

	令和7年6月
工事名称：大阪府宮枚方招提第2住宅エレベーター棟増築工事 総工事費¥ <u>314,116,000</u> 工事価格¥ <u>285,560,000</u>	
工事場所：枚方市招提大谷三丁目	
工事概要：階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事 PC造 エレベーター棟(渡り廊下付) 地上5階建(停止箇所数3) 設置基数 6基 開 札 日： <u> R8.7.31 </u> 公 告 日： <u> R8.7.9 </u> 工 期 末： <u> R9.10.22 </u> (工期) 約 14.3 ヶ月	

大阪府営枚方招提第2住宅エレベーター棟増築工事					
総括表					
名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事（EV工事込み）		1	式	172,881,319	
電気設備工事		1	式	12,845,632	
機械設備工事		1	式	4,242,768	
ガス設備工事		1	式	2,502,000	
計				192,471,719	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	42,461,333	
II 現場管理費		1	式	20,351,193	
III 一般管理費等		1	式	30,275,755	
計				93,088,281	
合計（工事価格）				285,560,000	
消費税相当額	10%	1	式	28,556,000	
総合計（工事費）				314,116,000	

[illegible]

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

[illegible]

住宅エレベーター本体工事 1 号棟・1 号機				
名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式	649,427	
土工事	1	式	1,834,919	
地業工事	1	式	66,983	
鉄筋工事	1	式	327,760	
コンクリート工事	1	式	1,035,152	
型枠工事	1	式	334,140	
PC工事	1	式	7,220,000	
防水工事	1	式	252,519	
屋根及び樋工事	1	式	286,225	
金属工事	1	式	1,081,850	
左官工事	1	式	107,394	
内外装工事	1	式	11,206	
エレベーター機器工事	1	式	8,260,000	
計			21,467,575	

住宅エレベーター本体工事 1号棟・2号機				
名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式	419,711	
土工事	1	式	1,791,019	
地業工事	1	式	66,983	
鉄筋工事	1	式	327,760	
コンクリート工事	1	式	1,035,152	
型枠工事	1	式	334,140	
PC工事	1	式	7,220,000	
防水工事	1	式	252,519	
屋根及び樋工事	1	式	286,225	
金属工事	1	式	1,081,850	
左官工事	1	式	107,394	
内外装工事	1	式	11,206	
エレベーター機器工事	1	式	8,260,000	
計			21,193,959	

住宅エレベーター本体工事 2 号棟・1 号機				
名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式	649,427	
土工事	1	式	1,791,019	
地業工事	1	式	66,983	
鉄筋工事	1	式	327,760	
コンクリート工事	1	式	1,035,152	
型枠工事	1	式	334,140	
PC工事	1	式	7,230,000	
防水工事	1	式	252,519	
屋根及び樋工事	1	式	286,225	
金属工事	1	式	1,081,850	
左官工事	1	式	107,394	
内外装工事	1	式	11,206	
エレベーター機器工事	1	式	8,260,000	
計			21,433,675	

住宅エレベーター本体工事 2号棟・2号機				
名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式	419,711	
土工事	1	式	1,791,019	
地業工事	1	式	66,983	
鉄筋工事	1	式	327,760	
コンクリート工事	1	式	1,035,152	
型枠工事	1	式	334,140	
PC工事	1	式	7,230,000	
防水工事	1	式	252,519	
屋根及び樋工事	1	式	286,225	
金属工事	1	式	1,081,850	
左官工事	1	式	107,394	
内外装工事	1	式	11,206	
エレベーター機器工事	1	式	8,260,000	
計			21,203,959	

住宅エレベーター本体工事 3号棟・1号機				
名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式	649,427	
土工事	1	式	1,791,019	
地業工事	1	式	66,983	
鉄筋工事	1	式	327,760	
コンクリート工事	1	式	1,035,152	
型枠工事	1	式	334,140	
PC工事	1	式	7,230,000	
防水工事	1	式	252,519	
屋根及び樋工事	1	式	286,225	
金属工事	1	式	1,081,850	
左官工事	1	式	107,394	
内外装工事	1	式	11,206	
エレベーター機器工事	1	式	8,260,000	
計			21,433,675	

住宅エレベーター本体工事 3号棟・2号機				
名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式	419,711	
土工事	1	式	1,791,019	
地業工事	1	式	66,983	
鉄筋工事	1	式	327,760	
コンクリート工事	1	式	1,035,152	
型枠工事	1	式	334,140	
PC工事	1	式	7,230,000	
防水工事	1	式	252,519	
屋根及び樋工事	1	式	286,225	
金属工事	1	式	1,081,850	
左官工事	1	式	107,394	
内外装工事	1	式	11,206	
エレベーター機器工事	1	式	8,260,000	
計			21,203,959	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

住宅エレベーター本体工事 1号棟・1号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	649,427	
計				649,427	
土工事		1	式	1,834,919	
計				1,834,919	
地業工事		1	式	66,983	
計				66,983	
鉄筋工事		1	式	327,760	
計				327,760	
コンクリート工事		1	式	1,035,152	
計				1,035,152	
型枠工事		1	式	334,140	
計				334,140	
PC工事		1	式	7,220,000	
計				7,220,000	
防水工事		1	式	252,519	
計				252,519	
屋根及び樋工事		1	式	286,225	
計				286,225	
金属工事		1	式	1,081,850	
計				1,081,850	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

住宅エレベーター本体工事 1号棟・2号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	419,711	
計				419,711	
土工事		1	式	1,791,019	
計				1,791,019	
地業工事		1	式	66,983	
計				66,983	
鉄筋工事		1	式	327,760	
計				327,760	
コンクリート工事		1	式	1,035,152	
計				1,035,152	
型枠工事		1	式	334,140	
計				334,140	
PC工事		1	式	7,220,000	
計				7,220,000	
防水工事		1	式	252,519	
計				252,519	
屋根及び樋工事		1	式	286,225	
計				286,225	
金属工事		1	式	1,081,850	
計				1,081,850	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

住宅エレベーター本体工事 2号棟・1号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	649,427	
計				649,427	
土工事		1	式	1,791,019	
計				1,791,019	
地業工事		1	式	66,983	
計				66,983	
鉄筋工事		1	式	327,760	
計				327,760	
コンクリート工事		1	式	1,035,152	
計				1,035,152	
型枠工事		1	式	334,140	
計				334,140	
PC工事		1	式	7,230,000	
計				7,230,000	
防水工事		1	式	252,519	
計				252,519	
屋根及び樋工事		1	式	286,225	
計				286,225	
金属工事		1	式	1,081,850	
計				1,081,850	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

住宅エレベーター本体工事 2号棟・2号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	419,711	
計				419,711	
土工事		1	式	1,791,019	
計				1,791,019	
地業工事		1	式	66,983	
計				66,983	
鉄筋工事		1	式	327,760	
計				327,760	
コンクリート工事		1	式	1,035,152	
計				1,035,152	
型枠工事		1	式	334,140	
計				334,140	
PC工事		1	式	7,230,000	
計				7,230,000	
防水工事		1	式	252,519	
計				252,519	
屋根及び樋工事		1	式	286,225	
計				286,225	
金属工事		1	式	1,081,850	
計				1,081,850	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

住宅エレベーター本体工事 3号棟・1号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	649,427	
計				649,427	
土工事		1	式	1,791,019	
計				1,791,019	
地業工事		1	式	66,983	
計				66,983	
鉄筋工事		1	式	327,760	
計				327,760	
コンクリート工事		1	式	1,035,152	
計				1,035,152	
型枠工事		1	式	334,140	
計				334,140	
PC工事		1	式	7,230,000	
計				7,230,000	
防水工事		1	式	252,519	
計				252,519	
屋根及び樋工事		1	式	286,225	
計				286,225	
金属工事		1	式	1,081,850	
計				1,081,850	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

住宅エレベーター本体工事 3号棟・2号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	419,711	
計				419,711	
土工事		1	式	1,791,019	
計				1,791,019	
地業工事		1	式	66,983	
計				66,983	
鉄筋工事		1	式	327,760	
計				327,760	
コンクリート工事		1	式	1,035,152	
計				1,035,152	
型枠工事		1	式	334,140	
計				334,140	
PC工事		1	式	7,230,000	
計				7,230,000	
防水工事		1	式	252,519	
計				252,519	
屋根及び樋工事		1	式	286,225	
計				286,225	
金属工事		1	式	1,081,850	
計				1,081,850	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

既存建物改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1号棟改修		1	式	45,476	
計				45,476	
1号棟撤去		1	式	386,819	
計				386,819	
2号棟改修		1	式	45,476	
計				45,476	
2号棟撤去		1	式	386,819	
計				386,819	
3号棟改修		1	式	45,476	
計				45,476	
3号棟撤去		1	式	386,819	
計				386,819	

外構施設改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1号棟改修		1	式	6,104,003	
計				6,104,003	
1号棟撤去		1	式	1,900,057	
計				1,900,057	
2号棟改修		1	式	6,553,398	
計				6,553,398	
2号棟撤去		1	式	1,488,919	
計				1,488,919	
3号棟改修		1	式	5,846,274	
計				5,846,274	
3号棟撤去		1	式	915,787	
計				915,787	
資材置き場関係工事		1	式	2,638,688	
計				2,638,688	

地中埋設管等改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1号棟改修		1	式	1,468,545	
計				1,468,545	
1号棟撤去		1	式	44,812	
計				44,812	
2号棟改修		1	式	615,360	
計				615,360	
2号棟撤去		1	式	44,502	
計				44,502	
3号棟改修		1	式	972,526	
計				972,526	
3号棟撤去		1	式	54,761	
計				54,761	

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
電気設備工事	1	式	12,845,632	
計			12,845,632	

電気設備工事				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
1号棟 電気設備	1	式	4,575,912	
2号棟 電気設備	1	式	4,282,740	
3号棟 電気設備	1	式	3,986,980	
計			12,845,632	

電気設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1号棟 電気設備	引込幹線設備	1	式	2,129,370	
1号棟 電気設備	電灯・コンセント設備	1	式	1,680,500	
1号棟 電気設備	電話設備	1	式	176,120	
1号棟 電気設備	屋外灯設備	1	式	589,922	
計				4,575,912	
2号棟 電気設備	引込幹線設備	1	式	2,129,370	
2号棟 電気設備	電灯・コンセント設備	1	式	1,680,500	
2号棟 電気設備	電話設備	1	式	177,110	
2号棟 電気設備	屋外灯設備	1	式	295,760	
計				4,282,740	
3号棟 電気設備	引込幹線設備	1	式	2,129,370	
3号棟 電気設備	電灯・コンセント設備	1	式	1,680,500	
3号棟 電気設備	電話設備	1	式	177,110	
計				3,986,980	

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
衛生設備工事	1	式	4,242,768	
ガス設備工事	1	式	2,502,000	
計			6,744,768	

衛生設備工事					
名 称		数 量	単位	金 額	備 考
1号棟		1	式	1,473,433	
2号棟		1		2,378,797	
3号棟		1	式	390,538	
計				4,242,768	

衛生設備工事 科目別内訳

ガス設備工事								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
ガス設備工事		1		式		2,502,000		
	計					2,502,000		

衛生設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
1号棟	屋外給水設備	1	式	496,276	
1号棟	屋外排水設備	1	式	977,157	
計				1,473,433	
2号棟	屋外給水設備	1	式	515,744	
2号棟	屋外排水設備	1	式	1,863,053	
計				2,378,797	
3号棟	屋外給水設備	1	式	390,538	
計				390,538	

衛生設備工事 中科目別内訳

ガス設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
ガス設備工事	ガス設備	1	式	2,502,000	
計				2,502,000	