

様式 1

受付番号

年 月 日

大阪府知事 様

「古民家を活用したまちづくり推進業務」 企画提案公募

応 募 申 込 書

応募者	
企業名等	
代表者役職・氏名	
所在地	〒
連絡窓口	
氏名（ふりがな）
所属（部署名）	
役職	
所在地	〒
電話番号 （代表・直通）	
F A X 番号	
メールアドレス	

様式 2

「古民家を活用したまちづくり推進業務」 企画提案公募

企 画 提 案 書

記入日	年	月	日
1 企画提案名			
2 応募事業者名			
企業名等			
3 見積額			
金		円（消費税及び地方消費税含む）	
4 企画提案書のアピールポイント 企画内容のアピールポイントを記載してください。			

5 業務実施体制表

	氏名	所属・役職※	担当する業務分野
業務責任者			
担当スタッフ1			
担当スタッフ2			
担当スタッフ3			
担当スタッフ4			

※所属・役職について、提案書の提出者以外の企業等に所属する場合は、企業名等も記述すること。

6 業務責任者及び担当スタッフの経歴・従事業務調書

会社名				
所在地				
氏名	業務経験年数			年
所属・役職				
役割	業務責任者・担当スタッフ			
専門分野				
担当する業務分野				
業務に関連する所有資格（資格の種類、部門、取得年月日）				
業務経歴等				
従事業務（ 年 月 日現在）				
業務実績 業務名	役割 (○印を付けて下さい)	受託金額	発注機関	履行期間
①	業務責任者・担当スタッフ			
②	業務責任者・担当スタッフ			
③	業務責任者・担当スタッフ			

※業務責任者及び担当スタッフ1人につき1枚記入すること

※業務経験年数、業務経歴等には大学院在籍期間は除くこと。

※業務実績に記載する業務は、同種・類似業務に限り、最大3つまで記入すること

7 業務責任者及び担当スタッフの過去10年間の同種・類似業務の実績調書

業務名	①
業務の概要	

業務名	②
業務の概要	

業務名	③
業務の概要	

※6の業務実績①～③の業務の概要を具体的かつ簡潔に記述すること。

8 企画提案の内容

※特記なき限り、「別紙のとおり」と記載し、任意の別紙を添付しても構いません。

※記載の上限は、(1)から(6)ごとに、A4 両面1枚又はA3 片面1枚まで(縦横は問わない)とします。フォントサイズは11ポイント以上とし、図などを用いて表現しても構いません。

(1)府内の古民家集落の発掘業務

●府内に所在する古民家集落の全体像を把握するための効率的な手法

●観光まちづくりの観点から事業ポテンシャルの高い古民家集落の発掘を行うにあたって、古民家集落ごとに整理すべき基礎情報項目、合理的な整理手法

(2)事業地区選定にかかる評価・検討業務

<A.第一次評価にかかる業務>

●第一次選定として約20地区を選定するにあたり、必要となる着眼点と評価手法の設計の考え方

<B.第二次評価にかかる業務>

●第二次選定として約4地区を選定するにあたり、必要となる着眼点と評価手法の設計の考え方、必要となる関係者の把握とヒアリングの方法

(3)エリアリノベーションシナリオの検討業務(約4地区)

●古民家集落を観光拠点化するためのエリアリノベーションシナリオを検討するにあたり、必要となる着眼点とシナリオ構築の考え方

●エリアリノベーションの検討を行う上で、必要なヒアリング先(5者程度)とその理由

(4) 試行実施地区における推進準備体制の検討業務

● 試行実施地区における推進準備体制を構築するにあたって、必要となる着眼点と構築プロセス

● 推進に向けた効果的な手法

(5) 情報発信・普及啓発コンテンツ作成業務

● 「古民家コンバージョン促進事業」の目的を踏まえた効果的な情報発信コンテンツの考え方

(6) 業務遂行スケジュール及び実施体制

● 契約期間内に業務を効率的に遂行できるようにするための考え方と事業全体のスケジュール及び業務ごとのスケジュール

● 事業の運営体制及び配置人数

※ 「5 業務実施体制表」に記載すること。

● 事業全体を統括する業務責任者（既定の場合：所属、役職、専門分野等/未定の場合：想定人材の専門分野等）

※ 「6 業務責任者及び担当スタッフの経歴・従事業務調書」、「7 業務責任者及び担当スタッフの過去10年間の同種・類似業務の実績調書」に記載すること

● 観光・商業・旅行・地域経済等の専門的知見を有する人材の活用・連携の考え方

様式 3**「古民家を活用したまちづくり推進業務」 企画提案公募****応募金額提案書**

事業者名	
------	--

提案金額合計	円 (消費税及び地方消費税含む)
--------	---------------------

内 訳 (※各項目は例示です。適宜修正してください)

①府内の古民家集落の発掘業務に係る経費	円
②事業地区選定にかかる評価・検討業務に係る経費	円
③エリアリノベーションシナリオの検討業務に係る経費	円
④試行実施地区における推進準備体制の検討業務に係る経費	円
⑤情報発信・普及啓発コンテンツ作成業務に係る経費	円
⑥その他 (管理費、交通費等)	円
合 計	円

- 消費税及び地方消費税を含む金額で記載してください。
- 積算内訳を別途添付して下さい。

様式 4

「古民家を活用したまちづくり推進業務」企画提案公募
事業実績申告書

業務名	発注者	実施年月	業務の概要	その他成果

上記については、事実と相違ありません。

事業者名 _____

代表者氏名 _____

様式 5

共同企業体届出書

代表構成員
大阪府知事 様 『古民家を活用したまちづくり推進業務』に係る企画提案公募について、下記の者と合同で参加します。 なお、参加にあたっては、代表構成員として各構成員を取りまとめ、大阪府に対する企画提案公募及び契約に係る一切の責任を負うものとします。
所在地
商号又は名称
代表者職氏名
構成員 1
大阪府知事 様 『古民家を活用したまちづくり推進業務』に係る企画提案公募について、本届出書記載のとおり合同で参加します。なお、参加にあたっては代表構成員と連帯して責任を負うものとします。
所在地
商号又は名称
代表者職氏名
構成員 2
大阪府知事 様 『古民家を活用したまちづくり推進業務』に係る企画提案公募について、本届出書記載のとおり合同で参加します。なお、参加にあたっては代表構成員と連帯して責任を負うものとします。
所在地
商号又は名称
代表者職氏名

様式 6

『古民家を活用したまちづくり推進業務』に係る業務委託

共同企業体協定書

(目的)

第1条 当共同企業体は、大阪府が発注する『古民家を活用したまちづくり推進業務』に係る業務委託（以下「本件業務委託」という。）を共同連帯して受託することを目的とする。

(名称)

第2条 当共同企業体は、.....共同企業体（以下「当企業体」という。）と称する。

(事務所の所在地)

第3条 当企業体は、事務所を.....に置く。

(成立の時期及び解散の時期)

第4条 当企業体は、 年 月 日に成立し、その存続期間は○年とする。ただし、この存続期間を経過しても当企業体に係る本件業務の請負契約の履行後○ヵ月を経過するまでの間は解散することができない。

2 前項の存続期間は、構成員全員の同意をえて、これを延長することができる。

3 当企業体が大阪府との間で本件業務について契約できなかった場合には、当企業体は第1項の規定にかかわらず、大阪府が本件業務委託について他者と契約を締結した日に解散する。

(構成員の名称)

第5条 当企業体の構成員は、次のとおりとする。（支店の場合は支店名）

1 名称.....

2 名称.....

3 名称.....

4 名称.....

5 名称.....

(代表者の名称)

第6条 当企業体は、.....を代表者とする。

(代表者の権限)

第7条 当企業体の代表者は、本件業務委託の受託に関し、当企業体を代表して、次の権限を有するものとする。

- (1) 発注者及び監督官庁等と折衝する権限。
- (2) 代表者の名義をもって見積、入札、契約の締結、委託代金の請求及び受領に関する権限。
- (3) 入札及び委託代金の受領に関する復代理人の選任についての権限。
- (4) 当企業体に属する財産を管理する権限。
- (5) その他本件業務に関して必要となる一切の事項を執行する権限。

(業務分担額)

第8条 各構成員の業務の分担は、別に定めるところによるものとする。

2 前項に規定する分担業務の価格については、次条に規定する運営委員会で定める。

(運営委員会)

第9条 当企業体は、構成員全員をもって運営委員会を設け、本件業務委託の遂行に当るものとする。

(構成員の責任)

第10条 構成員は、本件業務委託の契約の履行に関し、連帯して責任を負うものとする。

(構成員の経費の分配)

第11条 構成員はその分担業務の実施のため、運営委員会の定めるところにより必要な経費の分配をうけるものとする。

(共通費用の分担)

第12条 本件業務の履行中に発生した共通の経費等については、分担業務の価格の割合に応じて運営委員会で定めるものとする。

(構成員相互間の責任分担)

第13条 構成員がその分担業務に関し、大阪府、第三者又は他の構成員に与えた損害は、当該構成員がこれを負担するものとする。

(権利義務の譲渡の制限)

第14条 構成員は、大阪府及び他の構成員全員の承認がなければ、本協定書に基づく権利義務を第三者に譲渡することはできない。

(受託途中における構成員の脱退に対する措置)

第15条 構成員は、発注者及び他の構成員全員の承認がなければ当企業体が本件業務委託を完成する日までは脱退することができない。

2 構成員のうち受託途中において前項の規定により脱退した者がある場合は、発注者の指示に従い本件業務委託を完成する。

(受託途中における構成員の破産又は解散に対する処置)

第16条 構成員のうちいずれかが受託途中において破産又は解散した場合は、残存構成員が共同連帯して当該構成員の分担業務を完成させるものとする。

(解散後のかし担保責任)

第 17 条 当企業体が解散した後においても、成果品につきかしがあったときは、各構成員は共同連帯してその責に任ずるものとする。

(協定書の定めのない事項)

第 18 条 この協定書に定めのない事項については、運営委員会において定めるものとする。

.....ほか.....社は、上記のとおり共同企業体協定を締結したので、その証拠としてこの協定書.....通を作成し、各通に構成員が記名の上、各自所持するものとする。

年 月 日

所在地.....

名 称.....

代表者.....

所在地.....

名 称.....

代表者.....

所在地.....

名 称.....

代表者.....

様式7 (構成員が支店等である場合の代表者から支店長等への委任)

委 任 状

年 月 日

大阪府知事様

所 在 地

商号又は名称

代表者職・氏名

印

私儀 _____ (職 氏名) _____ を代理人と定め、
「古民家を活用したまちづくり推進業務」に係る委託契約に関し、下記の権限を委任いたします。

記

1. 共同企業体結成に関する一切の件
2. 共同企業体の代表構成員に権限を委任する件
3. 委任期間 自：年 月 日 至：年 月 日

(注)委任状の様式は自由であるので、この委任状でなくても良い。

様式 8-1 (代表構成員が代表取締役の場合)

使 用 印 鑑 届

年 月 日

大 阪 府 知 事 様

〇〇××共同企業体

代表構成員

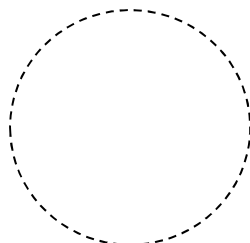
所 在 地

商号又は名称 〇〇 株式会社

代表者氏名 代表取締役 △△ △△ (実印)

私は、下記の印鑑を『古民家を活用したまちづくり推進業務』に関し、次の事項について使用したいのでお届けします。

使用印鑑



1. 入札参加資格確認申請について。
2. 見積、入札、契約の締結に関すること。
3. 保証金又は保証物の納付並びに還付請求及び領収について。
4. 請負代金の請求及び受領について。
5. 復代理人の選任に関する件。

(注意事項)

本届は企業体の代表構成員のみ提出することになります。

様式 8-2 (代表構成員が受任者の場合)

使 用 印 鑑 届

年 月 日

大 阪 府 知 事 様

〇〇××共同企業体

代表構成員

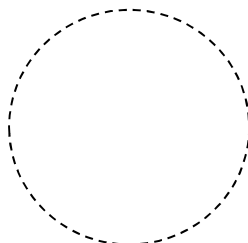
所 在 地

商号又は名称 〇〇株式会社 △△支店

役 職 氏 名 △△支店長 □□ □□ (印)

私は、下記の印鑑を『古民家を活用したまちづくり推進業務』に関し、次の事項について使用したいのでお届けします。

使用印鑑



1. 入札参加資格確認申請について。
2. 見積、入札、契約の締結に関する事。
3. 保証金又は保証物の納付並びに還付請求及び領収について。
4. 請負代金の請求及び受領について。
5. 復代理人の選任に関する件。

(注意事項)

本届は企業体の代表構成員のみ提出することになります。

様式9

誓 約 書

「古民家を活用したまちづくり推進業務に係る企画提案公募実施要領」に規定する企画提案公募参加資格をすべて満たしていることを申告します。

必要な資格を満たしていないことが判明したときは、提案内容が失格となり、契約解除に伴う違約金の支払い、入札参加資格停止等の措置を受けても、異議を申し立てません。

大阪府知事 様

年 月 日

所在地
商号又は名称
代表者職氏名

(共同企業体の場合は、代表企業が提出すること。)

様式 10

障がい者の雇用状況について
【常用雇用労働者の総数が 40 人未満の事業所が記入】

事業者名 _____ :

障がい者の雇用状況（令和 8 年〇月〇日）	
常用雇用労働者の総数（A）	人
常用雇用障害者の総数（B）	人