

令和7年度債権回収・整理計画（総括表）

【 部局等長名 】		大阪都市計画局長					
【 とりまとめ担当課名 】		総務企画課					
【 取組姿勢 】		催告の実施等により債権の早期回収、適正な債権管理に努める。					
滞納債権の現状							
債権の性格	種別	当初（令和7年6月1日）		目標（令和7年6月1日～令和8年5月31日）		主な債権 （重点取組み債権）	
		未済額 未済件数		処理額 処理件数	率		
公債権 （強制徴収）	回収対象債権	532.084 円	1 件	532.084 円	1 件	①北部大阪都市計画事業水と緑の健康都市 特定土地区画整理事業徴収清算金(計-3)	
	整理対象債権						
	計	532.084 円	1 件	532.084 円	1 件		
公債権 （非強制徴収）	回収対象債権						①事業用定期借地契約に係る損害金 (計-2) ②事業用定期借地契約に係る違約金 (計-1) ③事業用定期借地契約に係る貸付料 (計-4)
	整理対象債権						
	計						
私債権 （貸付金以外）	回収対象債権	74.194.688 円	4 件	5.202.960 円	1 件		
	整理対象債権						
	計	74.194.688 円	4 件	5.202.960 円	1 件		
私債権 （貸付金）	回収対象債権					※ 企業会計：大阪府まちづくり促進事業	
	整理対象債権						
	計						
合計	回収対象債権	74.726.772 円	5 件	5.735.044 円	2 件		
	整理対象債権						
	計	74.726.772 円	5 件	5.735.044 円	2 件		
合計 （除企業会計）	回収対象債権	532.084 円	1 件	532.084 円	1 件	※ 企業会計：大阪府まちづくり促進事業	
	整理対象債権						
	計	532.084 円	1 件	532.084 円	1 件		

令和7年度債権回収・整理計画（個票）

整理番号 計-1

【債権名】	事業用定期借地契約に係る違約金 [企業会計]
【債権の性格】	私債権（貸付金以外）
【債権管理者名（部長・局長）】	大阪都市計画局長
【所管室課等名】	拠点開発室 タウン推進課

1 滞納債権の現状

区分	当初（令和7年4月1日）		目標（令和7年4月1日～令和8年3月31日）	
	未済額 未済件数		処理額 処理件数	処理目標
回収対象債権	28,671,388 円		300,000 円	回収率 1.0%
	1 件		0 件	回収率 0.0%
整理対象債権	円		円	整理率 —
	件		件	整理率 —
合計	28,671,388 円		300,000 円	処理率 1.0%
	1 件		0 件	処理率 0.0%

備考欄	
-----	--

2 債権回収・整理の方向（令和7年4月1日現在）

○ 重点目標

大阪府債権の回収及び整理に関する条例に基づき、適切に債権管理を行う。

○ 取組内容

令和7年度分については、計-2の損害金と合わせて債務者から徴収した分割納付する旨の誓約書に基づき分納させる。但し、計-1の違約金に優先的に充当する。

令和7年度債権回収・整理計画（個票）

整理番号 計-2

【債権名】	事業用定期借地契約に係る損害金 [企業会計]
【債権の性格】	私債権（貸付金以外）
【債権管理者名（部長・局長）】	大阪都市計画局長
【所管室課等名】	拠点開発室 タウン推進課

1 滞納債権の現状

区分	当初（令和7年4月1日）		目標（令和7年4月1日～令和8年3月31日）	
	未済額	未済件数	処理額	処理目標
回収対象債権	40,620,340 円	2 件	0 円	回収率 0.0%
			0 件	回収率 0.0%
整理対象債権	円		円	整理率 —
			件	整理率 —
合計	40,620,340 円	2 件	0 円	処理率 0.0%
			0 件	処理率 0.0%

備考欄	
-----	--

2 債権回収・整理の方向（令和7年4月1日現在）

○ 重点目標

大阪府債権の回収及び整理に関する条例に基づき、適切に債権管理を行う。

○ 取組内容

令和7年度分については、計-1の違約金と併せて債務者から徴収した分割納付する旨の誓約書に基づき分納させる。但し、計-1の違約金に優先的に充当する。

令和7年度債権回収・整理計画（個票）

整理番号 計-3

【債権名】	北部大阪都市計画事業水と緑の健康都市特定土地区画整理事業徴収清算金
【債権の性格】	公債権（強制徴収）
【債権管理者名（部長・局長）】	大阪都市計画局長
【所管室課等名】	拠点開発室 戦略拠点開発課

1 滞納債権の現状

区分	当初（令和7年6月1日）		目標（令和7年6月1日～令和8年5月31日）	
	未済額 未済件数		処理額 処理件数	処理目標
回収対象債権	532,084 円		532,084 円	回収率 100.0%
	1 件		1 件	回収率 100.0%
整理対象債権	円		円	整理率 —
	件		件	整理率 —
合計	532,084 円		532,084 円	処理率 100.0%
	1 件		1 件	処理率 100.0%

備考欄 上記回収対象債権（元金・督促手数料）には延滞金は含まれていない。

2 債権回収・整理の方向（令和7年6月1日現在）

○ 重点目標

納付交渉の結果、7月末までに元金（531,916円）を一括納付を行うとの納付約束を得たため、残りの督促手数料（168円）についても、納付交渉を行い、今年度中に元金及び督促手数料の完済を目標とする。

○ 取組内容

納付交渉の結果、7月末までに元金（531,916円）を一括納付を行うとの納付約束を得たため、納付の履行監視を行うとともに、残りの督促手数料（168円）についても、納付交渉を行い、不履行となれば滞納処分を検討することができるよう引き続き財産調査を進める。

## 令和7年度債権回収・整理計画（個票）

整理番号

計-4

【債権名】	事業用定期借地契約に係る貸付料	[企業会計]
【債権の性格】	私債権（貸付金以外）	
【債権管理者名（部長・局長）】	大阪都市計画局長	
【所管室課等名】	拠点開発室 タウン推進課	

## 1 滞納債権の現状

区分	当初（令和7年4月1日）		目標（令和7年4月1日～令和8年3月31日）	
	未済額	未済件数	処理額	処理目標
回収対象債権	4,902,960 円	1 件	4,902,960 円	回収率 100.0%
			1 件	回収率 100.0%
整理対象債権	円		円	整理率 —
			件	整理率 —
合計	4,902,960 円	1 件	4,902,960 円	処理率 100.0%
			1 件	処理率 100.0%

備考欄

## 2 債権回収・整理の方向（令和7年4月1日現在）

## ○ 重点目標

大阪府債権の回収及び整理に関する条例に基づき、適切に債権管理を行う。

## ○ 取組内容

大阪府中小企業活性化協議会の支援を受けて債務者が策定した事業再生計画に沿った分割納付の誓約書に基づき分納させる。