

表7 設備関係

1/2

書類名称	作成者	提出先	作成部数			様式番号	摘要
			支払用	公建用	現場用		
1 各工事施工計画書 (施工要領書含む)	C	S		○	◎	700-1 700-2	<ul style="list-style-type: none"> ・工事着手前に提出し監督員が確認しているか。 ・施工要領書は下請・元請の連名で提出されているか。 ・独自のチェックリスト等管理基準が提出されているか。 ・施工要領書の中に検査方法は記載があるか。 (工場検査方法も含む。)
2 作業計画書(停電作業等)	C	S		○	◎	-	各請負者の書式による。 ※停電作業については、以下の点に留意すること。 <ul style="list-style-type: none"> ・工事着手前に提出し、監督員が確認しているか。 ・独自のチェックリスト等管理基準が提出されているか。 ・作業計画書の中に検査方法は記載があるか。 ・停電の他に施設への影響が大きい作業は作成。 (断水、大型機器搬入、構内交換設備等の機器停止 等)
3 【蛍光管リサイクル】 マニフェスト写し(A～E票)	C	S			◎	-	<ul style="list-style-type: none"> ・廃棄物の種類、数量(重量)、処理業者の氏名又は名称が適正であるか。 ・収集運搬業者名、運搬車両の登録番号の確認。(許可時の登録車両一覧と照合。) ・監督員による原本照合確認印があるか。
4 【安定器等】 PCB含有確認結果	C	S			◎	-	蛍光灯等の撤去工事がある場合。 <ul style="list-style-type: none"> ・製造者による証明書、型番確認できる写真はありますか。
5 【変圧器、コンデンサ等】 PCB含有確認結果	C	S			◎	-	変圧器・コンデンサ等の撤去工事がある場合。 <ul style="list-style-type: none"> ・専門機関による調査結果報告書はあるか。 ・製造者による証明書がでる場合は、その証明で可。
6 使用材料品届	C	S			◎	701-1 701-2	1部を受注者へ返却します。 配管類やケーブル類などを記載。
7 設計審査願一覧	C	S			◎	702-1	<ul style="list-style-type: none"> ・様式 702-2の品名をリスト化
8 設計審査願	C	S			◎	702-2	<ul style="list-style-type: none"> ・対象機器は機材製造者一覧表に該当する機器を記載。 ・グリーン購入法適合品の確認。
9 測定試験報告書	C	S			◎	703	試運転調整、機器動作確認等。 <ul style="list-style-type: none"> ・施工計画書記載の社内検査方法と整合しているか。
10 絶縁抵抗(高・低圧)測定報告書	C	S			◎	704	参考様式とし、不足分があれば追加作成。 1室全体の照明更新等がある場合は照度測定報告書を作成すること。 ※追加作成分は各請負者の書式による。
11 接地抵抗測定報告書	C	S			◎	705	
12 絶縁耐力試験報告書	C	S			◎	706	
13 インターホン設備試験成績表	C	S			◎	707	<ul style="list-style-type: none"> ・府営住宅新築は提出必須。 ・その他の案件は監督員と協議すること。
14 分電盤増締確認報告書	C	S			◎	708	<ul style="list-style-type: none"> ・府営住宅新築は提出必須。 ・その他の案件は監督員と協議すること。
15 住戸番号及び幹線バランス表	C	S			◎	709	<ul style="list-style-type: none"> ・府営住宅新築のみ提出すること。

表7 設備関係

書類名称	作成者	提出先	作成部数			様式番号	摘要
			支 払 用	公 建 用	現 場 用		
16 ガス工事漏洩検査報告書	C	S			◎	710	別添で、気密試験に用いた自記圧力計印刷物の写しを添付
17 水圧試験結果報告書	C	S			◎	711-1 711-2	
18 機 材 検 査 願	C	S			◎	712	・使用材料品届に対して実施。 ・現場に搬入された材料が監督員により検査された事実が確認できるか。(監督員立会検査状況の写真を添付すること。)
19 施 工 段 階 検 査 願	C	S			◎	713	・施工段階検査予定表の施工完了、所定工程に達した段階での監督員への検査願い、確認記録がそろっているか。(検査状況の写真を添付すること。) ・引き渡し前に使用させる箇所の監督員による検査記録があるか。
20 さや管工事接合部確認チェック簿	C	S			◎	714	府営住宅新築工事及び単身寮新築工事は、提出すること。
21 排水管ボール落下試験報告書	C	S			◎	715-1 715-2 715-3	様式 715-1:試験要領書 715-2:報告書(表紙) 715-3:報告書(内訳)
22 社 内 検 査 結 果 報 告 書	C	S			◎	716	・施工計画書記載の社内検査方法と整合しているか。
23 社 内 検 査 報 告 総 括 表	C	S			◎	717	
24 社 内 検 査 チェックシート	C	S			◎	718	
25 各 戸 量 水 器 検 針 表	C	S	◎		○	719-1 719-2	府営住宅新築工事及び単身寮新築工事は提出必須。 様式 719-1:検針表(表紙) 719-2:検針表(内訳)
26 引継ぎ水栓番号一覧表	C	S	◎		○	720	府営住宅新築工事及び単身寮新築工事は提出必須。
27 各 戸 電 力 量 計 検 針 表	C	S	◎		○	721-1 721-2	府営住宅新築工事及び単身寮新築工事は提出必須。 様式 719-1:検針表(表紙) 719-2:検針表(内訳)
28 引継ぎ電気メーター一覧表	C	S	◎		○	722	府営住宅新築工事及び単身寮新築工事は提出必須。
29 電気名義変更申し込み書	C	S	◎		○	723	関西電力様式。
30 試 験 成 績 書	C	S			◎	—	・設計審査願いに対して提出。(工場出荷前の試験。)

※ 本一覧表に記載のない工事書類は、共通のため、表1から表5などを参照すること。

大阪府営〇〇第1期高層住宅（建て替え）新築電気設備工事

施工計画書

受理・承諾		確認		受注者	
大阪府		株〇〇事務所		株〇〇工業	
主任監督員	監督員	主任監督員	監督員	現場代理人	監理技術者 主任技術者
R 年 月 日	R 年 月 日	R 年 月 日	R 年 月 日	R 年 月 日	R 年 月 日

施工計画書

1. 工事概要
工事名称・施工場所・工期・請負金額・発注者・建物概要など
2. 工事種目
設計図書の工事種目（他工区がある場合は、施工の範囲）
3. 実施工程表
出来高予定曲線を記入
4. 組織表
○社内組織
○現場組織
工種毎の工事担当者、下請がある場合は会社名及び工種
工程管理・品質管理・写真管理等の担当者
5. 緊急連絡先一覧
複数工区の場合、労災指定病院の確認
6. 検査・届出関係(全体工程表にも記入すること)
○各諸官庁届出書類一覧
給水、排水、消防設備等着工届・設置届、道路使用、電力、電話、
テレビ同意書、経済産業省等の必要書類一覧及び届出時期
○各諸官庁検査
水道局、下水道局、消防署、建築主事、保健所等の検査時期一覧
7. 品質管理
設計図書に記載しているもの
製品検査成績表
工場検査成績表
社内検査用の様式
検査要領書
8. 施工管理
○施工管理体制
下請け業者等担当者一覧(施工体系図)
○施工プロセス
○仮設計画
現場事務所、資材置き場、作業員詰所、便所、廃材、
残土置き場等の設置計画、工所用仮設電力、仮設水道使用計画
大型機器類搬入・搬出計画、足場の設置計画
○施工管理主要目標
工程管理、施工精度、社内検査
9. 安全衛生管理
安全衛生管理組織表(現場組織図)
交通安全対策、災害防止対策、ガス・火災事故防止対策、作業時間
挟まれ、巻き込まれ、墜落、転落、過積載対策、熱中症対策について記載必須
使用重機の配慮（低騒音・低振動など）、配置が必要な作業主任者
10. 施工要領
設計図（標準図）及び共通仕様書施工標準図により、現場に合うものを作成
11. 工事写真記録
工事写真の撮影者、撮影・整理の方法
12. 産業廃棄物
産業廃棄物処理計画書、再生資源利用促進計画書
電気マニフェストにて処分すること明記
添付資料：各種許可証、JW登録証、産廃契約書

*その他監督員の指示するもの
例：石綿に対する計画、PCB含有機器の調査計画等

設 計 審 査 願 一 覧

工事名称

番号	品 名	製作所名	備 考
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			

設計審査願

令和 年 月 日

大阪府 様

受注者名

現場代理人氏名

工事名称

品名

製作所名

審査

審査年月日

令和 年 月 日

工事監理事務所名

監督員氏名

印

測定試験報告書

令和 年 月 日

大阪府 様

受注者名

現場代理人氏名

下記について、別紙成績表の内容を確認しましたので、報告します。

記

工事名称	
工事場所	

絶縁耐力試験報告書

工事名称													
試験日時	令和	年	月	日	時	分	秒	天	候	温度	℃	湿度	%
受注者名						測定者名							
被試験機器名	測定	最大 使用電圧	試験 電圧	電流計 の読み	励磁 電流	漏洩 電流	試験 時間	絶縁抵抗 MΩ		結果			
試験回路結果図													
$\text{電圧計の読み} = \text{最大使用電圧} (\quad \text{V}) \times (\quad) \times \frac{\text{V}}{\text{V}} = (\quad \text{V})$													
試験使用機器の銘板記載事項													
機器名	製造者名	型式	製造番号	定格	備考								

※ 本様式の報告内容を反映した自社様式の報告書でも良い。

インターホン設備試験成績表

試験日		令和 年 月 日			天候								
試験者					現場代理人氏名			委託監督員氏名					
NO	棟 番号	部 屋 番 号	部 屋 タイ プ	居室親 機取付	ドアホン 取付	呼 出	通 話	非常呼出	浴室 ボタン	トイレ ボタン	副親機	結果	
1	1												
2													
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													
21													
22													
23													
24													
追記事項 メーカー:													

【 大阪府営〇〇中層・高層住宅(建て替え)新築電気設備工事 住戸番号及び幹線バランス表 】

B 棟

7 階	3DK 712	3DK 711	3DK 710	2DK 709	2DK 708	3DK 707
	黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒
6 階	3DK 612	3DK 611	3DK 610	2DK 609	2DK 608	3DK 607
	赤白黒	黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒	黒白赤
5 階	3DK 512	3DK 511	3DK 510	2DK 509	2DK 508	3DK 507
	黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒
4 階	3DK 412	3DK 411	3DK 410	2DK 409	2DK 408	3DK 407
	赤白黒	黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒	黒白赤
3 階	3DK 312	3DK 311	3DK 310	2DK 309	2DK 308	3DK 307
	黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒
2 階	3DK 212	3DK 211	3DK 210	2DK 209	2DK 208	3DK 207
	赤白黒	黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒	黒白赤
1 階	電気室	3DK 111	3DK 110	2DK 109	2DK 108	3DK 107
	黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒
ピ ッ ト						

エレベーターホール

A 棟

3DK 406	1DK 405	1DK 404	3LDK 403	3LDK 402	3DK 401
赤白黒	黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒	黒白赤
3DK 306	1DK 305	1DK 304	3LDK 303	3LDK 302	3DK 301
黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒
3DK 206	1DK 205	1DK 204	3LDK 203	3LDK 202	3DK 201
赤白黒	黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒	黒白赤
2DK MAI 106	1DK 105	1DK 104	3DK MAI 103	3DK MAI 102	2DK MAI 101
黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒	黒白赤	赤白黒
ピ ッ ト					

1DK 8戸 ・ 2DK 14戸 ・ 3DK 33戸 ・ 3LDK 6戸 ・ 2DKMAI 2戸 ・ 3DKMAI 2戸 ・ 合計 65戸

ガス工事漏洩検査報告書

令和 年 月 日

大阪府 様

受注者名

現場代理人氏名

ガス工事会社

下記について、別紙成績表の内容を確認しましたので、報告します。

記

1. 工事名称

2. 検査種別

3. 検査日時

4. 検査要領

検査圧力

kPa

検査時間

検査人

立会人

5. 検査結果

異常

有 ・ 無

機 材 検 査 願

令和 年 月 日

監督員 様

受注者名
現場代理人氏名

印

下記機材を搬入しましたので、検査をお願いします。

記

工事名称

検査希望日 令和 年 月 日

機材名	規格等	検査内容	合・否	備考
			合格・不合格	
			合格・不合格	
			合格・不合格	
			合格・不合格	
			合格・不合格	
			合格・不合格	
			合格・不合格	

※ 合格した機材と同種の機材は、以後搬入報告及び検査は省略するものとする。

検 査

検査日 令和 年 月 日

事務所
監督員

印

報告日 令和 年 月 日

機材搬入検査の結果を、上記のとおり報告します。

公共建築室
監督職員 様

施工段階検査願

令和 年 月 日

監督員様

受注者名：

現場代理人氏名：

工事名称	No.	検査対象箇所	検査対象項目	検査			検査結果	指摘事項
				願出日	希望日	実施日		
検査内容	1						良・指摘有	
	2						良・指摘有	
	3						良・指摘有	
	4						良・指摘有	
	5						良・指摘有	
	6						良・指摘有	
	7						良・指摘有	
	8						良・指摘有	
	9						良・指摘有	
	10						良・指摘有	
	11						良・指摘有	
	12						良・指摘有	
	13						良・指摘有	
	14						良・指摘有	
	15						良・指摘有	
	16						良・指摘有	
	17						良・指摘有	
	18						良・指摘有	
	19						良・指摘有	
	20						良・指摘有	
備考								

排水管ボール落下試験要領書

排水配管の通りを確認するために、ボールを使った落下試験を実施する。
以下にその実施要領を記載する。

1. ボール落下試験に使用するボールは軟式テニスボールや穴あきボール及びスーパーボールとする。
2. 排水縦管には管内での跳ねを防止するため、原則、穴の開いた軟式テニスボール等にて行い単独排水配管(1階の排水配管等)にはスーパーボール等にて行う。
3. ボール挿入口は雑排水縦管の場合、最上階の掃除口から挿入し、汚水配管は最上階の便器排水口、又は汚水縦管の掃除口より挿入する。
4. 単独排水配管(1階の排水配管等)の試験は、流し排水系統は流しの排水口より、洗面浴室系統は洗濯パントラップより、汚水系統は便器排水口よりボールを挿入する。
5. 各挿入するボールは、排水系統毎に色を変える等、識別出来るようにしておくこと。
6. 落下試験したボールは、屋外の第一会所で回収し、系統を確認すること。
7. 挿入したボールの全てを回収するまで試験を続けること。
8. ボールの挿入状況及び回収状況を写真撮影し報告書に添付のこと。

排水管ボール落下試験報告書

令和 年 月 日

大阪府 様

受注者名

現場代理人氏名

下記について、確認しましたので、別紙成績表のとおり報告します。

記

1. 工事名称

2. 検査日 令和 年 月 日

検査人名 _____

立会人名 _____

3. 検査結果 別紙参照

社内検査結果報告書

令和 年 月 日

大阪府 様

受注者名

現場代理人氏名

下記のとおり、社内検査の結果を報告いたします。

記

1. 工事名称 _____
2. 社内検査実施 令和 年 月 日 _____
3. 社内検査実施者 _____

4. 検査対象

棟番号	室番号	戸数

*元請の名前にて提出すること

社内検査チェックシート

令和 年 月 日

住戸番号		検査員		判定	手直し確認日	確認者
		立会人				
P	S	チェック項目		判定	手直し確認日	確認者
		給排水管スラブ貫通部モルタル補修状況	良・否			
給排水管支持金物の錆の有無及び取付状況	良・否					
給排水管の固定状況	良・否					
給排水管よりの漏水の有無	良・否					
量水器架台の取付状況及びゴムシートの取付	良・否					
給水バルブ札取付の有無	良・否					
各配管・機器及び支持金物類の清掃状況	良・否					
その他	良・否					
浴槽内	混合水栓の取付状況	良・否				
	混合水栓の操作状況及び水切れの状況	良・否				
	シャワーフックの取付状況	良・否				
	天井扇の取付及びシールの状況	良・否				
	天井扇の運転・清掃の状況	良・否				
	天井扇とダクトとの接続部の施工状況	良・否				
洗濯パン	洗濯水栓の取付状況及び操作状況	良・否				
	洗濯パン設置状況及び清掃の状況(パンに水が溜まらないか)	良・否				
	洗濯パントラップの取付状況及び清掃の状況	良・否				
	換気副吸込みグリルの取付・吸込み及び清掃の状況	良・否				
	その他	良・否				
洗面化粧台	機器の取付状況及び清掃の状況	良・否				
	給水・給湯・排水配管よりの漏水の有無	良・否				
	給水・給湯配管の支持金物の取付状況	良・否				
	給水・給湯・排水配管の床貫通部のコーキング施工状況	良・否				
	底板の取付状況	良・否				
	照明の点灯の有無・周波数の調整	良・否				
	電源線の処置の状況	良・否				
その他	良・否					
便所	衛生陶器の取付状況及び清掃の状況	良・否				
	操作レバーの操作状況及び水量調整	良・否				
	給水・排水配管よりの漏水の有無	良・否				
	タオル掛け及び紙巻器の取付状況	良・否				
	各配管の壁床天井貫通部の仕舞の状況	良・否				
	排水管の塗装の状況	良・否				
	天井扇の取付・運転状況及び吸込みグリルの清掃状況	良・否				
その他	良・否					
台所	混合水栓の操作状況及び水切れの状況	良・否				
	給水・給湯・排水配管よりの漏水の有無	良・否				
	排水勾配	良・否				
	給水・給湯配管の保温被覆の取付状況	良・否				
	支持金物の取付状況	良・否				
	配管貫通部の処置の状況	良・否				
	レンジフードの取付・運転・清掃の状況	良・否				
幕板の取付状況・ランプの点灯確認	良・否					
その他	良・否					
その他	ベントキャップの取付状況	良・否				
	その他	良・否				

※ 参考様式（自社の様式でも提出可能。）

住宅コード					
-------	--	--	--	--	--

住宅名	
-----	--

水道

名義変更日: 令和 年 月 日

区 分		変 更 前	変 更 後
府	使用料金支払先		
	住 所		
	氏 名		
	電話番号		
自 治 会	使用料金支払先		
	住 所		
	氏 名		
	電話番号		

施 設 名	水 栓 番 号												受益棟	支払区分	備 考	
浄 化 槽 等 汚 水 処 理 施 設															府	
受 水 槽 等 給 水 施 設															府	
集 会 所															自	
散 水 栓															府	ごみ置場 含む
															府	
															府	
															府	
															府	
															府	
															府	
巡回管理員室 清掃員控室															府	

府営住宅用共用部取引メーター一覧表

住宅コード

住宅名

電 気

施設名	区分	お客様番号										契	容量等	受益棟	支払	
電気室	電灯															府
	動力															府
	電灯															府
	動力															府
受水槽等給水施設	電灯															府
	動力															府
	電灯															府
	動力															府
エレベーター	動力															府
	動力															府
	動力															府
	動力															府
非常コンセント	電灯															府
	電灯															府
巡回管理員室	電灯															府
	動力															府
集会室	電灯															自
	電灯															自
階段・廊下灯・共聴アンテナ含む	電灯															府
	電灯															府
	電灯															府
	電灯															府
住棟外灯	電灯															府
	電灯															府
ゴミ置場	電灯															府
	電灯															府
駐輪場1	電灯															府
駐輪場2	電灯															府
駐輪場3	電灯															府
	電灯															府
駐車場外灯	電灯															府
	電灯															府
	電灯															府
	電灯															府

区 分		変 更 前	変 更 後
名 義	契約名義人の 住所 氏名 電話番号		
	支払名義人の 住所 氏名 電話番号		
料 金 支 払 (口座振替)	支払名義人の 住所 氏名 電話番号		
	支払名義人の 住所 氏名 電話番号		

変更日時 令和 年 月 日 0時
 (定額電灯については、引継完了後 検針の上、その数値にて名義変更)
 添付資料:位置図

※印は、名義変更申込書の提出なし。(別途手続きを実施。)

名義変更申込書

関西電力株式会社 宛

貴社の特定規模需要供給条件および料金表を承認し、電気需給に関する一切の権利義務を継承することを承認の上、下記のとおり名義変更を申込みいたします。

記

需 要 場 所																	
お 客 さ ま 番 号		日 程	所	番 号													
契 約 種 別																	
名 義 変 更 理 由		<input type="checkbox"/> 社名変更 <input type="checkbox"/> 事業譲渡 <input type="checkbox"/> その他 (引き渡し)															
前契約者	住 所	〒 Tel															
	フリガナ																
	契約名義	会社名・代表者名等										印					
新契約者	住 所	〒 Tel															
	フリガナ																
	契約名義	会社名・代表者名等										印					
	電気料金 支払方法	【支払方法】 <input type="checkbox"/> 振込用紙送付 <input type="checkbox"/> 口座振替(別途お申込みが必要になります)															
		【電気料金請求書送付先住所】(支払方法に関わらずご記入ください) 〒 - 【電気料金請求書へ印字する契約名義(全角20文字以内)】 <input type="checkbox"/> 契約名義と同じ <input type="checkbox"/> その他 ()															
名 義 変 更 希 望 日		令 和	年	月	日												

本申込書によりお客さまから提供される個人情報の利用目的について

弊社では、次の事業において、契約の締結・履行、債権回収および債務の履行、資産・設備等の形成・保全、商品・サービスの開発・改善、商品・サービスに関するダイレクトメール等によるご案内その他これらに付随する業務を行うために必要な範囲内で個人情報を利用いたします。

(1)電気事業 (2)熱供給事業 (3)電気通信事業 (4)情報処理および情報提供サービス事業 (5)ガス供給事業 (6)電気機械器具および蓄熱式空調・給湯装置その他の電力需要平準化または電気の効率利用に資する設備の製造、販売、リース、設置、運転および保守 (7)鉄道事業法による運輸事業 (8)不動産の売買、賃貸借および管理 (9)前各号の事業および環境保全に関するエンジニアリング、コンサルティングおよび技術・ノウハウの販売 (10)(1)から(9)までに附帯関連する事業