

## ■令和6年度 各施設別減損の兆候を判断する指標一覧（環境農林水産部）

## 【行政財産】

## 1. 土地・建物・工作物

NO	基本情報			【減損の兆候を判断する指標】										当該資産の使用可能性の著しい低下	当該資産の収益性の著しい悪化	備考			
	区分	所管課名	索引番号	施設名称	土地			建物			工作物								
					指標の考え方	指標	数値	指標の考え方	指標	数値	指標の考え方	指標	数値	指標の考え方	指標	数値			
1	施設	10161 農政室	06-161-001006	大阪府立花の文化園	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	57.972m <sup>2</sup>	57.972m <sup>2</sup>	1.00	年間利用者数	年間想定利用者数	94,739人	190,000人	0.50	—	—			
2	施設	10169 水産課	06-169-000005	佐野漁港施設整備事業	利用面積	公簿面積	178.212m <sup>2</sup>	178.212m <sup>2</sup>	1.00	—	—	—	—	—	—	—	H25.11.29付けで1525.00m <sup>2</sup> (公簿)用途既止		
3	インフラ	10169 水産課	06-169-000011 06-169-003003	石津漁港											現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	30隻		
4	インフラ	10169 水産課	06-169-000015	淡輪漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	67隻	78隻	0.86	—	—	—	—		現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	67隻		
5	インフラ	10169 水産課	06-169-000020	岸和田漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	113隻	132隻	0.86	—	—	—	—		現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	113隻		
6	インフラ	10169 水産課	06-169-000030	下荘漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	58隻	69隻	0.84	—	—	—	—		現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	58隻		
7	インフラ	10169 水産課	06-169-000155	西島取漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	44隻	51隻	0.86	—	—	—	—		現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	44隻		
8	インフラ	10169 水産課	06-169-000173	小島漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	32隻	52隻	0.62	—	—	—	—		現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	32隻		
9	庁舎	10169 水産課	06-169-000904	佐野漁港施設整備事業	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	62,103m <sup>2</sup>	62,103m <sup>2</sup>	1.00	—	—	—	—	—	—	—	—		
10	庁舎	10169 水産課	06-169-000905	佐野漁港施設整備事業	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	117,167m <sup>2</sup>	117,167m <sup>2</sup>	1.00	—	—	—	—	—	—	—	—		
11	インフラ	10169 水産課	06-169-001001	押出島漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	64隻	93隻	0.69	—	—	—	—		現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	64隻		
12	インフラ	10169 水産課	06-169-001002	深日漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	69隻	74隻	0.93	—	—	—	—		現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	69隻		
13	インフラ	10169 水産課	06-169-001003	佐野漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	140隻	229隻	0.61	—	—	—	—		現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	140隻		
14	インフラ	10169 水産課	06-169-001006	岡田漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	104隻	113隻	0.92	—	—	—	—		現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	104隻		
15	インフラ	10169 水産課	06-169-001007	田尻漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	39隻	45隻	0.87	—	—	—	—		現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	39隻		
16	インフラ	10169 水産課	06-169-010001	魚礁施設	—					—	—	—	—		稼働数	魚礁等設置数	3,615基		
17	インフラ	10171 環境管理室	08-228-000001	自動車用燃料供給施設敷地	自動車用燃料供給施設として使用している面積	敷地面積	1,731m <sup>2</sup>	1,731m <sup>2</sup>	1.00	—	—	—	—	—	—	—	—		
18	施設	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-000005	明治の森箕面国定公園	—					施設利用者数	目標利用者数	29,783人	15,000人	1.99	施設利用者数	目標利用者数	29,783人		
19	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-000009	三箇牧浄水機場	—					現在の受益面積	計画時の受益面積	173ha	299ha	0.58	—	—	—	—	
20	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-000015	第2前島排水機場	—					現在の受益面積	計画時の受益面積	606ha	606ha	1.00	—	—	—	—	
21	施設	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-000066	21世紀の森	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	112,354m <sup>2</sup>	112,354m <sup>2</sup>	1.00	—	—	—	—	—	—	—	—		
22	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-001007	玉島浄水機場	—					現在の受益面積	計画時の受益面積	16ha	62ha	0.26	—	—	—	—	
23	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-001009	高根用水改良及湛水防除事業水路 ①高根幹線用水路、②前島排水路	現在の受益面積	計画時の受益面積	7,690,000m <sup>2</sup>	11,890,000m <sup>2</sup>	0.65	—	—	—	—	—	—	—	—	高根幹線用水路と前島排水路の合計受益面積を指標とする。	
24	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-001010	五領掘水機場	—					現在の受益面積	計画時の受益面積	147ha	583ha	0.25	現在の受益面積	計画時の受益面積	147ha		
25	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000006	室池集団施設	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	281,039m <sup>2</sup>	281,039m <sup>2</sup>	1.00	実施施設利用数(入場者数等)	目標利用者数	140,987人	381,900人	0.37	実施施設利用数(入場者数等)	目標利用者数	140,987人		
26	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000007	府民の森日下地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	86,010m <sup>2</sup>	86,010m <sup>2</sup>	1.00	—	—	—	—	—	—	—	—		
27	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000008	府民の森六万寺地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	104,388m <sup>2</sup>	104,388m <sup>2</sup>	1.00	—	—	—	—	—	—	—	—		
28	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000009	府民の森上四条地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	399,184m <sup>2</sup>	399,184m <sup>2</sup>	1.00	実施施設利用数(入場者数等)	目標利用者数	102,744人	157,900人	0.65	実施施設利用数(入場者数等)	目標利用者数	102,744人		
29	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000010	府民の森上石切地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	473,960m <sup>2</sup>	473,960m <sup>2</sup>	1.00	—	—	—	—	—	—	—	—		
30	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000011	府民の森交野地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	2,273,358m <sup>2</sup>	2,273,358m <sup>2</sup>	1.00	実施施設利用数(入場者数等)	目標利用者数	739,857人	559,800人	1.32	実施施設利用数(入場者数等)	目標利用者数	739,857人		
31	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000012	府民の森山手地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	91,843m <sup>2</sup>	91,843m <sup>2</sup>	1.00	—	—	—	—	—	—	—	—		
32	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000013	府民の森東豊浦地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	217,648m <sup>2</sup>	217,648m <sup>2</sup>	1.00	—	—	—	—	—	—	—	—		
33	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000015	府民の森客帯地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	44,057m <sup>2</sup>	44,057m <sup>2</sup>	1.00	—	—	—	—	—	—	—	—		
34	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000016	府民の森ハ尾地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	150,688m <sup>2</sup>	150,688m <sup>2</sup>	1.00	—	—	—	—	—	管理道利用区間	整備区間	2,630m		
35	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000017	府民の森横小路地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	14,670m <sup>2</sup>	14,670m											

資料1

40	インフラ	10178 南河内農と緑の総合事務所	06-179-000008	広域岩淵団地農道整備事業 1	現交通量 / 計画交通量	535台 / 535台	1.00	—			現交通量 / 計画交通量	535台 / 535台	1.00		
41	インフラ	10178 南河内農と緑の総合事務所	06-179-000011	農免農道佐備神山地区	現交通量 / 計画交通量	960台 / 960台	1.00	—			—				
42	インフラ	10178 南河内農と緑の総合事務所	06-161-001010	湯畠ダム管理地	現在の受益面積 / 計画時の受益面積	542ha / 542ha	1.00	—			現在の受益面積 / 計画時の受益面積	542ha / 542ha	1.00		
43	施設	10178 南河内農と緑の総合事務所	06-178-003005	岩湧山森林利用活動拠点（岩湧の森）	—				年間利用者数 / 年間想定利用者数	14,010人 / 15,700人	0.89	—			
44	インフラ	10179 長州農と緑の総合事務所	06-179-000057	達帰ダム	—				—			現在の受益面積 / 計画時の受益面積	108ha / 108ha	1.00	
45	インフラ	10179 長州農と緑の総合事務所	06-179-000058	堀河ダム	現在の受益面積 / 計画時の受益面積	420ha / 670ha	0.63	—			現在の受益面積 / 計画時の受益面積	420ha / 670ha	0.63		
46	インフラ	10179 長州農と緑の総合事務所	06-179-000069	新潟の池敷地	現在の受益面積 / 計画時の受益面積	191ha / 274ha	0.70	—			現在の受益面積 / 計画時の受益面積	191ha / 274ha	0.70		
47	施設	10179 長州農と緑の総合事務所	06-179-000110	紀泉わいわい村	行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積	40,106m <sup>2</sup> / 40,106m <sup>2</sup>	1.00	年間利用者数 / 年間想定利用者数	33,198人 / 24,100人	1.38	年間利用者数 / 年間想定利用者数	33,198人 / 24,100人	1.38		
48	庁舎	11369 家畜保健衛生所	06-369-000172	大阪府家畜保健衛生所	行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積	1,111m <sup>2</sup> / 1,111m <sup>2</sup>	1.00	庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積	705m <sup>2</sup> / 705m <sup>2</sup>	1.00	—				
49	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-000007	淀川右岸高槻幹線排水路敷	—				—			現在の受益面積 / 計画時の受益面積	875ha / 875ha	1.00	
50	庁舎	11611動物愛護管理センター	06-958-003009	動物愛護管理センター	行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積	21,926m <sup>2</sup> / 21,926m <sup>2</sup>	1.00	庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積	1,929m <sup>2</sup> / 1,929m <sup>2</sup>	1.00	庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積	1,929m <sup>2</sup> / 1,929m <sup>2</sup>	1.00		
51	インフラ	10179 長州農と緑の総合事務所	06-179-003024	基幹農道整備事業「東南地区」	現交通量 / 計画交通量	1,506台 / 2,078台	0.72					現交通量 / 計画交通量	1,506台 / 2,078台	0.72	
52	インフラ	10179 長州農と緑の総合事務所	06-179-000034	府営土地改良事業「貝塚」地区	現在の受益面積 / 計画時の受益面積	6ha / 6ha	1.00	—			—				
53	施設	10161 農政室	06-161-003013	大阪府立農業公園	行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積	114,960m <sup>2</sup> / 114,960m <sup>2</sup>	1.00	年間利用者数 / 年間想定利用者数	15,957人 / 27,316人	0.58	—				

## 2. 動産

NO	基本情報				【減損の兆候を判断する指標】			当該資産の使用可能性の著しい低下	当該資産の業務運営環境の著しい悪化	備考			
	区分	所管課名	索引番号	施設名称									
				指標の考え方	指標	数値							
1	庁舎	10169 水産課	06-169-001004	漁港管理事務所	探捕禁止区域標示灯標	現在使用台数 / 初期設置台数	9台 / 1.00						
					汽船「はやなみ」	年間使用回数 / 目標年間使用回数	171回 / 1.01						

## 3. 無体財産権

該当無し

## 4. リース資産

該当無し

## 5. ソフトウエア

該当無し

## 6. 重要物品

該当無し

## 【普通財産（帳簿価額はR6.4.1時点）】

NO	基本情報			【減損の兆候を判断する指標】 当該資産の時価が帳簿価格と比較して50%以上下落した場合								備考			
	区分	所管課名	索引番号	施設名称	土地			建物		工作物					
					指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格	指標	数値	指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格 -減価償却累計額	指標	数値	指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格 -減価償却累計額	指標	数値		
1	4 その他	10157 環境農林水産総務課	06-132-001024	本部・環境科学センター	—			時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	614,781,213円 / 20,363,744円	30.19	—			
2	4 その他	10157 環境農林水産総務課	06-132-001026	水産技術センター	—			—				時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	176,425,296円 / 8,189,413円	21.54
3	4 その他	10158 循環型社会推進室	06-158-000161	フェニックス拠点	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	531,213,158円 / 228,280,000円	2.33	—			—			
4	4 その他	10158 循環型社会推進室	06-158-001003	みなど併グリーンひろば	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	2,165,189,615円 / 1,724,629,000円	1.26	—			—			
5	4 その他	10158 循環型社会推進室	06-158-001005	堺第7-3区エコタウン	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	1,490,482,497円 / 621,937,000円	2.40	—			—			
6	4 その他	10158 循環型社会推進室	06-158-001009	堺第7-3区又地区	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	5,577,625,549円 / 4,442,721,000円	1.26	—			時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	254,626,508円 / 34,033,377円	7.48
7	4 その他	11849 流通対策室	06-168-000001	元南大阪食肉加工専用市場	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	835,366,921円 / 1,619,000,000円	0.52				—			
8	4 その他	10178 南河内農工緑の総合事務所	06-178-000013	金剛山宿泊施設香楠荘	—			時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	423,988,282円 / 13,521,919円	31.36	—			
9	4 その他	10158 循環型社会推進室	06-158-001011	堺第7-3区ルー1地区	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	2,042,611,691円 / 1,786,013,478円	1.14	—			—			H24.4時価の下落により減損を認識 減損額1,936,479,522円
10	4 その他	10158 循環型社会推進室	06-158-001012	堺第7-3区ルー2地区	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	6,382,737,810円 / 5,580,921,618円	1.14	—			時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	541,953,137円 / 183,368,893円	2.96
11	4 その他	10165 みどり推進室	06-165-000100	和泉葛城山ブナ林保全事業用地	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	85,738,478円 / 93,246,731円	0.92	—			—			H24.4時価の下落により減損を認識 減損額1,469,433,269円