

	令和5年12月
工事名称：大阪府営茨木玉櫛住宅エレベーター棟増築工事	
総工事費 ¥ <u>349,573,400</u>	
工事価格 ¥ <u>317,794,000</u>	
工事場所：茨木市玉櫛一丁目外	
工事概要：階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事 S造 エレベーター棟(渡り廊下付) 地上5階建(停止箇所数5)、地上4階建(停止箇所数4) 地上5階建一部4階建(停止箇所数5)(停止箇所数4) 設置基数：7基 アスベスト除去工事一式	
開 札 日： <u>R6.1.18</u>	公 告 日： <u>R5.12.21</u>
工 期 末： <u>R7.3.21</u>	(工期) 約 13.6 ヶ月

大阪府営茨木玉櫛住宅エレベーター棟増築工事					
総括表					
名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	183,886,723	
電気設備工事		1	式	12,987,450	
機械設備工事		1	式	19,147,170	
ガス設備工事		1	式	2,453,600	
計				218,474,943	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	40,653,942	
II 現場管理費		1	式	25,354,469	
III 一般管理費等		1	式	33,310,646	
計				99,319,057	
合計（工事価格）				317,794,000	
消費税相当額	10%	1	式	31,779,400	
総合計（工事費）				349,573,400	

共通仮設費 計算書

工事名称: 大阪府営茨木玉櫛住宅エレベーター棟増築工事

共通仮設費 = A1 × α1 + k + e + z =
 38,666,397

建築工事

A1: 建築工事の住宅関係特殊工事費を含まない直接工事費【直接工事費-i-j-設備工事費】

100,345,566
 共通仮設費率分
 4,916,932
 設備工事費
 0

183,886,723
 -
 3,433,240
 -
 80,107,917
 -
 0

α1: 総直接工事費(各工事の住宅関係特殊工事費を含まない直接工事費の合計)の額に対する建築工事の共通仮設費率【総直接工事費-i'-j'-設備工事費】

4.90%
 αに対応する金額(A)
 100,345,566
 設備工事費
 0

183,886,723
 -
 3,433,240
 -
 80,107,917
 -
 0

i: 建築工事の建設発生土等捨場費
 3,433,240
 i': 各工事の建設発生土等捨場費
 3,433,240

j: 建築工事に係る住宅関係特殊工事費の直接工事費【内建設発生土等捨場費は除く】
 80,107,917

j': 各工事に係る住宅関係特殊工事費の直接工事費【内建設発生土等捨場費は除く】
 80,107,917

住宅関係特殊工事

住宅関係特殊工事		直接工事費	内建設発生土等 捨場費(i)	対象直接工事費(j)	経費率	金 額 (k)
建築	舗装工事	4,136,896	0	4,136,896	1%	41,368
	EV工事	58,584,000	0	58,584,000	1%	585,840
	造園工事	82,305	0	82,305	1%	823
	くい工事	10,663,200	0	10,663,200	1%	106,632
	鉄骨工事	6,641,516	0	6,641,516	1%	66,415
合 計		80,107,917	0	80,107,917		801,078

共通仮設積上げ

e: 共通仮設の積上げ分
 32,948,387
 z:
 設備工事共通仮設費
 0

・共通仮設積上げ (別紙内訳書)
 一式
 32,948,387
 内建設発生土等捨場費
 80,777
 内舗装工事費
 643,248

・高速自動車道料金
 0

合 計
 32,948,387

・共通仮設積上げ 電気 (別紙内訳書)
 0

・共通仮設積上げ 機械 (別紙内訳書)
 0

現場管理費 計算書

工事名称: 大阪府営茨木玉櫛住宅エレベーター棟増築工事

現場管理費 = A1×β1+k+e+z+y = 15,318,234

建築工事

A1: 建築工事の住宅関係特殊工事費を含まない純工事費【純工事費-i-j-設備純工事費】

137,486,860

現場管理費率分 13,666,193

設備純工事費 0

222,553,120 - 3,514,017 - 81,552,243 - 0

β1: 総純工事費(各工事の住宅関係特殊工事費を含まない純工事費の合計)
の額に対する建築工事の現場管理費率【総純工事費-i'-j'-設備純工事費】

9.94%

βに対応する金額(A) 137,486,860

設備純工事費 0

222,553,120 - 3,514,017 - 81,552,243 - 0

i: 建築工事の建設発生土等捨場費【①+②+④】 i': 各工事の建設発生土等捨場費【①+②+③+④+⑤】

3,514,017 3,514,017

①建築分 ②共仮分 ③屋外分 ④建築分高速自動車道料金(残土処分) ⑤屋外分高速自動車道料金(残土処分)

3,433,240 80,777 0 0 0

j: 建築工事に係る住宅関係特殊工事の純工事費【内建設発生土等捨場費は除く】

81,552,243

j': 各工事に係る住宅関係特殊工事費の純工事費【内建設発生土等捨場費は除く】

81,552,243

住宅関係特殊工事

住宅関係特殊工事		純工事費	内建設発生土等捨場費(i)	対象純工事費(j)	経費率	金額(k)
建築	舗装工事	4,178,264	0	4,178,264	2%	83,565
	EV工事	59,169,840	0	59,169,840	2%	1,183,396
	造園工事	83,128	0	83,128	2%	1,662
	くい工事	10,769,832	0	10,769,832	2%	215,396
	鉄骨工事	6,707,931	0	6,707,931	2%	134,158
共仮	舗装工事	643,248	0	643,248	2%	12,864
合計		81,552,243	0	81,552,243		1,631,041

0

e: 現場管理費積上げ分 21,000 z: 設備工事現場管理費 0

y: 申請費の現場管理費(設備工事が少額の場合のみ) 0

一般管理費等 計算書

工事名称: 大阪府営茨木玉櫛住宅エレベーター棟増築工事

$$\text{一般管理費等} = A1 \times \gamma 1 + p + Q = 33,310,646$$

建築工事

A1: 建築工事の工事原価

249,895,134

$\gamma 1$: 総工事原価(各工事の工事原価の合計)の額に対する建築工事の一般管理費等率

11.67%

$\gamma 1$ に対応する金額 (A)
284,483,354

−

284,465,198

=

18,156

申請費及び現場管理費を除いた金額
284,465,198

p: 瑕疵担保保険

0

契約保証費の有無 有り

Q: 契約補償費

113,786

補正值 0.04%

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
建築工事	1	式	160,879,039	
屋外整備工事	1	式	23,007,684	
計			183,886,723	

屋外整備工事 種目別内訳

大阪府宮茨木玉櫛住宅エレベーター棟増築工事

建築工事 科目別内訳

3

エレベーター本体工事 7号棟 1号機						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1		式	1, 121, 915	
土工事		1		式	1, 262, 983	
地業工事		1		式	25, 912	
鉄筋工事		1		式	377, 001	
コンクリート工事		1		式	701, 090	
型枠工事		1		式	301, 238	
鉄骨工事		1		式	3, 871, 862	
既製コンクリート工事		1		式	1, 215, 800	
防水工事		1		式	173, 986	
屋根及びびとい工事		1		式	355, 901	
金属工事		1		式	1, 232, 591	
左官工事		1		式	584, 128	
内外装工事		1		式	129, 797	
エレベーター機器工事		1		式	8, 208, 000	
計					19, 562, 204	

建築工事 科目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 2号機						
名 称		数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1		式	1,078,715	
土工事		1		式	1,223,283	
地業工事		1		式	25,912	
鉄筋工事		1		式	377,001	
コンクリート工事		1		式	701,090	
型枠工事		1		式	301,238	
鉄骨工事		1		式	3,871,862	
既製コンクリート工事		1		式	1,215,800	
防水工事		1		式	173,986	
屋根及びとい工事		1		式	355,901	
金属工事		1		式	1,232,591	
左官工事		1		式	584,128	
内外装工事		1		式	129,797	
エレベーター機器工事		1		式	8,208,000	
計					19,479,304	

建築工事 科目別内訳

4

エレベーター本体工事 7号棟 3号機						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1		式	1, 078, 715	
土工事		1		式	1, 223, 283	
地業工事		1		式	25, 912	
鉄筋工事		1		式	377, 001	
コンクリート工事		1		式	701, 090	
型枠工事		1		式	301, 238	
鉄骨工事		1		式	3, 871, 862	
既製コンクリート工事		1		式	1, 215, 800	
防水工事		1		式	173, 986	
屋根及びとい工事		1		式	355, 901	
金属工事		1		式	1, 232, 591	
左官工事		1		式	584, 128	
内外装工事		1		式	129, 797	
エレベーター機器工事		1		式	8, 208, 000	
計					19, 479, 304	

建築工事 科目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 4号機						
名 称		数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1		式	1,078,715	
土工事		1		式	1,223,283	
地業工事		1		式	25,912	
鉄筋工事		1		式	377,001	
コンクリート工事		1		式	701,090	
型枠工事		1		式	301,238	
鉄骨工事		1		式	3,871,862	
既製コンクリート工事		1		式	1,215,800	
防水工事		1		式	173,986	
屋根及びとい工事		1		式	355,901	
金属工事		1		式	1,232,591	
左官工事		1		式	584,128	
内外装工事		1		式	129,797	
エレベーター機器工事		1		式	8,208,000	
計					19,479,304	

建築工事 科目別内訳

5

エレベーター本体工事 10号棟 3号機						
名 称		数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1		式	1,371,358	
土工事		1		式	1,415,362	
地業工事		1		式	63,162	
鉄筋工事		1		式	424,171	
コンクリート工事		1		式	1,098,898	
型枠工事		1		式	314,339	
鉄骨工事		1		式	4,576,906	
既製コンクリート工事		1		式	1,499,800	
防水工事		1		式	221,418	
屋根及びびとい工事		1		式	391,645	
金属工事		1		式	1,585,111	
左官工事		1		式	668,361	
内外装工事		1		式	166,458	
エレベーター機器工事		1		式	8,772,000	
計					22,568,989	

建築工事 科目別内訳

エレベーター本体工事 10号棟 4号機						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1		式	1,078,715	
土工事		1		式	1,223,283	
地業工事		1		式	27,032	
鉄筋工事		1		式	377,001	
コンクリート工事		1		式	701,090	
型枠工事		1		式	301,238	
鉄骨工事		1		式	3,871,862	
既製コンクリート工事		1		式	1,215,800	
防水工事		1		式	173,986	
屋根及びとい工事		1		式	355,901	
金属工事		1		式	1,232,591	
左官工事		1		式	584,128	
内外装工事		1		式	129,797	
エレベーター機器工事		1		式	8,208,000	
計					19,480,424	

6

建築工事 科目別内訳

大阪府宮茨木玉櫛住宅エレベーター棟増築工事

屋外整備工事 科目別内訳

8

外構施設改修工事						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
7号棟		1		式	8,698,294	
10号棟		1		式	3,915,359	
11号棟		1		式	2,763,210	
	計				15,376,863	
	</					

屋外整備工事 科目別内訳

地中埋設管等改修工事					
名 称		数 量	単位	金 額	備 考
7号棟		1	式	2,305,484	
10号棟		1	式	4,372,305	
11号棟		1	式	953,032	
計				7,630,821	

建築工事 中科目別内訳

9

エレベーター本体工事 7号棟 1号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	1,121,915	
計				1,121,915	
土工事		1	式	1,262,983	
計				1,262,983	
地業工事		1	式	25,912	
計				25,912	
鉄筋工事		1	式	377,001	
計				377,001	
コンクリート工事		1	式	701,090	
計				701,090	
型枠工事		1	式	301,238	
計				301,238	
鉄骨工事		1	式	3,871,862	
計				3,871,862	
既製コンクリート工事		1	式	1,215,800	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 1号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
計				1,215,800	
防水工事		1	式	173,986	
計				173,986	
屋根及びとい工事		1	式	355,901	
計				355,901	
金属工事		1	式	1,232,591	
計				1,232,591	
左官工事		1	式	584,128	
計				584,128	
内外装工事		1	式	129,797	
計				129,797	
エレベーター機器工事		1	式	8,208,000	
計				8,208,000	

建築工事 中科目別内訳

10

エレベーター本体工事 7号棟 2号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	1,078,715	
計				1,078,715	
土工事		1	式	1,223,283	
計				1,223,283	
地業工事		1	式	25,912	
計				25,912	
鉄筋工事		1	式	377,001	
計				377,001	
コンクリート工事		1	式	701,090	
計				701,090	
型枠工事		1	式	301,238	
計				301,238	
鉄骨工事		1	式	3,871,862	
計				3,871,862	
既製コンクリート工事		1	式	1,215,800	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 2号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
計				1,215,800	
防水工事		1	式	173,986	
計				173,986	
屋根及びとい工事		1	式	355,901	
計				355,901	
金属工事		1	式	1,232,591	
計				1,232,591	
左官工事		1	式	584,128	
計				584,128	
内外装工事		1	式	129,797	
計				129,797	
エレベーター機器工事		1	式	8,208,000	
計				8,208,000	

建築工事 中科目別内訳

11

エレベーター本体工事 7号棟 3号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	1,078,715	
計				1,078,715	
土工事		1	式	1,223,283	
計				1,223,283	
地業工事		1	式	25,912	
計				25,912	
鉄筋工事		1	式	377,001	
計				377,001	
コンクリート工事		1	式	701,090	
計				701,090	
型枠工事		1	式	301,238	
計				301,238	
鉄骨工事		1	式	3,871,862	
計				3,871,862	
既製コンクリート工事		1	式	1,215,800	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 3号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
計				1,215,800	
防水工事		1	式	173,986	
計				173,986	
屋根及びとい工事		1	式	355,901	
計				355,901	
金属工事		1	式	1,232,591	
計				1,232,591	
左官工事		1	式	584,128	
計				584,128	
内外装工事		1	式	129,797	
計				129,797	
エレベーター機器工事		1	式	8,208,000	
計				8,208,000	

建築工事 中科目別内訳

12

エレベーター本体工事 7号棟 4号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	1,078,715	
計				1,078,715	
土工事		1	式	1,223,283	
計				1,223,283	
地業工事		1	式	25,912	
計				25,912	
鉄筋工事		1	式	377,001	
計				377,001	
コンクリート工事		1	式	701,090	
計				701,090	
型枠工事		1	式	301,238	
計				301,238	
鉄骨工事		1	式	3,871,862	
計				3,871,862	
既製コンクリート工事		1	式	1,215,800	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 4号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
計				1,215,800	
防水工事		1	式	173,986	
計				173,986	
屋根及びとい工事		1	式	355,901	
計				355,901	
金属工事		1	式	1,232,591	
計				1,232,591	
左官工事		1	式	584,128	
計				584,128	
内外装工事		1	式	129,797	
計				129,797	
エレベーター機器工事		1	式	8,208,000	
計				8,208,000	

建築工事 中科目別内訳

13

エレベーター本体工事 10号棟 3号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	1,371,358	
計				1,371,358	
土工事		1	式	1,415,362	
計				1,415,362	
地業工事		1	式	63,162	
計				63,162	
鉄筋工事		1	式	424,171	
計				424,171	
コンクリート工事		1	式	1,098,898	
計				1,098,898	
型枠工事		1	式	314,339	
計				314,339	
鉄骨工事		1	式	4,576,906	
計				4,576,906	
既製コンクリート工事		1	式	1,499,800	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 10号棟 3号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
計				1,499,800	
防水工事		1	式	221,418	
計				221,418	
屋根及びとい工事		1	式	391,645	
計				391,645	
金属工事		1	式	1,585,111	
計				1,585,111	
左官工事		1	式	668,361	
計				668,361	
内外装工事		1	式	166,458	
計				166,458	
エレベーター機器工事		1	式	8,772,000	
計				8,772,000	

建築工事 中科目別内訳

14

エレベーター本体工事 10号棟 4号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	1,078,715	
計				1,078,715	
土工事		1	式	1,223,283	
計				1,223,283	
地業工事		1	式	27,032	
計				27,032	
鉄筋工事		1	式	377,001	
計				377,001	
コンクリート工事		1	式	701,090	
計				701,090	
型枠工事		1	式	301,238	
計				301,238	
鉄骨工事		1	式	3,871,862	
計				3,871,862	
既製コンクリート工事		1	式	1,215,800	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 10号棟 4号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
計				1,215,800	
防水工事		1	式	173,986	
計				173,986	
屋根及びとい工事		1	式	355,901	
計				355,901	
金属工事		1	式	1,232,591	
計				1,232,591	
左官工事		1	式	584,128	
計				584,128	
内外装工事		1	式	129,797	
計				129,797	
エレベーター機器工事		1	式	8,208,000	
計				8,208,000	

建築工事 中科目別内訳

15

エレベーター本体工事 11号棟 1号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	1,371,358	
計				1,371,358	
土工事		1	式	1,435,555	
計				1,435,555	
地業工事		1	式	63,162	
計				63,162	
鉄筋工事		1	式	424,171	
計				424,171	
コンクリート工事		1	式	1,098,898	
計				1,098,898	
型枠工事		1	式	314,339	
計				314,339	
鉄骨工事		1	式	4,615,304	
計				4,615,304	
既製コンクリート工事		1	式	1,499,800	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 11号棟 1号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
計				1,499,800	
防水工事		1	式	221,418	
計				221,418	
屋根及びとい工事		1	式	391,645	
計				391,645	
金属工事		1	式	1,585,111	
計				1,585,111	
左官工事		1	式	668,361	
計				668,361	
内外装工事		1	式	166,458	
計				166,458	
エレベーター機器工事		1	式	8,772,000	
計				8,772,000	

くい工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
くい工事	くい工事	1	式	10,663,200	
計				10,663,200	

建築工事 中科目別内訳

アスベスト撤去工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
アスベスト撤去工事		1	式	4,643,600	
計				4,643,600	

既存建築物等改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
7号棟	撤去工事	1	式	1,068,894	
7号棟	改修工事	1	式	425,600	
計				1,494,494	
10号棟	撤去工事	1	式	638,921	
10号棟	改修工事	1	式	215,800	
計				854,721	
11号棟	撤去工事	1	式	436,215	
11号棟	改修工事	1	式	109,700	
計				545,915	

屋外整備工事 中科目別内訳

外構施設改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
7号棟	撤去工事	1	式	1,713,146	
7号棟	改修工事	1	式	6,985,148	
計				8,698,294	
10号棟	撤去工事	1	式	902,011	
10号棟	改修工事	1	式	3,013,348	
計				3,915,359	
11号棟	撤去工事	1	式	631,962	
11号棟	改修工事	1	式	2,131,248	
計				2,763,210	

地中埋設管等改修工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
7号棟	撤去工事	1	式	724,334	
7号棟	改修工事	1	式	1,581,150	
計				2,305,484	
10号棟	撤去工事	1	式	796,240	
10号棟	改修工事	1	式	3,576,065	
計				4,372,305	
11号棟	撤去工事	1	式	433,760	
11号棟	改修工事	1	式	519,272	
計				953,032	

エレベーター本体工事 7号棟 1号機		直接仮設工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
遣方	簡 易	18.7	m ²	430	8,041	
墨出し	簡 易 -	18.7	m ²	660	12,342	
養生	簡 易 - -	39	m ²	390	15,210	
整理清掃 後片付け	簡 易 - -	39	m ²	1,330	51,870	
地足場	運搬費含む 0.5ヶ月程度	10	m ²	1,610	16,100	代価表 0001
枠組み本足場 (手摺先行方式)	建枠600 運搬費含む 3ヶ月程度	134	m ²	2,620	351,080	代価表 0002
養生シート張り (ネット状養生シート)	防災I類 枠組み本足場用 運搬費含む 3ヶ月程度	134	m ²	750	100,500	代価表 0003
安全手摺 (手摺先行方式)	枠組み本足場用 運搬費含む 3ヶ月程度	12.6	m	710	8,946	代価表 0004
単管本足場	運搬費含む 3ヶ月程度	38.2	m ²	4,990	190,618	代価表 0005
養生シート張り	防災I類 単管本足場用 運搬費含む 3ヶ月程度	38.2	m ²	900	34,380	代価表 0006
安全手すり	単管本足場用 運搬費含む 3ヶ月程度	3.6	m	1,490	5,364	代価表 0007
仮設間仕切り	単管下地 運搬費含む 合板t12 踊り場 W=2600,H=2500	3	か所	11,700	35,100	代価表 0008
内部仕上足場	脚立足場 運搬費含む 3ヶ月程度	26	m ²	860	22,360	代価表 0009
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組み棚足場 階高4.0m超5.0m以下 運搬費含む 3ヶ月程度	8.7	m ²	5,850	50,895	代価表 0010
ｼｬﾌﾄ内足場	運搬費含む 1ヶ月程度	24.5	m ²	5,540	135,730	代価表 0011

建築工事 細目別内訳

[illegible]

建築工事 細目別内訳

20

エレベーター本体工事 7号棟 1号機 土工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
根切り	小規模土工	71.1	m3	1,080	76,788	
埋戻し(B種)	小規模土工 発生土	39.4	m3	2,060	81,164	
建設発生土運搬 仮置き場まで	4t積級 0.2km以下 往復 積み込み共	39.4	m3	1,850	72,890	代価表 0013
建設発生土運搬	4t積級 7.0km以下	31.7	m3	2,530	80,201	代価表 0014
建設発生土処分		31.7	m3	4,200	133,140	代価表 0015
土工機械運搬	各棟共通	1	式		39,700	代価表 0016
土留め 4階建て用	親杭横欠板工法 3ヶ月程度 親杭：H鋼 200×200 L=5000 矢板：木製	1	式		779,100	代価表 0017
計					1,262,983	

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 1号機 地業工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
砂利地業	再生クラッシュアソ	1.2	m3	6,660	7,992	
杭間ざらい		4	本	1,460	5,840	代価表 0018
杭頭補強	アンカー筋：6-D13	4	組	3,020	12,080	代価表 0019
計					25,912	

エレベーター本体工事 7号棟 1号機 鉄筋工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
異形鉄筋 (SD295)	D10	0.02	t	102,000	2,040	
異形鉄筋 (SD295)	D13	1.2	t	100,000	120,000	
異形鉄筋 (SD345)	D16	0.4	t	103,000	41,200	
異形鉄筋 (SD345)	D22	0.8	t	103,000	82,400	
鉄筋加工組立	RCラーメン構造 階高3.5～4.0m程度 形状単純	2.3	t	54,100	124,430	
スクラップ 控除	鉄屑 ヘビーH2	0.06	t	▲38,000	▲2,280	
溶接金網敷	径6.0 150×150	6.1	m ²	1,510	9,211	
計					377,001	

エレベーター本体工事 7号棟 1号機 コンクリート工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度21 S18 粗骨材20	24	m ³	25,100	602,400	
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度18 S15 粗骨材20	1	m ³	24,500	24,500	
コンクリート打設手間	捨てコンクリート 人力打設 — S15～S18	1	m ³	8,430	8,430	
コンクリート打設手間	基礎部 ポンプ打設 50m ³ /回未満 S15～S18 — 圧送費、基本料別途	4.4	m ³	1,200	5,280	
コンクリート打設手間	躯体 ポンプ打設 50m ³ /回未満 S15～S18 標準階高 圧送費、基本料別途	19.6	m ³	1,250	24,500	
コンクリートポンプ圧送	30m ³ 以上 基本料金別途加算	24	m ³	830	19,920	代価表 0020
コンクリートポンプ圧送 基本料金	30m ³ 未満	2	回	830	1,660	代価表 0021
構造体強度補正	3N 4F用	1	式		14,400	代価表 0022
計					701,090	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 1号機		鉄骨工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
角型鋼管 鋼材	□300*300*12 BCR295	6	t	178,000	1,068,000	代価表 0023
H型鋼 鋼材	SS400 H-250*125*6*9	1.3	t	120,000	156,000	
H型鋼 鋼材	SS400 H-400*200*8*13	0.5	t	120,000	60,000	
H型鋼 鋼材	SS400 H-244*175*7*11	0.2	t	120,000	24,000	
H型鋼 鋼材	SS400 H-200*100*5.5*8	0.3	t	120,000	36,000	
H型鋼 鋼材	SS400 H-100*100*6*8 B100 B100A HB100	0.3	t	122,000	36,600	
鋼材 鋼板	SN490B PL32	0.3	t	192,000	57,600	
鋼材 鋼板	SN490C PL25	0.1	t	198,000	19,800	
鋼材 鋼板	SN490C PL22	0.4	t	198,000	79,200	
鋼材 鋼板	SN490C PL16	0.3	t	198,000	59,400	
鋼材 鋼板	SS400 PL-6	0.2	t	175,000	35,000	
鋼材 鋼板	SS400 PL-9	0.3	t	175,000	52,500	
鋼材 鋼板	SS400 PL-12	0.4	t	172,000	68,800	
C型鋼	100*50*20*3.2	0.1	t	167,000	16,700	
L型鋼	L-65*65*6	1	t	120,000	120,000	

エレベーター本体工事 7号棟 1号機		鉄骨工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
L型鋼	L-150*90*9 ALC受け	0.1	t	144,000	14,400	
水平プレス	φ16	38.8	m	1,990	77,212	代価表 0024
水平プレス	φ22	4.8	m	4,110	19,728	代価表 0025
スラッグ 控除	鉄屑 ヘビーH2	0.4	t	▲38,000	▲15,200	
鋼材 ボルト類	M16-60	288	本	25.6	7,372	
鋼材 ボルト類	M16-55	576	本	24	13,824	
鋼材 ボルト類	M16 50	224	本	22.4	5,017	
鋼材 ボルト類	M16-45	60	本	20.8	1,248	
鋼材 ボルト類	M20-70	96	本	46.9	4,502	
鋼材 ボルト類	M20-65	32	本	44.5	1,424	
工場製作費	工場溶接共	11.7	t	49,900	583,830	
鉄骨運搬費		11.7	t	8,300	97,110	
鉄骨現場建方		11.7	t	9,340	109,278	
鉄骨建て方機械器具費		1	式		7,990	
錆止め塗料塗り	鉄鋼面(屋内) 水系さび止め 現場2回目 1回目別途	147	m ²	460	67,620	工程A種

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 1号機		鉄骨工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
超音波深傷試験	社内検査	1	か所	380	380	
超音波深傷試験	第三者機関	1	式		30,000	
トリア形状 高力ボルト締付け	ヒキ鉄骨 1,000本以上2,000本未満 施工手間	1,276	本	250	319,000	
ベースバック	30-12V □300*12	4	か所	116,000	464,000	
安全ネット水平張り	運搬費含む 7日程度	41.8	m ²	820	34,276	代価表 0026
鉄骨足場	単管吊り足場	41.8	m ²	1,240	51,832	
柱型 耐火被覆	吹付ロックウール t 25	28.9	m ²	1,070	30,923	
梁型 耐火被覆	吹付ロックウール t 25	52.8	m ²	1,070	56,496	
計					3,871,862	

建築工事 細目別内訳

24

エレベーター本体工事 7号棟 1号機 既製コンクリート工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ALC版 外壁	t 100	106	m ²	9,000	954,000	
ALC版 床	t 100(屋根)	5.6	m ²	6,800	38,080	
ALC版 床	t 100	19.1	m ²	6,800	129,880	
ALC版 梁	t 100	13.8	m ²	6,800	93,840	
計					1,215,800	

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 1号機 防水工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
合成高分子シート 防水	S-F1 ALC 平場	5.6	m ²	3,800	21,280	
合成高分子シート 防水	S-F1 ALC 立上り	1.9	m ²	3,800	7,220	
塗膜防水	Y-1 外部立上り	5	m ²	5,850	29,250	
塗膜防水	Y-1 平場	12.3	m ²	6,620	81,426	
シーリング*	立上り基礎ALC取り合い	8.8	m	1,420	12,496	代価表 0027
シーリング*	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 10×10	8.4	m	390	3,276	
シーリング*	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 20×10	33.4	m	570	19,038	
計					173,986	

エレベーター本体工事 7号棟 1号機			金属工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
屋根アルミ笠木	W=150 直線 シルバー	9.9	m	4,150	41,085	
屋根アルミ笠木	W=150 コーナー シルバー	4	か所	9,110	36,440	
EXP.J	チェッカーPL 4.5 800*2000 L型鋼 L-100*75*7	3	か所	41,000	123,000	代価表 0034
アルミ手摺	H1100	6	か所	16,400	98,400	代価表 0035
防雨スクリーン	W=400 H=2300	6	か所	123,000	738,000	
軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りなし ㊦300 インサート含む	30.1	m ²	2,040	61,404	
軽量鉄骨天井開口部補強	25形(屋外) 450× 450mm程度 ボード等切込み共	1	か所	2,280	2,280	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	1	か所	9,680	9,680	
天井廻り縁		4	か所	3,240	12,960	代価表 0036
アルミ笠木	接続通路袖壁天端 通路	25.4	m	2,630	66,802	代価表 0037
アルミ笠木	接続通路袖壁天端 小口	6	か所	3,960	23,760	代価表 0038
側溝排水目皿 I-408	MAIパルコニー φ75 クロームメッキ	3	か所	6,260	18,780	
計					1,232,591	

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 1号機			左官工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(EVピット内)						
柱耐火被覆	ピット内 ラスモルタル t60	7.5	m ²	17,100	128,250	代価表 0039
床コンクリート直均し 仕上げ	金ゴて 直均し仕上げ	5.4	m ²	840	4,536	
(接続通路床)						
床モルタル塗り	金ゴて モルタル仕上げ 厚30	22.8	m ²	2,870	65,436	
床モルタル塗り	金ゴて 防水下地 厚15	36.9	m ²	2,030	74,907	
側溝モルタル塗り	金ゴテ W=50	3.7	m	2,370	8,769	代価表 0040
(屋根)						
床モルタル塗り	金ゴて 防水下地 厚15	5.6	m ²	2,030	11,368	
モルタル詰め	屋根ALC 壁ALC取り合い 100*100	9.1	m	1,190	10,829	代価表 0041
(1階他)						
床下地調整費	厚50 リブラスモルタル敷 下地フス張り共	3.1	m ²	6,010	18,631	代価表 0042
EV枠モルタル充填	3方枠	24.8	m	1,190	29,512	代価表 0043
(吹付)						
外装薄塗材 E	ALCパネル面 砂壁状 吹付け 下地調整費(E)共	100	m ²	1,520	152,000	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 2号機		直接仮設工事					
名 称	摘 要	数	量	単位	単 価	金 額	備 考
遣方	簡 易	18.7		m ²	430	8,041	
墨出し	簡 易 - -	18.7		m ²	660	12,342	
養生	簡 易 - -	39		m ²	390	15,210	
整理清掃 後片付け	簡 易 - -	39		m ²	1,330	51,870	
地足場	運搬費含む 0.5ヶ月程度	10		m ²	1,610	16,100	代価表 0001
枠組み本足場 (手摺先行方式)	建枠600 運搬費含む 3ヶ月程度	134		m ²	2,620	351,080	代価表 0002
養生シート張り (ネット状養生シート)	防火1類 枠組み本足場用 運搬費含む 3ヶ月程度	134		m ²	750	100,500	代価表 0003
安全手摺 (手摺先行方式)	枠組み本足場用 運搬費含む 3ヶ月程度	12.6		m	710	8,946	代価表 0004
単管本足場	運搬費含む 3ヶ月程度	38.2		m ²	4,990	190,618	代価表 0005
養生シート張り	防火1類 単管本足場用 運搬費含む 3ヶ月程度	38.2		m ²	900	34,380	代価表 0006
安全手すり	単管本足場用 運搬費含む 3ヶ月程度	3.6		m	1,490	5,364	代価表 0007
仮設間仕切り	単管下地 運搬費含む 合板t12 踊り場 W=2600,H=2500	3		か所	11,700	35,100	代価表 0008
内部仕上足場	脚立足場 運搬費含む 3ヶ月程度	26		m ²	860	22,360	代価表 0009
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組み欄足場 階高4.0m超5.0m以下 運搬費含む 3ヶ月程度	8.7		m ²	5,850	50,895	代価表 0010
シャワ内足場	運搬費含む 1ヶ月程度	24.5		m ²	5,540	135,730	代価表 0011

建築工事 細目別内訳

大阪府営茨木玉櫛住宅エレベーター棟増築工事

エレベーター本体工事 7号棟 2号機		地業工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
砂利地業	再生クラッシュアソ	1.2	m ³	6,660	7,992	
杭間ざらい		4	本	1,460	5,840	代価表 0018
杭頭補強	アンカー筋：6-D13	4	組	3,020	12,080	代価表 0019
計					25,912	

エレベーター本体工事 7号棟 2号機		鉄筋工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
異形鉄筋 (SD295)	D10	0.02	t	102,000	2,040	
異形鉄筋 (SD295)	D13	1.2	t	100,000	120,000	
異形鉄筋 (SD345)	D16	0.4	t	103,000	41,200	
異形鉄筋 (SD345)	D22	0.8	t	103,000	82,400	
鉄筋加工組立	RCラーメン構造 階高3.5～4.0m程度 形状単純	2.3	t	54,100	124,430	
スラップ 控除	鉄屑 ヘビーH2	0.06	t	▲38,000	▲2,280	
溶接金網敷	径6.0 150×150	6.1	m ²	1,510	9,211	
計					377,001	

エレベーター本体工事 7号棟 2号機						
コンクリート工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度21 S18 粗骨材20	24	m3	25,100	602,400	
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度18 S15 粗骨材20	1	m3	24,500	24,500	
コンクリート打設手間	捨てコンクリート 人力打設 — S15～S18	1	m3	8,430	8,430	
コンクリート打設手間	基礎部 ボンプ打設 50m3/回未満 S15～S18 — 圧送費、基本料別途	4.4	m3	1,200	5,280	
コンクリート打設手間	躯体 ボンプ打設 50m3/回未満 S15～S18 標準階高 圧送費、基本料別途	19.6	m3	1,250	24,500	
コンクリートボンプ圧送	30m3以上 基本料金別途加算	24	m3	830	19,920	代価表 0020
コンクリートボンプ圧送 基本料金	30m3未満	2	回	830	1,660	代価表 0021
構造体強度補正	3N 4F用	1	式		14,400	代価表 0022
計					701,090	

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 2号機						
型枠工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
型枠	普通合板型枠 — 基礎部	18.2	m ²	3,970	72,254	
型枠	打放合板型枠B種 ラーメン構造 地下軸部 階高5.0m程度	34.8	m ²	5,770	200,796	
打放し面補修	B種 コーン処理 部分目違いばらい	34.8	m ²	810	28,188	
計					301,238	

エレベーター本体工事 7号棟 2号機		鉄骨工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
角型鋼管 鋼材	□300*300*12 BCR295	6	t	178,000	1,068,000	代価表 0023
H型鋼 鋼材	SS400 H-250*125*6*9	1.3	t	120,000	156,000	
H型鋼 鋼材	SS400 H-400*200*8*13	0.5	t	120,000	60,000	
H型鋼 鋼材	SS400 H-244*175*7*11	0.2	t	120,000	24,000	
H型鋼 鋼材	SS400 H-200*100*5.5*8	0.3	t	120,000	36,000	
H型鋼 鋼材	SS400 H-100*100*6*8 B100 B100A HB100	0.3	t	122,000	36,600	
鋼材 鋼板	SN490B PL32	0.3	t	192,000	57,600	
鋼材 鋼板	SN490C PL25	0.1	t	198,000	19,800	
鋼材 鋼板	SN490C PL22	0.4	t	198,000	79,200	
鋼材 鋼板	SN490C PL16	0.3	t	198,000	59,400	
鋼材 鋼板	SS400 PL-6	0.2	t	175,000	35,000	
鋼材 鋼板	SS400 PL-9	0.3	t	175,000	52,500	
鋼材 鋼板	SS400 PL 12	0.4	t	172,000	68,800	
C型鋼	100*50*20*3.2	0.1	t	167,000	16,700	
L型鋼	L-65*65*6	1	t	120,000	120,000	

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 2号機		鉄骨工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
L型鋼	L-150*90*9 ALC受け	0.1	t	144,000	14,400	
水平プレス	φ16	38.8	m	1,990	77,212	代価表 0024
水平プレス	φ22	4.8	m	4,110	19,728	代価表 0025
スラッグ 控除	鉄屑 ヘビーH2	0.4	t	▲38,000	▲15,200	
鋼材 ボルト類	M16-60	288	本	25.6	7,372	
鋼材 ボルト類	M16-55	576	本	24	13,824	
鋼材 ボルト類	M16-50	224	本	22.4	5,017	
鋼材 ボルト類	M16-45	60	本	20.8	1,248	
鋼材 ボルト類	M20-70	96	本	46.9	4,502	
鋼材 ボルト類	M20-65	32	本	44.5	1,424	
工場製作費	工場溶接共	11.7	t	49,900	583,830	
鉄骨運搬費		11.7	t	8,300	97,110	
鉄骨現場建方		11.7	t	9,340	109,278	
鉄骨建て方機械器具費		1	式		7,990	
錆止め塗料塗り	鉄鋼面(屋内) 水系さび止め 現場2回目 1回目別途	147	m ²	460	67,620	工程A種

エレベーター本体工事 7号棟 2号機 鉄骨工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
超音波深傷試験	社内検査	1	か所	380	380	
超音波深傷試験	第三者機関	1	式		30,000	
トシA形 高力ボルト締付け	トシA鉄骨 1,000本以上2,000本未満 施工手間	1,276	本	250	319,000	
ベースバック	30-12V □300*12	4	か所	116,000	464,000	
安全ネット水平張り	運搬費含む 7日程度	41.8	m ²	820	34,276	代価表 0026
鉄骨足場	単管吊り足場	41.8	m ²	1,240	51,832	
柱型 耐火被覆	吹付ロックウール t 25	28.9	m ²	1,070	30,923	
梁型 耐火被覆	吹付ロックウール t 25	52.8	m ²	1,070	56,496	
計					3,871,862	

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 2号機 既製コンクリート工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ALC版 外壁	t 100	106	m ²	9,000	954,000	
ALC版 床	t 100(屋根)	5.6	m ²	6,800	38,080	
ALC版 床	t 100	19.1	m ²	6,800	129,880	
ALC版 梁	t 100	13.8	m ²	6,800	93,840	
計					1,215,800	

エレベーター本体工事 7号棟 2号機		防水工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
合成高分子シート 防水	S-F1 ALC 平場	5.6	m ²	3,800	21,280	
合成高分子シート 防水	S-F1 ALC 立上り	1.9	m ²	3,800	7,220	
塗膜防水	Y-1 外部立上り	5	m ²	5,850	29,250	
塗膜防水	Y-1 平場	12.3	m ²	6,620	81,426	
シーリング*	立上り基礎ALC取り合い	8.8	m	1,420	12,496	代価表 0027
シーリング*	一般部 ぷりウレタン系(PU-2) 10×10	8.4	m	390	3,276	
シーリング*	一般部 ぷりウレタン系(PU-2) 20×10	33.4	m	570	19,038	
計					173,986	

エレベーター本体工事 7号棟 2号機		屋根及びとい工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
屋根折版葺き	H90	9.4	m ²	3,640	34,216	
タイトフレーム		6.7	m	1,230	8,241	
軒先面戸		3.4	m	1,520	5,168	
止水面戸		3.4	m	1,380	4,692	
水切り鉄板	100*150	2.8	m	1,310	3,668	
ケラバ包み	W325	2.8	m	1,810	5,068	
ﾙｰﾌﾄﾞﾚﾝ	横形ろく屋根用 アｽﾌｧﾙﾄｼｰﾄ防水用 SGP 80A 張掛け幅 100	1	か所	22,100	22,100	
呼び樋	φ75 L250	1	か所	1,890	1,890	
塩ビ角樋	150×150	3.5	m	5,770	20,195	
落ち口	φ75用	1	か所	6,470	6,470	
オーバーフロー管	VUφ50	1	か所	970	970	代価表 0028
堅樋	VU75	20.3	m	1,780	36,134	
エルボ管		5	か所	880	4,400	
中継用堅継管		3	か所	114	342	
掃除口		1	か所	23,100	23,100	代価表 0029

エレベーター本体工事 7号棟 2号機			屋根及びとい工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
谷樋 (EXP. J)		7.4	m	7,610	56,314	代価表 0030
通路ドレン	φ50	3	か所	6,870	20,610	代価表 0031
呼び樋	φ50 L250	3	か所	370	1,110	代価表 0032
谷樋	(2階と最上階用)	13.3	m	7,610	101,213	代価表 0033
計					355,901	

エレベーター本体工事 7号棟 2号機			金属工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
屋根アルミ笠木	W=150 直線 シルバー	9.9	m	4,150	41,085	
屋根アルミ笠木	W=150 コーナー シルバー	4	か所	9,110	36,440	
EXP. J	チェッカーPL 4.5 800*2000 L型鋼 L-100*75*7	3	か所	41,000	123,000	代価表 0034
アルミ手摺	H1100	6	か所	16,400	98,400	代価表 0035
防雨スクリーン	W=400 H=2300	6	か所	123,000	738,000	
軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りなし ③300 インサート含む	30.1	m ²	2,040	61,404	
軽量鉄骨天井開口部補強	25形(屋外) 450×450mm程度 ボート等切込み共	1	か所	2,280	2,280	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	1	か所	9,680	9,680	
天井廻り縁		4	か所	3,240	12,960	代価表 0036
アルミ笠木	接続通路袖壁天端 通路	25.4	m	2,630	66,802	代価表 0037
アルミ笠木	接続通路袖壁天端 小口	6	か所	3,960	23,760	代価表 0038
側溝排水目皿 I-408	MAITヘルコニー φ75 クロームメッキ	3	か所	6,260	18,780	
計					1,232,591	

建築工事 細目別内訳

大阪府営茨木玉櫛住宅エレベーター棟増築工事

エレベーター本体工事 7号棟 3号機			直接仮設工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
遣方	簡 易	18.7	m ²	430	8,041	
墨出し	簡 易 -	18.7	m ²	660	12,342	
養生	簡 易 - -	39	m ²	390	15,210	
整理清掃 後片付け	簡 易 - -	39	m ²	1,330	51,870	
地足場	運搬費含む 0.5か月程度	10	m ²	1,610	16,100	代価表 0001
枠組み本足場 (手摺先行方式)	建枠600 運搬費含む 3ヶ月程度	134	m ²	2,620	351,080	代価表 0002
養生シート張り (ネット状養生シート)	防災I類 枠組み本足場用 運搬費含む 3ヶ月程度	134	m ²	750	100,500	代価表 0003
安全手摺 (手摺先行方式)	枠組み本足場用 運搬費含む 3ヶ月程度	12.6	m	710	8,946	代価表 0004
単管本足場	運搬費含む 3ヶ月程度	38.2	m ²	4,990	190,618	代価表 0005
養生シート張り	防災I類 単管本足場用 運搬費含む 3ヶ月程度	38.2	m ²	900	34,380	代価表 0006
安全手すり	単管本足場用 運搬費含む 3ヶ月程度	3.6	m	1,490	5,364	代価表 0007
仮設間仕切り	単管下地 運搬費含む 合板t12 踊り場 W=2600,H=2500	3	か所	11,700	35,100	代価表 0008
内部仕上足場	脚立足場 運搬費含む 3ヶ月程度	26	m ²	860	22,360	代価表 0009
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組み棚足場 階高4.0m超5.0m以下 運搬費含む 3ヶ月程度	8.7	m ²	5,850	50,895	代価表 0010
ｼｬﾌﾄ内足場	運搬費含む 1ヶ月程度	24.5	m ²	5,540	135,730	代価表 0011

建築工事 細目別内訳

[illegible]

建築工事 細目別内訳

39

エレベーター本体工事 7号棟 3号機 土工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
根切り	小規模土工	71.1	m3	1,080	76,788	
埋戻し(B種)	小規模土工 発生土	39.4	m3	2,060	81,164	
建設発生土運搬 仮置き場まで	4t積級 0.2km以下 往復 積み込み共	39.4	m3	1,850	72,890	代価表 0013
建設発生土運搬	4t積級 7.0km以下	31.7	m3	2,530	80,201	代価表 0014
建設発生土処分		31.7	m3	4,200	133,140	代価表 0015
土留め 4階建て用	親杭横矢板工法 3ヶ月程度 親杭：H鋼 200×200 L=5000 矢板：木製	1	式		779,100	代価表 0017
計					1,223,283	

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 3号機 地業工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
砂利地業	再生クラッシュ	1.2	m3	6,660	7,992	
杭間ざらい		4	本	1,460	5,840	代価表 0018
杭頭補強	アンカー筋：6-D13	4	組	3,020	12,080	代価表 0019
計					25,912	

エレベーター本体工事 7号棟 3号機 鉄筋工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
異形鉄筋 (SD295)	D10	0.02	t	102,000	2,040	
異形鉄筋 (SD295)	D13	1.2	t	100,000	120,000	
異形鉄筋 (SD345)	D16	0.4	t	103,000	41,200	
異形鉄筋 (SD345)	D22	0.8	t	103,000	82,400	
鉄筋加工組立	RCラン構造 階高3.5～4.0m程度 形状単純	2.3	t	54,100	124,430	
スクラップ 控除	鉄屑 ヘビーH2	0.06	t	▲38,000	▲2,280	
溶接金網敷	径6.0 150×150	6.1	m ²	1,510	9,211	
計					377,001	

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 3号機 コンクリート工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度21 S18 粗骨材20	24	m ³	25,100	602,400	
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度18 S15 粗骨材20	1	m ³	24,500	24,500	
コンクリート打設手間	捨てコンクリート 人力打設 S15～S18	1	m ³	8,430	8,430	
コンクリート打設手間	基礎部 ポンプ打設 50m ³ /回未満 S15～S18 圧送費、基本料別途	4.4	m ³	1,200	5,280	
コンクリート打設手間	躯体 ポンプ打設 50m ³ /回未満 S15～S18 標準階高 圧送費、基本料別途	19.6	m ³	1,250	24,500	
コンクリートポンプ圧送	30m ³ 以上 基本料金別途加算	24	m ³	830	19,920	代価表 0020
コンクリートポンプ圧送 基本料金	30m ³ 未満	2	回	830	1,660	代価表 0021
構造体強度補正	3N 4F用	1	式		14,400	代価表 0022
計					701,090	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 3号機		鉄骨工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
角型鋼管 鋼材	□300*300*12 BCR295	6	t	178,000	1,068,000	代価表 0023
H型鋼 鋼材	SS400 H-250*125*6*9	1.3	t	120,000	156,000	
H型鋼 鋼材	SS400 H-400*200*8*13	0.5	t	120,000	60,000	
H型鋼 鋼材	SS400 H-244*175*7*11	0.2	t	120,000	24,000	
H型鋼 鋼材	SS400 H-200*100*5.5*8	0.3	t	120,000	36,000	
H型鋼 鋼材	SS400 H-100*100*6*8 B100 B100A HB100	0.3	t	122,000	36,600	
鋼材 鋼板	SN490B PL32	0.3	t	192,000	57,600	
鋼材 鋼板	SN490C PL25	0.1	t	198,000	19,800	
鋼材 鋼板	SN490C PL22	0.4	t	198,000	79,200	
鋼材 鋼板	SN490C PL16	0.3	t	198,000	59,400	
鋼材 鋼板	SS400 PL-6	0.2	t	175,000	35,000	
鋼材 鋼板	SS400 PL-9	0.3	t	175,000	52,500	
鋼材 鋼板	SS400 PL-12	0.4	t	172,000	68,800	
C型鋼	100*50*20*3.2	0.1	t	167,000	16,700	
L型鋼	L-65*65*6	1	t	120,000	120,000	

エレベーター本体工事 7号棟 3号機			鉄骨工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
L型鋼	L-150*90*9 ALC受け	0.1	t	144,000	14,400	
水平プレス	φ16	38.8	m	1,990	77,212	代価表 0024
水平プレス	φ22	4.8	m	4,110	19,728	代価表 0025
スラッグ 控除	鉄屑 ヘビーH2	0.4	t	▲38,000	▲15,200	
鋼材 ボルト類	M16-60	288	本	25.6	7,372	
鋼材 ボルト類	M16-55	576	本	24	13,824	
鋼材 ボルト類	M16 50	224	本	22.4	5,017	
鋼材 ボルト類	M16-45	60	本	20.8	1,248	
鋼材 ボルト類	M20-70	96	本	46.9	4,502	
鋼材 ボルト類	M20-65	32	本	44.5	1,424	
工場製作費	工場溶接共	11.7	t	49,900	583,830	
鉄骨運搬費		11.7	t	8,300	97,110	
鉄骨現場建方		11.7	t	9,340	109,278	
鉄骨建て方機械器具費		1	式		7,990	
錆止め塗料塗り	鉄鋼面(屋内) 水系さび止め 現場2回目 1回目別途	147	m ²	460	67,620	工程A種

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 3号機			鉄骨工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
超音波深傷試験	社内検査	1	か所	380	380	
超音波深傷試験	第三者機関	1	式		30,000	
トリア形状 高力ボルト締付け	ヒキ鉄骨 1,000本以上2,000本未満 施工手間	1,276	本	250	319,000	
ベースバック	30-12V □300*12	4	か所	116,000	464,000	
安全ネット水平張り	運搬費含む 7日程度	41.8	m ²	820	34,276	代価表 0026
鉄骨足場	単管吊り足場	41.8	m ²	1,240	51,832	
柱型 耐火被覆	吹付ロックウール t 25	28.9	m ²	1,070	30,923	
梁型 耐火被覆	吹付ロックウール t 25	52.8	m ²	1,070	56,496	
計					3,871,862	

建築工事 細目別内訳

43

エレベーター本体工事 7号棟 3号機 既製コンクリート工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ALC版 外壁	t 100	106	m ²	9,000	954,000	
ALC版 床	t 100(屋根)	5.6	m ²	6,800	38,080	
ALC版 床	t 100	19.1	m ²	6,800	129,880	
ALC版 梁	t 100	13.8	m ²	6,800	93,840	
計					1,215,800	

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 3号機 防水工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
合成高分子シート防水	S-F1 ALC 平場	5.6	m ²	3,800	21,280	
合成高分子シート防水	S-F1 ALC 立上り	1.9	m ²	3,800	7,220	
塗膜防水	Y-1 外部立上り	5	m ²	5,850	29,250	
塗膜防水	Y-1 平場	12.3	m ²	6,620	81,426	
シーリング*	立上り基礎ALC取り合い	8.8	m	1,420	12,496	代価表 0027
シーリング*	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 10×10	8.4	m	390	3,276	
シーリング*	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 20×10	33.4	m	570	19,038	
計					173,986	

エレベーター本体工事 7号棟 3号機		屋根及びとい工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
屋根折版葺き	H90	9.4	m ²	3,640	34,216	
タイトフレーム		6.7	m	1,230	8,241	
軒先面戸		3.4	m	1,520	5,168	
止水面戸		3.4	m	1,380	4,692	
水切り鉄板	100*150	2.8	m	1,310	3,668	
ケラバ包み	W325	2.8	m	1,810	5,068	
ﾙｰﾌﾄﾞﾚﾝ	横形ろく屋根用 アスファルト・シート防水用 SGP 80A 張掛け幅 100	1	か所	22,100	22,100	
呼び樋	φ75 L250	1	か所	1,890	1,890	
塩ビ角樋	150×150	3.5	m	5,770	20,195	
落ち口	φ75用	1	か所	6,470	6,470	
オーバーフロー管	VU φ50	1	か所	970	970	代価表 0028
豎樋	VU75	20.3	m	1,780	36,134	
エルボ管		5	か所	880	4,400	
中継用豎継管		3	か所	114	342	
掃除口		1	か所	23,100	23,100	代価表 0029

建築工事 細目別内訳

[illegible]

エレベーター本体工事 7号棟 3号機			金属工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
屋根アルミ笠木	W=150 直線 シルバー	9.9	m	4,150	41,085	
屋根アルミ笠木	W=150 コーナー シルバー	4	か所	9,110	36,440	
EXP.J	チェッカーPL 4.5 800*2000 L型鋼 L-100*75*7	3	か所	41,000	123,000	代価表 0034
アルミ手摺	H1100	6	か所	16,400	98,400	代価表 0035
防雨スクリーン	W=400 H=2300	6	か所	123,000	738,000	
軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りなし ㊦300 インサート含む	30.1	m ²	2,040	61,404	
軽量鉄骨天井開口部補強	25形(屋外) 450× 450mm程度 ボード等切込み共	1	か所	2,280	2,280	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	1	か所	9,680	9,680	
天井廻り縁		4	か所	3,240	12,960	代価表 0036
アルミ笠木	接続通路袖壁天端 通路	25.4	m	2,630	66,802	代価表 0037
アルミ笠木	接続通路袖壁天端 小口	6	か所	3,960	23,760	代価表 0038
側溝排水目皿 I-408	MAIパルコニー φ75 クロームメッキ	3	か所	6,260	18,780	
計					1,232,591	

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 3号機			左官工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(EVピット内)						
柱耐火被覆	ピット内 ラスモルタル t60	7.5	m ²	17,100	128,250	代価表 0039
床コンクリート直均し 仕上げ	金ゴて 直均し仕上げ	5.4	m ²	840	4,536	
(接続通路床)						
床モルタル塗り	金ゴて モルタル仕上げ 厚30	22.8	m ²	2,870	65,436	
床モルタル塗り	金ゴて 防水下地 厚15	36.9	m ²	2,030	74,907	
側溝モルタル塗り	金ゴテ W=50	3.7	m	2,370	8,769	代価表 0040
(屋根)						
床モルタル塗り	金ゴて 防水下地 厚15	5.6	m ²	2,030	11,368	
モルタル詰め	屋根ALC 壁ALC取り合い 100*100	9.1	m	1,190	10,829	代価表 0041
(1階他)						
床下地調整費	厚50 リブラスモルタル敷 下地フス張り共	3.1	m ²	6,010	18,631	代価表 0042
EV枠モルタル充填	3方枠	24.8	m	1,190	29,512	代価表 0043
(吹付)						
外装薄塗材 E	ALCパネル面 砂壁状 吹付け 下地調整費(E)共	100	m ²	1,520	152,000	

建築工事 細目別内訳

大阪府営茨木玉櫛住宅エレベーター棟増築工事

[illegible]

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 4号機 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
遣方	簡 易	18.7	m ²	430	8,041	
墨出し	簡 易 - -	18.7	m ²	660	12,342	
養生	簡 易 - -	39	m ²	390	15,210	
整理清掃 後片付け	簡 易 - -	39	m ²	1,330	51,870	
地足場	運搬費含む 0.5か月程度	10	m ²	1,610	16,100	代価表 0001
枠組み本足場 (手摺先行方式)	建枠600 運搬費含む 3ヶ月程度	134	m ²	2,620	351,080	代価表 0002
養生シート張り (ネット状養生シート)	防災I類 枠組み本足場用 運搬費含む 3ヶ月程度	134	m ²	750	100,500	代価表 0003
安全手摺 (手摺先行方式)	枠組み本足場用 運搬費含む 3ヶ月程度	12.6	m	710	8,946	代価表 0004
単管本足場	運搬費含む 3ヶ月程度	38.2	m ²	4,990	190,618	代価表 0005
養生シート張り	防災I類 単管本足場用 運搬費含む 3ヶ月程度	38.2	m ²	900	34,380	代価表 0006
安全手すり	単管本足場用 運搬費含む 3ヶ月程度	3.6	m	1,490	5,364	代価表 0007
仮設間仕切り	単管下地 運搬費含む 合板t12 踊り場 W=2600,H=2500	3	か所	11,700	35,100	代価表 0008
内部仕上足場	脚立足場 運搬費含む 3ヶ月程度	26	m ²	860	22,360	代価表 0009
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組み欄足場 階高4.0m超5.0m以下 運搬費含む 3ヶ月程度	8.7	m ²	5,850	50,895	代価表 0010
シャワ内足場	運搬費含む 1ヶ月程度	24.5	m ²	5,540	135,730	代価表 0011

[illegible]

建築工事 細目別内訳

[illegible]

建築工事 細目別内訳

49

エレベーター本体工事 7号棟 4号機 地業工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
砂利地業	再生クラッシュ	1.2	m ³	6,660	7,992	
杭間ざらい		4	本	1,460	5,840	代価表 0018
杭頭補強	アンカー筋：6-D13	4	組	3,020	12,080	代価表 0019
計					25,912	

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 4号機 鉄筋工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
異形鉄筋 (SD295)	D10	0.02	t	102,000	2,040	
異形鉄筋 (SD295)	D13	1.2	t	100,000	120,000	
異形鉄筋 (SD345)	D16	0.4	t	103,000	41,200	
異形鉄筋 (SD345)	D22	0.8	t	103,000	82,400	
鉄筋加工組立	RCラーメン構造 階高3.5～4.0m程度 形状単純	2.3	t	54,100	124,430	
スラップ 控除	鉄屑 ヘビーH2	0.06	t	▲38,000	▲2,280	
溶接金網敷	径6.0 150×150	6.1	m ²	1,510	9,211	
計					377,001	

エレベーター本体工事 7号棟 4号機 コンクリート工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度21 S18 粗骨材20	24	m3	25,100	602,400	
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度18 S15 粗骨材20	1	m3	24,500	24,500	
コンクリート打設手間	捨てコンクリート 人力打設 — S15～S18	1	m3	8,430	8,430	
コンクリート打設手間	基礎部 ボンプ打設 50m3/回未満 S15～S18 — 圧送費、基本料別途	4.4	m3	1,200	5,280	
コンクリート打設手間	躯体 ボンプ打設 50m3/回未満 S15～S18 標準階高 圧送費、基本料別途	19.6	m3	1,250	24,500	
コンクリートボンプ圧送	30m3以上 基本料金別途加算	24	m3	830	19,920	代価表 0020
コンクリートボンプ圧送 基本料金	30m3未満	2	回	830	1,660	代価表 0021
構造体強度補正	3N 4F用	1	式		14,400	代価表 0022
計					701,090	

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 4号機 型枠工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
型枠	普通合板型枠 — 基礎部	18.2	m ²	3,970	72,254	
型枠	打放合板型枠B種 ラーメン構造 地下軸部 階高5.0m程度	34.8	m ²	5,770	200,796	
打放し面補修	B種 コーン処理 部分目違いばらい	34.8	m ²	810	28,188	
計					301,238	

エレベーター本体工事 7号棟 4号機		鉄骨工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
角型鋼管 鋼材	□300*300*12 BCR295	6	t	178,000	1,068,000	代価表 0023
H型鋼 鋼材	SS400 H-250*125*6*9	1.3	t	120,000	156,000	
H型鋼 鋼材	SS400 H-400*200*8*13	0.5	t	120,000	60,000	
H型鋼 鋼材	SS400 H-244*175*7*11	0.2	t	120,000	24,000	
H型鋼 鋼材	SS400 H-200*100*5.5*8	0.3	t	120,000	36,000	
H型鋼 鋼材	SS400 H-100*100*6*8 B100 B100A HB100	0.3	t	122,000	36,600	
鋼材 鋼板	SN490B PL32	0.3	t	192,000	57,600	
鋼材 鋼板	SN490C PL25	0.1	t	198,000	19,800	
鋼材 鋼板	SN490C PL22	0.4	t	198,000	79,200	
鋼材 鋼板	SN490C PL16	0.3	t	198,000	59,400	
鋼材 鋼板	SS400 PL-6	0.2	t	175,000	35,000	
鋼材 鋼板	SS400 PL-9	0.3	t	175,000	52,500	
鋼材 鋼板	SS400 PL 12	0.4	t	172,000	68,800	
C型鋼	100*50*20*3.2	0.1	t	167,000	16,700	
L型鋼	L-65*65*6	1	t	120,000	120,000	

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 4号機		鉄骨工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
L型鋼	L-150*90*9 ALC受け	0.1	t	144,000	14,400	
水平プレス	φ16	38.8	m	1,990	77,212	代価表 0024
水平プレス	φ22	4.8	m	4,110	19,728	代価表 0025
スラッグ 控除	鉄屑 ヘビーH2	0.4	t	▲38,000	▲15,200	
鋼材 ボルト類	M16-60	288	本	25.6	7,372	
鋼材 ボルト類	M16-55	576	本	24	13,824	
鋼材 ボルト類	M16-50	224	本	22.4	5,017	
鋼材 ボルト類	M16-45	60	本	20.8	1,248	
鋼材 ボルト類	M20-70	96	本	46.9	4,502	
鋼材 ボルト類	M20-65	32	本	44.5	1,424	
工場製作費	工場溶接共	11.7	t	49,900	583,830	
鉄骨運搬費		11.7	t	8,300	97,110	
鉄骨現場建方		11.7	t	9,340	109,278	
鉄骨建て方機械器具費		1	式		7,990	
錆止め塗料塗り	鉄鋼面(屋内) 水系さび止め 現場2回目 1回目別途	147	m ²	460	67,620	工程A種

エレベーター本体工事 7号棟 4号機 鉄骨工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
超音波深傷試験	社内検査	1	か所	380	380	
超音波深傷試験	第三者機関	1	式		30,000	
トシA形 高力ボルト締付け	トシA鉄骨 1,000本以上2,000本未満 施工手間	1,276	本	250	319,000	
ベースバック	30-12V □300*12	4	か所	116,000	464,000	
安全ネット水平張り	運搬費含む 7日程度	41.8	m ²	820	34,276	代価表 0026
鉄骨足場	単管吊り足場	41.8	m ²	1,240	51,832	
柱型 耐火被覆	吹付ロックウール t 25	28.9	m ²	1,070	30,923	
梁型 耐火被覆	吹付ロックウール t 25	52.8	m ²	1,070	56,496	
計					3,871,862	

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 7号棟 4号機 既製コンクリート工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ALC版 外壁	t 100	106	m ²	9,000	954,000	
ALC版 床	t 100(屋根)	5.6	m ²	6,800	38,080	
ALC版 床	t 100	19.1	m ²	6,800	129,880	
ALC版 梁	t 100	13.8	m ²	6,800	93,840	
計					1,215,800	

エレベーター本体工事 7号棟 4号機		防水工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
合成高分子シート防水	S-F1 ALC 平場	5.6	m ²	3,800	21,280	
合成高分子シート防水	S-F1 ALC 立上り	1.9	m ²	3,800	7,220	
塗膜防水	Y-1 外部立上り	5	m ²	5,850	29,250	
塗膜防水	Y-1 平場	12.3	m ²	6,620	81,426	
シーリング*	立上り基礎ALC取り合い	8.8	m	1,420	12,496	代価表 0027
シーリング*	一般部 防水リウレン系(PU-2) 10×10	8.4	m	390	3,276	
シーリング*	一般部 防水リウレン系(PU-2) 20×10	33.4	m	570	19,038	
計					173,986	

エレベーター本体工事 7号棟 4号機		屋根及びとい工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
屋根折版葺き	H90	9.4	m ²	3,640	34,216	
タイトフレーム		6.7	m	1,230	8,241	
軒先面戸		3.4	m	1,520	5,168	
止水面戸		3.4	m	1,380	4,692	
水切り鉄板	100*150	2.8	m	1,310	3,668	
ケラバ包み	W325	2.8	m	1,810	5,068	
ルーフドレン	横形ろく 屋根用 アスファルト・シート防水用 SGP 80A 張掛け幅 100	1	か所	22,100	22,100	
呼び樋	φ75 L250	1	か所	1,890	1,890	
塩ビ角樋	150×150	3.5	m	5,770	20,195	
落ち口	φ75用	1	か所	6,470	6,470	
オーバーフロー管	VUφ50	1	か所	970	970	代価表 0028
堅樋	VU75	20.3	m	1,780	36,134	
エルボ管		5	か所	880	4,400	
中継用堅継管		3	か所	114	342	
掃除口		1	か所	23,100	23,100	代価表 0029