

工事名称: 大阪府中央子ども家庭センター(なにわプラット)機械設備改修工事

工事場所: 大阪府内

総工事費 ¥96,350,100 .-

工事価格 ¥87,591,000 .-

工事概要

機械設備改修工事一式

- ・冷却塔一体型吸収式冷温水機の更新
- ・消火設備(スプリンクラーポンプ、泡消火ポンプ、流水検知装置、消火用補給水槽)の更新
- ・上記に伴う付帯工事

【既存施設概要】

RC造 地上3階建地下1階 延べ面積3,814㎡

公告日	令和7年8月21日
開札日	令和7年9月11日
工期末	令和8年7月31日

工事費内訳

1

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
電気設備工事	1	式	1,593,568	
機械設備工事	1	式	61,008,518	
計			62,602,086	
共通費				
共通仮設費	1	式	2,918,870	
現場管理費	1	式	12,400,456	
一般管理費等	1	式	9,669,588	
計			24,988,914	
工事価格	1	式	87,591,000	
消費税等相当額	1	式	8,759,100	消費税率 10 %
工事費	1	式	96,350,100	

2

大阪府中央子ども家庭センター（なにわプラット）機械設備改修工事

現場管理費

3

名 称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
機械設備工事 改修工事	63,397,016	19.56	0.00	19.56	1.00	1.00	12,400,456
小計 (率対象)	63,397,016						12,400,456
機械設備工事 処分費	1,678,540						0
機械設備工事 ガス工事	445,400						0
小計 (率対象外)	2,123,940						0
合計	65,520,956						12,400,456

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
機械設備工事	1	式	61,008,518	
計			61,008,518	

機械設備工事 科目別内訳

6

[illegible]

機械設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空気調和設備	機器設備	1	式	45,938,307	
空気調和設備	配管設備	1	式	5,917,953	
空気調和設備	自動制御設備	1	式	565,290	
空気調和設備	ガス設備	1	式	459,300	
計				52,880,850	
消火設備	スプリンクラー設備	1	式	5,438,447	
消火設備	泡消火設備	1	式	2,433,261	
消火設備	直接仮設	1	式	255,960	
計				8,127,668	

機械設備工事 細目別内訳

8

機械設備工事		空気調和設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
RHII-1 ガス吸収式冷温水機	二重効用 冷却塔一体型 冷凍能力：351.6kW 暖房能力：286.0kW	1	基	25,300,000	25,300,000	
RHII-2 ガス吸収式冷温水機	二重効用 冷却塔一体型 冷凍能力：140.7kW 加熱能力：168.8kW	1	基	12,700,000	12,700,000	
PC-1薬液注入装置	薬注ポンプ：30ml/min 薬液タンク：100L	1	基	400,000	400,000	
PC-2薬液注入装置	薬注ポンプ：30ml/min 薬液タンク：100L	1	基	400,000	400,000	
据付費		1	式		1,366,900	別紙 00-0001
搬入費		1	式		816,200	別紙 00-0002
撤去工事	再使用しない	1	式		1,442,309	別紙 00-0003
搬出費		1	式		769,730	別紙 00-0004
アスベスト除去工事		1	式		1,002,582	別紙 00-0005
廃棄物処分費		1	式		1,740,586	別紙 00-0006
計					45,938,307	

機械設備工事 細目別内訳

機械設備工事		空気調和設備		配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(冷温水)						
冷温水・一般配管用ステンレス鋼鋼管	溶接接合 屋外架空・暗渠 20SU	2	m	5,490	10,980	
冷温水・一般配管用ステンレス鋼鋼管	溶接接合 屋外架空・暗渠 50SU	5	m	9,950	49,750	
冷温水・一般配管用ステンレス鋼鋼管	溶接接合 屋外架空・暗渠 80SU	30	m	20,100	603,000	
冷温水・一般配管用ステンレス鋼鋼管	溶接接合 屋外架空・暗渠 125SU	14	m	31,600	442,400	
一般配管用ステンレス鋼仕切弁	10K(ねじ) 20A(内ねじ)	4	個	11,000	44,000	
一般配管用ステンレス鋼バタフライ弁	10K(ウエハー) 80A	6	個	75,200	451,200	
一般配管用ステンレス鋼バタフライ弁	10K(ウエハー) 125A	2	個	107,000	214,000	
一般配管用ステンレス鋼逆止弁	10K(フランジ・スイング) 80A	1	個	123,000	123,000	
一般配管用ステンレス鋼逆止弁	10K(フランジ・スイング) 125A	1	個	232,000	232,000	
ステンレス鋼Y形ストレーナ	10K 80A	1	個	132,000	132,000	
ステンレス鋼Y形ストレーナ	10K 125A	1	個	275,000	275,000	
瞬間流量計	80A	1	個	57,600	57,600	
瞬間流量計	125A	1	個	58,700	58,700	
温度計		4	個	13,100	52,400	

機械設備工事 細目別内訳

9

機械設備工事		空気調和設備		配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
圧力計	木用	4	組	14,300	57,200	
フレキシブルジョイント	合成ゴム製 80A	2	個	34,700	69,400	
フレキシブルジョイント	合成ゴム製 125A	2	個	55,200	110,400	
(給水)						
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋外架空・暗渠 20A	6	m	2,350	14,100	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋外架空・暗渠 25A	9	m	2,900	26,100	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋外架空・暗渠 40A	5	m	4,130	20,650	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	屋外架空・暗渠 50A	3	m	5,350	16,050	
仕切弁 (管端防食コブ)	10K(ねじ・給水用) 25A	3	個	11,300	33,900	
仕切弁 (管端防食コブ)	10K(ねじ・給水用) 40A	4	個	21,800	87,200	
電動弁	25A	1	個	17,900	17,900	
電動弁	40A	1	個	30,200	30,200	
フレキシブルジョイント	ベローズ形 25A	1	個	7,500	7,500	
フレキシブルジョイント	ベローズ形 40A	2	個	11,200	22,400	
横水栓	T200SNR13	1	個	5,290	5,290	

機械設備工事 細目別内訳

機械設備工事		空気調和設備		配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(排水)						
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 25A	2	m	2,740	5,480	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 40A	1	m	3,740	3,740	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 50A	5	m	4,800	24,000	
間接排水口	80A	4	個	7,890	31,560	
青銅仕切弁	5K(ねじ) 25A	1	個	7,080	7,080	
青銅仕切弁	5K(ねじ) 50A	3	個	18,500	55,500	
配管用防虫網	25A	2	個	7,260	14,520	
配管用防虫網	50A	2	個	9,910	19,820	
(冷温水)						
配管切断 (銅管類) ・手間のみ	配管切断 20A 保温有	2	か所	5,010	10,020	
配管切断 (銅管類) ・手間のみ	配管切断 50A 保温有	2	か所	5,370	10,740	
配管切断 (銅管類) ・手間のみ	配管切断 80A 保温有	50	か所	5,720	286,000	
配管切断 (銅管類) ・手間のみ	配管切断 125A 保温有	24	か所	6,460	155,040	
(給水)						

機械設備工事 細目別内訳

10

機械設備工事		空調調和設備		配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 20A 保温有	22	か所	3,940	86,680	
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 25A 保温有	21	か所	3,940	82,740	
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 40A 保温有	16	か所	5,010	80,160	
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 50A 保温有	11	か所	5,010	55,110	
保温工事		1	式		1,094,740	別紙 00-0007
製作金物		1	式		180,420	別紙 00-0008
撤去工事	再使用しない	1	式		459,976	別紙 00-0009
アスベスト除去工事		1	式		1,993	別紙 00-0010
廃棄物処分費		1	式		4,929	別紙 00-0011
有価材		1	式		▲16,615	別紙 00-0012
計					5,917,953	

機械設備工事 細目別内訳

機械設備工事		空調調和設備		自動制御設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
EM-CEEケーブル	2mm2- 2C 管内	32	m	780	24,960	
EM-CEEケーブル	2mm2- 3C 管内	23	m	900	20,700	
EM-CEEケーブル	1.25mm2- 2C 管内	18	m	670	12,060	
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 屋外架空・暗渠 25A	30	m	5,240	157,200	
厚鋼電線管 (G)	露出配管(塗装有) 22mm	13	m	2,680	34,840	
厚鋼電線管 (G)	露出配管(塗装有) 28mm	6	m	3,530	21,180	
厚鋼電線管 (G)	露出配管(塗装有) 36mm	10	m	4,360	43,600	
厚鋼電線管 (G)	露出配管(塗装有) 42mm	21	m	5,240	110,040	
ステンレス製 ブルボックス WP形	400× 400× 300 -	1	個	66,700	66,700	
支持ブロッカ a		4	個	1,280	5,120	代価表 0011
支持ブロッカ b		9	個	2,170	19,530	代価表 0012
支持ブロッカ c		4	個	2,900	11,600	代価表 0013
支持ブロッカ d		2	個	4,030	8,060	代価表 0014
塗装工事		1	式		29,700	別紙 00-0013
計					565,290	

11

[illegible]

機械設備工事		消火設備			スプリンクラー設備	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
FP-1 消火ポンプユニット (スプリンクラー用)	100A×65A×900L/min×58m×15kW 呼水槽、圧力空気槽、フート弁 制御盤付	1	台	1,620,000	1,620,000	
TF-1 消火用補給水槽	FRP製 1.5G 有効容量：200L	1	基	251,000	251,000	
流水検知装置 (消火)	100A スプリンクラー用 BV100A含む	3	台	560,000	1,680,000	代価表 0016
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 屋外架空・暗渠 20A	1	m	4,120	4,120	
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 屋外架空・暗渠 50A	10	m	9,310	93,100	
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 機械室・便所 50A	5	m	12,900	64,500	
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白)	溶接接合 機械室・便所 100A	8	m	24,100	192,800	
圧力計	水用	3	組	14,300	42,900	
フレキシブルジョイント	ベローズ形 50A	1	個	13,300	13,300	
フレキシブルジョイント	ベローズ形 100A	2	個	29,400	58,800	
青銅仕切弁	10K(ねじ) 50A	4	個	23,800	95,200	
青銅逆止弁	10K(ねじ・スイング) 50A	1	個	22,100	22,100	
ねずみ鋳鉄仕切弁	10K(フランジ) 100A(外ねじ)	1	個	46,200	46,200	
ねずみ鋳鉄逆止弁	10K(フランジ・スイング) 100A	1	個	44,900	44,900	

機械設備工事 細目別内訳

12

機械設備工事		消火設備		スプリンクラー設備		
名 称	摘 要	数	量	単位	単 価	金 額
(給水)						
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビド管 (HVP)	屋外架空・暗渠 25A	11		m	2,900	31,900
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビド管 (HVP)	機械室・便所 20A	5		m	3,270	16,350
ボールドアップ	25A	1		個	26,100	26,100
フレキシアダプティ ジョイント	ベローズ形 20A	1		個	6,810	6,810
フレキシアダプティ ジョイント	ベローズ形 25A	1		個	7,500	7,500
仕切弁 (管端防食コブ)	10K(ねじ・給水用) 20A	1		個	8,750	8,750
仕切弁 (管端防食コブ)	10K(ねじ・給水用) 25A	1		個	11,300	11,300
(排水)						
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 20A	1		m	2,240	2,240
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋外架空・暗渠 40A	2		m	3,740	7,480
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 20A	5		m	3,160	15,800
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 50A	2		m	6,810	13,620
青銅仕切弁	5K(ねじ) 20A	2		個	5,670	11,340
配管用防虫網	40A	1		個	8,680	8,680

機械設備工事 細目別内訳

機械設備工事		消火設備		スプリンクラー設備		
名 称	摘 要	数	量	単位	単 価	金 額
(消火)						
配管切断 (銅管類) ・手間のみ	配管切断 20A 保温有	1		か所	5,010	5,010
配管切断 (銅管類) ・手間のみ	配管切断 50A 保温有	14		か所	5,370	75,180
配管切断 (銅管類) ・手間のみ (給水)	配管切断 100A 保温無	16		か所	5,700	91,200
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 20A 保温有	12		か所	3,940	47,280
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 25A 保温有	12		か所	3,940	47,280
製作金物		1		式		20,510
据付費		1		式		267,100
搬入費		1		式		80,370
保温工事		1		式		181,736
塗装工事		1		式		21,630
撤去工事	再使用しない	1		式		206,968
アスベスト除去工事		1		式		460
廃棄物処分費		1		式		1,388

13

[illegible]

機械設備工事		消火設備			泡消火設備	
名 称	摘 要	数	単位	単 価	金 額	備 考
FP-2 消火ポンプユニット (泡消火用) (消火)	100A×65A×840L/min×60m×15kW 呼水槽, 圧力空気槽, 7-ポート弁 制御盤付	1	台	1,620,000	1,620,000	
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 機械室・便所 50A	4	m	12,900	51,600	
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白)	溶接接合 機械室・便所 100A	2	m	24,100	48,200	
Y形ストレーナ	10K 100A	1	個	38,500	38,500	
フレキシブルジョイント	ベローズ形 100A	2	個	29,400	58,800	
ねずみ鋳鉄仕切弁	10K(フランジ) 100A(外ねじ)	1	個	46,200	46,200	
ねずみ鋳鉄逆止弁	10K(フランジ・スイング) 100A	1	個	44,900	44,900	
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 100A 保温無	12	箇所	5,700	68,400	
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ (給水)	配管切断 20A 保温有	12	箇所	3,940	47,280	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 20A	5	m	3,270	16,350	
仕切弁 (管端防食コブ)	10K(ねじ・給水用) 20A	1	個	8,750	8,750	
フレキシブルジョイント	ベローズ形 20A	1	個	6,810	6,810	
(排水)						

機械設備工事 細目別内訳

14

機械設備工事		消火設備		泡消火設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 20A	5	m	3,160	15,800	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 50A	2	m	6,810	13,620	
据付費		1	式		214,000	別紙 00-0023
搬入費		1	式		64,860	別紙 00-0024
保温工事		1	式		16,356	別紙 00-0025
塗装工事		1	式		8,857	別紙 00-0026
撤去工事	再使用しない	1	式		44,087	別紙 00-0027
アスベスト除去工事		1	式		460	別紙 00-0028
廃棄物処分費		1	式		1,031	別紙 00-0029
有価材		1	式		▲1,600	別紙 00-0030
計					2,433,261	

機械設備工事 細目別内訳

機械設備工事		消火設備		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
消火器設置	粉末消火器 設置 ABC-10型	18	個	12,300	221,400	
撤去工事	再使用しない	1	式		34,560	別紙 00-0031
計					255,960	

機械設備工事 別紙明細

15

機械設備工事		空気調和設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
据付費		1	式		1,366,900	別紙 00-0001
吸収冷温水機据付	352kW以下	1	基	851,000	851,000	
吸収冷温水機据付	176kW以下	1	基	461,000	461,000	
リモコン類 (取付)	ワイヤードリモコン	2	個	1,850	3,700	代価表 0001
薬液注入装置据付		2	基	25,600	51,200	代価表 0002
計					1,366,900	
搬入費		1	式		816,200	別紙 00-0002
搬入費 (揚重機除く)	複数搬入 200kg/m3未満	7.7	t	106,000	816,200	
計					816,200	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事		空気調和設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事	再使用しない	1	式		1,442,309	別紙 00-0003
機器切断	ガス吸収式冷温水機	1	式		240,000	代価表 0005
吸収冷温水機撤去再使用しない	屋外設置 二重効用 冷凍能力：352kW以下	1	基	346,000	346,000	代価表 0003
吸収冷温水機撤去再使用しない	屋外設置 二重効用 冷凍能力：176kW以下	1	基	187,000	187,000	代価表 0004
吸収溶液回収・処分		1	式		660,000	
リモコン類撤去再使用しない	パッケージエアコン用ワイヤードリモコン	2	個	560	1,120	
産業廃棄物積込・運搬費		1.03	m3	7,950	8,188.5	
計					1,442,308.5	
搬出費		1	式		769,730	別紙 00-0004
搬出費 (揚重機除く) (撤去用)	複数搬出 200kg/m3未満	8.06	t	95,500	769,730	
計					769,730	

機械設備工事 別紙明細

16

機械設備工事		空気調和設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
アスベスト除去工事		1	式		1,002,582	別紙 00-0005
アスベスト処理 集積・梱包		65.4	m3	4,350	284,490	
発生材積込み	ボート・木材類 人力	65.4	m3	6,110	399,594	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 ベックホ0.28m3 石こうボート類 D1D区間有り 60.0km以下	65.4	m3	4,870	318,498	
計					1,002,582	
廃棄物処分費		1	式		1,740,586	別紙 00-0006
金属くず		8.06	t	13,100	105,586	
アスベスト処分費		65.4	m3	25,000	1,635,000	
計					1,740,586	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事		空気調和設備		配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		1,094,740	別紙 00-0007
冷温水管 保温	ガラスウール 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 20A	2	m	7,300	14,600	
冷温水管 保温	ガラスウール 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 80A	30.2	m	12,200	368,440	
冷温水管 保温	ガラスウール 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 125A	14.4	m	17,100	246,240	
冷温水用弁類保温	ガラスウール(ハタフライ弁) 屋外露出 ステンレス鋼板 80A	6	個	23,500	141,000	
冷温水用弁類保温	ガラスウール(ハタフライ弁) 屋外露出 ステンレス鋼板 125A	2	個	30,900	61,800	
冷温水用弁類保温	ガラスウール 屋外露出 ステンレス鋼板 80A	1	個	42,500	42,500	
冷温水用弁類保温	ガラスウール 屋外露出 ステンレス鋼板 125A	1	個	55,000	55,000	
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 20A	5.6	m	6,600	36,960	
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 25A	9.4	m	6,910	64,954	
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 40A	5.1	m	7,970	40,647	
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 50A	2.7	m	8,370	22,599	
計					1,094,740	

17

[illegible]

機械設備工事		空気調和設備			配管設備	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事	再使用しない	1	式		459,976	別紙 00-0009
(冷温水)						
銅管類撤去(給排水冷却水) 再使用しない	屋外架空・暗渠 20A	2	m	960	1,920	
銅管類撤去(給排水冷却水) 再使用しない	屋外架空・暗渠 80A	29.3	m	2,950	86,435	
銅管類撤去(給排水冷却水) 再使用しない	屋外架空・暗渠 125A	14.4	m	4,570	65,808	
冷温水管 保温撤去	ガラスウール 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 20A 再使用しない	2	m	1,870	3,740	
冷温水管 保温撤去	ガラスウール 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 80A 再使用しない	29.3	m	3,330	97,569	
冷温水管 保温撤去	ガラスウール 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 125A 再使用しない	14.4	m	4,510	64,944	
(給水)						
ビニル管類撤去(給排水) 再使用しない	屋外架空・暗渠 20A	12.2	m	600	7,320	
ビニル管類撤去(給排水) 再使用しない	屋外架空・暗渠 25A	9.8	m	720	7,056	
ビニル管類撤去(給排水) 再使用しない	屋外架空・暗渠 40A	4.5	m	970	4,365	
ビニル管類撤去(給排水) 再使用しない	屋外架空・暗渠 50A	4.1	m	1,230	5,043	
給水管 保温撤去	ガラスウール 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 20A 再使用しない	12.2	m	1,520	18,544	
給水管 保温撤去	ガラスウール 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 25A 再使用しない	9.8	m	1,620	15,876	

機械設備工事 別紙明細

18

機械設備工事		空気調和設備		配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事	再使用しない	1	式		459,976	別紙 00-0009
給水管 保温撤去	ガラスワール 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 40A 再使用しない	4.5	m	1,840	8,280	
給水管 保温撤去	ガラスワール 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 50A 再使用しない	4.1	m	2,080	8,528	
(排水)						
ビニル管類撤去(給排水)	屋外架空・暗渠 25A	3.7	m	720	2,664	
再使用しない						
ビニル管類撤去(給排水)	屋外架空・暗渠 40A	0.6	m	970	582	
再使用しない						
ビニル管類撤去(給排水)	屋外架空・暗渠 50A	20.4	m	1,230	25,092	
再使用しない						
間接排水口撤去	75A	4	個	1,710	6,840	代価表 0010
再使用しない						
(冷温水切断)						
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 80A 保温有	2	か所	5,720	11,440	
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 125A 保温有	2	か所	6,460	12,920	
(給水切断)						
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 50A 保温有	1	か所	5,010	5,010	
計					459,976	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事		空気調和設備		配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
アスベスト除去工事		1	式		1,993	別紙 00-0010
アスベスト処理 集積 ・梱包		0.13	m3	4,350	565.5	
発生材積込み	ボート・木材類 人力	0.13	m3	6,110	794.3	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 ベック#0.28m3 石こうボート類 D1D区間有り 60.0km以下	0.13	m3	4,870	633.1	
計					1,992.9	
廃棄物処分費		1	式		4,929	別紙 00-0011
ビニル管類処分費	20A	12.2	m	9	109.8	
ビニル管類処分費	25A	13.5	m	14	189	
ビニル管類処分費	40A	5.1	m	27	137.7	
ビニル管類処分費	50A	24.5	m	40	980	
ガラスくず		0.02	t	13,100	262	
アスベスト処分費		0.13	m3	25,000	3,250	
計					4,928.5	

機械設備工事 別紙明細大阪府中央子ども家庭センター（なにわプラット）機械設備改修工事

機械設備工事 別紙明細

20

機械設備工事		消火設備		スプリンクラー設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
製作金物		1	式		20,510	別紙 00-0014
配管架台②		1	個	9,660	9,660	代価表 0007
配管架台⑥		5	個	2,170	10,850	代価表 0009
計					20,510	
据付費		1	式		267,100	別紙 00-0015
消火ポンプ (ユニット形) 据付 (衛生機器)	15.0 kW以下	1	台	214,000	214,000	
FRP製一体形ポンプ 据付	1m3	1	基	53,100	53,100	
計					267,100	
搬入費		1	式		80,370	別紙 00-0016
搬入費	複数搬入 200kg/m3未満	0.57	t	141,000	80,370	
計					80,370	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事		消火設備		スプリンクラー設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式		181,736	別紙 00-0017
消火管 保温	ポリスチレン 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 20A	0.5	m	6,600	3,300	代価表 0017
消火管 保温	ポリスチレン 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 50A	10.2	m	8,370	85,374	代価表 0018
給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 25A	11	m	6,910	76,010	
給水管 保温	グラスウール 屋内露出 合成樹脂製カバー-2 20A	4.9	m	3,480	17,052	
計					181,736	
塗装工事		1	式		21,630	別紙 00-0018
配管用 炭素鋼鋼管(白管) 塗装	露 出 50A	5.1	m	1,260	6,426	
配管用 炭素鋼鋼管(白管) 塗装	露 出 100A	8.4	m	1,810	15,204	
計					21,630	

機械設備工事 別紙明細

21

機械設備工事		消火設備		スプリンクラー設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事	再使用しない	1	式		206,968	別紙 00-0019
(消火)						
銅管類撤去(給排水冷却水)	屋外架空・暗渠 20A	0.5	m	960	480	
銅管類撤去(給排水冷却水)	屋外架空・暗渠 50A	10.2	m	2,000	20,400	
銅管類撤去(給排水冷却水)	機械室・便所 50A	5.1	m	2,670	13,617	
銅管類撤去(給排水冷却水)	機械室・便所 100A	8.4	m	5,140	43,176	
消火管 保温撤去	ガラスワール 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 20A 再使用しない	0.5	m	1,520	760	代価表 0019
消火管 保温撤去	ガラスワール 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 50A 再使用しない	10.2	m	2,080	21,216	代価表 0020
(給水)						
ビニル管類撤去(給排水)	屋外架空・暗渠 25A	11	m	720	7,920	
ビニル管類撤去(給排水)	機械室・便所 20A	4.9	m	790	3,871	
給水管 保温撤去	ガラスワール 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 25A 再使用しない	11	m	1,620	17,820	
給水管 保温撤去	ガラスワール 屋内露出 合成樹脂製かへー1及びび2 20A 再使用しない	4.9	m	650	3,185	
(排水)						
ビニル管類撤去(給排水)	屋外架空・暗渠 20A	0.9	m	600	540	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事		消火設備		スプリンクラー設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事	再使用しない	1	式		206,968	別紙 00-0019
ビニル管類撤去(給排水)	屋外架空・暗渠 40A	2.3	m	970	2,231	
ビニル管類撤去(給排水)	機械室・便所 20A	4.8	m	790	3,792	
ビニル管類撤去(給排水)	機械室・便所 50A	1.6	m	1,650	2,640	
(消火切断)						
配管切断(銅管類)・手間のみ	配管切断 50A 保温有	4	か所	5,370	21,480	
配管切断(銅管類)・手間のみ(給水切断)	配管切断 100A 保温無	7	か所	5,700	39,900	
配管切断(樹脂管類)・手間のみ計	配管切断 20A 保温有	1	か所	3,940	3,940	
					206,968	

機械設備工事 別紙明細大阪府中央子ども家庭センター（なにわプラット）機械設備改修工事

機械設備工事 別紙明細

23

機械設備工事		消火設備		泡消火設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
据付費		1	式		214,000	別紙 00-0023
消火ポンプ (ユニット形) 据付 (衛生機器) 計	15.0 kW以下	1	台	214,000	214,000	
					214,000	
搬入費		1	式		64,860	別紙 00-0024
搬入費	複数搬入 200kg/m3未満	0.46	t	141,000	64,860	
計					64,860	
保温工事		1	式		16,356	別紙 00-0025
給水管 保温	ガラスウール 屋内露出 合成樹脂製カパ-2 20A	4.7	m	3,480	16,356	
計					16,356	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事		消火設備		泡消火設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
塗装工事		1	式		8,857	別紙 00-0026
配管用 炭素鋼鋼管(白管) 塗装	露 出 50A	4.3	m	1,260	5,418	
配管用 炭素鋼鋼管(白管) 塗装	露 出 100A	1.9	m	1,810	3,439	
計					8,857	

機械設備工事 別紙明細

24

機械設備工事		消火設備		泡消火設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
撤去工事	再使用しない	1	式		44,087	別紙 00-0027
(消火)						
銅管類撤去(給排水冷却水)	機械室・便所 50A	4.3	m	2,670	11,481	
再使用しない						
銅管類撤去(給排水冷却水)	機械室・便所 100A	1.9	m	5,140	9,766	
再使用しない						
(給水)						
ビニル管類撤去(給排水)	機械室・便所 20A	4.7	m	790	3,713	
再使用しない						
給水管 保温撤去	ガラスカール 屋内露出 合成樹脂製カー1及び2 20A 再使用しない	4.7	m	650	3,055	
(排水)						
ビニル管類撤去(給排水)	機械室・便所 20A	4.8	m	790	3,792	
再使用しない						
ビニル管類撤去(給排水)	機械室・便所 50A	1.6	m	1,650	2,640	
再使用しない						
(消火切断)						
配管切断 (銅管類) ・手間のみ	配管切断 100A 保温無	1	か所	5,700	5,700	
(給水切断)						
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 20A 保温有	1	か所	3,940	3,940	
計					44,087	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事		消火設備		泡消火設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
アスベスト除去工事		1	式		460	別紙 00-0028
アスベスト処理 集積 ・梱包		0.03	m3	4,350	130.5	
発生材積込み	ボート・木材類 人力	0.03	m3	6,110	183.3	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 ベックお90.28m3 石こうボート類 D1D区間有り 60.0km以下	0.03	m3	4,870	146.1	
計					459.9	
廃棄物処分費		1	式		1,031	別紙 00-0029
ビニル管類処分費	20A	9.5	m	9	85.5	
ビニル管類処分費	50A	1.6	m	40	64	
ガラスくず		0.01	t	13,100	131	
アスベスト処分費		0.03	m3	25,000	750	
計					1,030.5	

機械設備工事 別紙明細大阪府中央子ども家庭センター（なにわプラット）機械設備改修工事

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
トラッククレーン類	100t オペレーター付	1	台	196,000	196,000	
交通誘導警備員B		5	人	15,000	75,000	
養生敷鉄板	厚22 月額損料	19	m ²	990	18,810	
養生敷鉄板	設置撤去手間	19	m ²	1,500	28,500	
計					318,310	

27

代価表一覽大阪府中央子ども家庭センター（なにわプラット）機械設備改修工事

代価表

28

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	非対象	備 考
	リモコン類（取付）	ワイヤードリモコン	個	1			1,850		代価表 0001
01	リモコン類（取付）	パッケージエアコン用ワイヤードリモコン	個	1	1	1,852.39	1,852.39		
	計						1,852.39		
	薬液注入装置据付		基	1			25,600		代価表 0002
01	設備機械工		人	0.71	1	29,120	20,675.2	○	
	その他		式	1	0.24	20,675.2	4,962.05		
	計						25,637.25		
	吸収冷温水機撤去再使用しない	屋外設置 二重効用 冷凍能力：352kW以下	基	1			346,000		代価表 0003
01	設備機械工		人	23.56	0.4	29,120	274,426.88	○	
	その他		式	1	0.26	274,426.88	71,350.99		
	計						345,777.87		

代価表

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	非対象	備 考
	吸収冷温水機撤去再使用しない	屋外設置 二重効用 冷凍能力：176kW以下	基	1			187,000		代価表 0004
01	設備機械工		人	12.76	0.4	29,120	148,628.48	○	
	その他		式	1	0.26	148,628.48	38,643.4		
	計						187,271.88		
	機器切断	ガス吸収式冷温水機	式	1			240,000		代価表 0005
01	SRC造 鉄筋、鉄骨切断	集積共	m3	65.4	1	3,663.88	239,617.75		
	計						239,617.75		
	配管架台①		個	1			12,100		代価表 0006
01	鋼製 製作金物	溶融亜鉛めっき 5×100×50（溝形鋼）	m	1.67	1	6,664.66	11,129.98		
02	コンクリート工事	コンクリート 手練り（m3）		0.0027	1	54,392.19	146.86		
03	コンクリート工事	型枠 一般用（㎡）		0.072	1	11,823.93	851.32		
	計						12,128.16		

代価表

29

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	非対象	備 考
	配管架台㉔		個	1			9,660		代価表 0007
01	鋼製 製作金物	溶融亜鉛めっき 5×100×50 (溝形鋼)	m	1.3	1	6,664.66	8,664.06		
02	コンクリート工事	コンクリート 手練り (m3)		0.0027	1	54,392.19	146.86		
03	コンクリート工事	型枠 一般用 (㎡)		0.072	1	11,823.93	851.32		
	計						9,662.24		
	配管架台㉕		個	1			14,300		代価表 0008
01	鋼製 製作金物	溶融亜鉛めっき 5×100×50 (溝形鋼)	m	2	1	6,664.66	13,329.32		
02	コンクリート工事	コンクリート 手練り (m3)		0.0027	1	54,392.19	146.86		
03	コンクリート工事	型枠 一般用 (㎡)		0.072	1	11,823.93	851.32		
	計						14,327.5		
	配管架台㉖		個	1			2,170		代価表 0009
01	配管用支持ブロック	H100 L300	個	1	1	2,173.5	2,173.5		
	計						2,173.5		

代価表

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	非対象	備 考
	間接排水口撤去 再使用しない	75A	個	1			1,710		代価表 0010
01	配管工		人	0.16	0.3	28,288	1,357.82	○	
	その他		式	1	0.26	1,357.82	353.03		
	計						1,710.85		
	支持ブロック a		個	1			1,280		代価表 0011
01	配管用支持ブロック	H100 L150	個	1	1	1,281	1,281		
	計						1,281		
	支持ブロック b		個	1			2,170		代価表 0012
01	配管用支持ブロック	H100 L300	個	1	1	2,173.5	2,173.5		
	計						2,173.5		

代価表

30

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	非対象	備 考
	支持ブロッック		個	1			2,900		代価表 0013
01	配管用支持ブロック	H100 L400	個	1	1	2,898	2,898		
	計						2,898		
	支持ブロック		個	1			4,030		代価表 0014
01	配管用支持ブロック	H100 L600	個	1	1	4,032	4,032		
	計						4,032		
	支持金物⑦		個	1			2,780		代価表 0015
01	鋼製 製作金物	溶融亜鉛めっき 5×100×50 (溝形鋼)	m	0.2	1	6,664.66	1,332.93		
02	排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	地中配管 150A	m	0.1	1	12,125.07	1,212.51		
03	コンクリート工事	コンクリート180kgf/cm ² ・18cm(手練り) m ³		0.0016	1	54,400	87.04		
04	ゴムシート(5t)			0.0225	1	6,550	147.38		
	計						2,779.86		

代価表

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	非対象	備 考
	流水検知装置	100A スプリンクラー用 BV100A含む	台	1			560,000		代価表 0016
01	流水検知装置	100A スプリンクラー用	台	1	1	444,000	444,000		
02	配管工		人	3.3	1	28,288	93,350.4	○	
	その他		式	1	0.24	93,350.4	22,404.1		
	計						559,754.5		
	消火管 保温	ポリスチレン 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 20A	m	1			6,600		代価表 0017
01	給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 20A	m	1	1	6,599.31	6,599.31		
	計						6,599.31		
	消火管 保温	ポリスチレン 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 50A	m	1			8,370		代価表 0018
01	給水管 保温	ポリスチレン 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 50A	m	1	1	8,368.44	8,368.44		
	計						8,368.44		

代価表

31

その他								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	消火管 保温撤去	ガラスケール 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 20A 再使用しない	m	1			1,520	代価表 0019
01	給水管 保温撤去	ガラスケール 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 20A 再使用しない	m	1	1	1,516.66	1,516.66	
	計						1,516.66	
	消火管 保温撤去	ガラスケール 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 50A 再使用しない	m	1			2,080	代価表 0020
01	給水管 保温撤去	ガラスケール 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 50A 再使用しない	m	1	1	2,081.57	2,081.57	
	計						2,081.57	
	消火器撤去	粉末消火器 再使用しない ABC-10型	個	1			1,920	代価表 0021
01	配管工		人	0.18	0.3	28,288	1,527.55	○
	その他		式	1	0.26	1,527.55	397.16	
	計						1,924.71	

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
電気設備工事		1		式		1,593,568		
	計					1,593,568		

2

[illegible]

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
屋内（消火設備）	受変電設備	1	式	229,600	
屋内（消火設備）	幹線設備	1	式	139,215	
屋内（消火設備）	拡声設備	1	式	30,110	
屋内（消火設備）	自動火災報知設備	1	式	65,150	
計				464,075	
屋内（空調設備）	動力設備	1	式	1,129,493	
計				1,129,493	

電気設備工事 細目別内訳

6

電気設備工事		屋内（空調設備）		動力設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	3.5mm ²	10	m	360	3,600	
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	8mm ²	12	m	540	6,480	
呼び線	屋外 IE 2.0mm	12	m	250	3,000	
EM-CETケーブル	3.5mm ² - 3C 管内	16	m	1,090	17,440	
EM-CETケーブル	22mm ² 管内	10	m	3,110	31,100	
EM-CETケーブル	60mm ² 管内	12	m	6,510	78,120	
EM-CEEケーブル	2mm ² - 3C 管内	5	m	900	4,500	
厚鋼電線管 (G)	露出配管 (塗装有) 22mm	17	m	2,680	45,560	
厚鋼電線管 (G)	露出配管 (塗装有) 28mm	34	m	3,530	120,020	
厚鋼電線管 (G)	露出配管 (塗装有) 42mm	10	m	5,240	52,400	
厚鋼電線管 (G)	露出配管 (塗装有) 70mm	12	m	8,660	103,920	
盤 改造	RM-1	1	式		114,000	代価表 0002
三種金属製可とう電線管 (F) (ビニル被覆無)	(24) エキスパンション用等	1	m	1,950	1,950	
三種金属製可とう電線管 (F) (ビニル被覆無)	(30) エキスパンション用等	1	m	2,490	2,490	
三種金属製可とう電線管 (F) (ビニル被覆無)	(50) エキスパンション用等	1	m	4,120	4,120	

電気設備工事 細目別内訳

電気設備工事		屋内（空調設備）		動力設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
三種金属製可とう電線管 (F) (ビニル被覆無)	(76) エキスパンション用等	1	m	7,330	7,330	
ステンレス製ボックス WP形	150× 150× 100	1	個	10,700	10,700	
ステンレス製ボックス WP形	150× 150× 150	1	個	13,600	13,600	
ステンレス製ボックス WP形	400× 400× 200	8	個	53,500	428,000	
配管用支持ブロック	H100 L150	5	個	1,280	6,400	
配管用支持ブロック	H100 L300	2	個	2,170	4,340	
電極	3 P (電極帯)	1	個	17,100	17,100	
撤去工事 (再使用しない)		1	式		90,132	別紙 00-0007
有価材		1	式		▲36,809	別紙 00-0008
計					1,129,493	

(M込)大阪府中央子ども家庭センター（なにわプラット）機械設備改修工事(電気設備)

電気設備工事 別紙明細

7

電気設備工事		屋内（消火設備）		受変電設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事 (再使用しない)		1	式		11,600	別紙 00-0001
屋内ケーブル改造 撤去 (再使用しない) 計	動力盤 (MG3、MG4)	1	式		11,600	代価表 0003
					11,600	

電気設備工事 別紙明細

電気設備工事		屋内（消火設備）		幹線設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去工事 (再使用しない)		1	式		18,510	別紙 00-0002
600V絶縁電線 撤去	14mm2 × 1本 再使用しない	11	m	140	1,540	
低圧耐火ケーブル撤去	22mm2 3c 管内 再使用しない	11	m	390	4,290	
ねじなし電線管 撤去	(E51) 再使用しない	11	m	840	9,240	
金属製可とう電線 管 (エキステンション用等) 撤去	F50 再使用なし	2	m	510	1,020	
電動機結線撤去	直入始動方式 再使用しない	2	台	1,210	2,420	
計					18,510	
有価材		1	式		▲9,915	別紙 00-0003
1号銅線屑		7.92	kg	▲1,310	▲10,375.2	
サゲット処理		13.15	kg	35	460.25	
計					▲9,914.95	

電氣設備工事 別紙明細

(M込)大阪府中央子ども家庭センター（なにわプラット）機械設備改修工事(電気設備)

電気設備工事		屋内（空調設備）		動力設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
撤去工事 (再使用しない)		1	式		90,132	別紙 00-0007
二種金属製 可とう電線管(F) (ビニル被覆有)	(24) エキスパンション用等	2	m	2,310	4,620	
二種金属製 可とう電線管(F) (ビニル被覆有)	(50) エキスパンション用等	2	m	5,030	10,060	
プロボックス撤去	150× 150× 100 再使用しない	1	個	1,390	1,390	
プロボックス撤去	200× 200× 150 再使用しない	1	個	1,920	1,920	
電極 撤去	LF5 再使用しない	1	個	5,120	5,120	代価表 0005
計					90,132	
有価材		1	式		▲36,809	別紙 00-0008
1号銅線屑		28.65	kg	▲1,310	▲37,531.5	
2号銅線屑		0.45	kg	▲1,250	▲562.5	
カゲット処理		36.71	kg	35	1,284.85	
計					▲36,809.15	

11

(M込)大阪府中央子ども家庭センター（なにわプラット）機械設備改修工事(電気設備)

代価表

12

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	非対象	備 考
	屋内キュービクル改造	動力盤 (MG3、MG4)	式	1			114,000		代価表 0001
01	配線用遮断器	MCCB3P125AF/125AT	個	2	1	14,000	28,000		
02	雑材料		式	0.02	1	28,000	560		
03	電工		K01 人	2.08	1	32,448	67,491.84	○	
	その他		式	1	0.26	67,491.84	17,547.88		
	計						113,599.72		
	盤 改造	RM-1	式	1			114,000		代価表 0002
01	漏電遮断器	ELCB3P225AF/150ATx1	個	1	1	33,900	33,900		
02	漏電遮断器	ELCB3P100AF/100ATx1	個	1	1	18,000	18,000		
03	雑材料		式	0.02	1	51,900	1,038		
04	電工		K01+K02 人	1.748	1	27,664	48,356.67	○	
	その他		式	1	0.26	48,356.67	12,572.73		
	計						113,867.4		

代価表

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	非対象	備 考
	屋内キュービクル改造撤去 (再使用しない)	動力盤 (MG3、MG4)	式	1			11,600		代価表 0003
01	電工		人	1.416	0.2	32,448	9,189.27	○	
	その他		式	1	0.26	9,189.27	2,389.21		
	計						11,578.48		
	盤 改造撤去 (再使用しない)	RM-1	式	1			12,200		代価表 0004
01	電工		人	1.748	0.2	27,664	9,671.33	○	
	その他		式	1	0.26	9,671.33	2,514.55		
	計						12,185.88		
	電極撤去	LF5 再使用しない	個	1			5,120		代価表 0005
01	電工		人	0.49	0.3	27,664	4,066.61	○	
	その他		式	1	0.26	4,066.61	1,057.32		
	計						5,123.93		

(M込)大阪府中央子ども家庭センター (なにわプラット) 機械設備改修工事(電気設備)

○は「その他」の率対象

代価表

13

その他								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	FPケーブル 撤去	22mm2-3C コロガシ 再使用する	m	1			500	代価表 0006
01	電工		人	0.056 ×0.8	0.4	27,664	495.74	
	計						495.74	
	FPケーブル (再接続)	22mm2-3C コロガシ	m	1			1,240	代価表 0007
01	電工		人	0.056	0.8	27,664	1,239.35	
	計						1,239.35	