届出をしている有料老人ホームの情報開示事項一覧表

令和 7年 4月 1日現在

–		-	
施	設	名	有料老人ホーム 藤ヶ丘
施	設 の 類	型	住宅型
居	住の権利形	態	建物賃貸借方式
			〒583-0017
施	設 所 在	地 大阪府	大阪府藤井寺市藤ヶ丘4丁目1番40号
			(電話番号:072-936-4165 FAX番号:072-936-5656)
事	 業 主	体	医療法人 ラポール会
事	業主体の住	所	〒583-0014 大阪府藤井寺市野中4丁目16番25号
竣	工 年 月	В	平成 14年4月25日
開	設 年 月	В	平成 22年7月1日
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		13 人 / 28 人
	計時点で必要な費		100.000円(敷金)(税込)
	金の返還金の算定方		100.000 1 ()///////
	払金の保全	先	
月	額費	⊞	
	競 賃 険費用については別途かかり		150,110円(1人部屋) / 240,220円(2人部屋) (税込)
	家	賃	65,000円 / 88,000円 (税込)
内 訳	食	費	61,110円30日利用(朝食356円・昼食713円・夕食968)(税込)
	共益費·管理費	等	24,000円 / 30,000円 (税込)
体	験入居の費	用	1泊2日 3食付/5,500円(税込)
	入浴、排せつ又は食事の	の介護	自ら実施
介	食事の提	供	委託
護 等	調理、洗濯、掃除等の気供	家事の	自ら実施
0	健康管理の支援(供	· 与 · 与)	自ら実施
内 容	状況把握・生活相談サー		自ら実施
	その	他	
入 爿	<u> </u>		要支援、要介護
夜間の	の職員体制/最少時人数(1 人 / 1 人 (職種:介護職員)
種 構	居室の面積(最小~最大) () () () () () () () () () (最多 13.4 m²(13.36 m²~ 20.10 m²
造 設 備	冶主》固慎(取7) 取7	四/貝/	10. 4 m (15. 50 m 20. 10 m
	民 宏 の 設	借	トイレ 浩面 収納
備	居室の設	備	トイレ、洗面、収納 食堂(1)・トイレ(1)・個室(2)・機械浴(1)・エレベーター(1)
備 の 状	共用施設 (数)	食堂(1)・トイレ(1)・個室(2)・機械浴(1)・エレベーター(1) 談話室(1)・洗濯室(1)等
備 の 状 況	共用施設(数廊下) 幅	食堂 (1) ・トイレ (1) ・個室 (2) ・機械浴 (1) ・エレベーター (1) 談話室 (1) ・洗濯室 (1) 等 最大幅員 2.7 m : 最少幅員 2.7 m
備の状況 利用	共用施設 (数 廊 下 者の意見を把握する体) 幅 制	食堂 (1) ・トイレ (1) ・個室 (2) ・機械浴 (1) ・エレベーター (1) 談話室 (1) ・洗濯室 (1) 等 最大幅員 2.7 m : 最少幅員 2.7 m
備の状況 利用	共用施設 (数 廊 下 者の意見を把握する体 者による評価の実施状) 幅 制 況	食堂 (1) ・トイレ (1) ・個室 (2) ・機械浴 (1) ・エレベーター (1) 談話室 (1) ・洗濯室 (1) 等 最大幅員 2.7 m : 最少幅員 2.7 m 有 無
備の状況 利用	共用施設 (数 廊 下 者の意見を把握する体 者による評価の実施状 入居契約書の雛) 幅 制 況	食堂 (1) ・トイレ (1) ・個室 (2) ・機械浴 (1) ・エレベーター (1) 談話室 (1) ・洗濯室 (1) 等 最大幅員 2.7 m : 最少幅員 2.7 m 有 無 入居希望者に公開
備の状況利用第三情	共用施設 (数 廊 下 者の意見を把握する体 者による評価の実施状 入居契約書の雛 重要事項説明書の雛) 幅 制 況 形	食堂(1)・トイレ(1)・個室(2)・機械浴(1)・エレベーター(1) 談話室(1)・洗濯室(1)等 最大幅員 2.7 m : 最少幅員 2.7 m 有無 入居希望者に公開 入居希望者に公開
備の状況 利用三 情報開	共用施設 (数 廊 下 者の意見を把握する体 者による評価の実施状 入居契約書の雛) 幅 制 况 形 耗 程	食堂(1)・トイレ(1)・個室(2)・機械浴(1)・エレベーター(1) 談話室(1)・洗濯室(1)等 最大幅員 2.7 m : 最少幅員 2.7 m 有 無 入居希望者に公開 入居希望者に公開
備の状況利用三情報	共用施設 (数 廊 下 者の意見を把握する体 者による評価の実施状 入居契約書の雛 重要事項説明書の雛) 幅 制 况 形 ¥形	食堂(1)・トイレ(1)・個室(2)・機械浴(1)・エレベーター(1) 談話室(1)・洗濯室(1)等 最大幅員 2.7 m : 最少幅員 2.7 m 有無 入居希望者に公開 入居希望者に公開
備の状況 利 第 情報開示	共用施設(数 廊 下 者の意見を把握する体 者による評価の実施状 入居契約書の雛 重要事項説明書の雛 管 理 規 事業収支計画 財務諸表(要旨・原本) 幅 制 況 形 桂形 程 書	食堂(1)・トイレ(1)・個室(2)・機械浴(1)・エレベーター(1) 談話室(1)・洗濯室(1)等 最大幅員 2.7 m : 最少幅員 2.7 m 有 無 入居希望者に公開 入居希望者に公開
備の状況 利 第 情報開示 サ有	共用施設(数廊 下 者の意見を把握する体 者による評価の実施状 入居契約書の雛 重要事項説明書の雛 管理規 事業収支計画 財務諸表(要旨・原本) 幅 制 況 形 経 書 x) の 無	食堂(1)・トイレ(1)・個室(2)・機械浴(1)・エレベーター(1) 談話室(1)・洗濯室(1)等 最大幅員 2.7 m : 最少幅員 2.7 m 有 無 入居希望者に公開 入居希望者に公開 入居希望者に公開 公開していない
備の状況 利 第 情報開示 サ有(公	共用施設(数 廊 下 者の意見を把握する体 者による評価の実施状 入居契約書の雛 重要事項説明書の雛 管 理 規 事業収支計画 財務諸表(要旨・原本) 幅 制 況 形 耗 程 書 () ()	食堂 (1) ・トイレ (1) ・個室 (2) ・機械浴 (1) ・エレベーター (1) 談話室 (1) ・洗濯室 (1) 等 最大幅員 2.7 m : 最少幅員 2.7 m 有 無 入居希望者に公開 入居希望者に公開 入居希望者に公開 公開していない 公開していない 公開していない
備の状況 利 第 情報開示 サ有(入	共用施設(数廊 下 者の意見を把握する体 者による評価の実施状 入居契約書の雛 重要事項説明書の雛 管理規 事業収支計画 財務諸表(要旨・原本 ごス付き高齢者向け住宅登録 社)全国有料老人ホーム協会等) 幅 制 況 形 程 書 本) の 無 等 へ の 加	食堂(1)・トイレ(1)・個室(2)・機械浴(1)・エレベーター(1) 談話室(1)・洗濯室(1)等 最大幅員 2.7 m : 最少幅員 2.7 m 有 無 入居希望者に公開 入居希望者に公開 公開していない 公開していない 無
備の状況 利 第 情報開示 サ有(入 施 灰 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大	共用施設(数廊 下 者の意見を把握する体 者による評価の実施状 入居契約書の雛 重要事項説明書の雛 管理規 事業収支計画 財務諸表(要旨・原本) 幅 制 況 形 経 書 本 の 無 等 へ の加 段 排針	食堂(1)・トイレ(1)・個室(2)・機械浴(1)・エレベーター(1) 談話室(1)・洗濯室(1)等 最大幅員 2.7 m : 最少幅員 2.7 m 有 無 入居希望者に公開 入居希望者に公開 公開していない 公開していない 無し
備の状況 利 第 情報開示 サ有(入 施 灰 所規 大の	共用施設(数廊 下 者の意見を把握する体者による評価の実施状 入居契約書の雛 重要事項説明書の雛 管理 規事業収支計画財務諸表(要旨・原本 これ付き高齢者向け住宅登録 は)全国有料老人ホーム設置運営指導を表示ーム設置運営指導) 幅 制 況 形 経 書 、) の 無 年 へ の 加 段 指事項	食堂(1)・トイレ(1)・個室(2)・機械浴(1)・エレベーター(1) 談話室(1)・洗濯室(1)等 最大幅員 2.7 m : 最少幅員 2.7 m 有 無 入居希望者に公開 入居希望者に公開 公開していない 公開していない 無し 無 近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩15分 距離1km