

工事名称 : 大阪府立こんごう福祉センター旧すぎのき寮他撤去工事

工事場所 : 富田林市大字甘南備

## 概要

撤去工事一式

施工区域面積11,304㎡

寮棟 RC造 平屋建 5棟 延べ面積2,774㎡

管理棟 RC造 2階建 延べ面積719㎡

アスベスト除去工事一式

煙道 内径φ324 L=8m

工期 : 令和6年6月18日 ~ 令和7年2月14日

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	187,740,536	
電気設備工事	1	式	7,431,401	
機械設備工事	1	式	16,319,384	
計			211,491,321	
共通費				
共通仮設費	1	式	41,031,412	
現場管理費	1	式	17,881,377	
一般管理費等	1	式	31,852,890	
計			90,765,679	
工事価格	1	式	302,257,000	















すぎのき寮管理棟					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設	1	式	3,137,459		
解体撤去	1	式	24,853,430		
発生材処理	1	式	4,188,701		
計			32,179,590		

すぎのき寮管理棟渡り廊下				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
解体撤去	1	式	5,967,698	
発生材処理	1	式	3,175,580	
計			9,143,278	

屋外									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
新設		1			式	9,503,918			
解体撤去		1			式	9,344,114			
発生材処理		1			式	5,543,308			
	計					24,391,340			

すぎのき寮A棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	1,656,392	
計				1,656,392	
解体撤去	解体撤去	1	式	18,777,738	
計				18,777,738	
発生材処理	運搬	1	式	2,820,930	
発生材処理	処分	1	式	1,492,598	
計				4,313,528	

すぎのき寮B棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	1,679,878	
計				1,679,878	
解体撤去	解体撤去	1	式	18,262,340	
計				18,262,340	
発生材処理	運搬	1	式	2,730,762	
発生材処理	処分	1	式	1,353,548	
計				4,084,310	

すぎのき寮C棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	1,971,498	
計				1,971,498	
解体撤去	解体撤去	1	式	18,470,452	
計				18,470,452	
発生材処理	運搬	1	式	2,691,733	
発生材処理	処分	1	式	917,619	
計				3,609,352	

すぎのき寮D棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	1,907,926	
計				1,907,926	
解体撤去	解体撤去	1	式	17,201,814	
計				17,201,814	
発生材処理	運搬	1	式	2,919,340	
発生材処理	処分	1	式	1,455,697	
計				4,375,037	

すぎのき寮ショットステイ棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	1,856,477	
計				1,856,477	
解体撤去	解体撤去	1	式	20,176,479	
計				20,176,479	
発生材処理	運搬	1	式	2,737,035	
発生材処理	処分	1	式	946,072	
計				3,683,107	







屋外					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
新設		1	式	9,503,918	
計				9,503,918	
解体撤去	A棟解体撤去	1	式	2,195,338	
解体撤去	B棟解体撤去	1	式	1,456,656	
解体撤去	C棟解体撤去	1	式	1,659,934	
解体撤去	D棟解体撤去	1	式	1,077,112	
解体撤去	ショートステイ棟解体撤去	1	式	1,121,215	
解体撤去	管理棟解体撤去	1	式	1,171,477	
解体撤去	通路撤去	1	式	384,549	
解体撤去	給食センタースロップ 解体撤去	1	式	277,833	
計				9,344,114	
発生材処理	A棟運搬	1	式	613,705	
発生材処理	A棟処分	1	式	155,776	
発生材処理	B棟運搬	1	式	650,939	
発生材処理	B棟処分	1	式	264,190	
発生材処理	C棟運搬	1	式	960,206	
発生材処理	C棟処分	1	式	212,305	
発生材処理	D棟運搬	1	式	455,081	
発生材処理	D棟処分	1	式	99,433	
発生材処理	ショートステイ棟運搬	1	式	352,536	





電気設備工事									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
管理棟1階		1		式		414,954			
管理棟2階		1		式		217,789			
A棟		1		式		201,534			
B棟		1		式		197,211			
C棟		1		式		216,031			
D棟		1		式		208,014			
ショートステイ棟		1		式		210,732			
屋外		1		式		2,213,690			
配水池液面警報設備		1		式		3,551,446			
	計					7,431,401			

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
管理棟1階	受変電設備	1	式	239,700	
管理棟1階	電灯設備	1	式	173,724	
管理棟1階	自動火災報知設備	1	式	1,530	
計				414,954	
管理棟2階	電灯設備	1	式	216,259	
管理棟2階	自動火災報知設備	1	式	1,530	
計				217,789	
A棟	電灯設備	1	式	193,884	
A棟	自動火災報知設備	1	式	7,650	
計				201,534	
B棟	電灯設備	1	式	189,561	
B棟	自動火災報知設備	1	式	7,650	
計				197,211	
C棟	電灯設備	1	式	211,441	
C棟	自動火災報知設備	1	式	4,590	
計				216,031	
D棟	電灯設備	1	式	203,424	
D棟	自動火災報知設備	1	式	4,590	
計				208,014	
ショートステイ棟	電灯設備	1	式	206,142	

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
ヨートステイ棟	自動火災報知設備	1	式	4,590	
計				210,732	
屋外	受変電設備	1	式	594,675	
屋外	電灯設備	1	式	120,629	
屋外	構内電線路	1	式	1,498,386	
計				2,213,690	
配水池液面警報設備	配水池液面警報設備	1	式	3,551,446	
計				3,551,446	



名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
機械設備工事	1	式	16,319,384	
計			16,319,384	

機械設備工事				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
管理棟	1	式	2,605,908	
A棟	1	式	2,888,662	
B棟	1	式	2,894,420	
C棟	1	式	2,841,235	
D棟	1	式	2,673,229	
ショートｽﾀｲ棟	1	式	2,415,930	
計			16,319,384	

機械設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
管理棟	空調・換気設備	1	式	344,839	
管理棟	空調配管	1	式	187,523	
管理棟	給水設備	1	式	731,263	
管理棟	排水設備	1	式	1,005,219	
管理棟	給湯設備	1	式	18,193	
管理棟	ガス管撤去	1	式	283,251	
管理棟	ガス設備	1	式	35,620	
計				2,605,908	
A棟	空調・換気設備	1	式	396,878	
A棟	空調配管	1	式	228,784	
A棟	給水設備	1	式	648,698	
A棟	排水設備	1	式	1,438,416	
A棟	給湯設備	1	式	36,502	
A棟	ガス管撤去	1	式	139,384	
計				2,888,662	
B棟	空調・換気設備	1	式	394,596	
B棟	空調配管	1	式	231,634	
B棟	給水設備	1	式	497,118	
B棟	排水設備	1	式	1,607,887	
B棟	給湯設備	1	式	36,502	

機械設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
B棟	ガス管撤去	1	式	126,683	
計				2,894,420	
C棟	空調・換気設備	1	式	440,285	
C棟	空調配管	1	式	293,785	
C棟	給水設備	1	式	362,385	
C棟	排水設備	1	式	1,590,155	
C棟	給湯設備	1	式	36,502	
C棟	ガス管撤去	1	式	118,123	
計				2,841,235	
D棟	空調・換気設備	1	式	436,135	
D棟	空調配管	1	式	293,785	
D棟	給水設備	1	式	324,752	
D棟	排水設備	1	式	1,448,670	
D棟	給湯設備	1	式	36,502	
D棟	ガス管撤去	1	式	133,385	
計				2,673,229	
ショートステイ棟	空調・換気設備	1	式	431,392	
ショートステイ棟	空調配管	1	式	269,687	
ショートステイ棟	給水設備	1	式	276,916	
ショートステイ棟	排水設備	1	式	1,276,202	

機械設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
ショットスイ棟	給湯設備	1	式	54,695	
ショットスイ棟	ガス管撤去	1	式	107,038	
計				2,415,930	