

■令和6年度 各施設別減損の兆候を判断する指標一覧（財務部）

【行政財産】

1. 土地・建物・工作物

NO	基本情報				【減損の兆候を判断する指標】										当該資産の使用可能性の著しい低下	当該資産の業務運営環境の著しい悪化	備考			
	区分	所管課名	索引番号	施設名称	土地			建物			工作物									
					指標の考え方	指標	数値	指標の考え方	指標	数値	指標の考え方	指標	数値							
1	庁舎	10031 なにわ北府税事務所	01-031-000000	なにわ北府税事務所	—			庁舎として利用している床面積	共用部を除く延床面積	1,673㎡	1,673㎡	1.00	—							
2	庁舎	10035 三島府税事務所	01-035-000000	三島府民センタービル	—			庁舎として利用している床面積	共用部を除く延床面積	5,189㎡	5,189㎡	1.00	庁舎として利用している床面積	共用部を除く延床面積	5,189㎡	5,189㎡	1.00			
3	庁舎	10036 豊能府税事務所	01-036-000000	豊能府民センタービル	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	3,581㎡	3,581㎡	1.00	庁舎として利用している床面積	共用部を除く延床面積	3,649㎡	3,649㎡	1.00	—					
4	庁舎	10037 泉北府税事務所	01-037-000001	泉北府税事務所	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	1,674㎡	1,674㎡	1.00	庁舎として利用している床面積	共用部を除く延床面積	1,540㎡	1,540㎡	1.00	—					
5	庁舎	10038 泉南府税事務所	01-038-000000	泉南府民センタービル	—			庁舎として利用している床面積	共用部を除く延床面積	6,241㎡	6,241㎡	1.00	—							
6	庁舎	10039 南河内府税事務所	01-039-000000	南河内府民センタービル	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	9,400㎡	9,400㎡	1.00	庁舎として利用している床面積	共用部を除く延床面積	6,122㎡	6,122㎡	1.00	庁舎として利用している床面積	共用部を除く延床面積	6,122㎡	6,122㎡	1.00	
7	庁舎	10040 中河内府税事務所	01-040-000000	中河内府税事務所	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	2,810㎡	2,810㎡	1.00	庁舎として利用している床面積	共用部を除く延床面積	1,715㎡	1,715㎡	1.00	—					
8	庁舎	10041 北河内府税事務所	01-041-000001	旧北河内府民センタービル	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	0㎡	7,647㎡	0.00	庁舎として利用している床面積	共用部を除く延床面積	0㎡	4,221㎡	0.00	—			○		
9	庁舎	10041 北河内府税事務所	26-490-000095	北河内府民センタービル	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	717.44㎡	717.44㎡	1.00	庁舎として利用している床面積	共用部を除く延床面積	3,269.52㎡	3,269.52㎡	1.00	—					
10	庁舎	10034 なにわ南府税事務所	05-133-000001	夕陽丘庁舎	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	2,736㎡	2,736㎡	1.00	庁舎として利用している床面積	共用部を除く延床面積	4,429㎡	4,429㎡	1.00	—					

2. 動産

該当無し

3. 無体財産権

該当無し

4. リース資産

該当無し

5. ソフトウエア

NO	基本情報					【減損の兆候を判断する指標】			当該資産の使用可能性の著しい低下	当該資産の業務運営環境の著しい悪化	備考
	区分	所管課名	索引番号	施設名称	財産名称	指標の考え方	指標	数値			
1	庁舎	10019 税務局	01-019-003001	税務局 ソフトウェア	税務情報システム	年間課税等件数    基準課税等件数	2,928,896件    2,882,059件	1.02			●基準課税等件数システムを構築した平成27年度の課税等件数を基準とした。
2	庁舎	11484 財政課	01-009-003001	財政課 ソフトウェア	予算編成支援システム	年間使用者数    基準年間使用者数	729名    625名	1.17			●基準年間使用者数指標を設定したR元年度の使用者数を基準とした。

6. 重要物品

該当無し

【普通財産（帳簿価額はR6.4.1時点）】

NO	基本情報				【減損の兆候を判断する指標】 当該資産の時価が帳簿価格と比較して50%以上下落した場合									備考
	区分	所管課名	索引番号	施設名称	土地			建物			工作物			
					指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格	指標	数値	指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格 －減価償却累計額	指標	数値	指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格 －減価償却累計額	指標	数値	
1	0 元財産	10026 財産活用課	01-026-001008	元教職員練成道場	時価 （公有財産台帳上で把握し / 帳簿価額 ている現在価額）	133,716,913円 / 161,954,469円	0.83	－			－			
2	1 河岸地等	10026 財産活用課	01-026-001220	古川埋立地	時価 （公有財産台帳上で把握し / 帳簿価額 ている現在価額）	341,076,347円 / 260,182,993円	1.31	－			－			
3	2 廃川堤敷	10026 財産活用課	01-026-001249	大和田川廃川堤敷	時価 （公有財産台帳上で把握し / 帳簿価額 ている現在価額）	29,259,163円 / 28,940,527円	1.01	－			－			令和4年度に減損処理済み。継続して指標の確認をするもの。
4	2 廃川堤敷	10026 財産活用課	01-026-001270	石津川廃川敷	時価 （公有財産台帳上で把握し / 帳簿価額 ている現在価額）	21,107,982円 / 20,849,866円	1.01	－			－			平成24年度に減損処理済み。継続して指標の確認をするもの。
5	2 廃川堤敷	10026 財産活用課	01-026-001272	瀬川廃川堤敷（新幹線以南）	時価 （公有財産台帳上で把握し / 帳簿価額 ている現在価額）	58,345,860円 / 59,655,842円	0.98	－			－			平成24年度に減損処理済み。継続して指標の確認をするもの。