公社団地一覧表　　令和8年度下半期

（金額単位：円）

| 団地コード | 団地名 | 管理戸数（一般住宅） | 築年月 | 階層 | 間取り | 間取り２（※下記参照） | 専有面積 | 家賃（月額） | 共益費（月額） | | EV | 駐車場の有無 | 駐車場料金（税込/月額） | 契約形態 | 所在市 | 所在地 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 70 | 喜連 | 350 | 1968年8月 | 5階建 | 2LDK,3DK,リノベ45 | 6畳が1室 | 44.58 | 47,800 ～ 66,000 | 自治会徴収 | 1,000 | 無 | 有 | 12,100 | 定借（R21.3まで） | 大阪市平野区 | 大阪市平野区喜連２丁目６番 他 |
| 73 | 香里三井 | 336 | 1969年2月 | 5階建 | 2DK,2LDK,3DK,ニコイチ | 6畳が1室 | 44.58～89.16 | 35,900 ～ 72,200 | 自治会徴収 | 800 | 無 | 有 | 8,800 | 定借（R21.3まで） | 寝屋川市 | 寝屋川市三井が丘１丁目１番 他 |
| 74 | 牧野 | 210 | 1969年7月 | 5階建 | 1LDK+F,2LDK,3DK | 6畳が1室 | 45.84 | 43,300 ～ 57,800 | 自治会徴収 | 500 | 無 | 有 | 9,790 | 定借（R22.3まで） | 枚方市 | 枚方市牧野北町６番 |
| 75 | 香里三井Ｂ | 250 | 1969年8月 | 5階建 | 1LDK,2LDK,3DK,ニコイチ,ニコイチeco | 6畳が1室、4.5畳に板間付タイプあり | 44.98～89.96 | 35,700 ～ 96,000 | 自治会徴収 | 1,200 | 無 | 有 | 8,800 | 定借（R22.3まで） | 寝屋川市 | 寝屋川市三井が丘１丁目９番 他 |
| 79 | 牧野Ｂ | 170 | 1969年3月 | 5階建 | 1LDK+F,2LDK,3DK | 6畳が1室 | 45.84 | 43,300 ～ 57,800 | 自治会徴収 | 500 | 無 | 有 | 9,790 | 定借（R22.3まで） | 枚方市 | 枚方市牧野北町６番 |
| 85 | 加守 | 200 | 1970年12月 | 5階建 | 2LDK,3DK | 6畳が1室、4.5畳に板間付タイプあり | 44.98～45.11 | 38,000 ～ 41,900 | 公社徴収 | 1,600 | 無 | 有 | 8,800 | 定借（R23.3まで） | 岸和田市 | 岸和田市加守町１丁目５番 |
| 86 | 茶山台 | 923 | 1971年4月 | 5階建 | 1LDK,1LDK+F,2LDK,3DK,ニコイチ,リノベ45 | 6畳が1室、4.5畳に板間付タイプあり | 44.98～91.68 | 36,800 ～ 86,100 | 自治会徴収 | 1,450 | 無 | 有 | 9,020 | 定借（R23.9まで） | 堺市（泉北NT） | 堺市南区茶山台２丁１番 他 |
| 87 | 三原台（4・5階のみ） | 250 | 1971年4月 | 5階建 | 2LDK,3DK | 6畳が1室 | 44.98 | 34,200 ～ 41,600 | 公社徴収 | 2,700 | 無 | 有 | 10,010 | 定借（R24.3まで） | 堺市（泉北NT） | 堺市南区三原台３丁４０番 |
| 89 | 香里三井Ｃ | 335 | 1971年11月 | 5階建 | 1LDK,2LDK,3DK,ニコイチ | 6畳が1室、4.5畳に板間付タイプあり | 44.98～90.22 | 36,500 ～ 79,000 | 公社徴収 | 2,000 | 無 | 有 | 8,800 | 定借（R24.3まで） | 寝屋川市 | 寝屋川市三井が丘５丁目５番 他 |
| 90 | 茨木郡山（4・5階のみ） | 290 | 1971年12月 | 5階建 | 1LDK,2LDK,3DK | 4.5畳に板間 | 45.72～46.08 | 38,500 ～ 49,800 | 公社徴収 | 2,200 | 無 | 有 | 9,790 | 定借（R24.3まで） | 茨木市 | 茨木市新郡山２丁目 |
| 94 | 晴美台 | 530 | 1972年7月 | 5階建 | 1LDK+F,2LDK,3DK | 6畳が１室 | 45.84 | 32,500 ～ 40,600 | 自治会徴収 | 1,000 | 無 | 有 | 9,900 | 定借（R24.9まで） | 堺市（泉北NT） | 堺市南区晴美台３丁１４番 |
| 95 | 晴美台Ｂ（4・5階のみ） | 460 | 1972年8月 | 5階建 | 1LDK+F,2LDK,3DK | 6畳2室タイプあり | 49.23 | 33,800 ～ 43,800 | 公社徴収 | 2,000 | 無 | 有 | 9,900 | 定借（R24.9まで） | 堺市（泉北NT） | 堺市南区晴美台１丁２９番 |
| 101 | 招提 | 180 | 1973年8月 | 5階建 | 2LDK,3DK | 6畳が1室 | 45.84 | 37,400 ～ 49,000 | 公社徴収 | 2,500 | 無 | 有 | 9,130 | 定借（R25.9まで） | 枚方市 | 枚方市招提南町３丁目１７番 |
| 102 | 招提Ｂ | 160 | 1973年11月 | 5階建 | 2LDK,3DK | 6畳が1室 | 46.69 | 37,400 ～ 49,000 | 公社徴収 | 2,500 | 無 | 有 | 9,130 | 定借（R25.9まで） | 枚方市 | 枚方市招提南町３丁目１７番 |
| 103 | 三原台Ｃ | 40 | 1973年11月 | 5階建 | 3DK | 6畳が2室 | 49.23 | 36,600 ～ 38,100 | 公社徴収 | 2,700 | 無 | 有 | 10,010 | 定借（R25.9まで） | 堺市（泉北NT） | 堺市南区三原台３丁４０番 |
| 104 | 高倉台 | 150 | 1973年12月 | 5階建 | 2LDK,3DK | 6畳が2室 | 49.23 | 37,500 ～ 44,000 | 自治会徴収 | 2,000 | 無 | 有 | 9,900 | 定借（R26.3まで） | 堺市（泉北NT） | 堺市南区高倉台４丁１番 |
| 105 | 原山台 | 430 | 1973年12月 | 5階建 | 1LDK,1LDK+F,2LDK,3DK | 6畳が1室 | 45.84～46.68 | 35,600 ～ 48,500 | 公社徴収 | 1,600 | 無 | 有 | 8,470 | 定借（R26.3まで） | 堺市（泉北NT） | 堺市南区原山台１丁７番 |
| 106 | 茶山台Ｂ | 267 | 1974年6月 | 5階建 | 2LDK,3DK,ニコイチ,ニコイチeco,リノベ50 | 6畳が2室 | 49.23~98.46 | 38,500 ～ 88,000 | 自治会徴収 | 2,000 | 無 | 有 | 9,020 | 定借（R26.9まで） | 堺市（泉北NT） | 堺市南区茶山台２丁８番 |
| 107 | 庭代台 | 430 | 1974年8月 | 5階建 | 2LDK,3DK | 6畳が2室 | 49.23 | 33,800 ～ 40,900 | 自治会徴収 | 1,500 | 無 | 有 | 8,800 | 定借（R27.3まで） | 堺市（泉北NT） | 堺市南区庭代台１丁２３番 |
| 108 | 庭代台Ｂ | 300 | 1974年9月 | 5階建 | 2LDK,3DK | 6畳が2室 | 49.23 | 33,900 ～ 40,900 | 公社徴収 | 1,900 | 無 | 有 | 8,800 | 定借（R27.3まで） | 堺市（泉北NT） | 堺市南区庭代台３丁１３番 |
| 110 | 原山台Ｂ | 495 | 1976年1月 | 14階建 | 2LDK,3DK | 6畳が2室 | 52.59 | 45,600 ～ 55,400 | 公社徴収 | 2,100 | 有 | 有 | 8,580 | 定借（R27.9まで） | 堺市（泉北NT） | 堺市南区原山台５丁３番 |
| 111 | 貝塚中央 | 200 | 1976年3月 | 5階建 | 2LDK,3DK | 6畳が1室 | 46.69 | 37,100 ～ 46,600 | 自治会徴収 | 400 | 無 | 有 | 6,490 | 定借（R28.3まで） | 貝塚市 | 貝塚市橋本１０６の４ |
| 114 | さつき | 130 | 1977年3月 | 5階建 | 2LDK,3DK | 6畳が2室 | 52.65 | 45,700 ～ 50,400 | 公社徴収 | 2,700 | 無 | 有 | 8,470 | 定借（R28.9まで） | 泉大津市 | 泉大津市虫取町２丁目２番 |
| 116 | 招提Ｃ | 30 | 1977年7月 | 6階建 | 2LDK,3DK | 6畳が1室 | 51.19 | 45,800 ～ 47,500 | 公社徴収 | 2,500 | 無 | 有 | 9,130 | 定借（R30.3まで） | 枚方市 | 枚方市招提東町1丁目４０番 |
| 117 | 鴨谷台 | 370 | 1977年9月 | 5階建 | 2LDK,3DK,リノベ50 | 6畳が2室 | 52.65 | 47,200 ～ 66,000 | 公社徴収 | 2,000 | 無 | 有 | 8,690 | 定借（R30.3まで） | 堺市（泉北NT） | 堺市南区鴨谷台３丁２番 |
| 118 | 鴨谷台Ｂ | 40 | 1978年4月 | 5階建 | 2LDK,3DK | 6畳が2室 | 52.65 | 47,200 ～ 66,000 | 公社徴収 | 2,000 | 無 | 有 | 8,690 | 定借（R30.9まで） | 堺市（泉北NT） | 堺市南区鴨谷台３丁２番 |
| 136 | ＯＰＨ千里佐竹公園 | 88 | 2005年01月 | 6~9階建 | 2LDK,3DK,3LDK | | 57.70~59.45 | 99,700 ～ 116,200 | 公社徴収 | 3,800 | 有 | 有 | 14,410~16,610 | 一般賃貸借 | 吹田市 | 大阪府吹田市佐竹台１丁目２番３０ |
| 1004 | 諏訪の森 | 110 | 1997年10月 | 5階建 | 1DK,2K,2DK,2LDK,3DK,3LDK,4DK | | 40.18~80.40 | 47,900 ～ 92,100 | 公社徴収 | 3,400 | 有 | 有 | 10,780 | 一般賃貸借 | 堺市西区 | 堺市西区浜寺諏訪森町西２丁１１４番地 |
| 1008 | 鷹合 | 311 | 2001年04月 | 8階建 | 1DK,1LDK,2DK,2LDK,3DK,3LDK | | 41.40~69.77 | 59,000 ～ 94,500 | 公社徴収 | 3,500 | 有 | 有 | 13,750~15,950 | 一般賃貸借 | 大阪市東住吉区 | 大阪市東住吉区鷹合３丁目２番 |
| 1012 | 山坂 | 130 | 2003年08月 | 9~11階建 | 1LDK,1LDK,2DK,2LDK,3DK | | 40.04~65.88 | 66,300 ～ 108,000 | 公社徴収 | 3,100 | 有 | 有 | 15,400 | 一般賃貸借 | 大阪市東住吉区 | 大阪市東住吉区山坂５丁目１４番７ |
| 1013 | 殿辻町 | 61 | 2004年08月 | 7階建 | 1DK,2DK,3DK,3LDK | | 40.56~67.18 | 65,800 ～ 99,300 | 公社徴収 | 3,300 | 有 | 有 | 13,970 | 一般賃貸借 | 大阪市住吉区 | 大阪市住吉区殿辻１丁目１番３０号 |
| 1014 | 東長居 | 205 | 2005年09月 | 5~13階建 | 1DK,1LDK,2DK,2LDK,3DK | | 40.56~59.21 | 70,300 ～ 112,200 | 公社徴収 | 4,200 | 有 | 有 | 14,960~17,160 | 一般賃貸借 | 大阪市住吉区 | 大阪市住吉区長居東２丁目７番 |
| 1015 | ＯＰＨ大浜 | 74 | 2006年04月 | 8・11階建 | 1DK,2DK,3DK,3LDK | | 40.08~67.02 | 62,500 ～ 96,300 | 公社徴収 | 4,300 | 有 | 有 | 14,410~16,610 | 一般賃貸借 | 堺市堺区 | 堺市堺区大浜北町２丁６番１０ |
| 1018 | ＯＰＨ寝屋川豊野 | 28 | 2007年04月 | 12階建 | 1DK,2DK,3DK | | 40.89~59.21 | 61,000 ～ 84,000 | 公社徴収 | 4,600 | 有 | 有 | 10,780 | 一般賃貸借 | 寝屋川市 | 大阪府寝屋川市豊野町２５番１ |
| 1021 | ＯＰＨ杉本町 | 38 | 2007年07月 | 7階建 | 1DK,2DK,3DK | | 40.53~59.34 | 63,400 ～ 90,100 | 公社徴収 | 4,100 | 有 | 有 | 13,860 | 一般賃貸借 | 大阪市住吉区 | 大阪市住吉区遠里小野３丁目１０番１１号 |
| 1027 | ＯＰＨ守口長池町 | 20 | 2008年09月 | 7階建 | 1DK,2DK,2LDK,3DK | | 41.90~59.74 | 71,100 ～ 97,500 | 公社徴収 | 2,700 | 有 | 有 | 14,630 | 一般賃貸借 | 守口市 | 大阪府守口市長池町８番４ |
| 1035 | ＯＰＨ千里西町緑地 | 51 | 2012年03月 | 5～7階建 | 1DK,2DK,2LDK,3DK,3LDK | | 40.41~67.12 | 77,500 ～ 128,800 | 公社徴収 | 3,300 | 有 | 有 | 14,410 | 一般賃貸借 | 豊中市 | 豊中市新千里西町２丁目２１番３０ |
| 1038 | ＯＰＨ石橋テラス | 56 | 2021年03月 | 5階建 | 1LDK,2LDK | | 40.34~50.67 | 68,900 ～ 89,200 | 公社徴収 | 3,500 | 有 | 有 | 11,000 | 一般賃貸借 | 池田市 | 池田市豊島北１丁目４番１６ |
| 1040 | ＯＰＨ枚方駅前 | 120 | 2024年03月 | 14階建 | 1LDK,2DK,2LDK,2LDK+S,3LDK | | 40.12~59.97 | 101,500 ～ 163,500 | 公社徴収 | 5,000 | 有 | 有 | 22,000~24,200 | 一般賃貸借 | 枚方市 | 大阪府枚方市新町１丁目１番 |

＜注意＞

【自治会活動など】　団地入居者と同様に共益費を負担いただくとともに、定期的な団地清掃への参加やゴミ当番業務など、自治会で決められたことには従っていただく必要があります。

【エアコン・電磁調理器】　エアコン及び電磁調理コンロ等を設置する場合は、別途模様替申請書が必要となります。
なお、取付可能なエアコンは原則１００Ｖのものとし、エアコンの同時使用は２基までと限定されています。

※間取りについて・・・6(5.5)畳1室タイプの住戸については、グループホーム開設の居室基準に満たない可能性があります。