

	令和5年9月
工事名称：大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事(第1工区) 総工事費¥ <u>414,328,200</u> 工事価格¥ <u>376,662,000</u>	
工事場所：貝塚市三ツ松	
工事概要：階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事 S造 エレベーター棟(渡り廊下付) 5階建(停止箇所数3) 設置基数11基 アスベスト除去工事一式	
開 札 日： <u>R5.11.2</u>	公 告 日： <u>R5.9.28</u>
工 期 末： <u>R7.1.20</u>	(工期) 約 14.2 ヶ月

大阪府宮貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）					
総括表					
名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築物工事		1	式	227,217,037	
電気設備工事		1	式	16,926,020	
機械設備工事		1	式	24,668,210	
ガス設備工事		1	式	3,170,000	
計				271,981,267	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	37,176,125	
II 現場管理費		1	式	28,726,861	
III 一般管理費等		1	式	38,777,747	
計				104,680,733	
合計（工事価格）				376,662,000	
消費税相当額	10%	1	式	37,666,200	
総合計（工事費）				414,328,200	

共通仮設費 計算書

工事名称: 大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事(第1工区)

共通仮設費 = A1×α1+k+e+z =

34,869,569

建 築 工 事

A1: 建築工事の住宅関係特殊工事費を含まない直接工事費【直接工事費-i-j-設備工事費】					
108,690,940	共通仮設費率分	5,336,725			
227,217,037	-	2,171,613	-	116,354,484	-
					設備工事費 0
α1: 総直接工事費(各工事の住宅関係特殊工事費を含まない直接工事費の合計) の額に対する建築工事の共通仮設費率【総直接工事費-i'-j'-設備工事費】					
4.91%	αに対応する金額(A)	108,690,940			
227,217,037	-	2,171,613	-	116,354,484	-
					設備工事費 0
i: 建築工事の建設発生土等捨場費			i': 各工事の建設発生土等捨場費		
2,171,613			2,171,613		
j: 建築工事に係る住宅関係特殊工事費の直接工事費【内建設発生土等捨場費は除く】					
116,354,484					
j': 各工事に係る住宅関係特殊工事費の直接工事費【内建設発生土等捨場費は除く】					
116,354,484					

住宅関係特殊工事

住宅関係特殊工事	直接工事費	内建設発生土等捨場費(i)	対象直接工事費(j)	経費率	金額(k)
建築					
舗装工事	3,868,624	0	3,868,624	1%	38,686
鉄骨工事	8,505,860	0	8,505,860	1%	85,058
EV工事	84,150,000	0	84,150,000	1%	841,500
くい工事	19,830,000	0	19,830,000	1%	198,300
その他	0	0	0	1%	0
合 計	116,354,484	0	116,354,484		1,163,544

共通仮設積上げ

e: 共通仮設の積上げ分	z:	設備工事共通仮設費
28,369,300		0
・共通仮設積上げ (別紙内訳書)	一式	28,369,300
	内建設発生土等捨場費	27,185
	内舗装工事費	0
・高速自動車道料金		0
合 計		28,369,300
・共通仮設積上げ 電気 (別紙内訳書)		0
・共通仮設積上げ 機械 (別紙内訳書)		0

現場管理費 計算書

工事名称: 大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事(第1工区)

現場管理費 = A1×β1+k+e+z+y = 16,705,596

建築工事

A1: 建築工事の住宅関係特殊工事費を含まない純工事費【純工事費-i-j-設備純工事費】
142,369,780 現場管理费率分 14,336,636 設備純工事費 0
262,086,606 - 2,198,798 - 117,518,028 - 0

β1: 総純工事費(各工事の住宅関係特殊工事費を含まない純工事費の合計)
の額に対する建築工事の現場管理费率【総純工事費-i'-j'-設備純工事費】
10.07% βに対応する金額(A) 142,369,780 設備純工事費 0
262,086,606 - 2,198,798 - 117,518,028 - 0

i: 建築工事の建設発生土等捨場費【①+②+④】 i': 各工事の建設発生土等捨場費【①+②+③+④+⑤】
2,198,798 2,198,798

①建築分 2,171,613 ②共仮分 27,185 ③屋外分 0 ④建築分高速自動車道料金(残土処分) 0 ⑤屋外分高速自動車道料金(残土処分) 0

j: 建築工事に係る住宅関係特殊工事の純工事費【内建設発生土等捨場費は除く】
117,518,028

j': 各工事に係る住宅関係特殊工事費の純工事費【内建設発生土等捨場費は除く】
117,518,028

住宅関係特殊工事

住宅関係特殊工事		純工事費	内建設発生土等捨場費(i)	対象純工事費(j)	経费率	金額(k)
建築	舗装工事	3,907,310	0	3,907,310	2%	78,146
	鉄骨工事	8,590,918	0	8,590,918	2%	171,818
	EV工事	84,991,500	0	84,991,500	2%	1,699,830
	くい工事	20,028,300	0	20,028,300	2%	400,566
	その他	0	0	0	2%	0
共仮	舗装工事	0	0	0	2%	0
合計		117,518,028	0	117,518,028		2,350,360

e: 現場管理費積上げ分 18,600 z: 設備工事現場管理費 0

y: 申請費の現場管理費(設備工事が少額の場合のみ) 0

一般管理費等 計算書

工事名称: 大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事(第1工区)

一般管理費等 = $A_1 \times \gamma_1 + p =$

38,777,747

建築工事

A1: 工事原価

337,789,036

γ_1 : 総工事原価(各工事の工事原価の合計)の額に対する建築工事の一般管理費等率

11.44%

γ_1 に対応する金額 (A)

337,789,036

申請費及び現場管理費を除いた金額

337,884,253

—

95,217

=

337,789,036

p: 瑕疵担保保険

0

契約保証費の有無 有り

Q: 契約補償費

135,115

補正值 0.04%

工事種別内訳

1

[illegible]

2

建築工事 種目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
外構施設改修工事	1	式	17,492,990	
地中埋設管等改修工事	1	式	1,686,871	
計			19,179,861	

4

建築工事 科目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

5

建築工事 科目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

6

建築工事 科目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

7

建築工事 科目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

8

建築工事 科目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

9

建築工事 科目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

10

建築工事 科目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

11

建築工事 科目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

12

建築工事 科目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

13

建築工事 科目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

14

建築工事 科目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

15

建築工事 科目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

16

屋外整備工事 科目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

地中埋設管等改修工事					
名 称		数 量	単位	金 額	備 考
4号棟改修		1	式	269,177	
4号棟撤去		1	式	36,179	
13号棟改修		1	式	514,577	
13号棟撤去		1	式	72,008	
14号棟改修		1	式	450,534	
14号棟撤去		1	式	42,762	
15号棟改修		1	式	265,027	
15号棟撤去		1	式	36,607	
計				1,686,871	

建築工事 中科目別内訳

18

エレベーター本体工事 4号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,111,320	
計				1,111,320	
土工事		1	式	1,258,998	
計				1,258,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 4号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

19

エレベーター本体工事 4号棟2号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 4号棟2号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

20

エレベーター本体工事 13号棟 1号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 13号棟 1号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

21

エレベーター本体工事 13号棟2号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 13号棟2号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

22

エレベーター本体工事 13号棟3号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 13号棟3号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

23

エレベーター本体工事 13号棟4号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 13号棟4号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

24

エレベーター本体工事 14号棟 1号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 14号棟 1号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

25

エレベーター本体工事 14号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 14号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

26

エレベーター本体工事 14号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 14号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

27

エレベーター本体工事 15号棟 1号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 15号棟 1号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

28

エレベーター本体工事 15号棟2号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 15号棟2号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

30

[illegible][illegible]

31

屋外整備工事 中科目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

建築工事 細目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

建築工事 細目別内訳

35

エレベーター本体工事 4号棟1号機		鉄筋工事					
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考	
異形鉄筋 (SD295)	D10	0.1	t	104,000	10,400		
異形鉄筋 (SD295)	D13	0.6	t	102,000	61,200		
異形鉄筋 (SD345)	D19	0.4	t	105,000	42,000		
スラップ 控除	鉄屑 ヘビーH2	0.03	t	▲38,500	▲1,155		
鉄筋加工組立	RCラック構造 階高3.5～4.0m程度 形状単純	1	t	52,000	52,000		
溶接金網敷	径6.0 150×150	5	m ²	1,510	7,550		
計					171,995		

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 4号棟1号機		コンクリート工事					
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考	
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度18 S15 粗骨材20	0.9	m ³	24,500	22,050		
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度21 S15 粗骨材20	15.6	m ³	25,100	391,560		
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度21 S18 粗骨材20	3.9	m ³	25,100	97,890		
コンクリート打設手間	捨てコンクリート 人力打設 S15～S18	0.9	m ³	8,230	7,407		
コンクリート打設手間	基礎部 ポンプ打設 50m3/回未満 S15～S18 圧送費、基本料別途	15.6	m ³	1,120	17,472		
コンクリート打設手間	躯体 ポンプ打設 50m3/回未満 S15～S18 標準階高 圧送費、基本料別途	3.9	m ³	1,220	4,758		
コンクリートポンプ 圧送	30m3/回未満 基本料金別途加算	19.5	m ³	830	16,185	代価表	0019
コンクリートポンプ圧送 基本料金	30m3/回未満	2	回	93,600	187,200	代価表	0020
構造体強度補正	3N	1	式		11,700	代価表	0021
計					756,222		

[illegible]

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事		4号棟1号機		鉄骨工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
鋼材 形鋼	SN400B H-200×200×8×12	3.1	t	127,000	393,700	
鋼材 形鋼	SN400B H-250×125×6×9	1.4	t	127,000	177,800	
鋼材 形鋼	SN400B H-100×100×6×8	0.2	t	129,000	25,800	
鋼材 形鋼	SS400 H-200×100×5.5×8	0.3	t	120,000	36,000	
鋼材 形鋼	SS400 H-125×125×6.5×9	0.1	t	120,000	12,000	
鋼材 形鋼	SS400 H-100×100×6×8	0.2	t	122,000	24,400	
鋼材 形鋼	SS400 L-65×65×6	0.4	t	120,000	48,000	
鋼材 形鋼	SS400 L-40×40×5	0.01	t	123,000	1,230	
鋼材 形鋼	SS400 L-100×75×7	0.04	t	144,000	5,760	
鋼材 軽量形鋼	SSC-400 C-100×50×20×3.2	0.1	t	175,000	17,500	
鋼材 軽量形鋼	SSC-400 C-75×45×15×2.3	0.01	t	170,000	1,700	
鋼材 鋼板	SS400 PL-12	0.3	t	185,000	55,500	
鋼材 鋼板	SS400 PL-9	0.3	t	186,000	55,800	
鋼材 鋼板	SS400 PL-6	0.3	t	187,000	56,100	
スクラップ 控除	鉄屑 ヘビーH2	0.2	t	▲38,500	▲7,700	

建築工事 細目別内訳

37

エレベーター本体工事 4号棟 1号機		鉄骨工事					
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考	
鋼材 ボルト類	S10T M16 L=40	21	組	76	1,596		
鋼材 ボルト類	S10T M16 L=45	978	組	80	78,240		
鋼材 ボルト類	S10T M20 L=50	33	組	133	4,389		
鋼材 ボルト類	S10T M20 L=60	133	組	143	19,019		
工場製作費	工場溶接共	6.2	t	90,000	558,000		
鉄骨運搬費	工場溶接共	6.2	t	8,300	51,460		
錆止め塗料塗り	鉄鋼面(屋内外) 工程B種 塗料A種 工場1回目 素地C種	170	m ²	540	91,800		
現場建て方費		6.2	t	9,340	57,908		
鉄骨建方機械器具費		1	式		60,000		
超音波探傷試験	第三者機関 工場溶接部	1	式		42,000		
超音波探傷試験	社内検査	1	式		30,000		
トリア形 高力ボルト締付け	H ¹⁶ 鉄骨 1,000本以上2,000本未満 施工手間	1,120	本	250	280,000		
ベースバック	H2020-12V2	4	か所	114,360	457,440		
鉛直ブレース	V1 M16 L=3400 羽子板 タンパ ックル共	4	組	1,480	5,920		
鉛直ブレース	V1 M16 L=2900 羽子板 タンパ ックル共	4	組	1,360	5,440		

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 4号棟 1号機		鉄骨工事					
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考	
鉛直ブレース	V2 M20 L=2900 羽子板 タンパ ックル共	4	組	2,330	9,320		
鉛直ブレース	V2 M20 L=2400 羽子板 タンパ ックル共	4	組	2,150	8,600		
鉛直ブレース	V3 M24 L=3700 羽子板 タンパ ックル共	4	組	4,860	19,440		
水平ブレース	V1 M16 L=2900 羽子板 タンパ ックル共	2	組	1,360	2,720		
水平ブレース	V1 M16 L=2400 羽子板 タンパ ックル共	6	組	1,230	7,380		
柱型 耐火被覆	吹付ロックウール t=25	35.6	m ²	900	32,040		
梁型 耐火被覆	吹付ロックウール t=25	38.9	m ²	900	35,010		
ALC受け耐火被覆	吹付ロックウール t=25	4.4	m ²	900	3,960		
EVビッド 柱型耐火被覆 リブラスモデル	厚40	4	m ²	6,930	27,720	代価表	0022
安全水平ネット張り	運搬費含む 7日程度	36.7	m ²	820	30,094	代価表	0023
計					2,823,086		

建築工事 細目別内訳

39

エレベーター本体工事 4号棟1号機		屋根及びとい工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
屋根：折版葺き	t=0.6 h=85 フッ素樹脂焼付鋼板 不燃材(ガラス繊維シート) t=5 裏打ち	3.9	m ²	12,200	47,580	
上記タフトフレーム		3	m	4,080	12,240	
上記軒先面戸	屋根同材	1.5	m	3,960	5,940	
上記止水面戸	屋根同材	1.5	m	3,960	5,940	
水切り鉄板	屋根同材 t=0.4 糸巾：250	2.7	m	4,080	11,016	
ケラバ包み	屋根同材 t=0.4 糸巾：450	2.7	m	6,300	17,010	
塩ビ角種	150×150	1.5	m	5,770	8,655	
落し口	75Φ 堅樋用	1	か所	4,080	4,080	
ルーフドレン	横形ろく屋根用 アスファルト・シート防水用 SGP 80A 張掛け幅 100	1	か所	22,100	22,100	
オーバーフロー管	カラーVU 50Φ	1	か所	970	970	代価表 0024
硬質ポリ塩化ビニル管とい(カラー)	径75	15.3	m	4,040	61,812	
掃除口	堅樋75Φ カラー Y管75*75共	1	か所	5,290	5,290	代価表 0025
谷樋(EXP.J部)	耐酸被覆鋼板 t=0.4 W=255 H=150 L=2410程度 取付金物共 小口蓋・落し口・吊子共	1	か所	51,000	51,000	
計					253,633	

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 4号棟1号機		金属工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ハテバット天端 7Φ笠木	W=150 直線部	8.3	m	4,150	34,445	
ハテバット天端 7Φ笠木	W=150 コーナー部	4	か所	9,110	36,440	
接続通路部 7Φ笠木	W=150 直線部	4.9	m	4,150	20,335	
接続通路部床 EXP.J	CPL t=4.5 W=500 L=2300 切込み共 硬質コルムベッキン材張付け	2	か所	30,000	60,000	
廊下アルミ手摺	W=1100 H=1100	4	か所	60,900	243,600	
廊下防雨スクリーン	W=400 H=2150	4	か所	93,700	374,800	
軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りなし @300 インチット含む	8.8	m ²	2,040	17,952	
軽量鉄骨天井 開口部補強	25形(屋外) 450×450mm程度 ボート等切込み共	1	か所	2,280	2,280	
軽量鉄骨天井 開口部補強	25形(屋外) 300×1200mm程度 ボート等切込み共	1	か所	3,120	3,120	
天井点検口	一般タイプ 7Φ製 内外枠共額縁 450角	1	か所	9,680	9,680	
天井廻縁	7Φ製	21.1	m	1,410	29,751	
通路床端部取付材	L-150×90×9 亜鉛メッキ仕上げ共	4.7	m	6,000	28,200	
通路床端部取付材	L-100×75×7 亜鉛メッキ仕上げ共	4.7	m	6,000	28,200	
排水目皿	SUS 75Φ	2	か所	6,260	12,520	代価表 0026
計					901,323	

建築工事 細目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

建築工事 細目別内訳

大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第1工区）

建築工事 細目別内訳

43

エレベーター本体工事 4号棟2号機		土工事					
名 称	摘 要	数	量	単位	単 価	金 額	備 考
根切り	小規模土工	57.8		m3	1,060	61,268	
埋戻し(B種)	小規模土工 発生土	31.1		m3	2,010	62,511	
建設発生土運搬 仮置場まで	4t積級 0.2km以下 往復 積込共	31.1		m3	1,850	57,535	代価表 0012
建設発生土運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホ0.28m3 土砂 DID区間有り 12.0km以下	27.6		m3	3,790	104,604	代価表 0013
建設発生土処分		27.6		m3	1,800	49,680	代価表 0014
山留め	親杭横矢板工法 親杭：H-200×200 L=6000 矢板：木製	1		式		853,400	代価表 0016
計						1,188,998	

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 4号棟2号機		地業工事					
名 称	摘 要	数	量	単位	単 価	金 額	備 考
砂利地業	再生クラッシュラン	1		m3	6,660	6,660	
杭間ざらい	再生クラッシュラン	4		本	1,460	5,840	代価表 0017
杭頭補強	アンカー筋：D13 L=35d 8本	4		組	1,690	6,760	代価表 0018
計						19,260	

建築工事 細目別内訳

44

エレベーター本体工事 4号棟2号機		鉄筋工事					
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考	
異形鉄筋 (SD295)	D10	0.1	t	104,000	10,400		
異形鉄筋 (SD295)	D13	0.6	t	102,000	61,200		
異形鉄筋 (SD345)	D19	0.4	t	105,000	42,000		
スラップ 控除	鉄屑 ヘビ－H2	0.03	t	▲38,500	▲1,155		
鉄筋加工組立	RCラ－ル構造 階高3.5～4.0m程度 形状単純	1	t	52,000	52,000		
溶接金網敷	径6.0 150×150	5	m ²	1,510	7,550		
計					171,995		

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 4号棟2号機		コンクリート工事					
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考	
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度18 S15 粗骨材20	0.9	m ³	24,500	22,050		
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度21 S15 粗骨材20	15.6	m ³	25,100	391,560		
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度21 S18 粗骨材20	3.9	m ³	25,100	97,890		
コンクリート打設手間	捨てコンクリート 人力打設 S15～S18	0.9	m ³	8,230	7,407		
コンクリート打設手間	基礎部 ポンプ打設 50m3/回未満 S15～S18 圧送費、基本料別途	15.6	m ³	1,120	17,472		
コンクリート打設手間	躯体 ポンプ打設 50m3/回未満 S15～S18 標準階高 圧送費、基本料別途	3.9	m ³	1,220	4,758		
コンクリートポンプ 圧送	30m3/回未満 基本料金別途加算	19.5	m ³	830	16,185	代価表 0019	
コンクリートポンプ 圧送 基本料金	30m3/回未満	2	回	93,600	187,200	代価表 0020	
構造体強度補正	3N	1	式		11,700	代価表 0021	
計					756,222		

[illegible]

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事		4号棟2号機		鉄骨工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
鋼材 形鋼	SN400B H-200×200×8×12	3.1	t	127,000	393,700	
鋼材 形鋼	SN400B H-250×125×6×9	1.4	t	127,000	177,800	
鋼材 形鋼	SN400B H-100×100×6×8	0.2	t	129,000	25,800	
鋼材 形鋼	SS400 H-200×100×5.5×8	0.3	t	120,000	36,000	
鋼材 形鋼	SS400 H-125×125×6.5×9	0.1	t	120,000	12,000	
鋼材 形鋼	SS400 H-100×100×6×8	0.2	t	122,000	24,400	
鋼材 形鋼	SS400 L-65×65×6	0.4	t	120,000	48,000	
鋼材 形鋼	SS400 L-40×40×5	0.01	t	123,000	1,230	
鋼材 形鋼	SS400 L-100×75×7	0.04	t	144,000	5,760	
鋼材 軽量形鋼	SSC-400 C-100×50×20×3.2	0.1	t	175,000	17,500	
鋼材 軽量形鋼	SSC-400 C-75×45×15×2.3	0.01	t	170,000	1,700	
鋼材 鋼板	SS400 PL-12	0.3	t	185,000	55,500	
鋼材 鋼板	SS400 PL-9	0.3	t	186,000	55,800	
鋼材 鋼板	SS400 PL-6	0.3	t	187,000	56,100	
スクラップ 控除	鉄屑 ヘビーH2	0.2	t	▲38,500	▲7,700	

建築工事 細目別内訳

46

エレベーター本体工事 4号棟2号機		鉄骨工事					
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
鋼材 ボルト類	S10T M16 L=40	21	組	76	1,596		
鋼材 ボルト類	S10T M16 L=45	978	組	80	78,240		
鋼材 ボルト類	S10T M20 L=50	33	組	133	4,389		
鋼材 ボルト類	S10T M20 L=60	133	組	143	19,019		
工場製作費	工場溶接共	6.2	t	90,000	558,000		
鉄骨運搬費	工場溶接共	6.2	t	8,300	51,460		
錆止め塗料塗り	鉄鋼面(屋内外) 工程B種 塗料A種 工場1回目 素地C種	170	m ²	540	91,800		
現場建て方費		6.2	t	9,340	57,908		
鉄骨建方機械器具費		1	式		60,000		
超音波探傷試験	第三者機関 工場溶接部	1	式		42,000		
超音波探傷試験	社内検査	1	式		30,000		
トリア形状 高力ボルト締付け	H ² 鉄骨 1,000本以上2,000本未満 施工手間	1,120	本	250	280,000		
ベースバック	H2020-12V2	4	か所	114,360	457,440		
鉛直ブレース	V1 M16 L=3400 羽子板 タンパ ックル共	4	組	1,480	5,920		
鉛直ブレース	V1 M16 L=2900 羽子板 タンパ ックル共	4	組	1,360	5,440		

建築工事 細目別内訳

エレベーター本体工事 4号棟2号機		鉄骨工事					
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
鉛直ブレース	V2 M20 L=2900 羽子板 タンパ ックル共	4	組	2,330	9,320		
鉛直ブレース	V2 M20 L=2400 羽子板 タンパ ックル共	4	組	2,150	8,600		
鉛直ブレース	V3 M24 L=3700 羽子板 タンパ ックル共	4	組	4,860	19,440		
水平ブレース	V1 M16 L=2900 羽子板 タンパ ックル共	2	組	1,360	2,720		
水平ブレース	V1 M16 L=2400 羽子板 タンパ ックル共	6	組	1,230	7,380		
柱型 耐火被覆	吹付ロッキングール t=25	35.6	m ²	900	32,040		
梁型 耐火被覆	吹付ロッキングール t=25	38.9	m ²	900	35,010		
ALC受け耐火被覆	吹付ロッキングール t=25	4.4	m ²	900	3,960		
EVビッド 柱型耐火被覆 リブラスモデル	厚40	4	m ²	6,930	27,720	代価表	0022
安全水平ネット張り	運搬費含む 7日程度	36.7	m ²	820	30,094	代価表	0023
計					2,823,086		

[illegible]

建築工事 細目別内訳

[illegible]