

			当初
	工事期間	契約締結日 ～ 令和5年2月28日	
	開札日	令和3年3月31日	
工事名称	大阪府営桃山台3丁住宅耐震改修工事		
	設計内訳書		
工事場所	堺市南区桃山台3丁		
工事費	¥549,932,900-	(うち消費税相当額	¥49,993,900-)
工事価格	¥499,939,000-		
工事概要	対象住棟：SRC造 地上14階建 2棟 105戸 PCa外付け耐震補強フレーム 62構面 外付け鉄骨ブレース：11構面 耐震壁：3箇所 屋外付帯工事一式 電気設備改修工事一式 機械設備改修工事一式 アスベスト除去工事一式		

大阪府営桃山台3丁住宅耐震改修工事					
総括表					
名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	354,250,247	
屋外整備工事		1	式	9,660,718	
小計				363,910,965	
機械設備工事		1	式	15,871,997	
ガス設備工事		1	式	2,397,000	
小計				18,268,997	
計				382,179,962	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	38,696,788	
II 現場管理費		1	式	29,195,117	
III 一般管理費等		1	式	49,867,133	
計				117,759,038	
合計（工事価格）				499,939,000	
消費税相当額	10%	1	式	49,993,900	
総合計（工事費）				549,932,900	

1

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
13号棟耐震改修工事 P C a 外フレーム	1	式	123, 649, 937	
13号棟耐震改修工事 R C 耐震壁	1	式	3, 953, 780	
小計			127, 603, 717	
14号棟耐震改修工事 P C a 外フレーム	1	式	119, 758, 556	
14号棟耐震改修工事 鉄骨ブレース (共用部)	1	式	13, 345, 646	
14号棟耐震改修工事 鉄骨ブレース (住戸)	1	式	19, 598, 687	
14号棟耐震改修工事 ジョイントブレース 脱落防止	1	式	7, 448, 471	
小計			160, 151, 360	
くい工事	1	式	31, 915, 000	
小計			31, 915, 000	
アスベスト除去工事	1	式	26, 324, 800	
小計			26, 324, 800	
電気工事	1	式	8, 255, 370	
計			354, 250, 247	

2

[illegible]

建築工事 科目別内訳

3

名 称	数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	1		式	8,187,638	
土工事	1		式	4,326,400	
地業工事	1		式	15,930	
鉄筋工事	1		式	10,666,476	
コンクリート工事	1		式	6,866,137	
型枠工事	1		式	3,268,304	
Pcaフレーム工事	1		式	64,888,300	
防水工事	1		式	1,747,804	
木工事	1		式	5,616	
金属工事	1		式	18,179,498	
左官工事	1		式	3,136,905	
塗装工事	1		式	1,488	
ユニットおよびその他工事	1		式	5,160	
撤去工事	1		式	2,210,222	
発生材処理	1		式	144,059	

建築工事 科目別内訳

4

[illegible]

5

13号棟耐震改修工事R C耐震壁						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1		式	307,726	
鉄筋工事		1		式	989,782	
コンクリート工事		1		式	669,508	
型枠工事		1		式	376,480	
防水工事		1		式	22,964	
タイル工事		1		式	64,260	
木工事		1		式	300,684	
金属工事		1		式	9,420	
左官工事		1		式	143,467	
木製建具工事		1		式	233,600	
金属製建具工事		1		式	302,500	
ガラス工事		1		式	36,424	
塗装工事		1		式	27,371	
内外装工事		1		式	21,660	
ユニットおよびその他工事		1		式	4,700	

6

[illegible]

7

14号棟耐震改修工事P C a 外フレーム				
名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式	7,858,480	
土工事	1	式	3,665,750	
地業工事	1	式	13,570	
鉄筋工事	1	式	10,215,245	
コンクリート工事	1	式	6,414,512	
型枠工事	1	式	3,143,998	
Pcaフレーム工事	1	式	63,488,800	
防水工事	1	式	1,880,036	
木工事	1	式	5,616	
金属工事	1	式	17,659,104	
左官工事	1	式	3,027,526	
塗装工事	1	式	1,488	
ユニットおよびその他工事	1	式	5,160	
撤去工事	1	式	2,235,358	
発生材処理	1	式	143,913	

8

[illegible]

建築工事 科目別内訳

9

14号棟耐震改修工事鉄骨ブレース（共用部）						
名 称		数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1		式	411,480	
耐震ブレース補強工事		1		式	10,651,002	
防水工事		1		式	45,474	
左官工事		1		式	126,136	
ユニットおよびその他工事		1		式	1,798,420	
撤去工事		1		式	292,500	
発生材処理		1		式	20,634	
計					13,345,646	

建築工事 科目別内訳

10

14号棟耐震改修工事鉄骨ブレース（住戸）						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1		式	875,595	
耐震ブレース補強工事		1		式	12,923,255	
既製コンクリート工事		1		式	1,071,000	
防水工事		1		式	100,260	
左官工事		1		式	183,826	
金属製建具工事		1		式	924,700	
内外装工事		1		式	265,844	
ユニットおよびその他工事		1		式	13,510	
撤去工事		1		式	2,922,106	
発生材処理		1		式	318,591	
計					19,598,687	

建築工事 科目別内訳

11

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式	1,015,985	
土工事	1	式	18,447	
地業工事	1	式	236	
鉄筋工事	1	式	43,349	
コンクリート工事	1	式	6,832	
型枠工事	1	式	4,890	
鉄骨工事	1	式	5,127,826	
防水工事	1	式	19,215	
金属工事	1	式	325,572	
左官工事	1	式	149,640	
内外装工事	1	式	337,560	
撤去工事	1	式	375,160	
発生材処理	1	式	23,759	
計			7,448,471	

建築工事 科目別内訳

12

[illegible]

建築工事 科目別内訳

13

[illegible]

建築工事 科目別内訳

14

[illegible]

大阪府住宅まちづくり部公共建築室