

■ 民活導入候補施設の概要

番号	施設名	施設概要	利用状況	収入
①	プール	・50mプール(S41.7) ・児童用変形プール(S42.6) ・水面積 約1,250㎡ ・プールサイド 約2,500㎡	R5年度：13,865人(6,923人) R6年度：11,721人(6,739人) R7年度：10,815人(6,054人) R8年度：11,652人(6,479人) ※ () 内はうち子ども	R5年度：4,880,610円 R6年度：4,057,410円 R7年度：3,740,060円
②	児童広場	・面積 4,100㎡ ・真砂土舗装 ・外周部に必要時に展開可能な防球ネットあり	・平日は年配のグラウンドゴルフや児童達のボール遊びなどの利用が多い。 ・休日は少年野球やバドミントン行事など、年が通じてほぼ利用されている	なし
③	テニスコート (4面)	・全天候型に改修完 (4面) (S62.3.19) ・3,800㎡ (4面)	R5年度：3,505件 R6年度：3,726件 R7年度：4,125件	R5年度：8,369,000円 R6年度：6,108,000円 R7年度：8,451,120円

■ 公園の利用状況等 (来園者数/属性情報など)

		R5年度	R6年度	R7年度	備考
来園者数 (推定式により算定)		471 (千人) (内訳) 春：111 (千人) 夏：175 (千人) 秋：129 (千人) 冬：56 (千人)	464 (千人) (内訳) 春：115 (千人) 夏：170 (千人) 秋：115 (千人) 冬：64 (千人)	445 (千人) (内訳) 春：112 (千人) 夏：163 (千人) 秋：115 (千人) 冬：55 (千人)	春：3月、4月、5月 夏：6月、7月、8月 秋：9月、10月、11月 冬：12月、1月、2月
属性情報	年代	1位：70歳代(27.3%) 2位：40歳代(16.3%) 3位：60歳代(15.5%) 4位：50歳代(12.5%)	1位：70歳代(24.1%) 2位：40歳代(16.6%) 3位：30歳代(13.3%) 4位：60歳代(12.8%)	1位：70歳代(27.6%) 2位：60歳代(17.0%) 3位：50歳代(12.8%) 4位：40歳代(11.8%)	
	誰と来園したか	1位：団体で(クラブ等) (30.9%) 2位：一人で(28.1%) 3位：友人と(17.5%)	1位：一人で (30.5%) 2位：家族で(22.9%)6:4 3位：友人と(21.9%)	1位：友達と(32.3%) 2位：一人で(27.9%) 3位：団体で(クラブ等) (19.5%)	【家族で】:大人のみが約6割 :子供連れが約4割
	交通手段	1位：電車(33.6%) 2位：車(24.4%) 3位：自転車(21.1%)	1位：電車(29.3%) 2位：自転車(24.6%) 3位：徒歩(20.8%)	1位：電車(46.9%) 2位：車(18.7%) 3位：自転車(16.3%)	※府内から来園 8～9割 ※来園所要時間は1時間 以内が 7～9割
	利用目的	1位：散歩(24.5%) 2位：イベントに参加(23.0%) 3位：花や緑を楽しむ(16.3%)	1位：イベントに参加(30.7%) 2位：散歩(15.9%) 3位：その他(15.7%)	1位：イベントに参加(30.7%) 2位：散歩(15.9%) 3位：花や緑を楽しむ(14.4%)	

(公園の利用者ニーズ)

	R5年度	R6年度	R7年度	備考
新たに欲しい施設	1位：カフェ・売店 2位：休憩施設 (ベンチ、テーブル) 3位：インスタ映えスポット	1位：カフェ・売店 2位：休憩施設 (ベンチ、テーブル) 3位：インスタ映えスポット	1位：特にない、現状で十分 2位：休憩施設 (ベンチ、テーブルなど) 3位：インスタ映えスポット	
新たに欲しいイベント	1位：食のイベント 2位：音楽のイベント 3位：キッチンカーの出店	1位：食のイベント 2位：音楽のイベント 3位：キッチンカーの出店	1位：特にない、現状で十分 2位：食のイベント 3位：音楽のイベント	

※上記データは毎年度の利用者満足度調査結果に基づく

■ 指定管理業務委託料 （※令和 8 年度 指定管理者公募時参考価格）

支出経費（千円） (a)	利用料金収入(千円) (b)	利用促進事業収入(千円) (c)	指定管理料(千円) (d)=(a)-『(b)+(c)』
141,653	36,214	494	104,945

■ 建築面積(建ぺい率)

公園面積(ha)	通常建築物		特例建ぺい率対象建築物 (休養施設、運動施設、教養施設)		建物数
	建築面積(㎡)	建ぺい率（%） 最大2%	建築面積(㎡)	建ぺい率（%） 最大10%	
15.1	770	0.51	1,785	1.18	21

■ 用途地域の状況

用途地域	容積率(%)	建ぺい率(%)
第1種住居地域	200	80