

様式第1(第3条関係)

大規模小売店舗届出書

令和8年4月15日

大阪府知事 様

名 称 株式会社ネクステージ
代表者 代表取締役 広田 靖治
住 所 愛知県名古屋市中区栄四丁目1番1号
中日ビル15階

大規模小売店舗立地法第6条第2項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

- 1 大規模小売店舗の名称及び所在地
名 称 ネクステージ寝屋川店
所在地 寝屋川市宝町 187 番 1 他
- 2 変更しようとする事項
 - (1) 大規模小売店舗内の店舗面積の合計
(変更前) 2,259m²
(変更後) 3,758m²
 - (2) 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項
 - ① 駐車場の位置及び収容台数
(変更前) 14台 「位置:別添図面3-1」のとおり
(変更後) 17台 「位置:別添図面3-2」のとおり
 - ② 駐輪場の位置及び収容台数
(変更前) 10台 「位置:別添図面3-1」のとおり
(変更後) 5台 「位置:別添図面3-2」のとおり
 - ③ 廃棄物等の保管施設の位置及び容量
(変更前) 14.4m³ 「位置:別添図面3-1」のとおり
(変更後) 21.88m³ 「位置:別添図面3-2」のとおり
- 3 変更の年月日
令和8年12月16日
- 4 変更する理由
店舗運営計画変更のため。

添付書類－1(大規模小売店舗立地法第5条第2項関係①)

施行規則第4条の規定に基づく事項

法人にあつてはその登記事項証明書(1号)	<input type="checkbox"/> 省略												
主として販売する物品の種類(2号)	<input type="checkbox"/> 別表1のとおり												
建物の位置及びその建物内の小売業を行うための店舗の用に供される部分の配置を示す図面(3号)	<input type="checkbox"/> 「別添図面3-2、4-2」のとおり												
必要な駐車場の収容台数を算出するための来客の自動車の台数等の予測の結果及びその算出根拠(4号)	<input type="checkbox"/> 予測結果:必要収容台数 17台(全体収容台数22台、うち小売店舗用17台、従業員用5台) <input type="checkbox"/> 算出根拠:別表2に示すとおり												
駐車場の自動車の出入口の形式又は来客の自動車の方向別台数の予測の結果等駐車場の自動車の出入口の数及び位置を設定するために必要な事項(5号)	<input type="checkbox"/> 別表3に示すとおり												
来客の自動車を駐車場に案内する経路及び方法(6号)	<input type="checkbox"/> 別表4に示すとおり												
荷さばき施設において商品の搬出入を行うための自動車の台数及び荷さばきを行う時間帯(7号)	<input type="checkbox"/> 荷さばきを行う自動車の台数 <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th></th> <th>大型車 (台/日)</th> <th>小型車 (台/日)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>昼間(午前6時～午後9時)</td> <td>1</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>昼間(午後9時～午後10時)</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>夜間(午後10時～翌午前6時)</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table> <input type="checkbox"/> 荷さばきを行う時間帯： 午前6時00分 ～ 午後9時00分		大型車 (台/日)	小型車 (台/日)	昼間(午前6時～午後9時)	1	7	昼間(午後9時～午後10時)	0	0	夜間(午後10時～翌午前6時)	0	0
	大型車 (台/日)	小型車 (台/日)											
昼間(午前6時～午後9時)	1	7											
昼間(午後9時～午後10時)	0	0											
夜間(午後10時～翌午前6時)	0	0											
遮音壁を設置する場合にあつては、その位置及び高さを示す図面(8号)	<input type="checkbox"/> 遮音壁設置の有無：有 「別添騒音資料図2-1～2」のとおり												

添付書類－2(大規模小売店舗立地法第5条第2項関係②)

施行規則第4条の規定に基づく事項

平均的な状況を呈する日における等価騒音レベルの予測の結果及びその算出根拠 (10号)	<input type="checkbox"/> 予測結果: 下表のとおり <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th colspan="2" rowspan="2">予測地点</th> <th rowspan="2">用途地域</th> <th colspan="2">予測結果</th> <th colspan="2">環境基準</th> </tr> <tr> <th>昼間</th> <th>夜間</th> <th>昼間</th> <th>夜間</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4" style="text-align: center;">A</td> <td style="text-align: center;">1F</td> <td style="text-align: center;">1.2</td> <td style="text-align: center;">41</td> <td style="text-align: center;">17</td> <td rowspan="8" style="text-align: center;">60</td> <td rowspan="8" style="text-align: center;">50</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2F</td> <td style="text-align: center;">4.2</td> <td style="text-align: center;">41</td> <td style="text-align: center;">17</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3F</td> <td style="text-align: center;">7.2</td> <td style="text-align: center;">41</td> <td style="text-align: center;">17</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4F</td> <td style="text-align: center;">10.2</td> <td style="text-align: center;">41</td> <td style="text-align: center;">17</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">B</td> <td style="text-align: center;">1F</td> <td style="text-align: center;">1.2</td> <td style="text-align: center;">51</td> <td style="text-align: center;">22</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="text-align: center;">C</td> <td style="text-align: center;">1F</td> <td style="text-align: center;">1.2</td> <td style="text-align: center;">43</td> <td style="text-align: center;">26</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2F</td> <td style="text-align: center;">4.2</td> <td style="text-align: center;">44</td> <td style="text-align: center;">26</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">D</td> <td style="text-align: center;">1F</td> <td style="text-align: center;">1.2</td> <td style="text-align: center;">47</td> <td style="text-align: center;">26</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	予測地点		用途地域	予測結果		環境基準		昼間	夜間	昼間	夜間	A	1F	1.2	41	17	60	50	2F	4.2	41	17	3F	7.2	41	17	4F	10.2	41	17	B	1F	1.2	51	22	C	1F	1.2	43	26	2F	4.2	44	26	D	1F	1.2	47	26																																																																															
予測地点					用途地域	予測結果		環境基準																																																																																																																									
		昼間	夜間	昼間		夜間																																																																																																																											
A	1F	1.2	41	17	60	50																																																																																																																											
	2F	4.2	41	17																																																																																																																													
	3F	7.2	41	17																																																																																																																													
	4F	10.2	41	17																																																																																																																													
B	1F	1.2	51	22																																																																																																																													
C	1F	1.2	43	26																																																																																																																													
	2F	4.2	44	26																																																																																																																													
D	1F	1.2	47	26																																																																																																																													
<input type="checkbox"/> 算出根拠: 別添騒音予測資料に示すとおり。 <input type="checkbox"/> 騒音予測地点は図面2-1～2に示すとおり。																																																																																																																																	
夜間において大規模小売店舗の施設の運営に伴い騒音が発生することが見込まれる場合にあっては、その騒音の発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測の結果及びその算出根拠 (11号)	<p>【店舗敷地境界】</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <thead> <tr> <th rowspan="3">騒音発生源</th> <th colspan="4">P1 地点</th> <th colspan="2">P2 地点</th> <th colspan="2">P3 地点</th> <th>P4 地点</th> </tr> <tr> <th colspan="9">階層</th> </tr> <tr> <th>1F</th> <th>2F</th> <th>3F</th> <th>4F</th> <th>1F</th> <th>2F</th> <th>1F</th> <th>2F</th> <th>1F</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>階層高さ(m)</td> <td>1.2</td> <td>4.2</td> <td>7.2</td> <td>10.2</td> <td>1.2</td> <td>4.2</td> <td>1.2</td> <td>4.2</td> <td>1.2</td> </tr> <tr> <td>1 設備騒音(合成)L_{Amax}</td> <td>42</td> <td>42</td> <td>42</td> <td>42</td> <td>42</td> <td>46</td> <td>37</td> <td>49</td> <td>48</td> </tr> <tr> <td>規制基準値</td> <td>55</td> <td>55</td> <td>55</td> <td>55</td> <td>55</td> <td>55</td> <td>55</td> <td>55</td> <td>55</td> </tr> </tbody> </table> <p>【保全対象側】</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="3">騒音発生源</th> <th colspan="4">A 地点</th> <th>B 地点</th> <th colspan="2">C 地点</th> <th>D 地点</th> </tr> <tr> <th colspan="8">階層</th> </tr> <tr> <th>1F</th> <th>2F</th> <th>3F</th> <th>4F</th> <th>1F</th> <th>1F</th> <th>2F</th> <th>1F</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>階層高さ(m)</td> <td>1.2</td> <td>4.2</td> <td>7.2</td> <td>10.2</td> <td>1.2</td> <td>1.2</td> <td>4.2</td> <td>1.2</td> </tr> <tr> <td>1 設備騒音(合成)L_{Amax}</td> <td>37</td> <td>37</td> <td>37</td> <td>37</td> <td>49</td> <td>39</td> <td>39</td> <td>43</td> </tr> <tr> <td>2 普通車両走行(最大)L_{Amax}</td> <td>37</td> <td>37</td> <td>37</td> <td>37</td> <td>41</td> <td>36</td> <td>36</td> <td>50</td> </tr> <tr> <td>3 車両ドア開閉音(最大)L_{Amax}</td> <td>31</td> <td>31</td> <td>31</td> <td>31</td> <td>34</td> <td>35</td> <td>35</td> <td>42</td> </tr> <tr> <td>規制基準値</td> <td>55</td> <td>55</td> <td>55</td> <td>55</td> <td>55</td> <td>55</td> <td>55</td> <td>55</td> </tr> </tbody> </table>	騒音発生源	P1 地点				P2 地点		P3 地点		P4 地点	階層									1F	2F	3F	4F	1F	2F	1F	2F	1F	階層高さ(m)	1.2	4.2	7.2	10.2	1.2	4.2	1.2	4.2	1.2	1 設備騒音(合成)L _{Amax}	42	42	42	42	42	46	37	49	48	規制基準値	55	55	55	55	55	55	55	55	55	騒音発生源	A 地点				B 地点	C 地点		D 地点	階層								1F	2F	3F	4F	1F	1F	2F	1F	階層高さ(m)	1.2	4.2	7.2	10.2	1.2	1.2	4.2	1.2	1 設備騒音(合成)L _{Amax}	37	37	37	37	49	39	39	43	2 普通車両走行(最大)L _{Amax}	37	37	37	37	41	36	36	50	3 車両ドア開閉音(最大)L _{Amax}	31	31	31	31	34	35	35	42	規制基準値	55	55	55	55	55	55	55	55
騒音発生源	P1 地点				P2 地点		P3 地点		P4 地点																																																																																																																								
	階層																																																																																																																																
	1F	2F	3F	4F	1F	2F	1F	2F	1F																																																																																																																								
階層高さ(m)	1.2	4.2	7.2	10.2	1.2	4.2	1.2	4.2	1.2																																																																																																																								
1 設備騒音(合成)L _{Amax}	42	42	42	42	42	46	37	49	48																																																																																																																								
規制基準値	55	55	55	55	55	55	55	55	55																																																																																																																								
騒音発生源	A 地点				B 地点	C 地点		D 地点																																																																																																																									
	階層																																																																																																																																
	1F	2F	3F	4F	1F	1F	2F	1F																																																																																																																									
階層高さ(m)	1.2	4.2	7.2	10.2	1.2	1.2	4.2	1.2																																																																																																																									
1 設備騒音(合成)L _{Amax}	37	37	37	37	49	39	39	43																																																																																																																									
2 普通車両走行(最大)L _{Amax}	37	37	37	37	41	36	36	50																																																																																																																									
3 車両ドア開閉音(最大)L _{Amax}	31	31	31	31	34	35	35	42																																																																																																																									
規制基準値	55	55	55	55	55	55	55	55																																																																																																																									
必要な廃棄物等の保管施設の容量を算出するための廃棄物等の排出量等の予測の結果及びその算出根拠 (12号)	<input type="checkbox"/> 廃棄物等の排出量等の予測結果: 21.70m ³ /日 <input type="checkbox"/> 算出根拠: 別表4に示すとおり																																																																																																																																

添付書類－3(その他指針に係る事項)

生活環境の保持に配慮した事項

【駐車場・駐輪場の需要に関して取り組む内容】

- 駐車場について、当該店舗の利用実態に基づく必要駐車台数17台に対して、変更後は17台(全体収容台数22台、うち小売店舗用17台、従業員用5台)を確保いたします。
- 車いす使用者用駐車区画を店舗入口付近に1台確保しております。
- 駐輪場について、当該店舗の利用実態に基づく必要駐輪台数0台に対して、変更後は5台を確保いたします。
- 寝屋川市において、駐輪場の設置台数は開発指導要綱にて定められていますが、大規模小売店舗立地法に該当する施設については、大規模小売店舗立地法に基づく台数を確保することとなっております。

【歩行者の通行の利便性の確保、来店車両の交通整理等、交通安全に関して配慮する事項】

- 駐車場入口には駐車場案内看板を設置し、円滑な入庫を促しています。
- 駐車場出口には「止まれ」の路面標示及び停止バンプを設置し、出庫時の一時停止や速度抑制を促しています。
- 繁忙期等においては、必要に応じて従業員による誘導を行っています。
- 繁忙期については、必要に応じて交通整理員を配置し、車両の速やかな出入りと歩行者等の安全を確保します。
- 駐車場出入口には案内看板を設置しスムーズな入出庫を促します。

【来店車両の経路設定に関して配慮する事項】

- 来退店経路について、左折による入出庫を誘導しております。
- 出入口付近には適宜、看板等を設置し、一般交通の安全確保に努めております。
- 出入口の前面道路について、通学路の該当はありません。
- 案内経路については、[ホームページ](#)等に案内経路図を掲載します。

【防災・防犯対策への協力に関して配慮する事項】

- 寝屋川市より災害時の防災対策への具体的な協力要請等があれば、可能な限り協力します。
- 営業時間内において、従業員の巡回による不審者への声掛け等により防犯に努めております。
- 営業時間終了後、駐車場出入口をチェーンにて閉鎖するとともに、防犯上に必要な照明を点灯しております。

【店舗から発生する騒音による周辺的生活環境への影響に関して配慮する事項】

- 荷さばき車両及び従業員車両に対しては、「大阪府生活環境の保全等に関する条例」に基づき、アイドリングを行わないよう指導しております。また、「クラクション・空ぶかしの禁止」、「静かなドアの開閉」についても指導しております。
- 廃棄物収集車両に対しては、アイドリングを行わないよう指導しています。また、「クラクション・空ぶかしの禁止」、「静かなドアの開閉」についても指導しております。
- 来客車両に対して、「大阪府生活環境の保全等に関する条例」に基づき、アイドリングを行わないよう周知しております。また、「クラクション・空ぶかしの禁止」、「静かなドアの開閉」についても協力を呼びかけております。
- 設備機器については、低騒音型の機器を設置しております。
- 早朝や深夜の廃棄物収集作業は実施しておりません。

【廃棄物等について、適正処理、減量化、リサイクルに関する取り組み内容及び廃棄物の保管等による周辺の生活環境への影響に関して配慮する事項】

- 一般廃棄物については、廃棄物の処理及び清掃に関する法律及び寝屋川市の一般廃棄物処理実施計画に基づき、Reduce(排出抑制)、Refuse(発生回避)に積極的に取り組むとともに、循環的利用に適さない廃棄物については適正に処理しております。
- 廃棄物等保管施設は必要容量(21.70^m₃)を満たす施設容量(21.88^m₃)を確保しております。
- 廃棄物の定位置保管により、回収作業時間の短縮に努めております。

【店舗から発生する悪臭による周辺の生活環境への影響に関して配慮する事項】

- 排出される廃棄物等については、廃棄物等保管施設内で管理し、周辺への臭害及び飛散防止に努めております。
- 生ごみ、その他の可燃性廃棄物等やカン・ビン及びペットボトルはビニール袋に入れ、密閉型容器内に保管し、廃棄物の飛散を防止しております。
- 廃棄物保管施設等の清掃を定期的を実施し、悪臭防止に努めております。
- 廃オイルは専用タンクで保管し、臭気発生に努めております。

【街並みづくり、景観に関して配慮する事項】

- 「寝屋川市屋外広告物条例」に基づいた建物形状や色彩、看板デザインとしております。
- 寝屋川市は市域全域が景観計画区域に指定されており、「寝屋川市景観条例」に基づき、良好な景観の形成に努めております。
- 「大阪府自然環境保全条例」に基づく必要緑地面積を確保しております。

【照明の配置に関して配慮する事項】

- 照射方向を調整し、周辺住宅や施設に対して光害とならないよう、配慮しております。
- 営業時間終了後、防犯上必要な照明を除き、消灯しております。

【その他、配慮する事項】

- 本計画に伴う店舗周辺の生活環境への影響に関して、明らかに当該店舗に起因すると思われる問題が生じた際には、適切な対応をいたします。

別表1

小売業者 の名称	店舗面積	営業時間	主要販売 品目	代表者 (法人)	住 所
株式会社ネクステージ	3,758㎡	午前8時00分 ～ 午後9時00分	自動車	代表取締役 広田 靖治	愛知県名古屋市中区 栄四丁目1番地1号 中日ビル15階
合 計	3,758㎡	小売店舗に係る 延床面積		14,548㎡	-

○駐車場の必要収容台数を算出するための事項

(来客自動車の台数等の予測結果、根拠)

A: 店舗面積当たり日來客数原単位	987.26人/1,000㎡
S: 店舗面積÷1,000㎡	3.758
B: ピーク率	14.4%
C: 自動車分担率	70%
D: 平均乗車人員	2人/台
E: 平均駐車時間係数	0.844

市町村の人口	10万未満・10万以上40万未満・40万以上
出店地の区分	商業・その他
L: 駅改札口からの直線距離	京阪本線 寝屋川市駅 1.5km

●指針式による必要収容台数: $A \times S \times (B \div 100) \times (C \div 100) \div D \times E =$ ●当該店舗の利用実態による必要駐車台数 ●当該店舗の利用実態による必要駐輪台数 ●設置予定の来客駐車場台数 ●設置予定の来客駐輪場台数

(位置ごとの台数)

区分	図面位置	台数	利用可能時間帯	摘要
駐車場	駐車場 図面3-2	22台	午前7時30分～午後9時30分	-
	合計	22台	-	小売店舗用駐車場17台 従業員用駐車場5台
駐輪場	駐輪場 図面3-2	5台	午前7時30分～午後9時30分	-
	合計	5台	-	-

○前記の設定根拠及び指針に基づいて生活環境に配慮した事項について

- 駐車場について、当該店舗の利用実態に基づく必要駐車台数17台に対して、変更後は17台(全体収容台数22台、うち小売店舗用17台、従業員用5台)を確保いたします。
- 駐輪場について、当該店舗の利用実態に基づく必要駐輪台数0台に対して、変更後は5台を確保いたします。車いす使用者用駐車区画を店舗入口付近に1台確保しております。
- 寝屋川市において、駐輪場の設置台数は開発指導要綱にて定められていますが、大規模小売店舗立地法に該当する施設については、大規模小売店舗立地法に基づく台数を確保することとなっております。

【必要駐車台数の算出根拠】

当該店舗の駐車需要に基づき、変更後の必要駐車台数の算出を行いました。

① 調査概要

調査日 令和6年11月10日(日)、令和6年11月11日(月)

調査時間 午前9時30分～午後7時30分

調査方法 入口及び出口の来客車両の入出庫を計測し、各時間帯の在庫台数を集計

② 調査結果

①の調査におけるピーク時間帯の在庫台数を集計しました。

調査日	ピーク時在庫台数	ピーク時間帯
令和6年11月10日(日)	3台	14時台
令和6年11月11日(月)	4台	16時台

③ 変更後の必要駐車台数

②のピーク時在庫台数に変更前後の展示車両台数及び調査日と年間の最繁忙日(対象期間:令和5年11月12日～令和6年11月11日)の比率補正を行い、変更後の必要駐車台数を算出しました。

調査日	A: ピーク時 在庫台数	B: 展示 車両比率	C: 年間最繁忙 日補正比率	年間最繁忙日 の必要台数 (A×B×C)
令和6年11月10日(日)	3台	1.55	1.66	8台
令和6年11月11日(月)	4台	1.55	2.66	17台

※展示車両:変更前 350台、変更後 544台

※年間最繁忙日:(令和6年2月1日(木)は特異日のため、除外)

休日 令和6年7月6日(土)

平日 令和6年2月5日(月)

※令和6年11月10日(日)は令和6年7月6日(土)と、令和6年11月11日(月)は令和6年2月5日(月)を最繁忙日として比較

上記より、変更後の必要駐車台数は17台となります。よって、変更後は17台確保します。

【必要駐輪台数の算出根拠】

当該店舗の駐輪需要は0台(令和6年11月10日(日)及び令和6年11月11日(月)の利用状況より)ですが、変更後は5台を確保します。

○駐車場の出入口の数及び位置を設定するために必要な事項



(駐車場の自動車出入口の形式、来客自動車の方向別台数予測等)

□駐車場出入口形式

駐車場No	出入口数	ゲートの有無	備考
駐車場 敷地内駐車場	出入口2箇所 (入口1箇所、出口1箇所)	なし	自走式平面

□入庫処理能力

- 入口1箇所あたりの入庫処理能力は、指針で示されている自走式(オペレーター有)で計算すると、1台あたり約8秒であり、1時間当たり450台(3,600秒÷8秒)処理可能と考えております。

出入口の場所	α 指針式より算出される ピーク1時間あたりの 来台数	$\alpha \div 60$ 1分あたりに予 想される来客の 自動車台数	β 1分あたりの入 庫処理能力	γ 必要な駐車待 ちスペース
入口 (駐車場)	187台/時	3.11台/分	7.5台/分	-15.08m

※「各入口に必要な駐車待ちスペース」(γ)

$$= \{ \text{「当該入口の1分あたりの来台数(台/分)」} \times 1.6 - \text{「当該入口1分あたりの入庫処理可能台数(台/分)」} \} \times 6 (\text{m、平均車頭間隔})$$

$$= (\alpha \div 60 \times 1.6 - \beta) \times 6$$

□出入口の安全対策

- 繁忙期については、必要に応じて交通整理員を配置し、車両の速やかな出入りと歩行者等の安全を確保します。
- 駐車場出入口には案内看板を設置しスムーズな入出庫を促します。
- 駐車場入口には駐車場案内看板を設置し、円滑な入庫を促しています。
- 駐車場出口には「止まれ」の路面標示及び停止バンプを設置し、出庫時の一時停止や速度抑制を促しています。
- 繁忙期等においては、必要に応じて従業員による誘導を行っています。

(荷さばき車両及び廃棄物収集車両の計画)

時間帯	荷さばき車両台数 小型車(4t車) 平均作業時間30分	荷さばき車両台数 大型車(10t車) 平均作業時間30分	廃棄物 収集車両台数 平均作業時間 10分
6:00~7:00	2台	0台	
7:00~8:00	0台	0台	
8:00~9:00	0台	0台	
9:00~10:00	0台	0台	
10:00~11:00	0台	1台	1台
11:00~12:00	1台	0台	
12:00~13:00	0台	0台	1台
13:00~14:00	0台	0台	
14:00~15:00	2台	0台	
15:00~16:00	0台	0台	
16:00~17:00	0台	0台	
17:00~18:00	0台	0台	1台
18:00~19:00	0台	0台	
19:00~20:00	1台	0台	
20:00~21:00	1台	0台	
合計	7台	1台	3台

- ・ 搬入車両の入出庫時においては、ドライバーに安全確保を周知します。
- ・ 荷さばき、廃棄物収集は路上待機の発生のないよう、計画的に行います。また、作業については、早朝の時間帯も含め可能な限り後進ブザー音を消すなどの配慮に努めます。
- ・ 荷さばきスペースは大型車1台分です。

1) 廃棄物等の排出量の予測方法

① 予測方法 (該当する方法に○印を記入すること。)

 Ⅰ. 指針算定式 Ⅱ. 実績値からの予測 (類似店舗・当該店舗) Ⅲ. その他 ()

※種類により、指針算定式と実績値からの予測を行っています。

② 予測の考え方 (Ⅱ、Ⅲの場合は必須。Ⅰの内、特別に考慮した事項がある場合は記載すること。)

当該店舗の変更計画に基づき算定しました。

2) 廃棄物等の排出量を予測するための条件

(変更前)

小売店舗面積		2,259m ²		
廃棄物等の種類	平均保管日数	指針算定式による予測の場合	実績値等からの予測の場合	
		比重(t/m ³)	実績値等(m ³ /日)	見込み率(%)
紙製廃棄物等	1日	—	2.0	—
金属製廃棄物等	1日	0.10	—	—
ガラス製廃棄物等	1日	0.10	—	—
プラスチック製廃棄物等	1日	—	2.0	—
生ごみ等	1日	0.55	—	—
その他可燃性廃棄物等	1日	0.38	—	—
廃オイル	15日	—	0.04 (最大0.6)	—
廃タイヤ	30日	—	0.23 (最大6.9)	—
廃バッテリー等	15日	—	0.07 (最大1.1)	—
合計	—	—	—	—

(変更後)

小売店舗面積		3,758m ²		
廃棄物等の種類	平均保管日数	指針算定式による予測の場合	実績値等からの予測の場合	
		比重(t/m ³)	実績値等(m ³ /日)	見込み率(%)
紙製廃棄物等	1日	—	1.00	—
金属製廃棄物等	1日	0.10	—	—
ガラス製廃棄物等	1日	0.10	—	—
プラスチック製廃棄物等	1日	—	2.17	—
生ごみ等	1日	0.55	—	—
その他可燃性廃棄物等	1日	0.38	—	—
廃オイル	15日	—	0.21 (最大3.20)	—
廃タイヤ	30日	—	0.02 (最大0.47)	—
廃バッテリー等	15日	—	0.01 (最大0.07)	—
合計	—	—	—	—

3) 廃棄物等の予測排出量及び処分方法等
(変更前)

廃棄物等の種類	予測排出量(m ³ /日)			保管場所	回収者	処分方法等
	種類別 排出量	詳細な分別がある 場合				
		分別 項目	内訳別 排出量			
紙製廃棄物等	2.0	ダンボール	—	廃棄物 保管 施設①	リサイクル 業者	リサイクル
金属製廃棄物等	0.2	空き缶	—		搬入業者	
ガラス製廃棄物等	0.1	空き瓶	—			
プラスチック製廃棄物等	2.0	ペット ボトル	—		市許可業者	焼却
生ごみ等	0.7	—	—			焼却
その他可燃性 廃棄物等	0.3	—	—			
廃オイル	0.04 (最大0.6)	—	—	廃棄物 保管 施設②	リサイクル 業者	リサイクル
廃タイヤ	0.23 (最大6.9)	—	—	廃棄物 保管 施設③		
廃バッテリー等	0.07 (最大1.1)	—	—			
合計	5.6 (最大13.9)	—	—	—	—	—

(変更後)

廃棄物等の種類	予測排出量(m ³ /日)			保管場所	回収者	処分方法等
	種類別 排出量	詳細な分別がある 場合				
		分別 項目	内訳別 排出量			
紙製廃棄物等	3.10	ダン ボール	—	廃棄物 保管 施設①	リサイクル 業者	リサイクル
金属製廃棄物等	0.26	空き缶	—	廃棄物 保管 施設②	搬入業者	
ガラス製廃棄物 等	0.23	空き瓶	—			
プラスチック製廃棄物 等	3.10	ペット ボトル	—	廃棄物 保管 施設①		
生ごみ等	1.15	—	—	廃棄物 保管 施設②	市許可業者	焼却
その他可燃性 廃棄物等	0.53	—	—		市許可業者	焼却
廃オイル	0.06 (最大0.93)	—	—	廃棄物 保管 施設③	リサイクル 業者	リサイクル
廃タイヤ	0.36 (最大10.70)	—	—			
廃バッテリー等	0.11 (最大1.71)	—	—			
合計	8.90 (最大21.71)	—	—	—	—	—

別表4 (うら面)

4) 廃棄物等の保管場所の構造等 (変更前)					
保管場所	施設等の寸法 (幅×奥行×高さ(m)) (面積(m ²))/(容積(m ³))	実保管容量 (幅×奥行×高さ(m)) (面積(m ²))/(容積(m ³))	保管場所の構造 (密閉型施設、 簡易倉庫、台車、 屋外置場、など)	臭気対策等	図面上の位置
紙製廃棄物等	0.9×1.5×1.5 1.4m ² /2.0m ³	0.9×1.5×1.5 1.4m ² /2.0m ³	屋外置場(廃棄物等の種類別に密閉型の容器に保管)	生ごみ、その他の可燃性廃棄物等やカン・ビン及びペットボトルはビニール袋に入れ、密閉型容器内に保管し、廃棄物の飛散・流出防止に努めるとともに、保管施設の定期的な清掃を行い臭気の発生を防ぐ。	図面3-1
金属製廃棄物等	0.5×0.6×1.0 0.3 m ² /0.3 m ³	0.5×0.6×1.0 0.3 m ² /0.3 m ³			
ガラス製廃棄物等					
プラスチック製廃棄物等	0.9×1.5×1.5 1.4 m ² /2.0 m ³	0.9×1.5×1.5 1.4 m ² /2.0 m ³			
生ごみ等					
その他可燃製廃棄物等	0.7×1.0×1.5 0.7 m ² /1.1 m ³	0.7×1.0×1.5 0.7 m ² /1.1 m ³			
廃オイル	1.3×0.6×0.68 ×2個 1.6 m ² /1.1 m ³	1.3×0.6×0.59 ×2個 1.6m ² /0.9m ³	専用タンク	廃オイルは専用タンクで保管し、臭気の発生を防ぐ。	
廃タイヤ	3.5×1.0×4.8 3.5 m ² /16.8 m ³	3.5×1.0×2.0 3.5m ² /7.0m ³	密閉型施設	保管施設の定期的な清掃を行い臭気の発生を防ぐ。	
廃バッテリー等	2.1×0.5×4.8 1.1 m ² /5.0 m ³	2.1×0.5×1.1 1.1m ² /1.1m ³			
合計	(面積) 10.0m ² (容量) 28.3m ³	(面積) 10.0m ² (容量) 14.4m ³	—	—	—

(変更後)					
保管場所	施設等の寸法 (幅×奥行×高さ(m)) (面積(m ²))/(容積(m ³))	実保管容量 (幅×奥行×高さ(m)) (面積(m ²))/(容積(m ³))	保管場所の構造 (密閉型施設、 簡易倉庫、台車、 屋外置場、など)	臭気対策等	図面上の位置
紙製廃棄物等	1.38×1.5×1.5 2.07m ² /3.10m ³	1.38×1.5×1.5 2.07m ² /3.10m ³	屋外置場(廃棄物等の種類別に密閉型の容器に保管)	生ごみ、その他の可燃性廃棄物等やカン・ビン及びペットボトルはビニール袋に入れ、密閉型容器内に保管し、廃棄物の飛散・流出防止に努めるとともに、保管施設の定期的な清掃を行い臭気の発生を防ぐ。	図面 3-2
金属製廃棄物等	0.6×0.6×1.5 0.36m ² /0.54m ³	0.6×0.6×1.37 0.36m ² /0.49m ³			
ガラス製廃棄物等					
プラスチック製廃棄物等	1.38×1.5×1.5 2.07m ² /3.10m ³	1.38×1.5×1.5 2.07m ² /3.10m ³			
生ごみ等					
その他可燃製廃棄物等	1.12×1.0×1.5 1.12m ² /1.68m ³	1.12×1.0×1.5 1.12m ² /1.68m ³			
廃オイル	1.3×0.6×0.68 ×2個 1.6m ² /1.1m ³	1.3×0.6×0.6 ×2個 1.6m ² /0.93m ³	専用タンク	廃オイルは専用タンクで保管し、臭気の発生を防ぐ。	
廃タイヤ	5.4×1.0×4.8 5.4m ² /25.92m ³	5.4×1.0×2.0 5.4m ² /10.80m ³	密閉型施設	保管施設の定期的な清掃を行い臭気の発生を防ぐ。	
廃バッテリー等	2.1×0.5×4.8 1.1m ² /5.0m ³	2.1×0.5×1.6 1.1m ² /1.78m ³			
合計	(面積) 13.72m ² (容量) 40.44m ³	(面積) 13.72m ² (容量) 21.78m ³	—	—	—
5) 小売店舗以外の併設施設の廃棄物 該当ありません。					
6) その他の特記事項 該当ありません。					