北部大阪都市計画都市高速鉄道の変更（大阪府決定）

北部大阪都市計画都市高速鉄道に、203－４号阪急電鉄神戸線を次のように追加する。

名称		位置			区域	構造		備考
番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	地表式の区間における幹線街路等との交差の構造	
203－４	阪急電鉄神戸線	豊中市島江町二丁目地内	兵庫県尼崎市戸ノ内町一丁目地内	豊中市庄内宝町二丁目地内	約670ｍ	地表式	自動車専用道路大阪池田線と立体交差 幹線街路大阪南池田線と立体交差 幹線街路三国塚口線と立体交差	線路線数２

「区域及び構造は計画図表示のとおり」

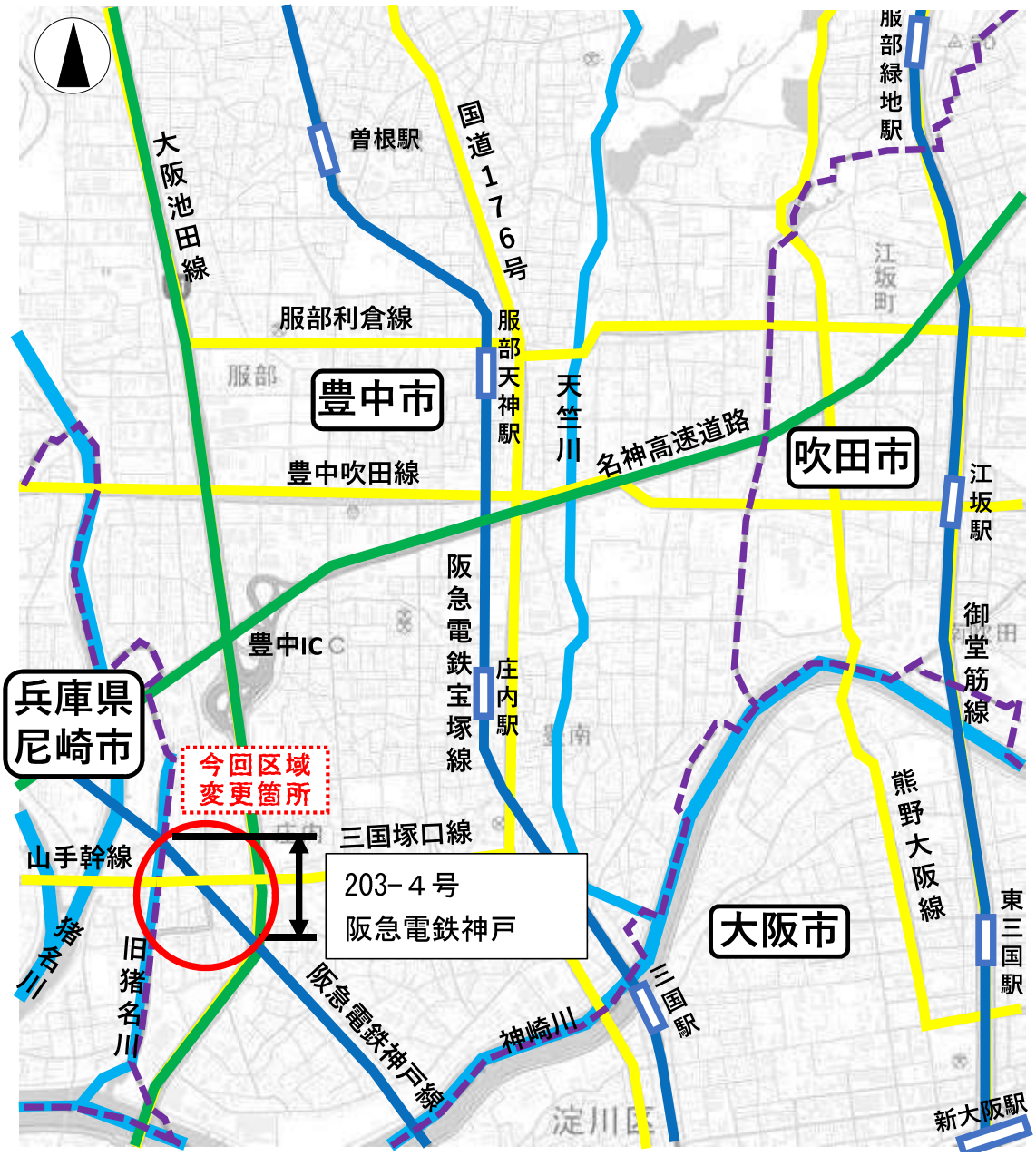
理　　由

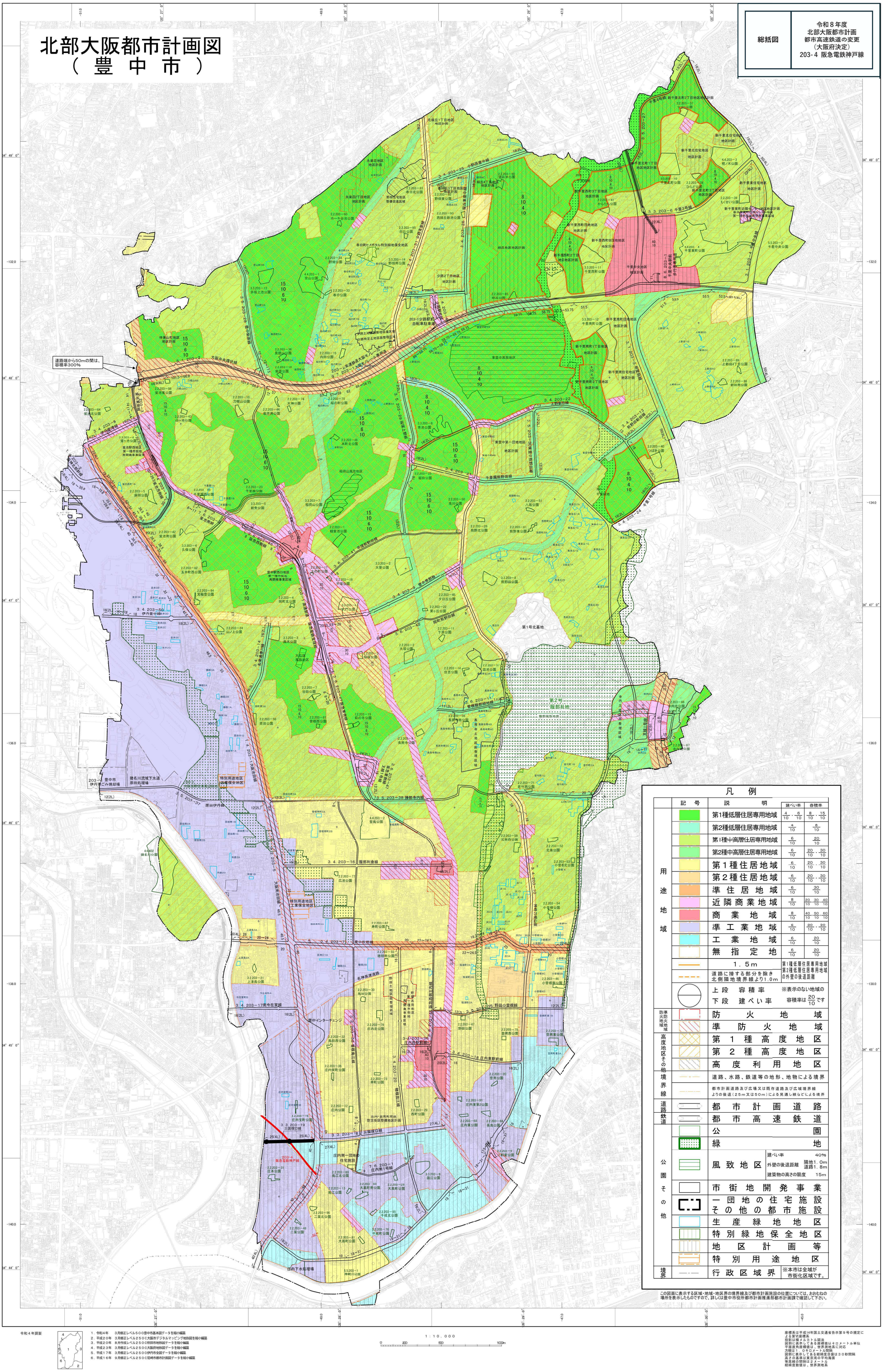
北部大阪都市計画都市高速鉄道 203-４号阪急電鉄神戸線は、当初、三国塚口線がその上部を超える立体交差として計画していたが、今回、道路事業者との協議の結果、本線を高架化し、三国塚口線を平面化することとなった。よって、本案のとおり、都市計画に定めるものである。

位置図



【凡例】
- 自動車専用道路
- 主要な道路
- 鉄軌道
- 行政界





北部大阪都市計画図
（豊中市）
令和５年（２０２３年）４月現在
総括図
令和８年度
北部大阪都市計画
都市高速鉄道の変更
（大阪府決定）
203-4 阪急電鉄神戸線
凡例
記号
説明
建ぺい率
容積率
用途地域
第1種低層住居専用地域
第2種低層住居専用地域
第1種中高層住居専用地域
第2種中高層住居専用地域
第１種住居地域
第２種住居地域
準住居地域
近隣商業地域
商業地域
準工業地域
工業地域
無指定地
1．5m
道路に接する部分を除き北側隣地境界線より1.0m
第1種低層住居専用地域 第2種低層住居専用地域の外壁の後退距離
上段 容積率
下段 建ぺい率
※表示のない地域の容積率は20/10です
防火地域
準防火地域
第１種高度地区
第２種高度地区
高度利用地区
道路、水路、鉄道等の地形、地物による境界
都市計画道路及び広場又は既存道路及び広域境界線よりの後退（２５m又は５０m）による見通し線などによる境界
都市計画道路
都市高速鉄道
公園
緑地
風致地区
建ぺい率 40%
外壁の後退距離 隣地1.0m 道路1.8m
建築物の高さの限度 15m
市街地開発事業
一団地の住宅施設
その他の都市施設
生産緑地地区
特別緑地保全地区
地区計画等
特別用途地区
行政区域界
※本市は全域が市街化区域です
第1号北墓地
第2号服部緑地

A1 S=1/2500

N

計画図	令和８年度 北部大阪都市計画 都市高速鉄道の変更 （大阪府決定） 203-4 阪急電鉄神戸線
S=1/2500	

兵庫県

3・3・203－19 三国塚口線

25 (4L)

27 (4L)

49

3・3・203－19

三国塚口線

(4L)

3・6・203－45 豊津高槻住吉線

3・3・203－19 三国塚口線 (4L)

3・4・203－20

3・6・203－52 豊津高槻線

7・6・203－1 庄内南1号線

庄内南1号線

豊津高槻線

3・5・203－1 庄内南1号線

3・3・203－19 三国塚口線

豊津高槻線

3・3・203－19 三国塚口線

203-4
阪急電鉄神戸線

阪急本線

大阪国道線

大阪国道線

凡 例

決 定	

1：2,500

50 0 100 200