

【大阪府公共事業における】景観アドバイス対応報告シート

記入日	2025/4/30			
記入者	所属	公共建築室 一般建築課		
	担当者名	南部、篠原	連絡先（内線）	4617
事業名称	大阪府池田保健所新築工事			
景観アドバイザー会議 の実施状況	実施の有無	あり（義務）	第1回	2024/11/19
	第2回	2025/6/30	第3回	

項目	アドバイザーからの意見	アドバイスへの対応	
外 構 空 間	第1回アドバイザー会議での意見		
	かなり狭い道路に囲まれた敷地であるため、公共施設として、いかに豊かな外構空間を周辺に提供できるかを検討してほしい。特に北側の生活道路側について緑が少ないため、どのように仕上げるのか丁寧に考えることが重要である。 計画では、北側の18台分の駐車場ではアスファルト舗装部分が広いため、1台減らし緑を入れる等、周辺との関係性を考えてほしい。 計画地西側道路は幅が狭いため、可能であれば歩行者がアクセスしやすいように緑地部分を配置するなど工夫してほしい	対応状況	対応済み
		・北側道路境界線沿いの植栽基盤を拡幅して生垣を配置し、周辺に緑を提供するよう配慮を行います。 ・立地条件に基づく来庁手段の特性や施設機能および利用実態への配慮から駐車台数を減らすことは困難ですが、西側市道に面して豊かな外構空間を創出しています。	
		・西側道路沿いに沿って、2.0m～2.5mの敷地内通路を設け、歩行者がアクセスしやすいように配慮します。	
外 観 検 討	外壁の配色について、何が背景になるのかを意識して検討されると良い。	対応状況	対応済み
	デザインの正当性を示すためにも、立面図に周辺の絵を落とし込むと良い。 また、外壁の明度が高いため、周辺状況を把握して検討してほしい。	背景となる明るい青空や、近隣光明公園からの連続した緑を意識して、アイボリー系や茶系を外壁の配色とすることで、五月山などの自然景観や周辺の緑と調和した施設となるよう配慮します。	
	周辺のまちづくりに良い影響を与える施設となるよう意識をして設計してほしい。		

既 存 樹 木 の 保 存	既存の高木を残すことや、川沿いの方に植栽を作るという考え方は非常に良い。	対応状況	対応不可
		既存高木の保存を計画していましたが、再度既存樹木を調査した結果、健全性にも疑わしい面があり、撤去の方向で進めることになりました。 災害時に業務継続が必要となる施設であるため、災害時（台風等）に倒木の危険性を回避することを優先し、既存樹木は全て伐採とし、既存緑地と同等となるよう近隣公園や周囲の植栽の樹種を調査し四季を通じて楽しめる外構空間の創出や維持管理のしやすさなども考慮し、植栽計画を行います。	
植 栽 計 画	計画地の内部からは山は見えないが、国道176号の交差点付近からは山が見えている。 計画地の西側の公園の緑と北西側マンションの外構の緑により、緑の軸ができています。山並みと周辺の植栽と併せ、八王子川沿いの緑の連続性に寄与について検討させると良い。 また、設計にあたっては、実際に現地へ行き、視点場の確認や自ら撮った現況写真によって検討していくことが大切。	対応状況	対応済み
	北西の交差点側に樹木を植えることは可能か。	・南北軸方向は、山並みと周辺の植栽と併せた『緑の軸』となるように植栽計画するほか、東西軸方向を光明公園から続く緑を意識した植栽計画とします。 ・交差点の交通安全の確保のため、植樹できるのは低木になると考えています。	
計 画 地 南 の 歩 道 橋	計画地南の歩道橋が老朽化しているため、保健所の建築に際し、歩道橋の管理者に改修を提案してはどうか。	対応状況	対応不可
		管理者は大阪府池田土木事務所維持保全課です。 歩道橋の定期点検は5年ごとに行われ、必要に応じて修繕や撤去が実施されますが、当該歩道橋は撤去対象ではなく、劣化状況に応じて維持管理していく。とのことです。	