

■令和6年度 各施設別減損の兆候を判断する指標一覧（環境農林水産部）

【行政財産】

1. 土地・建物・工作物

NO	基本情報				【減損の兆候を判断する指標】												当該資産の使用可能性の著しい低下	当該資産の稼働率の著しい悪化	備考			
	区分	所管課名	索引番号	施設名称	土地			建物			工作物											
					指標の考え方	指標	数値	指標の考え方	指標	数値	指標の考え方	指標	数値									
1	施設	10161 農政室	06-161-001006	大阪府立花の文化園	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	57,972㎡	57,972㎡	1.00	年間利用者数	年間想定利用者数	94,739人	190,000人	0.50	—							
2	施設	10169 水産課	06-169-000005	佐野漁港施設整備事業	利用面積	公簿面積	178,212㎡	178,212㎡	1.00	—				—			H25.11.29付けで1525.00㎡（公簿）用途廃止					
3	インフラ	10169 水産課	06-169-000011 06-169-003003	石津漁港						—				現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	30隻	62隻	0.48				
4	インフラ	10169 水産課	06-169-000015	淡輪漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	67隻	78隻	0.86	—				現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	67隻	78隻	0.86				
5	インフラ	10169 水産課	06-169-000020	岸和田漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	113隻	132隻	0.86	—				現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	113隻	132隻	0.86				
6	インフラ	10169 水産課	06-169-000030	下荘漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	58隻	69隻	0.84	—				現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	58隻	69隻	0.84				
7	インフラ	10169 水産課	06-169-000155	西島取漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	44隻	51隻	0.86	—				現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	44隻	51隻	0.86				
8	インフラ	10169 水産課	06-169-000173	小島漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	32隻	52隻	0.62	—				現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	32隻	52隻	0.62				
9	庁舎	10169 水産課	06-169-000904	佐野漁港施設整備事業	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	62,103㎡	62,103㎡	1.00	—				—								
10	庁舎	10169 水産課	06-169-000905	佐野漁港施設整備事業	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	117,167㎡	117,167㎡	1.00	—				—								
11	インフラ	10169 水産課	06-169-001001	堺出島漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	64隻	93隻	0.69	—				現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	64隻	93隻	0.69				
12	インフラ	10169 水産課	06-169-001002	深日漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	69隻	74隻	0.93	—				現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	69隻	74隻	0.93				
13	インフラ	10169 水産課	06-169-001003	佐野漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	140隻	229隻	0.61	—				現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	140隻	229隻	0.61				
14	インフラ	10169 水産課	06-169-001006	岡田漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	104隻	113隻	0.92	—				現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	104隻	113隻	0.92				
15	インフラ	10169 水産課	06-169-001007	田尻漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	39隻	45隻	0.87	—				現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	39隻	45隻	0.87				
16	インフラ	10169 水産課	06-169-010001	魚礁施設	—					—				稼働数	魚礁等設置数	3,615基	3,615基	1.00			R5年度11基増設	
17	インフラ	10171 環境管理室	08-228-000001	自動車用燃料供給施設敷地	自動車用燃料供給施設として使用している面積	敷地面積	1,731㎡	1,731㎡	1.00	—				—								
18	施設	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-000005	明治の森箕面園定公園	—					施設利用者数	目標利用者数	29,783人	15,000人	1.99	施設利用者数	目標利用者数	29,783人	15,000人	1.99			
19	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-000009	三箇牧浄水機場	—					現在の受益面積	計画時の受益面積	173ha	299ha	0.58	—				—			
20	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-000015	第2前島排水機場	—					現在の受益面積	計画時の受益面積	606ha	606ha	1.00	—				—			
21	施設	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-000066	21世紀の森	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	112,354㎡	112,354㎡	1.00	—				—					—			
22	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-001007	玉島浄水機場	—					現在の受益面積	計画時の受益面積	16ha	62ha	0.26	—				—			
23	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-001009	高槻用水改良及湛水防除事業水路 ①高槻幹線用水路、②前島排水路	現在の受益面積	計画時の受益面積	7,690,000㎡	11,890,000㎡	0.65	—				—					—			高槻幹線用水路と前島排水路の合計受益面積を指標とする。
24	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-001010	五領浄水機場	—					現在の受益面積	計画時の受益面積	147ha	583ha	0.25	現在の受益面積	計画時の受益面積	147ha	583ha	0.25			
25	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000006	壺池集団施設	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	281,039㎡	281,039㎡	1.00	実施施設利用数（入場者数等）	目標利用者数	140,987人	381,900人	0.37	実施施設利用数（入場者数等）	目標利用者数	140,987人	381,900人	0.37			
26	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000007	府民の森日下地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	86,010㎡	86,010㎡	1.00	—				—					—			
27	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000008	府民の森八万寺地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	104,388㎡	104,388㎡	1.00	—				—					—			
28	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000009	府民の森上四条地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	399,184㎡	399,184㎡	1.00	実施施設利用数（入場者数等）	目標利用者数	102,744人	157,900人	0.65	実施施設利用数（入場者数等）	目標利用者数	102,744人	157,900人	0.65			
29	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000010	府民の森上石切地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	473,960㎡	473,960㎡	1.00	—				—					—			
30	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000011	府民の森文野地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	2,273,358㎡	2,273,358㎡	1.00	実施施設利用数（入場者数等）	目標利用者数	739,857人	559,800人	1.32	実施施設利用数（入場者数等）	目標利用者数	739,857人	559,800人	1.32			
31	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000012	府民の森山手地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	91,843㎡	91,843㎡	1.00	—				—					—			
32	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000013	府民の森東豊満地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	217,648㎡	217,648㎡	1.00	—				—					—			
33	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000015	府民の森客切地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	44,057㎡	44,057㎡	1.00	—				—					—			
34	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000016	府民の森八尾地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	150,688㎡	150,688㎡	1.00	—				管理道利用区間	整備区間	2,630m	2,630㎡	1.00				
35	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000017	府民の森横小路地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	14,670㎡	14,670㎡	1.00	—				管理道利用区間	整備区間	1,970m	1,970㎡	1.00				
36	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000018	府民の森善根寺地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	24,096㎡	24,096㎡	1.00	—				—					—			
37	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000020	緑の文化園整備事業用地	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	60,113㎡	60,113㎡	1.00	—				実施施設利用数（入場者数等）	目標利用者数	140,987人	381,900人	0.37				
38	施設	10178 南河内農と緑の総合事務所	06-178-000001	府民の森千早地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	23,922㎡	23,922㎡	1.00	年間利用者数	年間想定利用者数	61,664人	115,000人	0.54	年間利用者数	年間想定利用者数	61,664人	115,000人	0.54			
39	インフラ	10178 南河内農と緑の総合事務所	06-178-000005	太満池	現在の受益面積	計画時の受益面積	114ha	452ha	0.25	—				—					—			

資料1

40	インフラ	10178 南河内農と緑の総合事務所	06-178-000008	広域営農団地震道整備事業 1	現交通量 / 計画交通量	535台 / 535台	1.00	—			現交通量 / 計画交通量	535台 / 535台	1.00			
41	インフラ	10178 南河内農と緑の総合事務所	06-178-000011	農免農道佐備神山地区	現交通量 / 計画交通量	960台 / 960台	1.00	—			—					
42	インフラ	10178 南河内農と緑の総合事務所	06-161-001010	滝畑ダム管理地	現在の受益面積 / 計画時の受益面積	542ha / 542ha	1.00	—			現在の受益面積 / 計画時の受益面積	542ha / 542ha	1.00			
43	施設	10178 南河内農と緑の総合事務所	06-178-003005	岩湧山森林利用活動拠点（岩湧の森）	—			年間利用者数 / 年間想定利用者数	14,010人 / 15,700人	0.89	—					
44	インフラ	10179 泉州農と緑の総合事務所	06-179-000057	逢待ダム	—			—			現在の受益面積 / 計画時の受益面積	108ha / 108ha	1.00			
45	インフラ	10179 泉州農と緑の総合事務所	06-179-000058	堀河ダム	現在の受益面積 / 計画時の受益面積	420ha / 670ha	0.63	—			現在の受益面積 / 計画時の受益面積	420ha / 670ha	0.63			
46	インフラ	10179 泉州農と緑の総合事務所	06-179-000069	新滝の池敷地	現在の受益面積 / 計画時の受益面積	191ha / 274ha	0.70	—			現在の受益面積 / 計画時の受益面積	191ha / 274ha	0.70			
47	施設	10179 泉州農と緑の総合事務所	06-179-000172	紀家わいわい村	行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積	40,106㎡ / 40,106㎡	1.00	年間利用者数 / 年間想定利用者数	33,198人 / 24,100人	1.38	年間利用者数 / 年間想定利用者数	33,198人 / 24,100人	1.38			
48	庁舎	11369 家畜保健衛生所	06-369-000172	大阪府家畜保健衛生所	行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積	1,111㎡ / 1,111㎡	1.00	庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積	705㎡ / 705㎡	1.00	—					
49	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-000007	淀川右岸高槻幹線排水路敷	—			—			現在の受益面積 / 計画時の受益面積	875ha / 875ha	1.00			
50	庁舎	11611 動物愛護管理センター	06-958-003009	動物愛護管理センター	行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積	21,926㎡ / 21,926㎡	1.00	庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積	1,929㎡ / 1,929㎡	1.00	庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積	1,929㎡ / 1,929㎡	1.00			
51	インフラ	10179 泉州農と緑の総合事務所	06-179-003024	基幹農道整備事業「泉南地区」	現交通量 / 計画交通量	1,506台 / 2,078台	0.72				現交通量 / 計画交通量	1,506台 / 2,078台	0.72			
52	インフラ	10179 泉州農と緑の総合事務所	06-179-000034	府営土地改良事業「貝塚」地区	現在の受益面積 / 計画時の受益面積	6ha / 6ha	1.00	—			—					
53	施設	10161 農政室	06-161-003013	大阪府立農業公園	行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積	114,960㎡ / 114,960㎡	1.00	年間利用者数 / 年間想定利用者数	15,957人 / 27,316人	0.58	—					

2. 動産

NO	基本情報					【減損の兆候を判断する指標】			当該資産の使用可能性の著しい低下	当該資産の業務運営環境の著しい悪化	備考
	区分	所管課名	索引番号	施設名称	財産名称	指標の考え方	指標	数値			
1	庁舎	10169水産課	06-169-001004	漁港管理事務所	探捕禁止区域標示灯標	現在使用台数      当初設置台数	9台      9台	1.00			
					汽船「はやなみ」	年間使用回数      目標年間使用回数	171回      170回	1.01			

3. 無体財産権

該当無し

4. リース資産

該当無し

5. ソフトウエア

該当無し

6. 重要物品

該当無し

【普通財産（帳簿価額はR6.4.1時点）】

NO	基本情報				【減損の兆候を判断する指標】 当該資産の時価が帳簿価格と比較して50%以上下落した場合										備考							
	区分	所管課名	索引番号	施設名称	土地			建物			工作物											
					指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格	指標	数値	指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格 －減価償却累計額	指標	数値	指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格 －減価償却累計額	指標	数値									
1	4	その他	10157 環境農林水産総務課	06-132-001024	本部・環境科学センター	—				時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	／	帳簿価額 614,781,213円	／	20,363,744円	30.19	—						
2	4	その他	10157 環境農林水産総務課	06-132-001026	水産技術センター	—				—						時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	／	帳簿価額 176,425,296円	／	8,189,413円	21.54	
3	4	その他	10158 循環型社会推進室	06-158-000161	フェニックス研基地	時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	／	帳簿価額 531,213,158円	／	228,280,000円	2.33	—				—						
4	4	その他	10158 循環型社会推進室	06-158-001003	みなと堺グリーンひろば	時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	／	帳簿価額 2,165,189,615円	／	1,724,629,000円	1.26	—				—						
5	4	その他	10158 循環型社会推進室	06-158-001005	堺第7－3区エコタウン	時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	／	帳簿価額 1,490,482,497円	／	621,937,000円	2.40	—				—						
6	4	その他	10158 循環型社会推進室	06-158-001009	堺第7－3区又地区	時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	／	帳簿価額 5,577,625,549円	／	4,442,721,000円	1.26	—				時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	／	帳簿価額 254,626,508円	／	34,033,377円	7.48	
7	4	その他	11849 流通対策室	06-168-000001	元南大阪食肉地方卸売市場	時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	／	帳簿価額 835,366,921円	／	1,619,000,000円	0.52	—				—						
8	4	その他	10178 商河内農と緑の総合事務所	06-178-000013	金剛山衛泊施設香櫓荘	—				時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	／	帳簿価額 423,988,282円	／	13,521,919円	31.36	—						
9	4	その他	10158 循環型社会推進室	06-158-001011	堺第7－3区ルー1地区	時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	／	帳簿価額 2,042,611,691円	／	1,786,013,478円	1.14	—				—				H24.4時価の下落により減損を認識 減損額土地1,936,479,522円		
10	4	その他	10158 循環型社会推進室	06-158-001012	堺第7－3区ルー2地区	時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	／	帳簿価額 6,382,737,810円	／	5,580,921,618円	1.14	—				時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	／	帳簿価額 541,953,137円	／	183,368,893円	2.96	H24.4時価の下落により減損を認識 減損額土地6,051,096,382円
11	4	その他	10165 みどり推進室	06-165-000100	和泉葛城山ブナ林保全事業用地	時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	／	帳簿価額 85,738,478円	／	93,246,731円	0.92	—				—				H24.4時価の下落により減損を認識 減損額土地469,433,269円		