令和７年4月

工 事 名 称 大阪府営吹田桃山台第２期住宅（建て替え）第２次造成工事（その２）

総工事費 ￥１８６，９４０，６００

工事価格 ￥１６９，９４６，０００

工 事 概 要 （工事場所：吹田市桃山台二丁目 ）
造成工事一式 造成面積5,375 ㎡ 公　　告　　日　R7.5.15 入札書の開札日　R7.6.5 （工期）約　7.0　ヶ月

請負業者名				
請負金額￥		工期	契約締結日　～	R8.1.21

NO. 1　　大　　阪　　府

名　　称	単位	金額(円)	小計(円)					備　　考
1, 直接工事費								
[1] 屋外工事	一式	130,634,616						
[2] 電気設備工事	一式	0						
[3] 機械設備工事	一式	0						
[4] ガス設備工事	一式	0						
[5] 昇降機設備工事	一式	0						
小　　計			130,634,616					
2. 共　通　費								
				A	E	M	昇降機	
共通仮設費	一式	10,419,717		10,419,717	0	0	0	
現場管理費	一式	9,888,509		9,888,509	0	0	0	経費率　合計
一般管理費等	一式	19,003,158						27.64%
								（契約保証費率除く）
小　　計			39,311,384					
3. 工事価格	（1＋2）		169,946,000					
4. 消費税相当額	一式		16,994,600					税率10%
5. 総工事費	（3＋4）		186,940,600					

[1]　共 通 仮 設 費

A、 すべての直接工事費	130,634,616	○ A'に対する共通仮設費率	
A'、 率算定の直接工事費（建築直工－C'－D'）	76,397,760	α	3.70%
		○ A'に対する共通仮設費	A' × α
		A"	2,826,717

B、 共通仮設費対象外処分費等　54,236,856（一般管理費等のみ対象）

C、 住宅関係特殊工事

	名称	単位	金額			
い	杭工事	一式	0			
ろ	造園工事	一式	0			
は	舗装工事	一式	0			
に	撤去工事	一式	0			
ほ	鉄骨工事	一式	0			
へ	電障工事	一式	0			
と	特殊な室内装備品（家具・書架及び実験台類）	一式	0			
ち	その他（畳等）	一式	0	住宅関係特殊工事に対する共通仮設費率	○ Cに対する共通仮設費率	C'×率
	い～ちの計 131183760	C'	0	1%	C"	0

D、共通仮設費のその他積上げ部分

	単位	金額
(1) 共通仮設費積上分	一式	7,593,000
(2) その他積上げ（ｲﾒｰｼﾞｱｯﾌﾟ費等）	一式	0

(1)～(2)の計

D' 7,593,000

D'に含まれる処分費及び特殊工事費

イ、処分費	一式	0	ｽｸﾗｯﾌﾟ共
ロ、特殊工事費	一式	0	
D" イ+ロの計		0	

E、（A"＋C"＋D'）　**共通仮設費　10,419,717**

［２］　現 場 管 理 費 ・ 一 般 管 理 費 等

F、　率算定の純工事費
（A’＋Ｅ－ C”－ D”）　86,817,477

● Fに対する現場管理費率
β　11.39%

Fa、　一般工事の純工事費
（A’＋ A”）　79,224,477

● Faに対する現場管理費
Fa × β
F’　9,023,667

G、住宅関係特殊工事の純工事費
（共仮分を含む）
（C’ ＋ C” ＋ D’ロ）　0

特殊工事に
対する現場管理費率
2%

● Gに対する現場管理費
G × 率
G’　0

H、共通仮設費のその他積上げ部分
（処分費、特殊工事費を除く）
（D’ － D”）　7,593,000　－　0

● (D’－D”)に対する現場管理費
（D’ － D”）× β
H’　864,842

I、現場管理費のその他積上げ部分

		単位	金額
（1）	その他積上げ　内 訳 別 紙	一式	0
		計 I’	0

131183760
J、(F’＋G’＋H’＋I’)　**現 場 管 理 費　9,888,509**

K、　一般工事の工事原価
（Fa ＋ F’）　88,248,144

L、住宅関係特殊工事の工事原価
（G ＋ G’）　0

L´　電気設備・機械設備・昇降機の工事原価
0

M、共通仮設費のその他積上げ工事原価
（D’－D”＋ H’）　8,457,842

N、一般管理費等のその他積上げ部分

		単位	金額
（1）その他積上げ	内 訳 別 紙	一式	0
		計 N’	0

O、率計算の工事原価
K＋L＋L´＋ M＋B’＋I’＋イ　150,942,842

◎ Oに対する一般管理費等率
γ　12.55%

O’率に掛ける工事原価　150,942,842

P、契約保証費　一般管理費等の補正値
※　必要有り　0.04%

◎ O’ × 補正値
P’　60,377

Q、O’ × γ ＋ N’ ＋ P’　一 般 管 理 費 等　19,003,703

数値処理　-545

数値処理後小計　一 般 管 理 費 等　19,003,158

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
造成工事	1	式	130,634,616	
計			130,634,616	

造成工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
造成工事	1	式	130,634,616	
計			130,634,616	

造成工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
造成工事	造成工事	1	式	130,634,616	
計				130,634,616	

建築工事　細目別内訳

造成工事		造成工事			造成工事	
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　　価	金　　額	備　　考
〈エリア①〉						
すきとり	積み込み共 H300程度	6,094	m3	370	2,254,780	
建設発生土運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　10t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.8m3　土砂 DID区間有り 60.0km以下　1回あたり5.5m3	6,094	m3	6,420	39,123,480	代価表　0001
建設発生土処分	投棄料	6,094	m3	3,600	21,938,400	代価表　0002
高速料金	名神高速道路 吹田ICから西宮IC	1	式		2,639,256	
路盤撤去	厚400　積込共	504	㎡	1,060	534,240	代価表　0003
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　10t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.8m3　路盤材 DID区間有り 19.5km以下	202	m3	3,900	787,800	代価表　0004
とりこわし 発生材処分	路盤材　投棄料	202	m3	22,200	4,484,400	代価表　0005
土工機械運搬	根切り、埋戻し －	2	往復	76,500	153,000	
敷き均し	締め固め共　厚300	770	m3	550	423,500	代価表　0010
〈エリア②〉						
すきとり	積み込み共 H300程度	6,993	m3	370	2,587,410	
建設発生土運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　10t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.8m3　土砂 DID区間有り 31.5km以下　1回あたり5.5m3	6,993	m3	4,300	30,069,900	代価表　0006
建設発生土処分	投棄料	6,993	m3	3,600	25,174,800	代価表　0002
敷き均し	締め固め共　厚300	843	m3	550	463,650	代価表　0010

建築工事　細目別内訳

造成工事		造成工事			造成工事	
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　　価	金　　額	備　　考
計					130,634,616	

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
交通誘導員	2人　6ヶ月程度	1	式		4,720,000	代価表　0007
検定合格警備員	1人　6ヶ月程度	1	式		2,740,000	代価表　0008
高圧洗浄機	6ヶ月程度	1	台	133,000	133,000	代価表　0009
計					7,593,000	

その他

NO	名　　称	摘　　要	単位	数　量	単　　価	金　　額	丸め	備　　考
	建設発生土運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　10t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.8m3　土砂 DID区間有り 60.0km以下　１回あたり5.5m3	m3	1	6,420	6,417.49	有り	代価表　0001
	建設発生土処分	投棄料	m3	1	3,600	3,600	有り	代価表　0002
	路盤撤去	厚400　積込共	㎡	1	1,060	1,063.46	有り	代価表　0003
	とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　10t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.8m3　路盤材 DID区間有り　19.5km以下	m3	1	3,900	3,901.7	有り	代価表　0004
	とりこわし 発生材処分	路盤材　投棄料	m3	1	22,200	22,200	有り	代価表　0005
	建設発生土運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　10t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.8m3　土砂 DID区間有り 31.5km以下　１回あたり5.5m3	m3	1	4,300	4,301.08	有り	代価表　0006
	交通誘導員	2人　6ヶ月程度	式	1	4,720,000	4,717,440	有り	代価表　0007
	検定合格警備員	1人　6ヶ月程度	式	1	2,740,000	2,736,115.2	有り	代価表　0008
	高圧洗浄機	6ヶ月程度	台	1	133,000	133,200	有り	代価表　0009
	敷き均し	締め固め共　厚300	m3	1	550	550.8	有り	代価表　0010

代価表

その他

NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	建設発生土運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 10t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.8m3 土砂 DID区間有り 60.0km以下 1回あたり5.5m3	m3	1			6,420		代価表 0001
01	建設発生土運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 10t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.8m3 土砂 DID区間有り 60.0km以下	m3	1	1	6,417.49	6,417.49		
	計						6,417.49		
	建設発生土処分	投棄料	m3	1			3,600		代価表 0002
01	建設発生土処分	投棄料	m3	1	1	3,600	3,600		
	計						3,600		
	路盤撤去	厚400 積込共	㎡	1			1,060		代価表 0003
01	舗装路盤材 とりこわし	機械 集積・積込み共	m3	0.4	1	2,658.65	1,063.46		
	計						1,063.46		
	とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 10t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.8m3 路盤材 DID区間有り 19.5km以下	m3	1			3,900		代価表 0004
01	とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 10t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.8m3 無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ類 DID区間有り 19.5km以下	m3	1	1	3,901.7	3,901.7		
	計						3,901.7		

代価表

その他

NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	とりこわし 発生材処分	路盤材 投棄料	m3	1			22,200		代価表 0005
01	とりこわし 発生材処分	路盤材 投棄料	m3	1	1	22,200	22,200		
	計						22,200		
	建設発生土運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 10t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.8m3 土砂 DID区間有り 31.5km以下 1回あたり5.5m3	m3	1			4,300		代価表 0006
01	建設発生土運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 10t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.8m3 土砂 DID区間有り 31.5km以下	m3	1	1	4,301.08	4,301.08		
	計						4,301.08		
	交通誘導員	2人 6ヶ月程度	式	1			4,720,000		代価表 0007
01	交通誘導員	昼間 B -	人月	2	6	393,120	4,717,440		
	計						4,717,440		
	検定合格警備員	1人 6ヶ月程度	式	1			2,740,000		代価表 0008
01	交通誘導員	昼間 A -	人月	1	6	456,019.2	2,736,115.2		
	計						2,736,115.2		

○は「その他」の率対象

その他

NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	高圧洗浄機	6ヶ月程度	台	1			133,000		代価表 0009
01	高圧洗浄機	月額（用水電力費除く）	月	6	1	22,200	133,200		
	計						133,200		
	敷き均し	締め固め共 厚300	m3	1			550		代価表 0010
01	敷きならし	締め固め共	m3	1	1	550.8	550.8		
	計						550.8		

○は「その他」の率対象