当初

工事期間	契約締結日	~	令和5年2月15日
開札日	令和]4年	1月12日

大阪府営貝塚三ツ松住宅第2期エレベーター棟増築工事(第1工区) 工事名称

工事費内訳書

貝塚市三ツ松 工事場所

¥469,955,200- (うち消費税相当額 ¥42,723,200-) 工事費

工事価格 ¥427,232,000-

階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事 S造 エレベーター棟(渡り廊下付) 工事概要

5階建(停止箇所数3) 設置基数:14基

総括表	大阪府	営貝塚三ツ村	公住宅第2期工	レベーター棟増築工事	(第1工区)
名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	235,236,012	
屋外整備工事		1	式	30,650,084	
小計				265,886,096	
電気設備工事		1	式	19,048,820	
機械設備工事		1	式	31,257,060	
ガス設備工事		1	式	3,635,000	
小計				53,940,880	
計				319,826,976	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	33,846,086	
Ⅱ 現場管理費		1	式	30,191,607	
Ⅲ 一般管理費等		1	式	43,367,331	
計				107,405,024	
合計(工事価格)				427,232,000	
消費税相当額	10%	1	式	42,723,200	
総合計(工事費)				469,955,200	

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
レベーター本体工事1号棟 1号機								
			1	In.		15, 090, 758		
レベーター本体工事1号棟 2号機				式				
V^ -y-本体上事1亏悚 2亏懱			1			14, 896, 158		
			1	式		14, 650, 156		
レベーター本体工事3号棟 2号機								
			1			14, 896, 158		
				式				
レベーター本体工事3号棟 3号機								
			1	式		14, 896, 158		
レベーター本体工事5号棟 2号機				I(
· / 本件工事3.7休 2.71%			1			14, 896, 158		
			•	式		11,000,100		
レベーター本体工事5号棟 3号機								
			1			14, 896, 158		
レベーター本体工事6号棟 3号機				式				
V^ -y-本体上事6方棟 3方機			1			14, 896, 158		
			1	式		14, 650, 156		
レベーター本体工事6号棟 4号機								
			1			14, 896, 158		
				式				
レベーター本体工事7号棟 1号機			4			14 000 150		
			1	式		14, 896, 158		
レベーター本体工事7号棟 2号機				14				
7 7 7 7 2 3 7 3 2 7 2 3 2 2 2			1			14, 896, 158		
				式		, ,		
レベーター本体工事7号棟 3号機			_					
			1	式		14, 896, 158		
レベーター本体工事8号棟 1号機				工				
, 一个件工业UVIA IVIA			1			14, 896, 158		
			1	式		11,000,100		
レベーター本体工事8号棟 2号機								
			1	In the		14, 896, 158		
1 b + t+ T = 0 H + 0 H + 0				式				
レベーター本体工事8号棟 3号機			1			14, 896, 158		
			1	式		14, 050, 136		
小計								
* ""				1		208, 740, 812		

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
工事								
			1	式		20, 956, 000		
存建物改修工事								
			1	式		3, 623, 880		
い、			1			1 015 000		
			1	式		1, 915, 320		
小	計					26, 495, 200		
						20, 493, 200		
=	·					235, 236, 012		
						233, 230, 012		

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
外構施設整備工事			1	式		28, 437, 418		
地中埋設管等改修工事			1	式		2, 212, 666		
計						30, 650, 084		

エレベーター本体工事1号棟 1号機					
名	称	数 量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1, 385,	462
土工事		1	式	1, 186,	887
地業工事		1	式	22,	730
鉄筋工事		1	式	256,	976
コンクリート工事		1	式	650,	994
型枠工事		1	式	209,	300
鉄骨工事		1	式	2, 313,	589
既製コンクリート工事		1	式	997,	008
防水工事		1	式	105,	338
屋根及びとい工事		1	式	190,	738
金属工事		1	式	805,	855
左官工事		1	式	261,	841
内外装工事		1	式	34,	960
仕上エニット工事		1	式	3,	080
エレベーク機器工事		1	式	6, 666,	000

,

建柴工争 1上区 科	日 万リアリ 司 バ							5
エレベーター本体工事1号棟 1号機						_		
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
計								
						15, 090, 758		

名	数量	単位	金	額	備	考
直接仮設工事	1	式	-	1, 255, 862		
二工事	1	式式		1, 121, 887		
也業工事	1	式		22, 730		
	1	式		256, 976		
ンクリート工事	1	式		650, 994		
型枠工事	1	式		209, 300		
失骨工事	1	式		2, 313, 589		
死製コンクリート工事	1	式		997, 008		
方水工事	1	式		105, 338		
屋根及びとい工事	1	式		190, 738		
企 属工事	1	式		805, 855		
〒官工事	1	式		261, 841		
內外装工事	1	式		34, 960		
上上ユニット工事	1	式		3, 080		
バータ機器工事	1	式		6, 666, 000		

建染工事 1工区 科目別内訳						-
エレヘーター本体工事1号棟 2号機						
名称	数 量	単位	金	額	備	考
# 1				14, 896, 158	3	

名	称	数量	単位	金額		備	考
五 直接仮設工事	杪	数 里	甲亚	金		1/用	-15
1.1女仪仪工事		1		1	, 255, 862		
		•	式	_	,,		
上工事							
		1	式	1	, 121, 887		
也業工事			I				
2,14— ,		1			22, 730		
			式				
失筋工事		1			256, 976		
		1	式		230, 370		
ンクリート工事							
		1	_124		650, 994		
型枠工事			式				
土什工事		1			209, 300		
		-	式		,		
失骨工事					010 700		
		1	式	z	, 313, 589		
死製コンクリート工事			10				
		1			997, 008		
方水工事			式				
7.水上争		1			105, 338		
		1	式		100, 000		
屋根及びとい工事							
		1	式		190, 738		
金属工事			I(
E/104 4-		1			805, 855		
			式				
宣官工事		1			261, 841		
		1	式		201, 041		
外装工事							
		1	_124		34, 960		
上上ユニット工事			式				
⊥ ユペー/ 「 土		1			3, 080		
		1	式		2, 230		
レベータ機器工事					000 000		
		1	式	6	, 666, 000		

建築工事 1工区 村日別	/ 月 口/ し						9
エレベーター本体工事3号棟 2号機	·				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		· · · · · ·
名	称	数	量単位	金	額	備	考
計					14 000 170		
					14, 896, 158	5	

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
直接仮設工事			1		-	1, 255, 86		
七工事				式		1, 200, 00	_	
			1	式		1, 121, 88	7	
业業工事			1	式		22, 73	0	
失筋工事			1	式		256, 97	6	
ンクリート工事			1	式		650, 99	4	
2000年11日 1000年11日 1000年11日			1	式		209, 30	0	
失骨工事			1	式		2, 313, 58	9	
死製コンクリート工事			1	式		997, 00	8	
方水工事			1	式		105, 33	8	
 虚根及びとい工事			1			190, 73	8	
这属工事			1	式		805, 85	5	
官工事			1	式		261, 84	1	
N外装工事			1	式		34, 96	0	
ニ上ユニット工事			1	式		3, 08	0	
/ペータ機器工事			1	式		6, 666, 00		

名	(量	単位	金 類 14, 896, 158	備考
			14, 896, 158	
		<u></u>		

エレベーター本体工事5号棟 2号機						
名	称	数 量	単位	金額	備	考
直接仮設工事		1	式	1, 255, 862	!	
土工事		1	式	1, 121, 887	,	
也業工事		1	式	22, 730)	
铁筋工事		1	式	256, 976	3	
ンクリート工事		1	式	650, 994	l l	
型枠工事		1	式	209, 300)	
失骨工事		1	式	2, 313, 589)	
既製コンクリート工事		1	式	997, 008	3	
坊水工事		1	式	105, 338	3	
屋根及びとい工事		1	式	190, 738	3	
定属工事		1	式	805, 855		
定官工事		1	式	261, 841		
内外装工事		1	式	34, 960)	
土上ユニット工事		1	式	3, 080)	
レベーク機器工事		1	式	6, 666, 000		

-本体工事5号棟 2号機 名	称	数	量単位	金	額	備	老
計					14, 896, 158		

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
接仮設工事			1			1, 255, 862		
工事			1	式		1, 121, 887		
1業工事			1	式		22, 730		
筋工事			1	式		256, 976		
クリート工事				式				
!枠工事			1	式		650, 994		
滑工事			1	式		209, 300		
			1	式		2, 313, 589		
製コンクリート工事			1	式		997, 008		
i水工事			1	式		105, 338		
根及びとい工事			1	式		190, 738		
:属工事			1	式		805, 855		
官工事			1	式		261, 841		
]外装工事			1	式式		34, 960		
:上ユニット工事			1			3, 080		
べ~り機器工事			1	茳		6, 666, 000		

三条 <u> </u>						
名 称	数量	単位	金	額	備	考
計				14, 896, 158		
				14, 050, 150		

エレベーター本体工事6号棟 3号機						
名	称	数 量	単位	金額	備	考
直接仮設工事		1	式	1, 255, 867	2	
土工事		1	式	1, 121, 88	7	
也業工事		1	式	22, 730)	
洪筋工事		1	式	256, 970	6	
シクリート工事		1	式	650, 994	1	
型枠工事		1	式	209, 300)	
失骨工事		1	式	2, 313, 589	9	
既製コンクリート工事		1	式	997, 008	8	
坊水工事		1	式	105, 338	В	
屋根及びとい工事		1	式	190, 73	8	
金属工事		1	式	805, 855	5	
左官工事		1	式	261, 84	1	
金装工事		1	式)	
内外装工事		1	式	34, 960	0	
士上ユニット工事		1	式	3, 086)	

シベーター本体工事6号棟 3号機 名	称	数	量	単位	金	額	備	考
/ベータ機器工事			1	式		6, 666, 000		
計						14, 896, 158		

エレベーター本体工事6号棟 4号機						
名	称	数 量	単位	金額	備	考
直接仮設工事		1	式	1, 255, 86	32	
土工事		1	式	1, 121, 88	37	
也業工事		1	式	22, 73	30	
洪筋工事		1	式	256, 97	76	
シクリート工事		1	式	650, 99)4	
型枠工事		1	式	209, 30	00	
		1	式	2, 313, 58	39	
既製コンクリート工事		1	式	997, 00	08	
坊水工事		1	式	105, 33	38	
屋根及びとい工事		1	式	190, 73	38	
金属工事		1	式	805, 85	55	
它官工事		1	式	261, 84	11	
金装工事		1	式		0	
为外装工事		1	式	34, 96	60	
土上ユニット工事		1	式	3, 08	30	

レベーター本体工事6号棟 4号機 名	称	数	量	単位	金	額	備	考
△゚ーク機器工事			1	式		6, 666, 000		
計						14, 896, 158	3	

名称	数量	単位	金	額	備	考
接仮設工事	1	式	-	1, 255, 862		<u> </u>
二工事	1	式式		1, 121, 887	,	
·業工事	1	式		22, 730		
长筋工事	1	式		256, 976		
2月1-ト工事	1	式		650, 994		
型枠工事	1	式		209, 300		
长骨工事	1	式		2, 313, 589		
死製コンクリート工事	1	式		997, 008		
5水工事	1	式		105, 338		
登根及びとい工事	1	式		190, 738		
	1	式		805, 855		
官工事	1	式		261, 841		
9外装工事	1	式		34, 960		
上上ユニット工事	1	式		3, 080		
v^゙ータ機器工事	1	式		6, 666, 000		

7-本体工事7号棟 1号機 名	称	数	量 単位	金	額	備	老
計					14, 896, 158		
					14, 030, 130		
					_		

エレベーター本体工事7号棟 2号機						
名	称	数量	単位	金額	備	考
直接仮設工事		1	式	1, 255, 867	2	
土工事		1	式	1, 121, 88	7	
地業工事		1	式	22, 730)	
跌筋工事		1	式	256, 970	3	
コンクリート工事		1	式	650, 994	ı	
型枠工事		1	式	209, 300)	
跌骨工事		1	式	2, 313, 589)	
既製コンクリート工事		1	式	997, 000	3	
坊水工事		1	式	105, 338	3	
屋根及びとい工事		1	式	190, 733	3	
金属工事		1	式	805, 855	i	
左官工事		1	式	261, 84		
为外装工事		1	式	34, 960)	
土上ユニット工事		1	式	3, 086)	
じベーク機器工事		1	式	6, 666, 000)	

名称	数量	単位	金	額	備	考
 				14, 896, 158		

エレベーター本体工事7号棟 3号機						
名	称	数 量	単位	金額	備	考
直接仮設工事		1	式	1, 255, 862	2	
上工事		1	式	1, 121, 887	,	
也業工事		1	式	22, 730)	
洪筋工事		1	式	256, 976	3	
シクリート工事		1	式	650, 994	l.	
型枠工事		1	式	209, 300)	
		1	式	2, 313, 588)	
死製コンクリート工事		1	式	997, 008	3	
坊水工事		1	式	105, 338	3	
屋根及びとい工事		1	式	190, 738	3	
金属工事		1	式	805, 855	3	
它官工事		1	式	261, 841		
內外装工事		1	式	34, 960)	
土上エット工事		1	式	3, 080)	
レベータ機器工事		1	式	6, 666, 000		

エレベーター本体工事7号棟 3号機	117341 419							
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
計						14, 896, 15	58	

エレベーター本体工事8号棟 1号機						
名	称	数量	単位	金額	備	考
直接仮設工事		1	式	1, 255, 86	2	
土工事		1	式	1, 121, 88	7	
也業工事		1	式	22, 73	0	
洪筋工事		1	式	256, 97	6	
シクリート工事		1	式	650, 99	4	
型枠工事		1	式	209, 30	0	
		1	式	2, 313, 58	9	
既製コンクリート工事		1	式	997, 00	8	
方水工事		1	式	105, 33	8	
屋根及びとい工事		1	式	190, 73	8	
定属工事		1	式	805, 85	5	
它官工事		1	式	261, 84	1	
內外装工事		1	式	34, 96	0	
土上ユニット工事		1	式	3, 08	0	
じベータ機器工事		1	式	6, 666, 00	0	

- 外-本体工事8号棟 1号機 名	称	数	量	単位	金	額	備	考
7 ²	FA	2/1	_	7-12-	345			
						14, 896, 158		
				<u></u>				

エレベーター本体工事8号棟 2号機						
名	称	数量	単位	金額	備	考
直接仮設工事		1	式	1, 255, 867	2	
土工事		1	式	1, 121, 88	7	
也業工事		1	式	22, 730)	
洪筋工事		1	式	256, 970	3	
ツクリート工事		1	式	650, 994	ı	
型枠工事		1	式	209, 300)	
		1	式	2, 313, 589)	
死製コンクリート工事		1	式	997, 008	3	
坊水工事		1	式	105, 338	3	
屋根及びとい工事		1	式	190, 733	3	
定属工事		1	式	805, 85	i	
定官工事		1	式	261, 84		
内外装工事		1	式	34, 960)	
土上ユニット工事		1	式	3, 086)	
レベーク機器工事		1	式	6, 666, 000)	

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
計								
						14, 896, 158		

名	数 量	単位	金額	備	考
接仮設工事	1		1, 255, 862		·
工事	1	式	1, 121, 887		
業工事	1	式	22, 730		
筋工事	1	式	256, 976		
クリート工事	1	式	650, 994		
枠工事	1	式	209, 300		
·骨工事	1	式	2, 313, 589		
製コンクリート工事	1	式	997, 008		
水工事	1	式	105, 338		
根及びとい工事	1	式	190, 738		
属工事	1	式	805, 855		
官工事	1	式	261, 841		
外装工事	1	式	34, 960		
上ユニット工事	1	式	3, 080		
^^· → 機器工事	1	式	3,080		

-9-本体工事8号棟 3号機 名	称	数	量	単位	金	額	備	考
章 -								· ·
						14, 896, 158		

杭工事	111/441 414							
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
杭工事			1	式		20, 956, 000		
計						20, 956, 000		

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
号棟改修			1	式		118, 935		
号棟撤去			1	式式		410, 883		
号棟改修			1	式		118, 935		
号棟撤去			1	式		410, 883		
号棟改修			1	式		118, 935		
号棟撤去			1	式		410, 883		
号棟改修			1	式		118, 935		
号棟撤去			1	式		410, 883		
号棟改修			1	式		134, 470		
号棟撤去			1	式		617, 834		
号棟改修			1	式		134, 470		
号棟撤去			1	式		617, 834		
計						3, 623, 880		

アスバスト除去工事	111/241 4/94							
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
アスベスト除去工事			1	式		1, 915, 320		
軸						1, 915, 320		

屋外整備工事 1工区 科目別内訳

外構施設整備工事							
名	称	数量	単位	金	額	備	考
1号棟改修		1	式		2, 676, 343		
1号棟撤去		1	式		1, 079, 645		
3号棟改修		1	式		2, 642, 144		
3号棟撤去		1	式		1, 747, 406		
5号棟改修		1	式		2, 729, 915		
5号棟撤去		1	式		1, 016, 215		
6号棟改修		1	式		3, 764, 614		
6号棟撤去		1	式		1, 334, 418		
7号棟改修		1	式		3, 917, 935		
7号棟撤去		1	式		1, 597, 773		
8号棟改修		1	式		4, 389, 579		
8号棟撤去		1	式		1, 508, 611		
発生土仮置場撤去		1	式		32, 820		
view.	計				28, 437, 418		

名	称	数量	単位	金	額	備	考
号棟改修	•	1	式		267, 117	****	
号棟撤去		1	式		122, 988		
号棟改修		1	式		240, 787		
号棟撤去		1	式		141, 364		
号棟改修		1	式		157, 895		
号棟撤去		1	式		99, 902		
号棟改修		1	式		241, 335		
号棟撤去		1	式		131, 877		
号棟改修		1	式		272, 695		
号棟撤去		1	式		155, 727		
号棟改修		1	式		226, 277		
号棟撤去		1	式		154, 702		
計	+				2, 212, 666		

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
	.,			, ,			V114	
			1	-4-		19, 048, 820		
計				式				
						19, 048, 820		

電気設備工事							
名	称	数	量	単位	金額	備	考
号棟			1		2, 657, 200		
			1	式	2, 037, 200		
3 号棟							
			1	式	2, 885, 690		
5 号棟							
			1	4-	2, 816, 670		
5 号棟				式			
			1		3, 186, 250		
7 号棟				式			
3 1/1			1		3, 715, 270		
3 号棟				式			
5 万保			1		3, 682, 230		
				式			
集会所			1		40, 710		
				式	10, 110		
遂落制止用器具			1		64, 800		
			1	式	04, 600		
計							
					19, 048, 820		

電気設備工事						
科 目 名 称	中科目名称	数量	単位	金額	備	考
1号棟	引込幹線設備	1	式	1, 354, 010		
1号棟	電灯設備	1	式	1, 174, 140		
1号棟	電話設備	1	式	129, 050		
計			14	2, 657, 200		
3号棟	引込幹線設備	1	式	1, 536, 660		
3号棟	電灯設備	1	式	1, 181, 430		
3号棟	電話設備	1	式式	167, 600		
ật-				2, 885, 690		
5 号棟	引込幹線設備	1	式	1, 460, 710		
5 号棟	電灯設備	1	式	1, 181, 490		
5号棟	電話設備	1	式	167, 600		
5 号棟	屋外灯設備	1	式	6, 870		
計				2, 816, 670		
6号棟	引込幹線設備	1	式	1, 648, 560		
6 号棟	電灯設備	1	式	1, 303, 680		
6 号棟	電話設備	1	式	234, 010		
計				3, 186, 250		
7号棟	引込幹線設備	1	式	1, 745, 570		
7号棟	電灯設備	1	式	1, 763, 070		
7号棟	電話設備	1	式	206, 630		

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
<u>की</u> म				3, 715, 270	
8号棟	引込幹線設備	1	-	1, 716, 860	
8号棟	電灯設備	1	式	1, 758, 260	
8号棟	電話設備	1	式	207, 110	
計		_	式		
集会所	放送設備			3, 682, 230	
計		1	式	40, 710	
				40, 710	
墜落制止用器具		1	式	64, 800	
<u>al</u>				64, 800	
					<u> </u>
					ı

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
5生設備工事				1 1			N114	
			1			31, 257, 060		
ブス設備工事				式				
ノへ政備工事			1			3, 635, 000		
				式		., ,		
計						24 002 000		
						34, 892, 060		

衛生設備工事		1			T		
名	称	数	量	単位	金額	備	考
号棟			1		3, 030, 450		
			1	式	3, 030, 430		
号棟			1		5 47C 000		
			1	式	5, 476, 880		
·号棟					0.044.7700		
			1	式	6, 911, 780		
号棟							
			1	式	5, 741, 550		
号棟							
			1	式	4, 442, 620		
号棟				170			
			1	式	5, 653, 780		
計				八			
					31, 257, 060		
		1					

ガス設備工事				, ,				
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
ガス設備工事			1			3, 635, 000		
			1	式		3, 033, 000		
計						3, 635, 000		
						3, 033, 000		

衛生設備工事						
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備	考
1号棟	屋外給水設備	1	式	2, 942, 620		
1号棟	屋外排水設備	1		87, 830		
計			式	3, 030, 450		
3号棟	屋外給水設備	1		5, 394, 790		
3号棟	屋外排水設備		式			
#H		1	式	82, 090		
r 무-trii	尼が公小引進			5, 476, 880		
5号棟	屋外給水設備	1	式	6, 009, 010		
5号棟	屋外排水設備	1	式	902, 770		
計				6, 911, 780		
6号棟	屋外給水設備	1		5, 663, 230		
6号棟	屋外排水設備	1	式	78, 320		
計			式	5, 741, 550		
7号棟	屋外給水設備					
7号棟	屋外排水設備	1	式	4, 265, 170		
	CLES (1 O) 2 PROC VIII	1	式	177, 450		
計				4, 442, 620		
8号棟	屋外給水設備	1	式	5, 169, 300		
8号棟	屋外排水設備	1		484, 480		
計			式	5, 653, 780		

ガス設備工事	٠	Ver -	200			
科 目 名 称 ここころ ここここ ここここ ここここ ここここ ここここ ここここ	中科目名称	数量	単位	金額	備	考
△☆伽上事		1		3, 635, 000		
하 			式			
				3, 635, 000		