**資料１**

施 設 の 概 要

　１　周辺状況

　　①　所在地　本館：大阪市中央区北浜東３番１４号

　　　　　　　　　南館：大阪市中央区石町２丁目５番３号

　　②　周辺環境　大阪市内の官庁・オフィス街に位置し、交通至便な立地状況

　　③　アクセス　京阪電車・大阪メトロ谷町線「天満橋駅」から西へ３００m

　２　労働センター施設の概要

　　【本館（府有財産）】

　　　・敷地面積　　　　　２,９０２．１４㎡

　　　・建築面積　　　　　２,７２３．２３㎡

　　　・延床面積　　　　２１,５８４．９５㎡

・施設構造　　　　鉄骨鉄筋コンクリート造、地下３階地上１１階建

　　【南館（賃貸借）】 　５階（５３０．７３㎡）

７階（４１７．４㎡）

１０階（４０５．５７㎡）

３　施設内容

1. 公の施設部分（会議室等、ホール、その他貸室、駐車場）

　　　　＜会議室等内訳＞

　　　　　・第一会議室（面積２０４㎡）　　１室　（本館６階：大会議室）

　　　　　・第二会議室（面積１７１㎡）　　１室　（本館７階：７０８）

　　　　　・第三会議室（面積１５９㎡）　　１室　（本館７階：７０９）

　　　　　・第四会議室（面積１４９㎡）　　１室　（本館６階：６０６）

　　　　　・第五会議室（面積　９０㎡）　　１室　（本館７階：７０１）

・第六会議室（面積　７８㎡）　　１室　（本館９階：部屋番未定）

　　　　　・第七会議室（面積　６０㎡）　　５室　（部屋番号未定・部屋番号未定）

（本館６階：６０４）

（本館５階：５０１･５０４）

　　　　　・第八会議室（面積　３０㎡）　　９室　（本館７階：７０４～７）

（本館６階：６０１～３･６０８）

（本館５階：５０３）

　　　　　・第一講習室（面積１２３㎡）　　１室　（南館10階：南１０２）

　　　　　・第二講習室（面積　９２㎡）　　２室　（南館10階：南１０１･１０３）

　　　　　・第三講習室（面積　７８㎡）　　１室　（南館７階：南７２）

　　　　　・第四講習室（面積　５８㎡）　　２室　（南館７階：南７３･７４）

　　　　　・第五講習室（面積　４８㎡）　　２室　（南館７階：南７１･７５）

　　　　　・大研修室　 （面積１１８㎡）　１室　（本館５階：研修室２）

　　　　　・第一中研修室（面積　６２㎡）　１室　（本館５階：研修室１）

・第二中研修室（面積　５７㎡）　１室　（本館５階：研修室３）

　　　　　・小研修室　　（面積　４３㎡）　１室　（本館６階：研修室４）

　　　　　・視聴覚室（面積１７１㎡）　　　１室　（本館５階）

　　　　　・講師控室（面積　１５㎡）　　　４室　（本館５、６、７階）

＜ホール内訳＞

　　　　　・南ホール（面積２６２㎡）　　　１室　（南館５階）

・大ホール（面積７９９㎡） １室　（本館２、３階）

【席数801席】

　　　　　・第一楽屋（面積　３１㎡）　 　１室　（本館３階）

　　　　　・第二楽屋（面積　２１㎡）　　 １室　（本館３階）

　　　　　・第三楽屋（面積　１６㎡）　　 １室　（本館３階）

　＜その他貸室＞

　　　　　・多目的ホール（面積　７６㎡）　　１室　（本館地下１階）

　＜駐車場＞

　　　　　・収容台数　６６台

　　　　　・車高　　　２ｍまで

1. 公の施設以外の部分

ア　使用許可（行政財産の目的外使用許可）を予定する施設（令和６年４月１日予定）

・事務所・倉庫等　　　 　　　６５６．２２㎡

　　　・その他

　　　　　 喫茶コーナー（本館1階）　５５．８６㎡

　　　　 自動販売機（本館21台）　 ０．５㎡以上１㎡未満／台

　　　　 　ＥＳＣＯ機器の設置　　　　１５．７５㎡

　　　　　 携帯電話基地局設置設備（本館1階、地下等）　１６．８６㎡

　　　　　 携帯電話基地局設置設備（本館4階ベランダ）　７．８７４㎡

　　　　　行政財産の目的外使用許可

　　　　　　行政財産（公の施設）の本来の用途または目的を妨げない限度において、府から許可を得、使用料を支払い使用すること。

　　イ　庁舎等の施設（令和５年４月1日現在）

　　　・労働委員会　　１０１５．９７㎡（本館８階、９階）

　　　・就業促進課執務室　　６７０．１９㎡

・労働環境課会議室　　２６．７０㎡

　　　・労働環境課執務室（予定）

　　ウ　府の施策等で使用している施設（平成３０年８月1日現在）

　　　・ＯＳＡＫＡしごとフィールド　　１，３３１．５８㎡

　　　・大阪東ハローワークコーナー　　１２７．６４㎡

　４　貸与可能な物品

|  |  |
| --- | --- |
| 品　　　名 | 数量 |
| グランドピアノ | ３ |
| ピアノ | ２ |
| ピアノ運搬車 | ２ |
| 書類戸棚 | ９ |
| 長椅子 | １３ |
| 台 | ２ |
| 作業台（所作台） | １８ |
| モギリ台 | ２ |
| プラントボックス | ２ |
| スポット | ４ |
| 音響反射板 | ４ |
| 屏風 | ４ |
| 絵画 | ４２ |
| 計 | １０７ |

* 注）その他の物品については、現状有姿のまま使用して下さい。