

指定管理者制度導入施設

公の施設基本情報

施設名（愛称）	花の文化園	担当部・課・グループ	環境農林水産部 農政室 推進課 地産地消推進グループ
---------	-------	------------	-------------------------------

1. 施設の概要（令和6年4月1日時点）

根拠条例・規則名	大阪府立花の文化園条例 大阪府立花の文化園条例施行規則				
条例等に規定された設置目的	花きを学び、花きに憩う場を府民に提供し、もって府民の花きに関する理解に資するため、大阪府立花の文化園を河内長野市高向に設置する。				
開設年月日（経過年数） [改築・大規模改修等の実施年度]	平成2年9月25日（R6.4.1現在経過年数33年） [トイレ洋式化改修：平成27年度実施] [空調設備改修：平成28、29、30、令和元年度実施]				
所在地等	〒586-0036 河内長野市高向2292-1 TEL 0721-63-8739				
敷地面積（敷地所有者）	98,468㎡（大阪府76,121㎡、河内長野市22,347㎡）				
建物規模（施設構造）	・大温室（地上2階・鉄骨鉄筋コンクリート造） ・センター棟（地上2階・鉄筋コンクリート造） ・イベントホール（地上1階・鉄筋コンクリート造） ・花の工房（地上1階・木造、一部鉄筋コンクリート造） ・エントランスゲート（地上1階・鉄筋コンクリート造） ・休憩舎2カ所（地上1階・木造） ・車庫棟（地上2階・鉄骨造） ・汚水処理場（地上1階・鉄筋コンクリート造） ・レストラン（地上1階・鉄筋コンクリート造） ・倉庫（地上1階・鉄筋コンクリート造） ・売店（地上1階・鉄筋コンクリート造） ・多目的活動拠点施設（地上1階・木造） ・太陽光発電設備 ※主要な物のみ記入				
延床面積（建物所有者）	5,734㎡（大阪府）				
主な施設内容	・大温室（2059㎡） ・多目的活動拠点施設（60㎡） ・花の工房（357㎡） ・エントランスゲート（182㎡） ・センター棟（756㎡） ・イベントホール（216㎡） ・太陽光発電設備 ・レストラン（210㎡）				
施設建設時の財源内訳	合計	左の財源内訳			
		地方債	国庫	その他	一般財源
	33.00億円	22.00億円	0.00億円	1.40億円	9.60億円
	※「その他」は日本宝くじ協会助成金				
管理運営形態	【R6】 指定管理者：株式会社ワールドインテック（指定期間：R5.4.1～R15.3.31） （【R5】 同上）				
施設で実施している主な事業	植物を活用した講習会の実施、ボランティア活動の場の提供及び教育、花の文化園写真コンテスト作品展等				
開館日・開館時間	休園日：毎週月曜日（月曜日が休日の場合はその翌日）、12/28～1/4 開園時間：（3月～9月）9:30～17:00（10月、11月、2月）10:00～17:00 （12～1月）10:00～16:00 ※入園は閉園時間の1時間前まで				

利用者数（過去5年間）	年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
	利用者数 ①	107,371 人	85,964 人	126,939 人	80,870 人	70,285 人
(地域別割合) (R5年度春) 大阪府内 (87.9%) 【堺市 (12.7%)、河内長野市(28.4%)、富田林市 (10.1%)、その他 (36.7%)】、 他府県 (12.2%) (リピーター率) 70.8%						
施設運営に関する指標 (稼働率、利用率等)	年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
	イベントホール 稼働率	49.7%	42.9%	43.5%	49.3%	47.4%
稼働率：イベントホール展示日数÷開園日数 (令和5年度)開園日数304日 ・月別の入場者数 4月：7,569人、5月：11,997人、6月：6,917人、7月：3,027人、8月：3,111人、9月：3,527人、 10月：6,441人、11月：8,965人、12月：2,830人、1月：2,476人、2月：6,210人、3月：7,215人						

2. 料金体系(令和6年4月1日時点)

料金区分	目的による利用者の区分 なし
料金水準の考え方	近傍の類似施設の立地条件や経営規模、各種使用料、利用者数などのデータを参考に使用料を設定
主な料金	入園料 ・大人：580円(団体：460円) ・高校生等：290円(団体：230円) ・年間入園パスポート 2,800円 ・中学生以下・障がい者：無料 施設使用料(1日につき) ・園芸室 1,400円 ・工芸室 1,600円 ・調理室 2,600円 ・第1研修室 1,700円 ・第2研修室 2,300円 ・イベントホール 4,800円
利用料金制	導入済み：平成11年4月1日より

3. 施設運営に係る収支

※単位未満は四捨五入としたため、内訳の計と合計が一致しない場合がある。(以下すべての表も同様)

■大阪府の予算

(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度		
府収入	施設使用料	0	0	0	0		
	指定管理者納付金	0	0	0	0		
	行政財産目的外使用料	599	79	79	98	164	
	雑入	0	0	0	0	0	
	合計	599	79	79	98	164	
府支出	指定管理者	管理運営委託料	120,976	126,526	110,000	110,000	108,702
		補助金・委託料	0	0	0	884	0
		小計	120,976	126,526	110,000	110,884	108,702
	その他法人	補助金・委託料	0	0	0	0	0
	直接	その他	0	0	0	0	0
	合計	120,976	126,526	110,000	110,884	108,702	
府費負担(府支出-府収入)	120,377	126,447	109,921	110,786	108,538		
府支出(補修費)	20,608	5,915	19,564	18,878	0		

備考欄
特になし

■大阪府の決算

貸借対照表

(千円)

区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
資産の部	I 流動資産	0	0	0	0	0
	現金預金等	0	0	0	0	0
	未収金	0	0	0	0	0
	不納欠損等引当金	0	0	0	0	0
	短期貸付金	0	0	0	0	0
	その他流動資産	0	0	0	0	0
	II 固定資産	1,243,534	1,202,203	1,162,088	1,124,116	0
	土地	778,791	778,791	778,791	778,791	0
	建物	458,669	416,180	376,229	338,422	0
	工作物・立木竹・浮標等	6,075	5,910	5,746	5,582	0
	地上権	0	0	0	0	0
	重要物品	0	0	0	0	0
	リース資産・ソフトウェア等	0	0	0	0	0
	建設仮勘定	0	1,322	1,322	1,322	0
出資金	0	0	0	0	0	
長期貸付金	0	0	0	0	0	
基金	0	0	0	0	0	
資産合計	1,243,534	1,202,203	1,162,088	1,124,116	0	
負債及び純資産の部	I 流動負債	10,666	97,005	1,193	1,204	0
	地方債	9,750	96,100	330	330	0
	賞与等引当金	916	905	863	874	0
	リース債務	0	0	0	0	0
	その他流動負債	0	0	0	0	0
	II 固定負債	114,359	17,937	16,968	16,127	0
	地方債	103,790	7,690	7,360	7,030	0
	退職手当引当金	10,569	10,247	9,608	9,097	0
	リース債務	0	0	0	0	0
	負債合計 ②	125,024	114,941	18,161	17,331	0
純資産	1,118,509	1,087,262	1,143,927	1,106,785	0	
負債及び純資産の合計	1,243,534	1,202,203	1,162,088	1,124,116	0	
府民1人あたり負債額 (②/府人口)	14円	13円	2円	2円	0円	

※府人口は国勢調査に基づいている

令和元年度

平成27年度調査：8,839,469人

令和2年度～令和5年度

令和2年度調査：8,837,685人

■大阪府の決算
行政コスト計算書

(千円)

区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
府収入	行政収入	528	81	105	165	0
	分担金及び負担金	0	0	0	0	0
	使用料及び手数料	528	80	105	164	0
	国庫支出金	0	0	0	0	0
	財産収入	0	0	0	0	0
	寄附金・繰入金	0	0	0	0	0
	その他行政収入	0	1	0	0	0
	(うち、指定管理者からの納付金)	0	0	0	0	0
	金融収入	0	0	0	0	0
	受取利息及び配当金	0	0	0	0	0
	特別収入	0	58	0	0	0
	分担金及び負担金	0	0	0	0	0
	国庫支出金	0	0	0	0	0
	固定資産売却益	0	0	0	0	0
その他特別収入	0	58	0	0	0	
合 計 A	528	139	105	165	0	
府支出	行政費用 ③	171,860	186,474	182,079	167,970	0
	給与関係費	10,384	10,433	10,425	10,195	0
	物件費	109,179	125,854	126,516	113,464	0
	(うち、指定管理者への委託料)	109,000	120,976	126,513	110,000	0
	維持補修費	8,617	5,972	1,749	4,926	0
	社会保障扶助費	0	0	0	0	0
	負担金・補助金・交付金等	0	62	2,072	0	0
	国直轄事業負担金	0	0	0	0	0
	繰出金	0	0	0	0	0
	減価償却費	42,255	42,653	40,115	37,972	0
	各種引当金繰入額	1,424	1,501	1,201	1,414	0
	その他行政費用	0	0	0	0	0
	金融費用 ④	1,260	1,161	546	38	0
	地方債利息・手数料	1,260	1,161	546	38	0
特別費用	96	0	0	0	0	
固定資産売却損・除却損	0	0	0	0	0	
その他特別費用	96	0	0	0	0	
合 計 B	173,216	187,635	182,625	168,008	0	
収支 C (A-B)	▲ 172,689	▲ 187,495	▲ 182,520	▲ 167,843	0	
一般財源等配分調整額 D ⑤	143,901	146,558	143,085	130,370	0	
調整後収支 E (C+D)	▲ 28,788	▲ 40,938	▲ 39,435	▲ 37,474	0	

	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者1人あたり 通常費用額 { (③+④) / ① }	1,612円	2,183円	1,439円	2,078円	0円

	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者1人あたり 一般財源等配分調整額 (⑤/①)	1,340円	1,705円	1,127円	1,612円	0円

備考欄
特になし

■施設の管理運営を受託等している法人の決算

(千円)

区分		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
法人収入	指定管理者	利用料金収入	29,332	28,861	25,163	24,217	21,053
		自主事業収入	0	0	0	4,379	889
		管理運営委託料	108,000	109,000	120,976	126,513	108,702
		補助金・委託料	0	0	0	0	884
		その他	30,617	23,624	18,581	17,415	12,074
		小計	167,949	161,485	164,720	172,524	143,602
	その他	補助金・委託料	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0
		小計	0	0	0	0	0
	合計		167,949	161,485	164,720	172,524	143,602
法人支出	指定管理者	管理運営費	52,850	59,993	55,628	45,834	32,517
		施設維持費	75,947	70,299	70,448	72,900	73,686
		人件費	0	0	0	0	0
		その他	128,797	130,292	126,075	118,734	106,203
	事業費 B	25,754	27	25,197	28,082	33,069	
	その他 C	12,225	14	11,082	23,233	12,823	
	小計 (A+B+C)	166,776	130,333	162,354	170,049	152,095	
	その他	事業費等	0	0	0	0	0
合計		166,776	130,333	162,354	170,049	152,095	

備考欄	
特になし	

4. 施設職員数

施設職員数（4月1日時点）	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
総数	13人	13人	15人	35人	46人
常勤	10人	10人	11人	10人	12人
非常勤	3人	3人	4人	25人	34人

5. 主な代替・類似施設

<ul style="list-style-type: none"> ・服部緑地都市緑化植物園 ・大阪市立咲くやこの花館 ・大阪市立長居植物園 ・大阪市立大学附属植物園 ・堺市都市緑化センター ・堺市立フォレストガーデン ・富田林市農業公園サバーファーム ・泉南市農業公園花咲きファーム ・大阪府立農業公園
--

6. 利用者の満足度調査

調査実施	あり	実施時期	令和5年4～7月	対象者数	503人
調査手法	アンケート				
調査結果	施設評価：86.1% 園内の花や木の管理：83.5% 来園者へのスタッフ対応：89.3%、情報入手のしやすさ：80.9% ※令和5年春のアンケート結果より				