

(3)事業収支計画書

様式5-2

■ 収支概要計画書

(単位:百万円)

[illegible]

■収益事業(自主事業)

(単位:百万円)

[illegible]

■新たな賑わい施設の整備計画

(単位:百万円)

[illegible]

(参考)府費負担による整備事業

(単位:百万円)

[illegible]

様式5-2 (3)事業収支計画書 注記

※1 利益の還元額:

収益の一部を府へ納付していただくこととしています。還元可能な額を記載してください。

なお、収益還元の率や収益還元の方法(還元方法、還元額の考え方、どのような整備を行いたいのか、整備箇所など)については、様式3-1「オ 事業条件」でご提案ください。

※2 自主事業(ハード事業やソフト事業)収入:

収益事業(自主事業)として実施する、新規の賑わい施設や新規のイベント等から得られる収益について、事業毎に記載してください。

また、年間の集客目標や客単価の考え方等についても、様式5-1「(3)集客見込み、収支見込み」に可能な限り具体的に記載してください。

※3 自主事業(ハード事業やソフト事業)支出:

収益事業(自主事業)として実施する、新規の賑わい施設や新規のイベント等から得られる支出について、事業毎に記載してください。

また、支出の内訳(人件費、材料費、光熱水費、事務費、管理費、修繕費、設置許可使用料等の管理運営に係る経費など)や設置許可が必要な面積についても、様式5-1「(3)集客見込み、収支見込み」に可能な限り具体的に記載してください。

※4 投資費用:

新たな賑わい施設の設置にかかる投資費用を記載してください。事業期間中に大規模改修を見込む場合はその額も記載してください。

また、敷地面積、建築面積、階数、構造(鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、鉄骨造、木造のいずれか)、についても、様式5-1「(3)集客見込み、収支見込み」に可能な限り具体的に記載してください。