

## 質疑に対する回答書

質 問	回 答
<p>1. 【資料3】</p> <p>凡例に記載のエリア内での大きな改修や、新たな事業展開が行われる予定はありますか。(10年以内)</p>	<p>○万博記念公園駅前活性化事業の概要については、募集要項P6に概要は記載していますが、イメージしやすいように別添概要資料を添付します。</p> <p>○その他、公園施設の改修予定</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・万博記念競技場改修予定</li> <li>・入場ゲート券売機設備改修工事予定（キャッシュレス化等）</li> <li>・E X P O '70パビリオン改修工事予定</li> <li>・日本庭園中央休憩所改修予定</li> <li>・下水道整備計画による改修（分流化）工事予定</li> <li>・公園内駐車場大規模改修予定</li> </ul> <p>※その他、施設改修計画による改修工事予定</p>
<p>2. 【資料7】</p> <p>現指定管理者又は大阪府で改善された（美装化）休憩所・トイレの数をご教示ください。</p>	<p>・トイレについては、全70箇所のうち39箇所美装改修済です。なお休憩所については美装化していません。</p>
<p>3. 【資料9】</p> <p>(1) 令和8年4月1日より入園料が改訂となりますが、新たな設定の趣旨をご教示ください。(想定する期待感や子供無料設定とする理由など)</p>	<p>料金改定については、募集要項P6に記載のとおり、近年の人件費や物価の高騰を受け、今後の安定した持続可能な公園の管理運営実現のために改定を行ったものです。なお、今般の改定を踏まえ指定管理者において、来園者サービス向上のための設備投資の充実等を予定しています。</p> <p>また、小人及び学校団体料金については、子育て世帯を中心に、さらなる来園促進を図るため、無料としています。</p>
<p>(2) 施設の年度ごとの利用状況を見ますとスポーツ施設については大きな動きがみられないことから、利用状況として土日祝は予約が詰まっており、平日が閑散としているため、平日利用を図るべきだと理解しますが、これらについて府様の考える活性化等意見、分析内容がございましたらご教示ください。</p>	<p>平日利用の低下については、スポーツ施設に限らず一般的に起こり得ることと分析しており、平日利用の促進策の一助として、スポーツ施設を使用したイベントやスクールを開催しています。今後は施設に応じて、地域住民を対象とするスクールや障がい者・高齢者等のスポーツ大会などの利用拡大に向けた提案を期待します。</p>

## 質疑に対する回答書

質 問	回 答
<p>(3) 自然観察学習館についての現在の取り組みと活動している市民団体の有無、今後の活用についての要点・ポイントがあればご教示ください。</p>	<p>(現在の取組)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 自然のおもしろさや大切さを知っていただくため、わかりやすく自然を紹介する展示や自然に直接ふれていただく実習活動（観察、工作）などを提供しています。</li> </ul> <p><a href="https://www.expo70-park.jp/facility/watchlearn/nature-01/">(https://www.expo70-park.jp/facility/watchlearn/nature-01/)</a></p> <p>(活動している市民団体)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 「ソラードの会」及び「指導リーダーの会」の2団体があります。</li> </ul> <p><a href="https://www.expo70-park.jp/facility/watchlearn/nature-01/volunteer/">(https://www.expo70-park.jp/facility/watchlearn/nature-01/volunteer/)</a></p> <p>(今後の活用についての要点・ポイント)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 子どもと自然の関係が希薄となる中、これまで以上にみどりの中で自然を楽しみながら体験し学べる施設としての役割を生かした取り組みにより、来館者数の増加を期待します。パネル展示や生態展示の活用に加え、ボランティア団体と協力するなどにより、万博の森をはじめとする公園の資源を使った観察会等自然体験活動のさらなる充実に期待します。</li> </ul>
<p>(4) 現在の駐車場の運営について、トラブルや滞留による周回道路の渋滞の頻度はどのくらいあるのでしょうか？課題等があればご教示ください。</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開催イベントの種類や規模にもよりますが、特にイベントとガンバ大阪の試合が重なった日は、外周道路も渋滞していると認識しています。</li> <li>・ 繁忙期は、駐車場によっては出庫渋滞も発生しており、係員が誘導や精算処理の補助を行い混雑の緩和に務めています。今後、出庫渋滞の解消に向け事前精算機のキャッシュレス化、信号現示の変更や出路の改修工事を検討しています。</li> </ul>

## 質疑に対する回答書

質 問	回 答
<p>(5) 日本庭園は別途管理と理解いたしますが、その活用としてどこまでのことをイメージすることができるのか詳細ご教示ください。府様の考えとしてイメージ・事例をご教示ください。(将来ビジョン<b>2040</b>を踏まえてお聞きしております)</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>・日本庭園の景観形成に関する業務（景観形成に関わる樹木の剪定や除草、樹木の補植等の植栽管理や施設整備等）は大阪府が行いますが、それ以外の一切の業務（清掃や巡視等の日常的表面管理（園路や休憩施設、その周辺の除草や植栽地の機械灌水等を含む）、来園者や公園施設、外周道路に影響を与える危険木・倒木の支障枝撤去、伐採・緊急対応（ナラ枯れ対策含む）、流れや修景池の落葉撤去・土砂撤去等（園路や修景地の落ち葉清掃等含む）、施設の点検・修繕や利活用、広報展開など）は、指定管理者業務となります。</li><li>・より多くの方に日本庭園の魅力を伝えるために、日本庭園の資源を活用した企画や<b>PR</b>を期待します。事例としては、山野草や盆栽の展示、茶室を活用した呈茶の提供、パークタクシーによる解説付きの庭園鑑賞、<b>DJ</b>や音楽イベントなどの実績があります。</li><li>・万博記念公園の日本庭園は、代表的な時代毎の庭園様式を取り入れているという特色があり、令和<b>6年10月</b>に国登録記念物（名勝地関係）として文化財登録されています。文化財登録の趣旨を踏まえた維持管理とあわせ、魅力発信を目的に、正門の一部改修とあわせインフォメーションセンターの整備を予定しています。インバウンド客や公園内散策者向けの企画展やイベント開催等を期待します。</li></ul>

## 質疑に対する回答書

質 問	回 答
<p>(6) (5)と同様に自然文化園（万博の森）の活用について府様が管理される中で指定管理者に求められておられる活性化、利活用について簡単にイメージ・事例をご教示ください。（将来ビジョン2040を踏まえてお聞きしております）</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>・「万博の森」の育成に関する業務（植物の種類・階層構造、年齢構成の多様化を図るための間伐や苗木の植え付け、土壌改良、土壌の巻出し、植え付けた苗木の生育調査等）は大阪府が行いますが、それ以外の一切の業務（清掃や巡視等の日常的表面管理、支障枝や枯れ枝の除去、来園者や公園施設に影響を与える危険木・倒木の伐採・緊急対応、園路沿いの除草、流れや池の除草・落葉撤去・土砂撤去、利活用や広報展開など）は指定管理者業務となります。</li><li>・万博の森は、かつて倒木や落枝が発生したため、現在は森の中への立ち入りを制限していますが、現在は、一部区域において試験的に高木を伐採したエリアを設けて、森の再生状況を見たり、林床に放置した倒木で昆虫の観察をしたりといった森への理解を深めるアクティビティの場として利用を期待します。</li><li>・来園者に、森に関する知識を提供するだけでなく、その育成方法を含め、森の育成に関わってもらったり、方法そのものについても提案してもらえりような、<b>STEAM</b>教育に繋がる発展的な活用を期待します。</li></ul>

## 質疑に対する回答書

質 問	回 答
<p>(7) 自然文化園（万博の森）の活用についてはその資源の活用や空間づくりを踏まえた魅力創造が考えられますがその考え方について許容できますでしょうか。(間伐材、新たな林床スペースの活用)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・万博記念公園は、緑に包まれた文化公園という理念を踏まえ、基本は現在ある樹林地や草原などの緑地の健全な生育を妨げない範囲での活用を想定しています。</li> <li>・万博の森は、将来的には人と森とがふれあえ、なおかつ、生物多様性に富んだ森にしていくという二つの方向性を目指していることから、利用と保全のどちらを重視するかで区域を分けています。上津道から外側に外界との境界をなし、外界からの影響を低く抑える目的を持つ緩衝林、西大路から北の保全重視林、西大路から南側の中津道と上津道に挟まれた区域を保全利用林、同じく、中津道から内側を利用重視林と位置付けています。</li> <li>・緩衝林と保全重視林は現状維持を基本とし、保全重視林は生物多様性に寄与する樹林地ですので、人の立ち入りを抑制していく森という位置づけであることから、利用は必要最低限に、慎重な対応を求めていく区域となります。</li> <li>・利用重視林については現在でも人が立ち入って芝生でくつろいだり、時にはイベント会場に供されるなど、積極的に利用されています。</li> <li>・一方、保全利用林については、倒木や落枝が発生したため、現在は森の中への立ち入りを制限していますが、試験的に高木を伐採したエリアを設けて、森の再生状況を見たり、林床に放置した倒木で昆虫の観察をしたりといったアクティビティの場としての利用を期待しています。</li> </ul> <p>こうした考え方をベースに提案していただくことを期待します。</p>
<p>4. 【資料10】</p> <p>自然文化園内を流れる河川の活用について現時点での方向性をご教示ください。</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・万博の森内を流れる水路については、森に湿度を提供するほか、流水を好む昆虫（オニヤンマのヤゴやゲンジボタルの幼虫）等の生息環境や、水辺の植物の生育場所を提供しており、自然観察の場や生物多様性についての知識を育む場としての活用充実を期待します。</li> </ul>
<p>5. 【その他】</p> <p>指定管理料の参考目安をご教示ください。</p>	<p>別添資料をご確認ください。</p>
<p>6. 【その他】</p> <p>直近3ヵ年における収支決算報告書をご教示ください。</p>	<p>別添資料をご確認ください。</p>

## 質疑に対する回答書

質 問	回 答
7. 【その他】	
<p>現指定管理者の自主事業の年間スケジュールをご教示ください。</p>	<p>令和7年度 実施計画書に記載の自主事業イベントは下のとおり</p> <p><b>【2025年度実施自主事業イベント】</b></p> <p><b>3月20日</b>（木祝）～<b>4月6日</b>（日）桜まつり（フードコート）</p> <p><b>5月29日</b>（木）～<b>6月1日</b>（日） ポケモンGO FEST 2025</p> <p><b>7月6日</b>（日）ドリカム花火</p> <p><b>7月19日</b>（土）、<b>20日</b>（日） <b>OSAKA GIGANTIC FESTIVAL</b>(通称：ジャイガ)</p> <p><b>7月25日</b>（金）～<b>9月15日</b>（月祝）万博夏まつり(万博夜市withピアガーデン)</p> <p><b>8月16日</b>（土）、<b>17日</b>（日）SUMMER SONIC 2025</p> <p><b>9月20日</b>（土）～<b>11月16日</b>（日）秋発見のクイズラリー</p> <p><b>11月22日</b>（土）万博花火がアートになる日<b>2025</b></p> <p><b>12月13日</b>（土）、<b>14日</b>（日） スパルタンレース</p> <p><b>2026年 3月20日</b>（金祝）～<b>4月5日</b>（日）桜まつり（フードコート）</p> <p>なお、このほかにキッチンカーやサイクルポートなどについては、年間通じて営業を行っています。</p>
8. 【その他】	
過去3ヵ年の修繕履歴をご教示ください。	別添資料をご確認ください。
9. 【調査実施要領 P.4 提案募集で求める項目】	
<p>調査実施要領 P.4 提案募集で求める項目に、提案資料は必ずしもすべての項目を提案いただく必要はありませんと記載されておりますが、提案の際は中項目すべての提案が必要でしょうか。もしくは、中項目の1つだけ提案するなどでもよろしいでしょうか。</p>	<p>中項目1つだけの提案でも結構ですが、各提案の目的、内容、規模、投資予定額、投資回収の計画などを可能な限り詳しく記載ください。</p>
10. 【調査実施要領 P.10提出書類一覧】	
提出書類⑤・⑥・⑦も正本1部/副本4部での提出でしょうか。	提出書類⑤・⑥・⑦についても正本1部、副本4部の提出をお願いいたします。