

工事名称：大阪府吹田子ども家庭センター移転内部改修工事

工事場所：茨木市大住町

概要

内部改修工事一式
改修対象面積1,989㎡
上記に伴う、電気設備工事一式、機械設備工事一式

【既存施設概要】
RC造 地上5階建地下1階 延べ面積6,930㎡

工期：令和8年6月8日 ～ 令和9年1月27日

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	42,221,814	
電気設備工事	1	式	26,193,629	
機械設備工事	1	式	14,079,712	
計			82,495,155	
共通費				
共通仮設費	1	式	10,050,310	
現場管理費	1	式	19,823,388	
一般管理費等	1	式	14,596,147	
計			44,469,845	
工事価格	1	式	126,965,000	

[illegible]

[illegible]

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

4 階改修工事								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
木改修工事		1		式		23,300		
金属改修工事		1		式		360,189		
サイン改修工事		1		式		423,560		
現況室名：展示室・ヘルメット等置場		1		式		2,187,841		
改修室名：ロビー								
現況室名：展示室・事務室・所長室・電算機室		1		式		10,783,588		
改修室名：相談対応課・育成支援課								
現況室名：展示室		1		式		405,515		
改修室名：相談室14								
現況室名：第一会議室		1		式		1,117,872		
改修室名：企画調整課								
現況室名：第一会議室		1		式		586,588		
改修室名：所長室								
現況室名：書庫1		1		式		591,113		
改修室名：書庫1								
現況室名：男子便所		1		式		665,513		
改修室名：男子便所								
現況室名：女子便所		1		式		1,104,597		
改修室名：女子便所								
現況室名：廊下1		1		式		833,867		
改修室名：廊下1								
現況室名：廊下2		1		式		85,222		
改修室名：廊下2								
計						19,168,765		

5 階改修工事					
名 称	数 量	単位	金 額	備 考	
木改修工事	1	式	46,600		
金属改修工事	1	式	640,674		
サイン改修工事	1	式	509,960		
現況室名：待合コーナー 改修室名：待合コーナー	1	式	17,450		
現況室名：交流室 改修室名：プレイルーム小	1	式	1,266,104		
現況室名：小会議室A 改修室名：相談室1	1	式	124,652		
現況室名：小会議室B 改修室名：相談室2	1	式	97,767		
現況室名：第三会議室 改修室名：プレイルーム大	1	式	1,193,221		
現況室名：書庫2 改修室名：相談室9-1	1	式	1,209,465		
現況室名：書庫2 改修室名：相談室9-2	1	式	859,570		
現況室名：書庫2 改修室名：前室1	1	式	301,166		
現況室名：書庫3 改修室名：相談室10	1	式	987,902		
現況室名：書庫3・和室 改修室名：相談室11	1	式	1,125,991		
現況室名：書庫3 改修室名：廊下6	1	式	703,787		
現況室名：土地改良区 改修室名：相談室12	1	式	294,953		
現況室名：土地改良区 改修室名：相談室13	1	式	408,429		
現況室名：廊下3 改修室名：廊下3	1	式	73,689		
現況室名：廊下4 改修室名：廊下4	1	式	246,809		
現況室名：廊下5 改修室名：廊下5	1	式	86,659		
現況室名：第四会議室 改修室名：前室2	1	式	487,957		

[illegible]

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

[illegible]

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

4 階改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
木改修工事	改修	1	式	23,300	
計				23,300	
金属改修工事	撤去	1	式	21,411	
金属改修工事	改修	1	式	338,778	
計				360,189	
サイン改修工事	改修	1	式	423,560	
計				423,560	
現況室名：展示室・ヘルメット等置場 改修室名：ロビー	撤去	1	式	755,940	
現況室名：展示室・ヘルメット等置場 改修室名：ロビー	改修	1	式	1,431,901	
計				2,187,841	
現況室名：展示室・事務室・所長室 ・電算機室 改修室名：相談対応課・育成支援課	撤去	1	式	5,223,407	
現況室名：展示室・事務室・所長室 ・電算機室 改修室名：相談対応課・育成支援課	改修	1	式	5,560,181	
計				10,783,588	
現況室名：展示室 改修室名：相談室14	撤去	1	式	159,639	
現況室名：展示室 改修室名：相談室14	改修	1	式	245,876	
計				405,515	
現況室名：第一会議室 改修室名：企画調整課	撤去	1	式	425,600	
現況室名：第一会議室 改修室名：企画調整課	改修	1	式	692,272	
計				1,117,872	
現況室名：第一会議室 改修室名：所長室	撤去	1	式	250,860	

4 階改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
現況室名：第一会議室 改修室名：所長室	改修	1	式	335,728	
計				586,588	
現況室名：書庫1 改修室名：書庫1	撤去	1	式	74,675	
現況室名：書庫1 改修室名：書庫1	改修	1	式	516,438	
計				591,113	
現況室名：男子便所 改修室名：男子便所	撤去	1	式	96,094	
現況室名：男子便所 改修室名：男子便所	改修	1	式	569,419	
計				665,513	
現況室名：女子便所 改修室名：女子便所	撤去	1	式	130,172	
現況室名：女子便所 改修室名：女子便所	改修	1	式	974,425	
計				1,104,597	
現況室名：廊下1 改修室名：廊下1	撤去	1	式	368,415	
現況室名：廊下1 改修室名：廊下1	改修	1	式	465,452	
計				833,867	
現況室名：廊下2 改修室名：廊下2	撤去	1	式	9,621	
現況室名：廊下2 改修室名：廊下2	改修	1	式	75,601	
計				85,222	

5 階改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
木改修工事	改修	1	式	46,600	
計				46,600	
金属改修工事	撤去	1	式	4,514	
金属改修工事	改修	1	式	636,160	
計				640,674	
サイン改修工事	改修	1	式	509,960	
計				509,960	
現況室名：待合コーナー 改修室名：待合コーナー	改修	1	式	17,450	
計				17,450	
現況室名：交流室 改修室名：ブレイルーム小	撤去	1	式	419,460	
現況室名：交流室 改修室名：ブレイルーム小	改修	1	式	846,644	
計				1,266,104	
現況室名：小会議室A 改修室名：相談室1	撤去	1	式	87,781	
現況室名：小会議室A 改修室名：相談室1	改修	1	式	36,871	
計				124,652	
現況室名：小会議室B 改修室名：相談室2	撤去	1	式	68,191	
現況室名：小会議室B 改修室名：相談室2	改修	1	式	29,576	
計				97,767	
現況室名：第三会議室 改修室名：ブレイルーム大	撤去	1	式	508,852	
現況室名：第三会議室 改修室名：ブレイルーム大	改修	1	式	684,369	

5 階改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
計				1, 193, 221	
現況室名：書庫2 . 改修室名：相談室9-1	撤去	1	式	286, 334	
現況室名：書庫2 . 改修室名：相談室9-1	改修	1	式	923, 131	
計				1, 209, 465	
現況室名：書庫2 . 改修室名：相談室9-2	撤去	1	式	169, 365	
現況室名：書庫2 . 改修室名：相談室9-2	改修	1	式	690, 205	
計				859, 570	
現況室名：書庫2 . 改修室名：前室1	撤去	1	式	83, 188	
現況室名：書庫2 . 改修室名：前室1	改修	1	式	217, 978	
計				301, 166	
現況室名：書庫3 . 改修室名：相談室10	撤去	1	式	233, 611	
現況室名：書庫3 . 改修室名：相談室10	改修	1	式	754, 291	
計				987, 902	
現況室名：書庫3・和室 . 改修室名：相談室11	撤去	1	式	284, 929	
現況室名：書庫3・和室 . 改修室名：相談室11	改修	1	式	841, 062	
計				1, 125, 991	
現況室名：書庫3 . 改修室名：廊下6	撤去	1	式	193, 065	
現況室名：書庫3 . 改修室名：廊下6	改修	1	式	510, 722	
計				703, 787	
現況室名：土地改良区 . 改修室名：相談室12	撤去	1	式	112, 333	

5 階改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
現況室名：土地改良区 改修室名：相談室12	改修	1	式	182,620	
計				294,953	
現況室名：土地改良区 改修室名：相談室13	撤去	1	式	107,753	
現況室名：土地改良区 改修室名：相談室13	改修	1	式	300,676	
計				408,429	
現況室名：廊下3 改修室名：廊下3	撤去	1	式	19,357	
現況室名：廊下3 改修室名：廊下3	改修	1	式	54,332	
計				73,689	
現況室名：廊下4 改修室名：廊下4	撤去	1	式	48,921	
現況室名：廊下4 改修室名：廊下4	改修	1	式	197,888	
計				246,809	
現況室名：廊下5 改修室名：廊下5	撤去	1	式	17,083	
現況室名：廊下5 改修室名：廊下5	改修	1	式	69,576	
計				86,659	
現況室名：第四会議室 改修室名：前室2	撤去	1	式	178,901	
現況室名：第四会議室 改修室名：前室2	改修	1	式	309,056	
計				487,957	
現況室名：第四会議室 改修室名：相談室6	撤去	1	式	305,543	
現況室名：第四会議室 改修室名：相談室6	改修	1	式	762,263	
計				1,067,806	

5 階改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
現況室名：第四会議室 改修室名：相談室7	撤去	1	式	172,420	
現況室名：第四会議室 改修室名：相談室7	改修	1	式	1,056,394	
計				1,228,814	
現況室名：第四会議室 改修室名：相談室8	撤去	1	式	217,776	
現況室名：第四会議室 改修室名：相談室8	改修	1	式	704,231	
計				922,007	
現況室名：男子便所 改修室名：男子便所	撤去	1	式	98,432	
現況室名：男子便所 改修室名：男子便所	改修	1	式	567,546	
計				665,978	
現況室名：女子便所 改修室名：女子便所	撤去	1	式	150,094	
現況室名：女子便所 改修室名：女子便所	改修	1	式	976,298	
計				1,126,392	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

電気設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
電灯設備	電灯幹線	1	式	621,260	
電灯設備	電灯分岐	1	式	11,468,081	
電灯設備	コンセント分岐	1	式	3,200,562	
計				15,289,903	
構内情報通信網設備		1	式	631,220	
計				631,220	
構内交換設備		1	式	3,921,483	
計				3,921,483	
情報表示設備	時刻表示	1	式	95,600	
計				95,600	
拡声設備		1	式	789,280	
計				789,280	
誘導支援設備	インターホン	1	式	1,228,860	
計				1,228,860	
テレビ共同受信設備		1	式	77,390	
計				77,390	
監視カメラ設備		1	式	2,982,090	
計				2,982,090	
防犯・入退室管理設備	入退室管理	1	式	217,520	
計				217,520	

