

分譲マンション耐震診断サポート事業者情報提供制度の創設について

(愛称)
耐震知っとこ！サポ 分譲マンションにおける耐震化の初動期からの支援体制を構築するため、耐震診断の業務実績がある事業者を公募・登録し、管理組合等に対して情報提供を行います。

耐震化の実現に向けたサポート

耐震化の意識醸成
のための支援

意識啓発

- 大阪府と市町が連携し、管理組合へのDM発送や個別訪問を実施
- 耐震化の意識向上を図るためのセミナー・フォーラム等を実施



分譲マンション耐震化サポート事業者情報提供制度 (耐震やっこ！サポ：H30～)

分譲マンション耐震化の検討段階から耐震化の実施に至るまで継続的に管理組合をサポートする事業者を公募・登録

← トータルサポート (初動期から改修まで) →



分譲マンション耐震診断サポート事業者情報提供制度 (耐震知っとこ！サポ)

- (1) 分譲マンション耐震化初動期の相談対応や耐震診断の実施をサポートする事業者を公募
〔サポート内容：管理組合への相談対応
概算見積りの作成 等〕
- (2) 府において要件に適合する耐震診断サポート事業者を登録し、ホームページ等でサポート事業者情報を公開
- (3) 分譲マンションの管理組合が耐震診断サポート事業者を自ら選択し業務を委託

【耐震診断サポート事業者の登録要件】

- ・旧耐震分譲マンションにおいて、耐震診断を行った業務実績があること
- ・大阪府消費者保護条例第4条（事業者の責務）の規定の内容を遵守すること 等

【耐震診断サポート事業者情報の公開内容】

- ・事業者の名称、所在地
- ・耐震診断業務の特色
- ・企業コンプライアンスとして定め公表している事項
- ・管理組合との業務委託の契約、覚書、協定書等の締結にあたり、法令遵守、個人情報の保護及び苦情等の対応について記載する事項

← 部分的サポート (耐震診断) →

【サポート事業者の公募・情報提供スケジュール】

- ・令和8年8月17日公募開始、令和8年9月30日公募締切
- ・令和8年10月下旬頃 府ホームページに耐震診断サポート事業者情報の提供を開始

耐震化実現に向けた具体的な事業支援

ニーズに合わせた選択が可能
(相互に連携)