

	令和6年11月
工事名称：大阪府営大東朋来住宅第2期エレベーター棟増築工事(第1工区)	
総工事費 ¥ <u>333,155,900</u>	
工事価格 ¥ <u>302,869,000</u>	
工事場所：大東市朋来二丁目	
工事概要：階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事 PC造 エレベーター棟(渡り廊下付) 5階建(停止箇所3) 設置基数:6基 アスベスト除去工事一式	
開 札 日： <u>R6.12.12</u>	公 告 日： <u>R6.11.21</u>
工 期 末： <u>R8.1.20</u>	(工期) 約 12.8 ヶ月

大阪府営大東朋来住宅第2期エレベーター棟増築工事（第1工区）

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	164,051,186	
電気設備工事		1	式	12,490,512	
機械設備工事		1	式	12,973,057	
ガス設備工事		1	式	1,708,900	
計				191,223,655	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	60,329,103	
II 現場管理費		1	式	21,975,553	
III 一般管理費等		1	式	29,340,689	
計				111,645,345	
合計（工事価格）				302,869,000	
消費税相当額	10%	1	式	30,286,900	
総合計（工事費）				333,155,900	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

エレベーター本体工事 8号棟 1号機

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式	257,817	
土工事	1	式	2,052,038	
地業工事	1	式	67,948	
鉄筋工事	1	式	307,400	
コンクリート工事	1	式	998,414	
型枠工事	1	式	219,780	
PC工事	1	式	5,558,000	
防水工事	1	式	272,571	
屋根及び樋工事	1	式	211,406	
金属工事	1	式	881,600	
左官工事	1	式	11,400	
内外装工事	1	式	11,849	
エレベーター機器工事	1	式	8,260,000	
計			19,110,223	

エレベーター本体工事 8号棟 2号機				
名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式	257,817	
土工事	1	式	1,977,922	
地業工事	1	式	67,948	
鉄筋工事	1	式	307,400	
コンクリート工事	1	式	998,414	
型枠工事	1	式	219,780	
PC工事	1	式	5,558,000	
防水工事	1	式	272,571	
屋根及び樋工事	1	式	211,406	
金属工事	1	式	881,600	
左官工事	1	式	11,400	
内外装工事	1	式	11,849	
エレベーター機器工事	1	式	8,260,000	
計			19,036,107	

エレベーター本体工事 8号棟 3号機				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式	257,817	
土工事	1	式	1,971,631	
地業工事	1	式	67,948	
鉄筋工事	1	式	307,400	
コンクリート工事	1	式	998,414	
型枠工事	1	式	219,994	
PC工事	1	式	5,558,000	
防水工事	1	式	272,045	
屋根及び樋工事	1	式	211,406	
金属工事	1	式	881,600	
左官工事	1	式	11,400	
内外装工事	1	式	11,849	
エレベーター機器工事	1	式	8,260,000	
計			19,029,504	

エレベーター本体工事 10号棟 1号機				
名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式	257,817	
土工事	1	式	1,949,593	
地業工事	1	式	67,948	
鉄筋工事	1	式	307,400	
コンクリート工事	1	式	1,001,339	
型枠工事	1	式	221,303	
PC工事	1	式	5,558,000	
防水工事	1	式	270,467	
屋根及び樋工事	1	式	211,406	
金属工事	1	式	881,600	
左官工事	1	式	11,400	
内外装工事	1	式	11,849	
エレベーター機器工事	1	式	8,260,000	
計			19,010,122	

エレベーター本体工事 11号棟 1号機				
名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式	257,817	
土工事	1	式	1,964,819	
地業工事	1	式	67,948	
鉄筋工事	1	式	307,400	
コンクリート工事	1	式	1,001,339	
型枠工事	1	式	221,196	
PC工事	1	式	5,558,000	
防水工事	1	式	270,993	
屋根及び樋工事	1	式	211,406	
金属工事	1	式	881,600	
左官工事	1	式	11,400	
内外装工事	1	式	11,849	
エレベーター機器工事	1	式	8,260,000	
計			19,025,767	

エレベーター本体工事 11号棟 2号機				
名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式	257,817	
土工事	1	式	1,970,589	
地業工事	1	式	67,948	
鉄筋工事	1	式	307,400	
コンクリート工事	1	式	1,001,339	
型枠工事	1	式	221,196	
PC工事	1	式	5,558,000	
防水工事	1	式	270,993	
屋根及び樋工事	1	式	211,406	
金属工事	1	式	881,600	
左官工事	1	式	11,400	
内外装工事	1	式	11,849	
エレベーター機器工事	1	式	8,260,000	
計			19,031,537	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

エレベーター本体工事 8号棟 1号機

科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	257,817	
計				257,817	
土工事		1	式	2,052,038	
計				2,052,038	
地業工事		1	式	67,948	
計				67,948	
鉄筋工事		1	式	307,400	
計				307,400	
コンクリート工事		1	式	998,414	
計				998,414	
型枠工事		1	式	219,780	
計				219,780	
PC工事		1	式	5,558,000	
計				5,558,000	
防水工事		1	式	272,571	
計				272,571	
屋根及び樋工事		1	式	211,406	
計				211,406	
金属工事		1	式	881,600	
計				881,600	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

エレベーター本体工事 8号棟 2号機

科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	257,817	
計				257,817	
土工事		1	式	1,977,922	
計				1,977,922	
地業工事		1	式	67,948	
計				67,948	
鉄筋工事		1	式	307,400	
計				307,400	
コンクリート工事		1	式	998,414	
計				998,414	
型枠工事		1	式	219,780	
計				219,780	
PC工事		1	式	5,558,000	
計				5,558,000	
防水工事		1	式	272,571	
計				272,571	
屋根及び樋工事		1	式	211,406	
計				211,406	
金属工事		1	式	881,600	
計				881,600	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

エレベーター本体工事 8号棟 3号機

科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	257,817	
計				257,817	
土工事		1	式	1,971,631	
計				1,971,631	
地業工事		1	式	67,948	
計				67,948	
鉄筋工事		1	式	307,400	
計				307,400	
コンクリート工事		1	式	998,414	
計				998,414	
型枠工事		1	式	219,994	
計				219,994	
PC工事		1	式	5,558,000	
計				5,558,000	
防水工事		1	式	272,045	
計				272,045	
屋根及び樋工事		1	式	211,406	
計				211,406	
金属工事		1	式	881,600	
計				881,600	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

エレベーター本体工事 10号棟 1号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	257,817	
計				257,817	
土工事		1	式	1,949,593	
計				1,949,593	
地業工事		1	式	67,948	
計				67,948	
鉄筋工事		1	式	307,400	
計				307,400	
コンクリート工事		1	式	1,001,339	
計				1,001,339	
型枠工事		1	式	221,303	
計				221,303	
PC工事		1	式	5,558,000	
計				5,558,000	
防水工事		1	式	270,467	
計				270,467	
屋根及び樋工事		1	式	211,406	
計				211,406	
金属工事		1	式	881,600	
計				881,600	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

エレベーター本体工事 11号棟 1号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	257,817	
計				257,817	
土工事		1	式	1,964,819	
計				1,964,819	
地業工事		1	式	67,948	
計				67,948	
鉄筋工事		1	式	307,400	
計				307,400	
コンクリート工事		1	式	1,001,339	
計				1,001,339	
型枠工事		1	式	221,196	
計				221,196	
PC工事		1	式	5,558,000	
計				5,558,000	
防水工事		1	式	270,993	
計				270,993	
屋根及び樋工事		1	式	211,406	
計				211,406	
金属工事		1	式	881,600	
計				881,600	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

エレベーター本体工事 11号棟 2号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	257,817	
計				257,817	
土工事		1	式	1,970,589	
計				1,970,589	
地業工事		1	式	67,948	
計				67,948	
鉄筋工事		1	式	307,400	
計				307,400	
コンクリート工事		1	式	1,001,339	
計				1,001,339	
型枠工事		1	式	221,196	
計				221,196	
PC工事		1	式	5,558,000	
計				5,558,000	
防水工事		1	式	270,993	
計				270,993	
屋根及び樋工事		1	式	211,406	
計				211,406	
金属工事		1	式	881,600	
計				881,600	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

既存建物改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
8号棟改修		1	式	175,854	
計				175,854	
8号棟撤去		1	式	112,217	
計				112,217	
10号棟改修		1	式	168,182	
計				168,182	
10号棟撤去		1	式	37,633	
計				37,633	
11号棟改修		1	式	172,674	
計				172,674	
11号棟撤去		1	式	75,533	
計				75,533	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

外構施設改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
8号棟改修		1	式	6,034,354	
計				6,034,354	
8号棟撤去		1	式	3,273,585	
計				3,273,585	
10号棟改修		1	式	2,804,436	
計				2,804,436	
10号棟撤去		1	式	567,379	
計				567,379	
11号棟改修		1	式	4,623,668	
計				4,623,668	
11号棟撤去		1	式	990,694	
計				990,694	

地中埋設管等改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
8号棟改修		1	式	1,885,979	
計				1,885,979	
8号棟撤去		1	式	161,702	
計				161,702	
10号棟改修		1	式	672,421	
計				672,421	
10号棟撤去		1	式	65,178	
計				65,178	
11号棟改修		1	式	1,294,295	
計				1,294,295	
11号棟撤去		1	式	128,142	
計				128,142	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

電氣設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
8号棟	引込幹線設備工事	1	式	2,617,340	
8号棟	電灯設備工事	1	式	2,366,570	
8号棟	電話設備工事	1	式	294,170	
8号棟	屋外灯設備	1	式	98,094	
計				5,376,174	
10号棟	引込幹線設備工事	1	式	1,775,861	
10号棟	電灯設備工事	1	式	936,050	
10号棟	電話設備工事	1	式	76,800	
計				2,788,711	
11号棟	引込幹線設備工事	1	式	2,319,341	
11号棟	電灯設備工事	1	式	1,657,600	
11号棟	電話設備工事	1	式	178,960	
11号棟	屋外灯設備	1	式	93,390	
11号棟	集中検針設備	1	式	76,336	
計				4,325,627	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室