	式	720,452		
型枠工事	1	式	179,113		
PC工事	1	式	5,871,000		
防水工事	1	式	152,033		
屋根及び樋工事	1	式	262,184		
金属工事	1	式	635,200		
左官工事	1	式	7,552		
内外装工事	1	式	9,417		
仕上エント工事	1	式	3,440		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			18,832,473		

建築工事 科目別内訳

4

エレベーター本体工事 12号棟 2号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	206,184		
土工事	1	式	2,827,334		
地業工事	1	式	46,430		
鉄筋工事	1	式	247,324		
コンクリート工事	1	式	720,452		
型枠工事	1	式	179,113		
PC工事	1	式	5,871,000		
防水工事	1	式	152,033		
屋根及び樋工事	1	式	262,184		
金属工事	1	式	635,200		
左官工事	1	式	7,552		
内外装工事	1	式	9,417		
仕上エント工事	1	式	3,440		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			18,764,663		

建築工事 科目別内訳

5

エレベーター本体工事 12号棟 3号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	204,261		
土工事	1	式	2,827,334		
地業工事	1	式	46,430		
鉄筋工事	1	式	247,324		
コンクリート工事	1	式	720,452		
型枠工事	1	式	179,113		
PC工事	1	式	5,871,000		
防水工事	1	式	152,033		
屋根及び樋工事	1	式	262,184		
金属工事	1	式	635,200		
左官工事	1	式	7,552		
内外装工事	1	式	9,417		
仕上エント工事	1	式	3,440		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			18,762,740		

建築工事 科目別内訳

6

エレベーター本体工事 13号棟 1号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	207,845		
土工事	1	式	2,788,834		
地業工事	1	式	46,430		
鉄筋工事	1	式	247,324		
コンクリート工事	1	式	720,452		
型枠工事	1	式	178,996		
PC工事	1	式	5,871,000		
防水工事	1	式	158,393		
屋根及び樋工事	1	式	264,512		
金属工事	1	式	910,000		
左官工事	1	式	7,552		
内外装工事	1	式	12,483		
仕上エント工事	1	式	3,440		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			19,014,261		

建築工事 科目別内訳

7

エレベーター本体工事 13号棟 2号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	207,845		
土工事	1	式	2,788,834		
地業工事	1	式	46,430		
鉄筋工事	1	式	247,324		
コンクリート工事	1	式	720,452		
型枠工事	1	式	178,996		
PC工事	1	式	5,871,000		
防水工事	1	式	158,393		
屋根及び樋工事	1	式	264,512		
金属工事	1	式	910,000		
左官工事	1	式	7,552		
内外装工事	1	式	12,483		
仕上エント工事	1	式	3,440		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			19,014,261		

建築工事 科目別内訳

8

エレベーター本体工事 13号棟 3号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	207,845		
土工事	1	式	2,788,834		
地業工事	1	式	46,430		
鉄筋工事	1	式	247,324		
コンクリート工事	1	式	720,452		
型枠工事	1	式	178,996		
PC工事	1	式	5,871,000		
防水工事	1	式	158,393		
屋根及び樋工事	1	式	264,512		
金属工事	1	式	910,000		
左官工事	1	式	7,552		
内外装工事	1	式	12,483		
仕上エント工事	1	式	3,440		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			19,014,261		

建築工事 科目別内訳

9

エレベーター本体工事 13号棟 4号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	207,845		
土工事	1	式	2,788,834		
地業工事	1	式	46,430		
鉄筋工事	1	式	247,324		
コンクリート工事	1	式	720,452		
型枠工事	1	式	178,996		
PC工事	1	式	5,871,000		
防水工事	1	式	158,393		
屋根及び樋工事	1	式	264,512		
金属工事	1	式	910,000		
左官工事	1	式	7,552		
内外装工事	1	式	12,483		
仕上エント工事	1	式	3,440		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			19,014,261		

建築工事 科目別内訳

10

エレベーター本体工事 15号棟 1号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	207,845		
土工事	1	式	2,788,834		
地業工事	1	式	46,430		
鉄筋工事	1	式	247,324		
コンクリート工事	1	式	720,452		
型枠工事	1	式	178,996		
PC工事	1	式	5,871,000		
防水工事	1	式	158,393		
屋根及び樋工事	1	式	264,512		
金属工事	1	式	910,000		
左官工事	1	式	7,552		
内外装工事	1	式	12,483		
仕上エント工事	1	式	3,440		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			19,014,261		

建築工事 科目別内訳

11

エレベーター本体工事 15号棟 2号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	207,845		
土工事	1	式	2,788,834		
地業工事	1	式	46,430		
鉄筋工事	1	式	247,324		
コンクリート工事	1	式	720,452		
型枠工事	1	式	178,996		
PC工事	1	式	5,871,000		
防水工事	1	式	158,393		
屋根及び樋工事	1	式	264,512		
金属工事	1	式	910,000		
左官工事	1	式	7,552		
内外装工事	1	式	12,483		
仕上エント工事	1	式	3,440		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			19,014,261		

建築工事 科目別内訳

12

エレベーター本体工事 15号棟 3号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	207,845		
土工事	1	式	2,788,834		
地業工事	1	式	46,430		
鉄筋工事	1	式	247,324		
コンクリート工事	1	式	720,452		
型枠工事	1	式	178,996		
PC工事	1	式	5,871,000		
防水工事	1	式	158,393		
屋根及び樋工事	1	式	264,512		
金属工事	1	式	910,000		
左官工事	1	式	7,552		
内外装工事	1	式	12,483		
仕上エント工事	1	式	3,440		
エレベーター機器工事	1	式	7,597,000		
計			19,014,261		

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
電気設備工事	1	式	15,252,800	
計			15,252,800	

電氣設備工事				
名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1 2号棟	1	式	4,855,620	
1 3号棟	1	式	5,857,060	
1 5号棟	1	式	4,475,320	
墜落制止用器具	1	式	64,800	
計			15,252,800	

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
1 2号棟	引込幹線設備	1	式	2,220,530	
1 2号棟	電灯設備	1	式	1,957,750	
1 2号棟	電話設備	1	式	249,650	
1 2号棟	水道集中検針設備	1	式	420,410	
1 2号棟	屋外灯設備	1	式	7,280	
	計			4,855,620	
1 3号棟	引込幹線設備	1	式	2,866,820	
1 3号棟	電灯設備	1	式	2,637,930	
1 3号棟	電話設備	1	式	352,310	
	計			5,857,060	
1 5号棟	引込幹線設備	1	式	2,233,450	
1 5号棟	電灯設備	1	式	1,986,910	
1 5号棟	電話設備	1	式	254,960	
	計			4,475,320	
墜落制止用器具		1	式	64,800	
	計			64,800	

衛生設備工事 種目別内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
衛生設備工事	1	式	18,874,020	
ガス設備工事	1	式	2,792,000	
計			21,666,020	

衛生設備工事				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
12号棟	1	式	7,416,170	
13号棟	1	式	6,201,090	
15号棟	1	式	5,256,760	
計			18,874,020	

ガス設備工事				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
ガス内管工事	1	式	2,792,000	
計			2,792,000	

衛生設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
12号棟	屋外給水設備	1	式	7,416,170	
計				7,416,170	
13号棟	屋外給水設備	1	式	6,201,090	
計				6,201,090	
15号棟	屋外給水設備	1	式	5,256,760	
計				5,256,760	

ガス設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
ガス内管工事	ねじ工事	1	式	2,792,000	
計				2,792,000	