

工事名称:大阪府立近つ飛鳥博物館昇降機設備改修工事

工事場所:南河内郡河南町大字東山

総工事費 ¥178,554,200 .-

工事価格 ¥162,322,000 .-

工事概要

昇降機設備工事一式(改修)

・昇降機設備の撤去及び新設

1号機 乗用 積載荷重 750kg(定員11人) 速度60m/分 停止箇所4箇所

2号機 乗用 積載荷重 750kg(定員11人) 速度45m/分 停止箇所2箇所

3号機 人荷用 積載荷重2000kg(定員30人) 速度45m/分 停止箇所3箇所

停電時自動着床、火災管制、地震管制

【既存施設概要】

SRC造 地上2階建地下1階 延べ面積5,925㎡

公告日 令和7年2月27日

開札日 令和7年4月7日

工期末 令和8年2月27日

工事費内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
昇降機設備工事	1	式	130,034,996	
計			130,034,996	
共通費				
共通仮設費	1	式	3,950,386	
現場管理費	1	式	11,490,518	
一般管理費等	1	式	16,846,100	
計			32,287,004	
工事価格	1	式	162,322,000	
消費税等相当額	1	式	16,232,200	消費税率 10 %
工事費	1	式	178,554,200	

共通仮設費

名 称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦=①×④×⑤×⑥
昇降機設備工事 昇降機設備工事	—	129,971,740	2.17	0.00	2.17	1.00	1.00	2,820,386
小計 (率対象)		129,971,740						2,820,386
昇降機設備工事 処分費		63,256						0
昇降機設備工事 共通仮設費(積上げ)		0						1,130,000
小計 (率対象外)		63,256						1,130,000
合計		130,034,996						3,950,386

現場管理費

名 称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦=①×④×⑤×⑥
昇降機設備工事 昇降機設備工事	133,922,126	8.58	0.00	8.58	1.00	1.00	11,490,518
小計 (率対象)	133,922,126						11,490,518
昇降機設備工事 処分費	63,256						0
小計 (率対象外)	63,256						0
合計	133,985,382						11,490,518

一般管理費等

名 称	工事原価 ①	率 ②	増減率 ③	一般管理費等 率(④=②)+③	前払金支出割 合補正係数⑤	一般管理費等 ⑥=①×④×⑤	工事価格 ⑦=①+⑥
昇降機設備工事 昇降機設備工事	145,412,644						
昇降機設備工事 処分費	63,256						
合計 (率対象)	145,475,900	11.54	0.00	11.54	1.00	16,787,918	162,263,818
契約保証費	145,475,900			0.04	1.00	58,190	58,190
端数調整						▲8	▲8
総計	145,475,900					16,846,100	162,322,000

昇降機設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
昇降機設備	1号機 乗用、積載量:750kg、60m/分、 停止箇所:4ヶ所	1	式	45,487,750	
昇降機設備	2号機 乗用、積載量:750kg、45m/分、 停止箇所:2ヶ所	1	式	32,518,600	
昇降機設備	3号機 人荷用、積載量:2000kg、45m/分、 停止箇所:3ヶ所	1	式	49,456,600	
計				127,462,950	
電気設備	幹線設備	1	式	1,361,966	
電気設備	電灯設備	1	式	136,960	
電気設備	弱電設備	1	式	1,073,120	
計				2,572,046	

昇降機設備工事 細目別内訳

11

昇降機設備工事		電気設備			弱电設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
EM-FCPEEケーブル	0.65mm- 2P 管内	17	m	530	9,010		
EM-FCPEEケーブル	0.65mm- 2P FEP内 (PF・CD)	4	m	490	1,960		
EM-FCPEEケーブル	0.9 mm- 1P 管内	53	m	530	28,090		
EM-FCPEEケーブル	0.9 mm- 1P FEP内 (PF・CD)	134	m	480	64,320		
EM-FCPEEケーブル	0.9 mm- 5P 管内	79	m	940	74,260		
EM-FCPEEケーブル	0.9 mm- 5P FEP内 (PF・CD)	85	m	870	73,950		
EM-FCPEEケーブル	0.9 mm- 25P 管内	62	m	1,930	119,660		
EM-FCPEEケーブル	0.9 mm- 25P FEP内 (PF・CD)	76	m	1,820	138,320		
EM-HPケーブル	1.2 mm- 2C 管内	62	m	540	33,480		
EM-HPケーブル	1.2 mm- 2C FEP内 (PF・CD)	81	m	500	40,500		
EM-HPケーブル	1.2 mm- 3C 管内	52	m	650	33,800		
EM-HPケーブル	1.2 mm- 3C FEP内 (PF・CD)	94	m	590	55,460		
EM-EBTケーブル	0.4mm- 2P 管内	17	m	500	8,500		
EM-EBTケーブル	0.4mm- 2P FEP内 (PF・CD)	11	m	450	4,950		
EM-UTPケーブル	CAT6A 4P 管内	15	m	740	11,100		

昇降機設備工事 細目別内訳

昇降機設備工事		電気設備			弱电設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
EM-UTPケーブル	CAT6A 4P FEP内 (PF・CD)	7	m	690	4,830		
薄鋼電線管 (C)	露出配管 39mm	15	m	2,910	43,650		
薄鋼電線管 (C)	露出配管 31mm	17	m	2,430	41,310		
薄鋼電線管 (C)	露出配管 25mm	56	m	1,920	107,520		
ねじなし電線管 (E)	露出配管 25mm	2	m	1,600	3,200		
ねじなし電線管 (E)	露出配管 19mm	24	m	1,240	29,760		
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	露出配管 28mm	80	m	1,270	101,600		
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	露出配管 22mm	39	m	1,010	39,390		
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	露出配管 16mm	6	m	750	4,500		
計					1,073,120		

昇降機設備工事		電気設備			幹線設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
撤去工事	再使用しない	1	式		339,400	別紙 00-0001	
600V ボリエレンケープ *撤去	100mm2- CVT 管内 再使用しない	24	m	710	17,040		
600V ボリエレンケープ *撤去	100mm2- CVT ラック 再使用しない	93	m	860	79,980		
600V ボリエレンケープ *撤去	60mm2- CVT 管内 再使用しない	2	m	520	1,040		
600V ボリエレンケープ *撤去	60mm2- CVT ラック 再使用しない	116	m	630	73,080		
600V ボリエレンケープ *撤去	38mm2- CVT 管内 再使用しない	43	m	390	16,770		
600V ボリエレンケープ *撤去	38mm2- CVT ラック 再使用しない	43	m	470	20,210		
600V絶縁電線 撤去	38mm2 × 1本 再使用しない	234	m	200	46,800		
600V絶縁電線 撤去	22mm2 × 1本 再使用しない	77	m	150	11,550		
ねじなし電線管 撤去	(E75) 再使用しない	24	m	1,180	28,320		
ねじなし電線管 撤去	(E51) 再使用しない	32	m	760	24,320		
薄鋼電線管 撤去	(C63) 再使用しない	2	m	1,270	2,540		
配線用遮断器 撤去	3P225/150 再使用しない	1	個	6,620	6,620	代価表 0004	
配線用遮断器 撤去	3P100/75 再使用しない	1	個	4,510	4,510	代価表 0005	
配線用遮断器 撤去	3P225/225 再使用しない	1	個	6,620	6,620	代価表 0006	

昇降機設備工事 別紙明細

昇降機設備工事		電気設備			幹線設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
撤去工事	再使用しない	1	式		339,400	別紙 00-0001	
計					339,400		
防火区画貫通処理		1	式		471,480	別紙 00-0002	
ケーブルラック貫通処理 (壁貫通処理用)	ラック幅=1000	6	か所	76,500	459,000		
防火区画貫通処理 (壁用)	国土交通省大臣認定・消防認定品 φ50	6	か所	2,080	12,480		
計					471,480		
有価材		1	式		▲836,744	別紙 00-0003	
1号銅線屑		693.29	kg	▲1,250	▲866,612.5		
ガケット処理		853.38	kg	35	29,868.3		
計					▲836,744.2		

代価表一覧

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	単価	金額	丸め	備考
	配線用遮断器	3P50AF/40AT	個	1	23,200	23,153.84	有り	代価表 0001
	配線用遮断器	3P50AF/30AT	個	1	17,700	17,708.73	有り	代価表 0002
	配線用遮断器	3P100AF/75AT	個	1	37,400	37,436.65	有り	代価表 0003
	配線用遮断器 撤去	3P225/150 再使用しない	個	1	6,620	6,623.29	有り	代価表 0004
	配線用遮断器 撤去	3P100/75 再使用しない	個	1	4,510	4,508.94	有り	代価表 0005
	配線用遮断器 撤去	3P225/225 再使用しない	個	1	6,620	6,623.29	有り	代価表 0006

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	配線用遮断器	3P50AF/40AT	個	1			23,200	代価表 0001
01	配線用遮断器	3P50AF/40AT		1	1	5,280	5,280	
02	雑材料		式	1	0.02	5,280	105.6	
			K01					
03	電工		人	0.558	1	25,272	14,101.78	○
	その他		式	1	0.26	14,101.78	3,666.46	
	計						23,153.84	
	配線用遮断器	3P50AF/30AT	個	1			17,700	代価表 0002
01	配線用遮断器	3P50AF/30AT		1	1	5,280	5,280	
02	雑材料		式	1	0.02	5,280	105.6	
			K01					
03	電工		人	0.387	1	25,272	9,780.26	○
	その他		式	1	0.26	9,780.26	2,542.87	
	計						17,708.73	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	配線用遮断器	3P100AF/75AT	個	1			37,400	代価表 0003
01	配線用遮断器	3P100AF/75AT		1	1	14,600	14,600	
02	雑材料		式	1	0.02	14,600	292	
			K01					
03	電工		人	0.708	1	25,272	17,892.58	○
	その他		式	1	0.26	17,892.58	4,652.07	
	計						37,436.65	
	配線用遮断器 撤去	3P225/150 再使用しない	個	1			6,620	代価表 0004
01	電工		人	1.04	0.2	25,272	5,256.58	○
	その他		式	1	0.26	5,256.58	1,366.71	
	計						6,623.29	

代価表

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	※付帯	備 考
	配線用遮断器 撤去	3P100/75 再使用しない	個	1			4,510		代価表 0005
01	電工		人	0.708	0.2	25,272	3,578.52	○	
	その他		式	1	0.26	3,578.52	930.42		
	計						4,508.94		
	配線用遮断器 撤去	3P225/225 再使用しない	個	1			6,620		代価表 0006
01	電工		人	1.04	0.2	25,272	5,256.58	○	
	その他		式	1	0.26	5,256.58	1,366.71		
	計						6,623.29		