

文書番号	教施財第 1341 号
工事期間	契約締結日 ~ 令和7年12月10日
開札日	令和7年5月28日

工事名称 大阪府立阿倍野高等学校24号棟他2棟屋上防水改修工事
設計内訳書

工事場所 大阪市阿倍野区阪南町一丁目

工事費 ¥48,732,200- (消費税相当額 ¥4,430,200-)

工事価格 ¥44,302,000-

工事概要 屋上防水、関連設備工事一式

工事費内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
防水工事（電気及び機械設備工事を含む）	1	式	35,367,615	
計			35,367,615	
共通費				
共通仮設費	1	式	1,226,380	
現場管理費	1	式	3,666,094	
一般管理費等	1	式	4,041,911	
計			8,934,385	
工事価格	1	式	44,302,000	
消費税等相当額	1	式	4,430,200	消費税率 10 %
工事費	1	式	48,732,200	

建築工事 中科目別内訳

5

24号棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	780,150	001
計				780,150	
外壁改修工事	外部	1	式	12,740	WP
計				12,740	
防水改修工事	外部	1	式	7,756,446	001
計				7,756,446	
塗装改修工事	外部	1	式	9,859	001
計				9,859	
内部改修工事	内部	1	式	182,246	001
計				182,246	
撤去工事		1	式	466,339	WP
計				466,339	
発生材処理		1	式	▲27,314	001
計				▲27,314	

建築工事 中科目別内訳

6

25号棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	952,298	001
計				952,298	
防水改修工事	外部	1	式	11,452,696	001
計				11,452,696	
塗装改修工事	外部	1	式	985	001
計				985	
内部改修工事	内部	1	式	142,366	001
計				142,366	
撤去工事		1	式	1,120,226	WP
計				1,120,226	
発生材処理		1	式	18,817	001
計				18,817	

24号棟		防水改修工事		外部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【屋上】						(コメント)
既存下地調整	高圧水洗 (14.7MPa/mm2)	375	m ²	170	63,750	(見積り・刊行物等) 施P469
既存下地調整	レン・清掃	31	m ²	230	7,130	(見積り・刊行物等) 施P465
樹脂セメントペースト2回塗り	厚2.0mm程度	31	m ²	1,820	56,420	B1-100028 No.1 独自
塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-M2) 厚1.5 機械的固定工法 平場	360	m ²	7,790	2,804,400	B1-100035 No.1 独自
塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-F2) 厚1.5 接着工法 平場	15.2	m ²	7,790	118,408	代価表 0006 溝部
塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-F2) 厚1.5 接着工法 立上り	31	m ²	8,970	278,070	代価表 0007
塩ビ鋼板	W50	167	m	2,030	339,010	(見積り・刊行物等) 見
塩ビ鋼板	W50×10	60.9	m	2,170	132,153	(見積り・刊行物等) 見
防水押え金物	アルミ製 シート防水用	109	m	2,010	219,090	B0-231061 No.2 参資
脱気装置	(平場用) ステンレス製 塩化ビニル樹脂系シート防水用	6	か所	11,700	70,200	B1-100040 No.1 独自
改修用ドレイン	銅製 既設ドレイン φ100用 横型 キャップ付	9	か所	51,700	465,300	B1-100043 No.1 独自
既存下地調整	高圧水洗 (14.7MPa/mm2)	53.8	m ²	170	9,146	(見積り・刊行物等) 施P469
カテナ塗膜防水	(X-2) 平場	30	m ²	8,400	252,000	B1-100037 No.1 独自
カテナ塗膜防水	(X-2) 立上り	23.8	m ²	8,400	199,920	B1-100037 No.1 独自

24号棟		防水改修工事		外部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
PS水切り	ステンスPLt1.5曲げ加工 W595×30	2.5	m	42,400	106,000	(見積り・刊行物等) 見
PS水切り	ステンスPLt1.5曲げ加工 系巾150	2.5	m	38,000	95,000	(見積り・刊行物等) 見
エキスパンションジョイント	ステンレス製 W300 A-27図	14.2	m	64,000	908,800	(見積り・刊行物等) 見
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	115	m	490	56,350	B0-531614 No.2 市場 防水押え金物裏打ち102 トレン廻り12.7
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	104	m	600	62,400	B0-531614 No.2 市場 防水取合い
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 20×10	30.9	m	710	21,939	B0-531614 No.2 市場 水切り取合い2.5 EXP. j. 取合い28.4
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 30×10	2.5	m	1,000	2,500	B0-531614 No.2 補市 水切り取合い
シーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 10×10	95.9	m	410	39,319	B0-531614 No.2 市場 パレット塗膜防水取合い
【庇】						(コメント)
既存下地調整	高圧水洗 (14.7MPa/mm2)	114	m ²	170	19,380	(見積り・刊行物等) 施P469
カテナ塗膜防水	(X-2) 平場	61.9	m ²	8,400	519,960	B1-100037 No.1 独自
カテナ塗膜防水	(X-2) 立上り	52.5	m ²	8,400	441,000	B1-100037 No.1 独自 床48.2+笠木13.7
改修用ドレイン	銅製 既設ドレイン φ100用 縦型 キャップ付	8	か所	37,100	296,800	B1-100043 No.1 独自

建築工事 細目別内訳

24号棟		撤去工事					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
シーリング撤去	集積共	379	m	720	272,880	B0-281119 No.2 標準	
天井合板・ボード撤去	一重張り 一般集積共	38.7	m ²	1,470	56,889	B0-284421 No.2 標準	
天井合板・ボード撤去	二重張り 一般集積共	3.3	m ²	1,760	5,808	B0-284421 No.2 標準	
天井点検口撤去	集積共	7	か所	2,940	20,580	B0-285431 No.2 標準	
既存防水層撤去	端部押さえ金物等共集積共	31	m ²	1,140	35,340	(見積り・刊行物等)コP433	
ドレイン撤去	φ100	17	か所	2,340	39,780	(見積り・刊行物等)施P465	
エキスパンションジョイント撤去	ステンレス製 W300 A-27図	14.2	m	1,400	19,880	代価表 0011	
カー平板撤去	300×300	8	か所	79	632	代価表 0012	
PS水切り撤去	ステンスPLt1.5曲げ加工 W595+30	2.5	m	2,910	7,275	代価表 0013	
PS水切り撤去	ステンスPLt1.5曲げ加工糸巾510	2.5	m	2,910	7,275	代価表 0014	
計					466,339		

建築工事 細目別内訳

24号棟		発生材処理					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
発生材積込み	コンクリート類 人力	0.1	m ³	7,650	765	B0-389511 No.2 標準	
発生材積込み	ボード・木材類 人力	0.4	m ³	5,870	2,348	B0-389511 No.2 標準	
発生材積込み	廃ガラスチップ類 人力	0.2	m ³	5,870	1,174	代価表 0015	
とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 無筋コンクリート類 DID区間有り 6.0km以下	0.1	m ³	6,750	675	B0-339612 No.2 参考	
とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボード類 DID区間有り 23.0km以下	0.4	m ³	5,400	2,160	B0-339612 No.2 参考	
とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 廃ガラスチップ類 DID区間有り 23.0km以下	0.2	m ³	5,400	1,080	代価表 0016	
とりこわし発生材処分	コンクリート類	0.1	m ³	4,700	470	(見積り・刊行物等)府比	
とりこわし発生材処分	ボード・木材類	0.4	m ³	13,130	5,252	(見積り・刊行物等)物P921	
とりこわし発生材処分	廃ガラスチップ類	0.2	m ³	17,600	3,520	(見積り・刊行物等)物P921	
スクラップ控除	鉄屑 ヘビーH3	34	kg	▲30	▲1,020	代価表 0017	
スクラップ控除	アサヒ 延べガラ	125	kg	▲245	▲30,625	(見積り・刊行物等)積P077	
スクラップ控除	ステンレス屑	84.6	kg	▲155	▲13,113	(見積り・刊行物等)積P077	
計					▲27,314		

29号棟		防水改修工事		外部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【屋上】						(コメント)
既存下地調整	高圧水洗 (14.7MPa/mm2)	475	m ²	170	80,750	(見積り・刊行物等) 施P469
既存下地調整	レン・清掃	50	m ²	260	13,000	(見積り・刊行物等) 施P465
樹脂セメントペースト2回塗り	厚2.0mm程度	50	m ²	1,820	91,000	B1-100028 No.1 独自
塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-M2) 厚1.5 機械的固定工法 平場	451	m ²	7,790	3,513,290	B1-100035 No.1 独自
塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-F2) 厚1.5 接着工法 平場	24.3	m ²	7,790	189,297	代価表 0006 溝部
塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-F2) 厚1.5 接着工法 立上り	50	m ²	8,970	448,500	代価表 0007
塩ビ鋼板	W50	282	m	2,030	572,460	(見積り・刊行物等) 見
塩ビ鋼板	W100	25.9	m	6,090	157,731	(見積り・刊行物等) 見
塩ビ鋼板	W50×10	97.1	m	2,170	210,707	(見積り・刊行物等) 見
防水押え金物	7mm製 シート防水用	177	m	2,010	355,770	B0-231061 No.2 参資
脱気装置	(平場用) ステンレス製 塩化ビニル樹脂系シート防水用	8	か所	11,700	93,600	B1-100040 No.1 独自
改修用ドレイン	銅製 既設ドレイン φ100用 横型 キャップ付	11	か所	51,700	568,700	B1-100043 No.1 独自
既存下地調整	高圧水洗 (14.7MPa/mm2)	139	m ²	170	23,630	(見積り・刊行物等) 施P469
珪酸塩塗膜防水	(X-2) 平場	88.5	m ²	8,400	743,400	B1-100037 No.1 独自

29号棟		防水改修工事		外部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
珪酸塩塗膜防水	(X-2) 平場 (ノンスリップ 仕上げ)	4.2	m ²	8,650	36,330	B1-100037 No.1 独自
珪酸塩塗膜防水	(X-2) 立上り	45.8	m ²	8,400	384,720	B1-100037 No.1 独自
伸縮目地	成形伸縮目地材 25×80 付着層タイプ	107	m	1,790	191,530	B0-231012 No.2 標準
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 10×10	194	m	490	95,060	B0-531614 No.2 市場 防水押え金物裏打ち177 水切り取合い5.1 ドレイン廻り12.1
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 15×10	205	m	600	123,000	B0-531614 No.2 市場 防水取合い
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 25×10	2	m	840	1,680	B0-531614 No.2 補市 防水取合い
シーリング	一般部 ポリウレタン系 (PU-2) 10×10	179	m	410	73,390	B0-531614 No.2 市場 パテベッコ塗膜防水取合い
【庇】						(コメント)
既存下地調整	高圧水洗 (14.7MPa/mm2)	157	m ²	170	26,690	(見積り・刊行物等) 施P469
珪酸塩塗膜防水	(X-2) 平場	83.8	m ²	8,400	703,920	B1-100037 No.1 独自 床66.1+笠木17.7
珪酸塩塗膜防水	(X-2) 立上り	73.3	m ²	8,400	615,720	B1-100037 No.1 独自
改修用ドレイン	銅製 既設ドレイン φ100用 縦型 キャップ付	9	か所	37,100	333,900	B1-100043 No.1 独自
カバー平板アロック	300×300	9	枚	1,420	12,780	代価表 0008
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 10×10	4.2	m	490	2,058	B0-531614 No.2 市場 ドレイン廻り

建築工事 別紙明細

37

24号棟		直接仮設工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
養生		1	式		31,298	別紙 00-0001
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	376	m ²	59	22,184	B0-181283 No.2 標準
養生(内部改修)	個別改修	43.4	m ²	210	9,114	B0-181281 No.2 標準
計					31,298	
整理清掃後片付け		1	式		99,796	別紙 00-0002
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	376	m ²	180	67,680	B0-181284 No.2 標準
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	43.4	m ²	740	32,116	B0-181282 No.2 標準
計					99,796	
内部仕上足場		1	式		30,814	別紙 00-0003
内部仕上足場	脚立足場 階高4.0m以下 1.0か月	43.4	m ²	710	30,814	代価表 0001
計					30,814	

建築工事 別紙明細

38

24号棟		直接仮設工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外部足場		1	式		318,960	別紙 00-0004
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 22m未満 - 3.9か月	98.4	m ²	3,200	314,880	代価表 0002
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 3.9か月	5.1	m	800	4,080	代価表 0003
計					318,960	
災害防止		1	式		258,224	別紙 00-0005
金網式養生枠	3.9か月	24	m ²	670	16,080	代価表 0004
ガードネット	3.9か月 運搬費含む	65.8	m	3,680	242,144	代価表 0005
計					258,224	

代価表一覧

その他							
NO	名称	摘要	単位	数量	単価	金額	丸め備考
	内部仕上足場	脚立足場 階高4.0m以下 1.0か月	m ²	1	710	713.76	有り 代価表 0001
	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 22m未満 3.9か月	m ²	1	3,200	3,201.42	有り 代価表 0002
	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 3.9か月	m	1	800	800.02	有り 代価表 0003
	金網式養生枠	3.9か月	m ²	1	670	667.19	有り 代価表 0004
	ガードポスト	3.9か月 運搬費含む	m	1	3,680	3,678.5	有り 代価表 0005
	塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-F2) 厚1.5 接着工法 平場	m ²	1	7,790	7,790	有り 代価表 0006
	塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-F2) 厚1.5 接着工法 立上り	m ²	1	8,970	8,970	有り 代価表 0007
	カラー平板ブロック	300×300	枚	1	1,420	1,418.48	有り 代価表 0008 建設工事標準歩掛60P660 その他 内外装
	ジャッキアップ	基礎 φ100 H165	か所	1	180	183	有り 代価表 0009
	天井 有孔化粧石膏ボード	t9.5	m ²	1	2,770	2,770.41	有り 代価表 0010 その他 内外装
	エキステンションジョイント 撤去	ステン製 W300 A=27図	m	1	1,400	1,398	有り 代価表 0011 その他 金属
	カラー平板撤去	300×300	か所	1	79	78.64	有り 代価表 0012 積算基準P215 その他 撤去
	PS水切り撤去	ステンPLt1.5曲げ加工 W595+30	m	1	2,910	2,912.5	有り 代価表 0013 その他 撤去
	PS水切り撤去	ステンPLt1.5曲げ加工 糸巾510	m	1	2,910	2,912.5	有り 代価表 0014 その他 撤去
	発生材積込み	廃プラスチック類 人力	m ³	1	5,870	5,871.6	有り 代価表 0015

代価表一覧

その他							
NO	名称	摘要	単位	数量	単価	金額	丸め備考
	どりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 廃プラスチック類 DID区間有り 23.0km以下	m ³	1	5,400	5,400.5	有り 代価表 0016
	スクラップ 控除	鉄屑 ヘビーH3	kg	1	▲30	▲29.5	有り 代価表 0017
	水切り撤去 14通り	ステンPLt=1.5 曲げ加工 W150 A=21図	m	1	1,460	1,456.25	有り 代価表 0018 その他 撤去
	複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-2)共	m ²	1	2,600	2,600	有り 代価表 0019
	床 樹脂モルタル	t20	m ²	1	6,240	6,240	有り 代価表 0020
	煙道ステンレス取り 外し・再取り付け	W600×H400	か所	1	34,900	34,920	有り 代価表 0021 その他 金属
	フェンスネット撤去	H1800	m ²	1	580	582.5	有り 代価表 0022 その他 撤去
	伸縮目地撤去	W25 H80	m	1	950	950	有り 代価表 0023
	段鼻タイ撤去	W65	m	1	310	314.91	有り 代価表 0024
	発生材積込み	ガラス・陶器類 人力	m ³	1	5,870	5,871.6	有り 代価表 0025
	どりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 ガラス・陶器類 DID区間有り 23.0km以下	m ³	1	5,400	5,400.5	有り 代価表 0026
	仮囲い	フェンスバリケード(A) H=1800 シート張り共 4.9か月	m	1	2,990	2,993.32	有り 代価表 0027
	キーストーン(パネル付)	H2.0 W4.5 片引き 4.9か月	か所	1	39,600	39,633.26	有り 代価表 0028
	カラーコン	コンパネ、コンパネ共 4.9か月	式	1	77,800	77,827.87	有り 代価表 0029
	カラーコン	4.9か月	か所	1	850	851.75	有り 代価表 0030 その他 仮設

代価表

55

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	発生材積込み	廃プラスチック類 人力	m3	1			5,870	代価表 0015
01	発生材積込み	ボード・木材類 人力	m3	1	1	5,871.6	5,871.6	B0-389511 No.2 標準
	計						5,871.6	
	とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 廃プラスチック類 DID区間有り 23.0km以下	m3	1			5,400	代価表 0016
01	とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボード類 DID区間有り 23.0km以下	m3	1	1	5,400.5	5,400.5	B0-339612 No.2 参考
	計						5,400.5	
	スクラップ 控除	鉄屑 ヘビーH3	kg	1			▲30	代価表 0017
01	スクラップ 控除	鉄屑 ヘビーH3	t	0.001	1	▲29,500	▲29.5	(見積り・刊行物等) 積P077
	計						▲29.5	

代価表

56

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	水切り撤去 14通り	ステンスPlt=1.5 曲げ加工 W150 A-21図	m	1			1,460	代価表 0018
01	普通作業員		人	0.05	1	23,300	1,165	○ B0-911112 No.2 独自
	その他		式	1	0.25	1,165	291.25	1.0m当たり0.05人として
	計						1,456.25	
	複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-2)共	m ²	1			2,600	代価表 0019
01	壁 下地調整塗材	C-2 厚1~2mm程度 こて塗り 吹付け下地 コンクリート面	m ²	1	1	1,140	1,140	B0-536527 No.2 市場
02	複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	m ²	1	1	1,460	1,460	B0-536532 No.2 市場
	計						2,600	
	床 樹脂モルタル	t20	m ²	1			6,240	代価表 0020
01	樹脂モルタル	厚20mm	m ²	1	1	6,240	6,240	B1-100029 No.1 独自
	計						6,240	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事 (屋上防水改修工事) (大阪府立阿部野高等学校) 24号棟				空調配管設備工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
保温工事		1	式		183,300	別紙 00-0001
冷媒管・ドレン管 保温	ガラスウール 屋外・多湿 ステンレス 100A 厚20mm	13	m	14,100	183,300	
計					183,300	
撤去工事	再使用しない	1	式		50,022	別紙 00-0002
冷媒管 保温撤去	ガラスウール 屋外露出,浴室 カテ-亜鉛鉄板 100A 再使用しない	13	m	3,790	49,270	
産業廃棄物積込・ 運搬費		0.1	m3	7,520	752	
計					50,022	
産業廃棄物処分費		1	式		131	別紙 00-0003
ガラスくず		0.01	t	13,100	131	
計					131	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事 (屋上防水改修工事) (大阪府立阿部野高等学校) 29号棟				給排水設備工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
搬出費		1	式		29,500	別紙 00-0004
搬出費(撤去用)	複数搬出 300kg/m3未満	0.25	t	118,000	29,500	
計					29,500	
撤去工事	再使用しない	1	式		72,527	別紙 00-0005
膨張水槽撤去 再使用しない	SUS製 1.0×1.0×1.0H	1	基	22,500	22,500	代価表 0003
銅管類撤去(給排水 冷却水) 再使用しない	屋外架空・暗渠 25A	3.7	m	1,370	5,069	
銅管類撤去(給排水 冷却水) 再使用しない	屋外架空・暗渠 50A	1.2	m	2,310	2,772	
銅管類撤去(給水・ 給湯) 再使用しない	屋外架空・暗渠 50(2)	2.6	m	2,220	5,772	
銅管類撤去(給排水 冷却水) 再使用しない	屋外架空・暗渠 65A	2.2	m	3,010	6,622	
ビニール管類撤去(給 排水) 再使用しない	屋外架空・暗渠 50A	3.4	m	1,420	4,828	
給水管 保温撤去	ガラスウール 屋外露出,浴室 カテ-亜鉛鉄板 25A 再使用しない	3.7	m	1,520	5,624	
給湯管 保温撤去	ガラスウール 屋外露出,浴室 カテ-亜鉛鉄板 50A 再使用しない	6	m	1,970	11,820	
産業廃棄物積込・ 運搬費		1	m3	7,520	7,520	
計					72,527	

