

我们
将竭诚为您提供
最优越的
支持



< 联系方式 >

大阪府商工劳动部
成长产业振兴室 国际商务启动支援课

邮政编码: 559-8555 大阪市住之江区南港北 1-14-16 大阪府咲洲办公楼 25 楼
Tel: +81-6-6210-9406 · +81-6-6210-9482 / Fax: +81-6-6210-9296 / Email kokusai-yuchi@gbox.pref.osaka.lg.jp

大阪必读指南



也可在 Facebook 上访问我们

大阪成长产业振兴室



可通过智能手机或个人电脑访问我们的 Facebook

大阪投资指南

飞往大阪，关西国际机场



快速畅达 世界各大城市



人口(2017年) (国家 / 地区 - 城市)

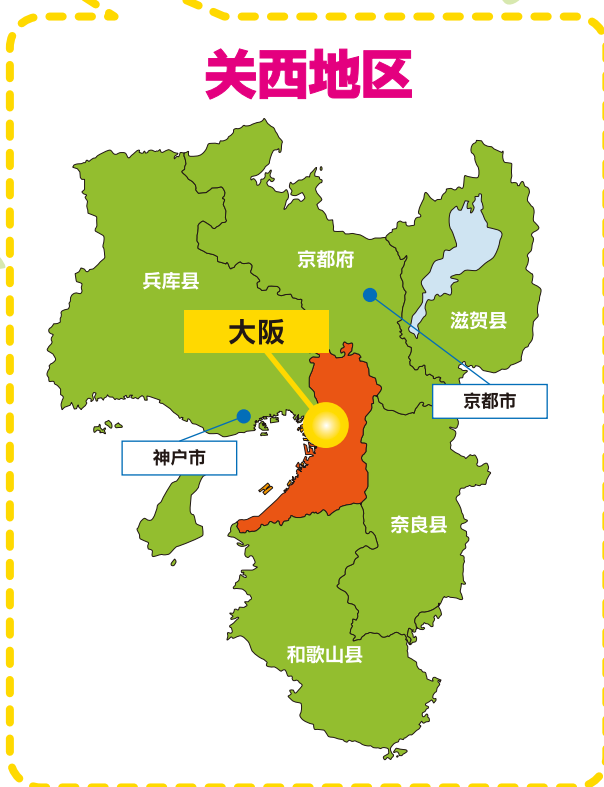
(单位：百万人)

国家或地区	人口
美国	324.5
墨西哥	129.2
日本	126.7
德国	82.1
澳大利亚	24.5
大阪府	8.8

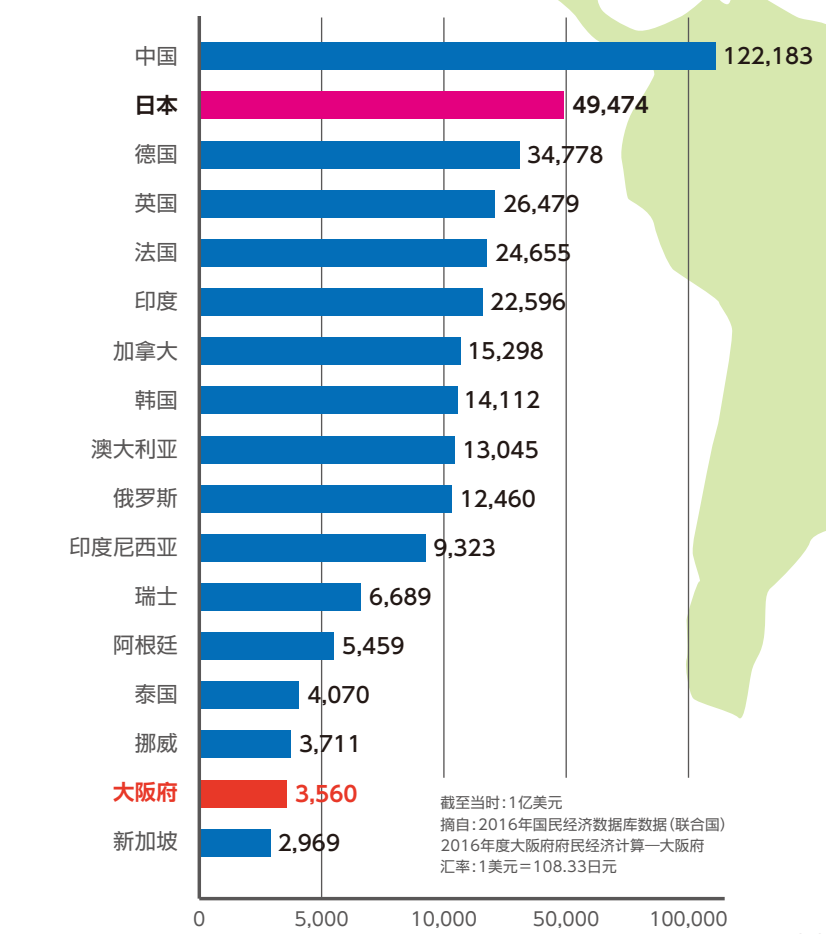
(单位：千人)

城市	人口
雅加达 (印度尼西亚)	10,374
首尔 (韩国)	9,776
大阪府	8,832
纽约 (美国)	8,538
广州 (中国)	8,525
曼谷 (泰国)	8,305

世界的统计(2019)
总务省统计局
大阪府的大约人口(截至2017年10月1日)



GDP (Year 2016) (Gross Domestic Product)



在特区内，无限商机 正向您招手！



关西创新国际战略综合特区

整合行业与功能——经济增长的引擎。
通过充分发挥关西在医疗设备、大学及研究中心方面的潜能，
我们打造起一个新能源及生命科学行业的国际竞争中心。

新兴行业特区（新兴行业特殊集群）

通过推动关西创新国际战略综合特区的举措，我们已建成新兴行业特区。
我们将为新能源及生命科学领域的企业提供大力支持！

关西圈国家战略特区 (大阪府、兵库县及京都府的所有地区)

形成医学领域等的国际创新中心。
我们致力于成为一座拥有稳定的商务环境（包括最新医疗产品／器械的研发及商业化）并能吸引创业人才的国际化都市。

环境技术及国际贸易中心 梦洲 - 咲洲地区



除了具备公司总部、研发／培训地功能及政府机构功能外，
该地区还提供完善的MICE功能，如大型国际商品交易会
场、酒店及其他多种空间。
这里是环保及新能源行业的上佳之选。

国际物流中心 阪神港地区



阪神港地区由大阪港和神户港组成，是日本西部最大的货物集散点，处理着日本四分之一的货物集装箱。
该地区作为战略性国际集装箱港口，聚集了高层次的物流功能，能够满足国际货物集散需求。

国际物流中心 关西国际机场地区



连接日本国内主要城市和80个海外城市。
拥有两条长距离跑道，提供最高水准的低温冷链系统，是
可全天候（24小时）运营的机场。

国际未来医学中心 中之岛4丁目地区



我们旨在以再生医疗的基础上，通过实现未来医疗的产业化及其提供，力争建立国际据点来推进为国际做贡献。
将新建难波筋线（预计2031年开始运营）的车站，有望来自国内外的交通得到更大的改善。

制药、医疗仪器、再生医疗等的据点 北大阪(彩都等)地区



该地区将成为汇集生命科学相关设施的“中心”。这里拥有产业界、学界及官方紧密结合的支持网络，是制药及医疗器械行业最佳的研发基地或商业基地。

健康和医疗的新中心 北大阪健康医疗都市(健都)地区



以国立循环器官疾病研究中心搬入本地区为契机，NohBIT不断增加健康及医学行业方面的功能。
该地区临近梅田和新大阪站，交通便利，我们期望将其打造成成为健康及医学领域的新型研发中心。

“知识的集聚地” 大坂站北地区



该地区能够轻松通往关西地区各大城市，也是日本西部最大的城市功能集聚地，拥有各类企业、大学及研究中心。
基于与大众通力合作形成的知识资本，创造了新的知识价值，是名副其实的知识集聚中心。

京都大学原子炉实验所 (熊取町)

毋庸置疑——大阪!!
事业大展宏图的最佳选择!



进驻大阪经营事业的5大优势

1 位居G8各国中第三位!
大阪 - 京都 - 神户都市圈

排名	城市	人口(千人)	面积(km)
1	东京 横滨	37,555	8,547
2	雅加达	29,959	3,108
3	新德里	24,134	2,072
4	汉城	22,992	2,266
5	马尼拉	22,710	1,580
6	上海	22,650	3,626
7	卡拉奇	21,585	945
8	纽约	20,661	11,642
9	墨西哥城	20,300	2,072
10	圣保罗	20,273	2,849
11	北京	19,277	3,756
12	广州 佛山	18,316	3,432
13	孟买	17,672	546
14	大阪 神户 京都	17,234	3,212
15	莫斯科	15,885	4,662
16	洛杉矶	15,250	6,299
27	巴黎	10,975	2,845
28	名古屋	10,238	3,820
29	伦敦	10,149	1,738

关西地区规划数据收集(国土交通省 2016.3)
数据来源: DEMOGRAFIA

3 世界-流企业聚集之地
大阪有7家企业排名在世界500强内!

○Panasonic (株)

○日本生命保险相互会社

○伊藤忠商事 (株)

○住友生命保险相互会社

○关西电力 (株)

○住友电气工业 (株)

○大和房建 (株)

2018全球500强 (全球500强企业排名)——Fortune 杂志

5 完善的商业及研究支持
MOBIO (大阪制造业中心)

为制造业提供技术、知识产权、开拓市场及公司管理方面的支持和咨询服务。

大阪产业技术研究所
中小型制造企业的技术合作伙伴。
我们通过技术咨询、委托测试、设备运用及外委研究的方式，为产品开发和探究技术解决方案提供支持。

大阪府被指定为双重特区!



国家支持体系

关西创新国际战略综合特区

1. 限制・制度的特殊措施 ... 可对法律、法规和条例予以修订以及特殊采用定制型措施。
2. 税制方面的支持措施 ... (1) 特殊的摊销折旧: 设施或设备购置价格的34% (建筑物等则为17%)
(2) 投资免税额: 设施或设备购置价格的10% (建筑物等则为5%)
* 适用上述 (1) 或 (2) 的其中一项
3. 金融方面的支持措施 ... 综合特区支持利息补贴金 (对金融机构的融资资金最高提供0.7%的利息补贴)
4. 财政方面的支持措施 ... 利用综合特区的推广协调预算来提供支持。

关西圈国家战略特区

1. 限制・制度的特殊措施 ... 通过集中推进对限制的综合修订，突破难以推动改革的保守限制。
2. 税制方面的支持措施 ... (1) 特殊的摊销折旧: 设施或设备购置价格的45% (建筑物等则为23%)
(2) 投资免税额: 设施或设备购置价格的14% (建筑物等则为7%)
(3) 所得免税额: 企业所得的20% ... (以创业不满5年的企业为对象) 等等
* 适用上述 (1) 或 (2) 的其中一项。已经适用于 (1) 或 (2) 的年度，就不能适用于 (3)。
3. 金融方面的支持措施 ... 国家战略特区支持利息补贴资金 (对金融机构的融资资金最高提供0.7%的利息补贴)

大阪对特区内的
新兴行业给予特别支持!



大阪独特的支持体系 (特区新兴行业税制激励体系)

大阪已建立了针对新兴行业特殊集聚区的税制激励体系 (特区新兴行业税制激励体系)。
我们支持将建立新能源及生命科学领域业务的企业!

在特区内新设生命科学、新能源领域等先进的企业时均适用。

可减轻大阪府税 (房地产购置税、法人府民税、法人事业税)

优势 1 减免的房地产购置税最高可达100%。投资越多，减税额度越大

优势 2 法人府民税、法人事业税的减税年限最长可达10年

- 与当地市町村的减税 (固定资产税等) 及补贴等优惠制度相联动 -

对于首次入驻大阪府的企业，大阪府税最低可为0日元。
对于迁入大阪府内的企业，按员工增加的比例确定减税额。

..... 对象业务

新能源

- 环保型汽车
- 太阳能 / 风能等
- 智慧社区
- 蓄电池相关
- 节能装置
- 氢气相关

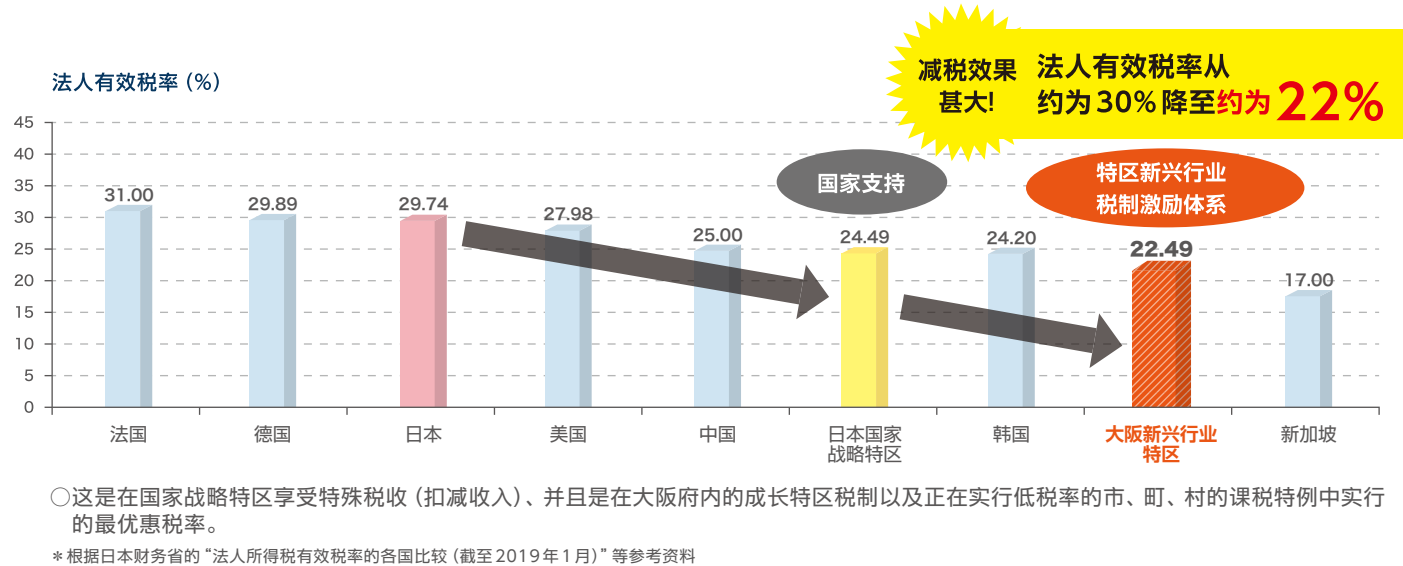
生命科学

- 医药品 / 医疗器械
- 再生医疗等
- 临床试验和临床研究
- 医疗机器人 / 护理机器人
- 医疗信息系统
- 医疗设施 / 整備完善
- 健康相关

法人有效税率的对比

大阪新兴行业特区法人有效税率的对比

通过有效利用国家税制激励措施及大阪新兴行业特区税制激励体系，日本相对“较高”的法人有效税率已降至与东亚国家旗鼓相当的低税率水平!



为蓄电池、 氢气及燃料电池领域的 公司提供支持！



新能源领域的主要举措 1

世界最大规模的“大型蓄电系统测试和评估中心” 在大阪湾地区建成。(咲洲地区)

形成新行业集聚区的驱动力

- NITE* 已建成世界最大规模的测试与评估设施。
- 在2016年7月投入试用,大阪府与NITE以及国家政府携手,持续致力于改善设施功能并促进设施的投入使用。
- 我们旨在建立一个能在大阪地区为进军电池业务一站式提供所需服务的体系。

* 产品评价技术基盘机构

NLAB (蓄电池评价中心)



出处:由NITE 提供

电动车 (EV) 循环蓄电池使用的验证项目 (梦洲地区)

国家特区体系的应用实例

- 从2014年3月开始,实施了一项示范大型储能系统能力的项目。该储能系统通过将大量从电动车 (EV) 废弃的废旧电池连接起来构建而成,经济效益较高。
- 该项目可通过两种方式作用于低碳社会:推动电动车 (EV) 的普及使用,以及扩大可再生能源的范围。
- 今后,我们旨在运用这项技术开发廉价的储能系统,创造出使用蓄电池来提供稳定供电服务的新能源管理业务。



验证示范 1

设于需求方的光伏 (PV) 输出变动抑制功能。

与各类需求方能源管理系统结合的多元化应用。(削减峰值、提供后备)

验证示范 2

应用部分 FIT 太阳能系统 (能够在紧急情况下停运并为电池提供电能的系统)。

将在紧急情况下停运的 FIT 太阳能系统的部分电能供应给蓄电池。



特区内梦洲／咲洲地区的蓄电池项目已经
在进行！

大阪是蓄电池业务及验证示范业务的最佳选择！

为氢气和燃料电池 领域业务提供支持！



新能源领域的主要举措 2

关西国际机场 (KIX) 氢气网项目 (关西国际机场地区)

- 亚洲的机场首次安装了用于物流运输车辆的氢气供应设施,并导入了燃料电池叉车。
- 通过利用燃料电池叉车的特性,有望能够提高操作效率,降低二氧化碳排放并改善工作条件。
- 日本国内机场首个加氢站,为燃料电池车加氢。



提供工业车辆加氢的供给设施 (2017年3月起运营)



位于关西国际机场的Iwatani 氢气站
(2016年1月起开始营业)

对大阪府公共设施的燃料电池导入

- 在大阪中央批发市场内的民企安装了日本首个商用兆瓦级燃料电池系统。目前有望提高二氧化碳减排能力以及电源的稳定性和可靠性。
- 该市场还购买了其发电电力用作应急电源。
- (地方独立行政法人) 大阪产业技术研究所与民企联手,在该研究所的和泉中心设置了商用、工业用燃料电池。经过4000小时以上的连续测试,评估安全性、可靠性。
- 该中心还将继续进行产品化的验证测试。



1.2兆瓦燃料电池 (SOFC) (2015年3月开始提供)



商业、工业燃料电池 (SOFC)

此外,我们还致力研究如何验证氢相关的新技术。



医疗及健康领域的尖端环境尽在大阪！

生命科学领域的主要举措

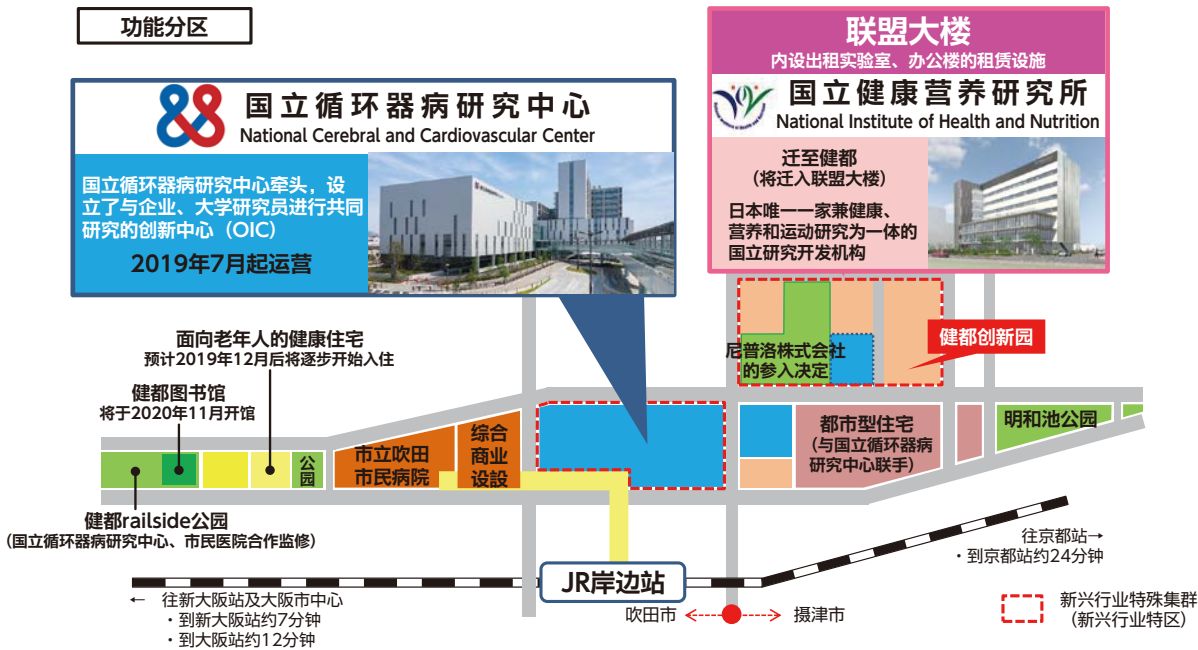
形成生物医学集群 彩都

- 彩都生命科技园
坐落于此地的有医药基础 / 健康 / 营养研究所 (NIBIOHN) 及生命科学相关企业等 17 所设施。
生物型创投企业的孵化设施 (3 栋建筑)
- 在除了生命科学以外的园西部地区及中部地区的事业用地上，我们也期望能将生命科学企业及其他企业集聚与此。



北大阪健康医疗都市 (NohBIT) (昵称“健都”)

- 以国立循环器病研究中心的迁入为契机，健都 (NohBIT) 以“健康与医疗”为主题，不断增添各种功能。
- 位于 NohBIT 附近的 JR 岸边站提供了很大的便利：从大阪站出发只需 12 分钟，从新大阪站出发只需 7 分钟即可抵达。
- 在“健都创新园”，除了国立健康营养研究所将迁至此以外，我们还将积累健康医疗相关企业的研发机构。
- 敬请咨询适用的激励措施。



中之岛未来医疗国际中心

- 力争在中之岛，建设以再生医疗为基础，形成未来医疗※实用化、产业化的基地。
※随着对医疗需求的不断变化及科学技术的革新等，在及时应对医疗环境的变化时，需要实现应对下一个时代的新型医学

<据点的基本概念>



计划成为据点的中之岛

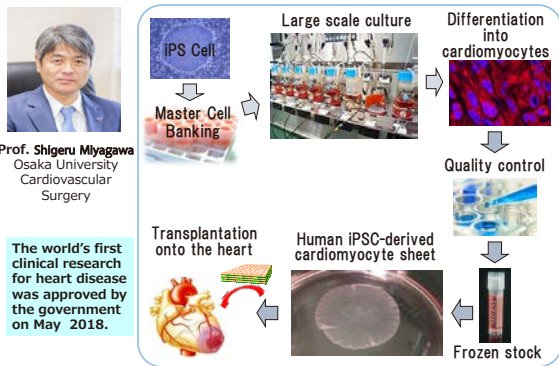
中之岛是代表大阪的一个商业街区，那里汇集了国际会议中心、美术馆等散发文化·信息各种设施。
今后，将在与大阪·关西之门户的关西国际机场直通的难波筋线（预计 2031 年开通）建设新站点，进一步为来自海外的游客提供更大的方便。



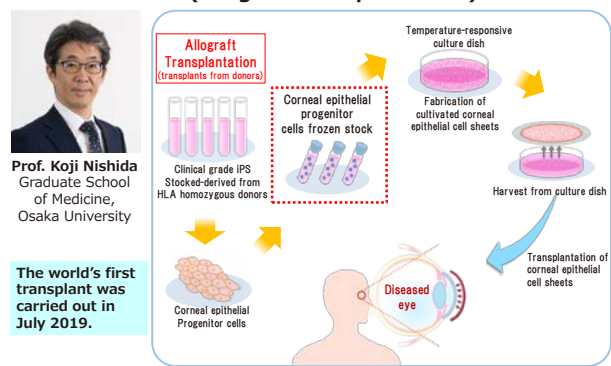
大阪的创新研究！

●处于世界领先水平的 iPS 细胞研究

Myocardial regenerative medicine using iPS cell-derived cardiac cell sheet

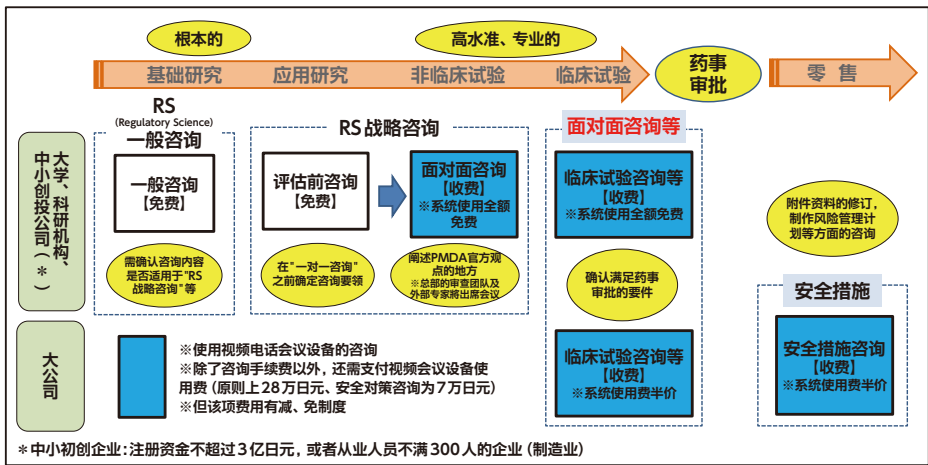


Corneal epithelial regenerative medicine using human iPS cells (allograft transplantation)



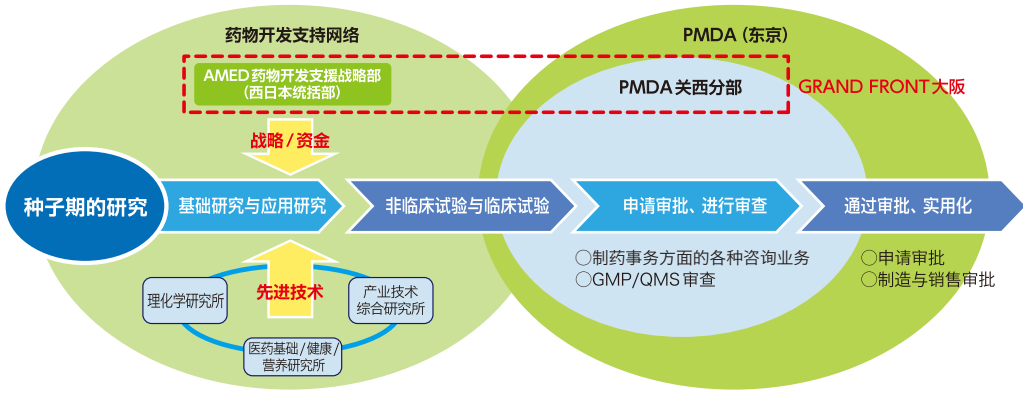
在 PMDA 关西支部可提供各种医疗产品及医疗设备的相关咨询！

- 无需特地前往东京，连接上视频会议系统，关西支部就可进行与东京总部从研发初始临床测试到市场销售的全链条的咨询。



药物开发支持网络与 PMDA- 关西分部携手为医药领域等的发展提供无缝支持。

* 药物开发支持网络：针对药物发现及开发的日本全国性支持系统，总部设在日本医疗研究开发机构 (AMED) 内部。



观光旅游 (大阪)



- 三分之一的外国游客会造访大阪
- 来大阪旅游的外国游客:1100万 (2018年)

排名	都道府县	造访率 (%)
1	东京	45.6
2	大阪	36.6
3	千叶	35.6
4	京都	25.8
5	福岡	10.4
6	奈良	8.9
7	北海道	7.9
8	爱知	7.8
9	神奈川	7.5
10	沖縄	6.8

[出处]
国土交通省观光厅
2018年外国游客访日消费趋势调查



通天阁



大阪城天守阁



海游馆



道顿堀



阿倍野 HARUKAS
(阿部野桥总站大厦)

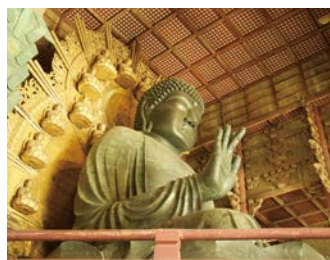
观光旅游 (京都、奈良、兵庫、和歌山)



姬路城 (兵库县)



金阁寺 (京都府)

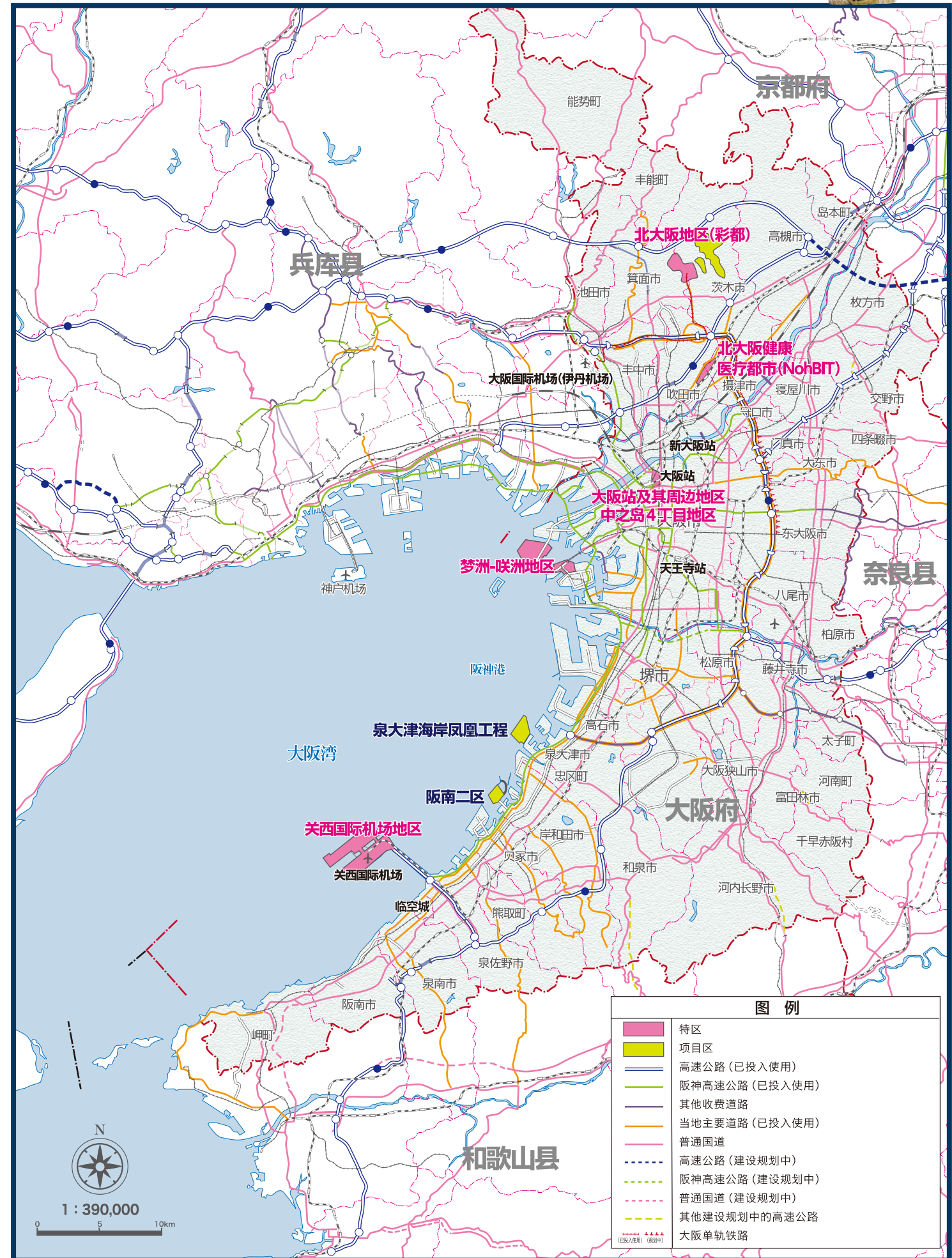


奈良大佛 (奈良县)



高野山 (和歌山县)

可通过空中、陆上或海上交通系统，轻松到达大阪!!!



精彩陆续有来!! 一个充实完善的支持体系!

支持企业事业的激励措施



外资企业招商促进补助金

对象单位	在大阪设有总部的外资企业等
补助条件	企业面积 50m ² 以上且常用雇员确保 5 人以上
补助率及限额	[获得房屋时] 在其取得房屋、购置机器设备时, 提供相当于该费用的 5% 的补助金 (最高限额 1 亿日元) [租借房屋时] 补助租金的 1/3 (持续 24 个月, 上限为 6,000 万日元)

促进招商引资补助金

对象单位	新建 / 扩建其工厂或研发设施的中小企业。
补助条件	投资等超过 1 亿日元
补助率及限额	在其取得房屋、购置机器设备时, 提供相当于该费用的 5% 的补助金 (在大阪府设有总部等的企业补助率为 10%) (限额为 3,000 万日元)
对象地区	促进产业集群形成的地区, 以及具备促进研发设施投资规划的各市町村。

增强产业集群的税制

对象单位	新建 / 扩建其工厂或研发设施, 或已获得此类用途土地的中小企业。
对象地区	促进形成产业集群的地区
特殊措施包括	减税额总计为在获得房地产之时应支付的房地产购置税的一半。(限额为 2 亿日元)

促进地方业务基地的激励税制

对象单位	迁移 / 扩大总部办公室 (办公室、研究所、培训中心) 的企业
获批条件	在地区振兴规划所列的地区中, 新建 / 扩大总部功能、进行场地租借、改变其建筑大楼的用途、进行整备完善的企业。 企业为总部增加 5 名以上员工。(中小企业则为增加 1 名员工)
特殊措施	适用于针对所获得建筑资产法人税等的特别折旧或税额扣除之其中一项。 适用于针对新招聘的总部员工等的法人税等的税额扣除。 日本中小企业基盘整备机构的贷款担保

区域未来投资促进法

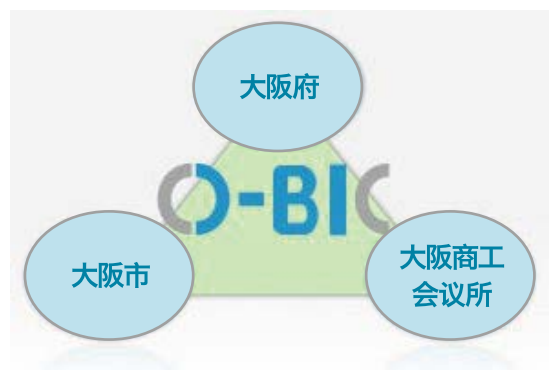
对象单位	在基本计划设定的推进区域内, 规划区域经济领头项目计划, 并得到大阪府知事的批准
获批条件	符合基本计划并满足以下三个要求“利用地域特色”、“创造高附加价值” 以及 “为当地企业家带来巨大的经济利益”
特殊措施	税收支持 (对尖端产业所需的设备投资实施减税措施等), 财政支持 (由日本政策金融公库对中小企业、小规模业者提供的优惠待遇) 等

投资支持服务



O-BIC (大阪外国企业招商中心)

根据具体的需求提供全面、细致的支援制度。



广泛支援的示例

- 用两国语言 (英语、日语) 表示的大阪的基本信息
- 办公室、仓库、工厂、住居等不动产信息
- 介绍代办法人登记及获取在留资格手续的机构
- 激励信息 (大阪府、大阪市)
- 介绍翻译、笔译、市场调查、法律、税务、会计等专家及企业、
- 通过网站、会议及研讨会, 协助会见潜在的业务合作伙伴

针对外资企业的支持计划

- 对设立新总部或分公司的注册成本补贴: 10 万日元

TEL : +81-6-6944-6298
Email : o-bic@osaka.cci.or.jp
URL : <http://o-bic.net/>

临时办公室

IBPC 大阪企业招商中心和 JETRO 大阪总部设有临时办公室, 提供计划进军大阪的外资企业免费试用。

IBPC 大阪企业招商中心
TEL : +81-6-6615-7130 / Email : info@investosaka.jp / URL : <https://www.ibpcosaka.or.jp/>

JETRO 大阪总部
TEL : +81-6-4705-8660 / Email : ibscosaka@jetro.go.jp / URL : <https://www.jetro.go.jp/sc/invest>