

令和7年4月

工事名称 大阪府営吹田桃山台第2期住宅（建て替え）第2次造成工事（その2）

総工事費 ¥ 1 8 6 , 9 4 0 , 6 0 0

工事価格 ¥ 1 6 9 , 9 4 6 , 0 0 0

工事概要（工事場所：吹田市桃山台二丁目）

造成工事一式  
造成面積5,375 m<sup>2</sup>

公 告 日 R7.5.15

入札書の開札日 R7.6.5

(工期)約 7.0 ヶ月

請負業者名

請負金額¥

工期

契約締結日

～

R8.1.21

名 称	単 位	金 額(円)	小 計(円)	備 考
<b>1, 直接工事費</b>				
[ 1 ] 屋外工事	一式	130,634,616		
[ 2 ] 電気設備工事	一式	0		
[ 3 ] 機械設備工事	一式	0		
[ 4 ] ガス設備工事	一式	0		
[ 5 ] 昇降機設備工事	一式	0		
小 計			130,634,616	
<b>2. 共 通 費</b>				
				A E M 昇降機
共通仮設費	一式	10,419,717	10,419,717	0 0 0
現場管理費	一式	9,888,509	9,888,509	0 0 0
一般管理費等	一式	19,003,158		0 経費率 合計
				27.64%
				(契約保証費率除く)
小 計			39,311,384	
<b>3. 工事価格</b>	(1+2)		169,946,000	
<b>4. 消費税相当額</b>	一式		16,994,600	税率10%
<b>5. 総工事費</b>	(3+4)		186,940,600	

[1] 共通仮設費

A、	すべての直接工事費	130,634,616							
A'、	率算定の直接工事費 (建築直工-C'-D')	76,397,760							
								○ A'に対する共通仮設費率 $\frac{\alpha}{3.70\%}$	
								○ A'に対する共通仮設費 $\frac{A' \times \alpha}{A''}$	
								2,826,717	
<hr/>									
B、	共通仮設費対象外 処分費等	54,236,856	(一般管理費等のみ対象)						
C、	住宅関係特殊工事								
	名称	単位	金額						
い	杭工事	一式	0						
ろ	造園工事	一式	0						
は	舗装工事	一式	0						
に	撤去工事	一式	0						
ほ	鉄骨工事	一式	0						
へ	電障工事	一式	0						
と	特殊な室内装備品 (家具・書架及び実験台類)	一式	0						
ち	その他(畳等)	一式	0	住宅関係特殊工事に 対する共通仮設費率	○ Cに対する共通仮設費率 $C' \times \text{率}$				
	い～ちの計	C'	0	<u>1%</u>	C''			0	
	131183760								
<hr/>									
D、	共通仮設費のその他積上げ部分								
				単位	金額				
(1)	共通仮設費積上分			一式	7,593,000				
(2)	その他積上げ(イメージアップ費等)			一式	0				
						(1)~(2)の計			
						D'		7,593,000	
<hr/>									
	D'に含まれる処分費及び特殊工事費								
	イ、処分費	一式	0	スクラップ共					
	ロ、特殊工事費	一式	0						
	D'' イ+ロの計		0						
<hr/>									
E、	(A''+C''+D')					<b>共通仮設費</b>		<b>10,419,717</b>	

[2] 現場管理費・一般管理費等

F、	率算定の純工事費 (A' + E - C'' - D'')	86,817,477			● Fに対する現場管理費率 $\frac{\beta}{11.39\%}$
Fa、	一般工事の純工事費 (A' + A'')	79,224,477			● Faに対する現場管理費 $Fa \times \beta$ F' 9,023,667
G、	住宅関係特殊工事の純工事費 (共仮分を含む) (C' + C'' + D'口)	0	特殊工事に 対する現場管理費率 <u>2%</u>		● Gに対する現場管理費 G × 率 G' 0
H、	共通仮設費のその他積上げ部分 (処分費、特殊工事費を除く) (D' - D'')	7,593,000	-	0	● (D' - D'')に対する現場管理費 $(D' - D'') \times \beta$ H' 864,842
I、	現場管理費のその他積上げ部分				
(1)	その他積上げ	内 訳 別 紙			単 位 金 額 一式 計 0 I' 0
J、	131183760 (F' + G' + H' + I')				<u>現場管理費</u> 9,888,509
K、	一般工事の工事原価 (Fa + F')	88,248,144			
L、	住宅関係特殊工事の工事原価 (G + G')	0			L' 電気設備・機械設備・昇降機の工事原価 0
M、	共通仮設費のその他積上げ工事原価 (D' - D'' + H')	8,457,842			
N、	一般管理費等のその他積上げ部分				
(1)	その他積上げ	内 訳 別 紙			単 位 金 額 一式 計 0 N' 0
O、	率計算の工事原価 K + L + L' + M + B' + I' + イ	150,942,842			◎ Oに対する一般管理費等率 $\frac{\gamma}{12.55\%}$
P、	O' 率に掛ける工事原価 契約保証費 一般管理費等の補正值 ※ 必要有り <u>0.04%</u>				◎ O' × 補正值 P' 60,377
Q、	O' × $\gamma$ + N' + P'				<u>一般管理費等</u> 19,003,703
	数値処理				<u>-545</u>
	数値処理後小計				<u>一般管理費等</u> 19,003,158













代価表一覧

その他							
NO	名称	摘要	単位	数量	単価	金額	丸め備考
	建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 土砂 DID区間有り 60.0km以下 1回あたり5.5m3	m3	1	6,420	6,417.49	有り 代価表 0001
	建設発生土処分	投棄料	m3	1	3,600	3,600	有り 代価表 0002
	路盤撤去	厚400 積込共	m <sup>2</sup>	1	1,060	1,063.46	有り 代価表 0003
	とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 路盤材 DID区間有り 19.5km以下	m3	1	3,900	3,901.7	有り 代価表 0004
	とりこわし 発生材処分	路盤材 投棄料	m3	1	22,200	22,200	有り 代価表 0005
	建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 土砂 DID区間有り 31.5km以下 1回あたり5.5m3	m3	1	4,300	4,301.08	有り 代価表 0006
	交通誘導員	2人 6ヶ月程度	式	1	4,720,000	4,717,440	有り 代価表 0007
	検定合格警備員	1人 6ヶ月程度	式	1	2,740,000	2,736,115.2	有り 代価表 0008
	高压洗浄機	6ヶ月程度	台	1	133,000	133,200	有り 代価表 0009
	敷き均し	締め固め共 厚300	m3	1	550	550.8	有り 代価表 0010

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 土砂 DID区間有り 60.0km以下 1回あたり5.5m3	m3	1			6,420	代価表 0001
01	建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 土砂 DID区間有り 60.0km以下	m3	1	1	6,417.49	6,417.49	
	計						6,417.49	
	建設発生土処分	投棄料	m3	1			3,600	代価表 0002
01	建設発生土処分	投棄料	m3	1	1	3,600	3,600	
	計						3,600	
	路盤撤去	厚400 積込共	m <sup>2</sup>	1			1,060	代価表 0003
01	舗装路盤材 とりこわし	機械 集積・積込み共	m3	0.4	1	2,658.65	1,063.46	
	計						1,063.46	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 路盤材 DID区間有り 19.5km以下	m3	1			3,900	代価表 0004
01	とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 無筋コンクリート類 DID区間有り 19.5km以下	m3	1	1	3,901.7	3,901.7	
	計						3,901.7	
	とりこわし 発生材処分	路盤材 投棄料	m3	1			22,200	代価表 0005
01	とりこわし 発生材処分	路盤材 投棄料	m3	1	1	22,200	22,200	
	計						22,200	
	建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 土砂 DID区間有り 31.5km以下 1回あたり5.5m3	m3	1			4,300	代価表 0006
01	建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 土砂 DID区間有り 31.5km以下	m3	1	1	4,301.08	4,301.08	
	計						4,301.08	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	交通誘導員	2人 6ヶ月程度	式	1			4,720,000	代価表 0007
01	交通誘導員	昼間 B -	人月	2	6	393,120	4,717,440	
	計						4,717,440	
	検定合格警備員	1人 6ヶ月程度	式	1			2,740,000	代価表 0008
01	交通誘導員	昼間 A -	人月	1	6	456,019.2	2,736,115.2	
	計						2,736,115.2	
	高压洗浄機	6ヶ月程度	台	1			133,000	代価表 0009
01	高压洗浄機	月額 (用水電力費除く)	月	6	1	22,200	133,200	
	計						133,200	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	敷き均し	締め固め共 厚300	m3	1			550	代価表 0010
01	敷きならし	締め固め共	m3	1	1	550.8	550.8	
	計						550.8	