令和４年度第１回公募一般競争入札〔事業用地の貸付（事業用定期借地 29年11ヶ月）（流域下水道事業）〕にかかる質問への回答について

令和４年８月３日

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| No. | 質問事項 | 質問内容 | 回答 |
| １ | 令和４年度第１回公募（４）都市整備事業用地の貸付（物件番号２）の「募集する施設は、賃貸人が事業の用に供するための物流倉庫に限る」について | 「物件明細」の特記事項1．には左記内容の事が記載されておりますが、当社としては中古車両（乗用車等）の一時保管地としての利用を希望しますが可能でしょうか。　また、敷地内に事務所及び簡易な作業場の建設も考えておりますが可能でしょうか。 | 中古車両（輸出や販売用）の一時保管地としての利用については可能です。また、事務所及び簡易な作業場の建設については可能ですが、詳細については貝塚市と開発行為及び建築行為について協議してください。 |
| ２ | 令和４年度第１回公募（物件番号２）「貸付物件の募集条件について」 | 実施要項「第４貸付物件の募集条件」（１）土地利用計画上の条件で～第三者への転貸借は不可～と記載されていますが、主契約会社に属するグループ会社間での転貸は第三者に該当しますか。 | グループ会社間での転貸についても第三者に該当します。 |