

## 公の施設基本情報

|         |              |            |                       |
|---------|--------------|------------|-----------------------|
| 施設名（愛称） | 【府営公園】 住之江公園 | 担当部・課・グループ | 都市整備部公園課<br>公園活性化グループ |
|---------|--------------|------------|-----------------------|

## 1. 施設の概要(令和6年4月1日時点)

|                                 |   |              |              |              |              |              |
|---------------------------------|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 根拠条例・規則名                        | 大阪府都市公園条例 大阪府都市公園条例施行規則   |              |              |              |              |              |
| 条例等に規定された設置目的                   | 広域のレクリエーション需要を目的として設置し、もって公共の福祉の増進に資する  |              |              |              |              |              |
| 開設年月日（経過年数）<br>[改築・大規模改修等の実施年度] | 昭和5年10月8日（R6.4.1現在経過年数93年）  |              |              |              |              |              |
| 所在地等                            | 〒559-0015 大阪市住之江区南加賀屋1-1-117 TEL06-6685-9521  |              |              |              |              |              |
| 敷地面積（敷地所有者）                     | 15ha（大阪府）   |              |              |              |              |              |
| 建物規模（施設構造）                      | 公園管理事務所：地上2階（鉄筋コンクリート造）、プール脱衣所：地上1階（鉄骨）、野球場スタンド：地上2階（鉄筋コンクリート造）、野球場スコアボード：地上2階（鉄骨）  |              |              |              |              |              |
| 延床面積（建物所有者）                     | 545㎡（大阪府）   |              |              |              |              |              |
| 主な施設内容                          | 園路及び広場<br>修景施設（花と緑のスクエア、大池）<br>休養施設（休憩所）<br>遊戯施設（児童遊戯場）<br>運動施設（野球場、プール、テニスコート、球技広場）<br>便益施設（便所、売店、駐車場）<br>管理施設（公園管理事務所、車庫、倉庫、苗圃） |              |              |              |              |              |
| 施設建設時の財源内訳                      | 合計  | 左の財源内訳       |              |              |              |              |
|                                 |   | 地方債          | 国庫           | その他          | 一般財源         |              |
|                                 | 4.50 億円   | 2.30 億円      | 1.70 億円      | 0.00 億円      | 0.50 億円      |              |
| 管理運営形態                          | 【R6】 指定管理者：都市公園住之江公園指定管理共同体（指定期間：R4.4.1～R9.3.31）<br>（【R5】 同上）   |              |              |              |              |              |
| 施設で実施している主な事業                   | 都市公園施設の管理、運営  |              |              |              |              |              |
| 開館日・開館時間                        | 終日（但し、運動施設は除く）  |              |              |              |              |              |
| 利用者数（過去5年間）                     | 年度  | 令和元年度        | 令和2年度        | 令和3年度        | 令和4年度        | 令和5年度        |
|                                 | 利用者数<br>（住之江公園分）  | 474,214 人    | 341,969 人    | 315,218 人    | 447,469 人    | 470,792 人    |
|                                 | 利用者数 ①<br>（府営19公園分）   | 24,254,283 人 | 21,762,537 人 | 18,221,813 人 | 24,200,253 人 | 25,476,349 人 |

## 2. 料金体系(令和6年4月1日時点)

|          |   |
|----------|---|
| 料金区分     | ・利用目的による区分：あり<br>・目的内利用：各施設本来の用途による利用<br>・目的外利用：野球場は目的内利用料金の2倍  |
| 料金水準の考え方 | 公園の維持管理費用等を斟酌して算出   |
| 主な料金     | 野球場：1面1時間4,280円（土日） 3,570円（その他）<br>球技広場：半面1時間1,640円（土日） 1,370円（その他）<br>プール：個人640円（高校生以上） 430円（中学生） 220円（4歳以上小学生以下）<br>団体450円（高校生以上） 300円（中学生） 160円（4歳以上小学生以下）<br>駐車場：駐車時間が、1時間以内の場合は390円、1時間を超え2時間以内の場合は510円、2時間を超え3時間以内の場合は640円、3時間を超え6時間以内の場合は640円に1時間を超える部分1時間までごとに120円を加算した額、6時間を超え7時間以内の場合は1,130円、7時間を超え10時間以内の場合は1,130円に1時間を超える部分1時間までごとに120円を加算した額、10時間を超え24時間以内の場合は1,610円 |
| 利用料金制    | 導入済み：平成21年4月1日より  |

## 3. 施設運営に係る収支

※単位未満は四捨五入としたため、内訳の計と合計が一致しない場合がある。(以下すべての表も同様)

## ■大阪府の予算 (19公園分の総額を記載)

(千円)

| 区分            | 令和2年度      | 令和3年度     | 令和4年度     | 令和5年度     | 令和6年度     |           |           |
|---------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 府収入           | 施設使用料      | 418,087   | 381,517   | 376,047   | 361,835   | 343,659   |           |
|               | 指定管理者納付金   | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |           |
|               | 行政財産目的外使用料 | 18,623    | 21,303    | 19,672    | 13,816    | 7,954     |           |
|               | 雑入         | 10,441    | 9,978     | 13,116    | 9,961     | 10,513    |           |
|               | 合計         | 447,151   | 412,798   | 408,835   | 385,612   | 362,126   |           |
| 府支出           | 指定管理者      | 管理運営委託料   | 2,333,254 | 2,329,184 | 2,304,336 | 2,277,975 | 2,259,109 |
|               |            | 補助金・委託料   | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|               |            | 小計        | 2,333,254 | 2,329,184 | 2,304,336 | 2,277,975 | 2,259,109 |
|               | その他法人      | 補助金・委託料   | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|               | 直接         | その他       | 135,670   | 141,315   | 133,640   | 122,677   | 115,432   |
| 合計            | 2,468,924  | 2,470,499 | 2,437,976 | 2,400,652 | 2,374,541 |           |           |
| 府費負担(府支出-府収入) | 2,021,773  | 2,057,701 | 2,029,141 | 2,015,040 | 2,012,415 |           |           |
| 府支出(補修費)      | 1,319,406  | 1,323,955 | 1,479,265 | 1,366,897 | 1,369,988 |           |           |

## 備考欄

特になし

## ■大阪府の決算 (公園ごとの収支を算定していないため、19公園分の総額を記載)

## 貸借対照表

(千円)

| 区分                 | 令和元年度         | 令和2年度       | 令和3年度       | 令和4年度       | 令和5年度       |   |
|--------------------|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---|
| 資産の部               | I 流動資産        | 3,481       | 1,069,812   | 1,071,101   | 1,071,085   | 0 |
|                    | 現金預金等         | 0           | 1,069,743   | 1,069,743   | 1,069,743   |   |
|                    | 未収金           | 3,518       | 84          | 78          | 51          |   |
|                    | 不納欠損等引当金      | ▲ 37        | ▲ 14        | ▲ 18        | ▲ 7         |   |
|                    | 短期貸付金         | 0           | 0           | 0           | 0           |   |
|                    | その他流動資産       | 0           | 0           | 1,298       | 1,298       |   |
|                    | II 固定資産       | 437,771,122 | 439,242,352 | 440,532,631 | 433,950,157 | 0 |
|                    | 土地            | 403,567,226 | 404,733,811 | 405,214,753 | 398,284,077 |   |
|                    | 建物            | 8,223,454   | 8,241,290   | 8,186,223   | 8,379,684   |   |
|                    | 工作物・立木竹・浮標等   | 22,860,392  | 23,251,526  | 23,898,038  | 23,351,337  |   |
|                    | 地上権           | 0           | 0           | 0           | 0           |   |
|                    | 重要物品          | 19,028      | 15,034      | 11,798      | 11,846      |   |
|                    | リース資産・ソフトウェア等 | 56,421      | 35,932      | 33,730      | 0           |   |
|                    | 建設仮勘定         | 1,329,101   | 1,249,259   | 1,472,588   | 2,207,712   |   |
| 出資金                | 1,715,500     | 1,715,500   | 1,715,500   | 1,715,500   |             |   |
| 長期貸付金              | 0             | 0           | 0           | 0           |             |   |
| 基金                 | 0             | 0           | 0           | 0           |             |   |
| 資産合計               | 437,774,603   | 440,312,164 | 441,603,732 | 435,021,241 | 0           |   |
| 負債及び純資産の部          | I 流動負債        | 10,989,032  | 6,431,636   | 12,479,367  | 5,780,696   | 0 |
|                    | 地方債           | 10,890,203  | 6,337,872   | 12,391,307  | 5,706,659   |   |
|                    | 賞与等引当金        | 78,340      | 78,096      | 75,970      | 74,036      |   |
|                    | リース債務         | 20,489      | 15,667      | 12,090      | 0           |   |
|                    | その他流動負債       | 0           | 0           | 0           | 0           |   |
|                    | II 固定負債       | 64,233,035  | 64,985,734  | 55,859,676  | 56,598,629  | 0 |
|                    | 地方債           | 63,318,055  | 64,109,229  | 55,022,617  | 55,859,695  |   |
|                    | 退職手当引当金       | 878,813     | 856,005     | 815,192     | 738,934     |   |
|                    | リース債務         | 36,167      | 20,500      | 21,867      | 0           |   |
|                    | 負債合計 ②        | 75,222,067  | 71,417,370  | 68,339,043  | 62,379,324  | 0 |
| 純資産                | 362,552,536   | 368,894,795 | 373,264,689 | 372,641,917 | 0           |   |
| 負債及び純資産の合計         | 437,774,603   | 440,312,164 | 441,603,732 | 435,021,241 | 0           |   |
| 府民1人あたり負債額 (②/府人口) | 8,510円        | 8,081円      | 7,733円      | 7,058円      | 0円          |   |

※府人口は国勢調査に基づいている

令和元年度

平成27年度調査：8,839,469人

令和2年度～令和5年度

令和2年度調査：8,837,685人

■大阪府の決算 (公園ごとの収支を算定していないため、19公園分の総額を記載)

府営公園 住之江公園

行政コスト計算書

(千円)

| 区分             | 令和元年度            | 令和2年度       | 令和3年度       | 令和4年度       | 令和5年度     |   |
|----------------|------------------|-------------|-------------|-------------|-----------|---|
| 府収入            | 行政収入             | 537,560     | 1,435,874   | 821,341     | 762,488   | 0 |
|                | 分担金及び負担金         | 4,230       | 2,450       | 23,575      | 1,183     |   |
|                | 使用料及び手数料         | 146,982     | 141,244     | 140,727     | 165,185   |   |
|                | 国庫支出金            | 0           | 0           | 8,788       | 10,577    |   |
|                | 財産収入             | 44,590      | 45,452      | 4,825       | 4,767     |   |
|                | 寄附金・繰入金          | 153,204     | 1,073,999   | 481,464     | 388,472   |   |
|                | その他行政収入          | 188,553     | 172,730     | 161,964     | 192,304   |   |
|                | (うち、指定管理者からの納付金) | 0           | 0           | 0           | 0         |   |
|                | 金融収入             | 0           | 0           | 0           | 0         | 0 |
|                | 受取利息及び配当金        | 0           | 0           | 0           | 0         |   |
|                | 特別収入             | 863,235     | 1,592,824   | 1,271,191   | 1,096,410 | 0 |
|                | 分担金及び負担金         | 0           | 0           | 0           | 0         |   |
|                | 国庫支出金            | 837,250     | 1,266,741   | 1,271,191   | 1,096,410 |   |
|                | 固定資産売却益          | 0           | 212,514     | 0           | 0         |   |
| その他特別収入        | 25,985           | 113,569     | 0           | 0           |           |   |
| 合 計 A          | 1,400,795        | 3,028,698   | 2,092,532   | 1,858,898   | 0         |   |
| 府支出            | 行政費用 ③           | 5,946,275   | 5,780,892   | 5,899,149   | 5,696,860 | 0 |
|                | 給与関係費            | 896,641     | 908,767     | 887,731     | 858,720   |   |
|                | 物件費              | 2,439,926   | 2,550,076   | 2,604,251   | 2,564,675 |   |
|                | (うち、指定管理者への委託料)  | 2,305,168   | 2,333,254   | 2,255,659   | 2,275,846 |   |
|                | 維持補修費            | 501,459     | 285,285     | 267,030     | 183,071   |   |
|                | 社会保障扶助費          | 0           | 0           | 0           | 0         |   |
|                | 負担金・補助金・交付金等     | 2,588       | 1,914       | 3,387       | 1,753     |   |
|                | 国直轄事業負担金         | 99,303      | 66,927      | 155,379     | 85,796    |   |
|                | 繰出金              | 70,087      | 0           | 0           | 0         |   |
|                | 減価償却費            | 1,812,345   | 1,834,572   | 1,864,700   | 1,919,666 |   |
|                | 各種引当金繰入額         | 123,926     | 133,350     | 116,670     | 83,170    |   |
|                | その他行政費用          | 0           | 0           | 0           | 9         |   |
|                | 金融費用 ④           | 245,866     | 194,674     | 165,404     | 138,914   | 0 |
|                | 地方債利息・手数料        | 245,866     | 194,674     | 165,404     | 138,914   |   |
| 特別費用           | 153,029          | 133,992     | 8,845       | 4,936       | 0         |   |
| 固定資産売却損・除却損    | 30,354           | 41,150      | 8,655       | 1,292       |           |   |
| その他特別費用        | 122,676          | 92,842      | 190         | 3,645       |           |   |
| 合 計 B          | 6,345,170        | 6,109,558   | 6,073,399   | 5,840,711   | 0         |   |
| 収支 C (A-B)     | ▲ 4,944,376      | ▲ 3,080,860 | ▲ 3,980,866 | ▲ 3,981,813 | 0         |   |
| 一般財源等配分調整額 D ⑤ | 10,316,334       | 4,591,638   | 5,314,908   | 4,941,001   |           |   |
| 調整後収支 E (C+D)  | 5,371,959        | 1,510,779   | 1,334,042   | 959,189     | 0         |   |

|                                 | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 利用者1人あたり<br>通常費用額 { (③+④) / ① } | 255円  | 275円  | 333円  | 241円  | 0円    |

|                              | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 利用者1人あたり<br>一般財源等配分調整額 (⑤/①) | 425円  | 211円  | 292円  | 204円  | 0円    |

備考欄  
 (うち、指定管理者への管理運営委託料)の内、都市公園住之江公園指定管理共同体への委託料は以下の通り  
 令和元年度72,376千円、令和2年度76,002千円、令和3年度72,945千円、令和4年度69,576千円

## ■施設の管理運営を受託等している法人の決算

(千円)

| 区分   |            | 令和元年度   | 令和2年度   | 令和3年度   | 令和4年度   | 令和5年度   |         |        |
|------|------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|
| 法人収入 | 指定管理者      | 利用料金収入  | 35,955  | 32,112  | 25,471  | 33,851  | 37,343  |        |
|      |            | 自主事業収入  | 2,492   | 305     | 1,716   | 1,723   | 1,723   |        |
|      |            | 管理運営委託料 | 72,376  | 76,002  | 72,945  | 69,576  | 69,576  |        |
|      |            | 補助金・委託料 | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |        |
|      |            | その他     | 0       | 305     | 462     | 1,313   | 705     |        |
|      |            | 小計      | 110,823 | 108,724 | 100,594 | 106,463 | 109,347 |        |
|      | 法人その他      | 補助金・委託料 | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |        |
|      |            | その他     | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |        |
|      |            | 小計      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |        |
|      | 合計         |         | 110,823 | 108,724 | 100,594 | 106,463 | 109,347 |        |
| 法人支出 | 指定管理者      | 管理運営費   | 施設維持費   | 59,635  | 55,074  | 48,218  | 56,224  | 47,113 |
|      |            |         | 人件費     | 37,751  | 37,484  | 46,867  | 49,019  | 42,201 |
|      |            |         | その他     | 0       | 0       | 0       | 0       | 0      |
|      |            |         | 小計 A    | 97,386  | 92,558  | 95,085  | 105,243 | 89,314 |
|      | 事業費 B      | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |         |        |
|      | その他 C      | 2,551   | 2,184   | 491     | 5,033   | 3,186   |         |        |
|      | 小計 (A+B+C) | 99,937  | 94,742  | 95,576  | 110,276 | 92,500  |         |        |
|      | 法人その他      | 事業費等    | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |        |
| 合計   |            | 99,937  | 94,742  | 95,576  | 110,276 | 92,500  |         |        |

## 備考欄

特になし

## 4. 施設職員数

| 施設職員数（4月1日時点） | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 |
|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 総数            | 12人   | 11人   | 11人   | 12人   | 8人    |
| 常勤            | 10人   | 9人    | 11人   | 12人   | 8人    |
| 非常勤           | 2人    | 2人    | 0人    | 0人    | 0人    |

## 5. 主な代替・類似施設

特になし

## 6. 利用者の満足度調査

|      |  |      |    |      |      |
|------|--|------|----|------|------|
| 調査実施 | あり   | 実施時期 | 秋季 | 対象者数 | 400名 |
| 調査手法 | アンケート調査（良い：2.0、やや良い：1.0、やや悪い：-1.0、悪い：-2.0）   |      |    |      |      |
| 調査結果 | (1) 植物管理：①樹木手入れ 1.5 ②草刈り 1.4 ③花壇の手入れ 1.5<br>(2) 施設管理：⑥清掃状況 1.6 ⑦トイレ清掃状況 1.4 ⑧遊具・ベンチ手入れ 1.4<br>(3) サービス：⑪高齢者・障がい者・乳児への配慮 1.3 ⑫売店 0.5 ⑬イベントの種類・数 1.3<br>⑭ホームページ・イベントの案内 1.1 ⑮職員の対応 1.5<br>(4) 全般的な満足度 1.43 |      |    |      |      |