

**令和 7 年度 第 3 回公募
都市整備事業（流域下水道事業）用地の
貸付（事業用定期借地）一般競争入札
入札参加申込書**

令和 年 月 日

大阪府知事 様

令和 7 年度第 3 回公募都市整備事業（流域下水道事業）用地の貸付（事業用定期借地）一般競争入札に参加したいので、「令和 7 年度第 3 回公募都市整備事業（流域下水道事業）用地の貸付（事業用定期借地）一般競争入札実施要項」の各条項を承知の上、申し込みます。

1 物 件 番 号 第 号

物件所在地

申込者住所

氏 名
(法人名及び代表者)

⑩

担 当 者

電 話 番 号

2 添付書類（内容については、実施要項で確認願います。）

- ① 印鑑証明書
- ② 誓約書（2 種類）
- ③ 土地利用計画書(別紙様式 1 による)
- ④ 返信用封筒(定形封筒。切手貼付のうえ、返信先記載のこと。)
- ⑤ 証明書類（納税証明書类等 2 種類）
- ⑥ 法人概要
- ⑦ 決算報告書
- ⑧ 資金計画書

※ 入札参加証は、入札申込後審査の上、適正と認められる方に郵送します。

令和7年度 第3回公募
都市整備事業（流域下水道事業）用地の
貸付（事業用定期借地）一般競争入札
入札参加証

用地第 号
令和 年 月 日

様

大阪府知事 吉村 洋文

令和 年 月 日付け、入札参加申込書を受け付けました下記物件の一般競争入札につき
ましては、応募書類・利用計画の審査の結果、参加することを認めます。

1 物件番号 第 号

物件所在地

（注 意）
この参加証は、入札当日に
必ず持参してください。

誓 約 書

私は、大阪府が実施する令和7年度第3回公募都市整備事業（流域下水道事業）用地の貸付（事業用定期借地）一般競争入札の参加申込みにあたり次の事項を誓約します。

- 1 令和7年度第3回公募都市整備事業（流域下水道事業）用地の貸付（事業用定期借地）一般競争入札実施要項第3に定める資格を有しています。
- 2 入札参加に際し、令和7年度第3回公募都市整備事業（流域下水道事業）用地の貸付（事業用定期借地）一般競争入札実施要項、物件明細、その他関係法令をすべて承知の上で参加します。
- 3 現状有姿で賃貸借契約を締結し、現地におけるフェンス等の施設の撤去等現状変更については、大阪府と協議の上実施します。
- 4 事業実施に関する隣接土地所有者、地域住民及び関係機関との調整については、すべて落札者において行うことを承知の上で入札に参加します。
- 5 入札結果に関しては、大阪府のホームページにその内容（物件所在地、貸付面積、落札者の氏名、落札金額及び申込者の件数）が公表されることに同意します。
- 6 土地利用は、暴力団の利益になり、又はそのおそれのあるものではありません。

令和 年 月 日

大阪府知事 様

住 所
（所在地）

氏 名
（法人名・代表者氏名）

実印

誓 約 書

当該行政財産（物件番号〇号）の令和7年度第3回公募都市整備事業（流域下水道事業）用地の貸付（事業用定期借地）一般競争入札に応募するに当たって、大阪府暴力団排除条例（以下「条例」という。）及び大阪府暴力団排除条例に基づく公共工事等からの暴力団の排除に係る措置に関する規則（以下「規則」という。）を守り、下記事項について誓約します。

記

	誓約事項	チェック欄
1	規則第3条第1項各号のいずれにも該当しません。	☐
2	条例第11条第2項の規定により、大阪府から役員の氏名その他必要な事項の報告を求められたときは、速やかに書面等（役員名簿等）により提出します。	
3	本誓約書その他の大阪府に提出した書面等を、大阪府が大阪府警察本部に提供することに同意します。	
4	規則第8条及び第10条に規定する事項について、遵守します。	

(注) 上記の内容を確認した上で、チェック欄の口にし点を記入してください。)

大阪府知事 様

年 月 日

所在地

商号又は名称

代表者の氏名(フリガナ)

代表者の生年月日

年 月 日

- (1) 次の者は、「規則第3条第1項各号」に該当します。
- ①暴力団員

②自己若しくは第三者の利益を図り又は第三者に損害を加える目的で、暴力団又は暴力団員を利用した者

③暴力団の威力を利用する目的で、又は暴力団の威力を利用したことに関し、暴力団又は暴力団員に対し、金品等の利益又は役務の供与をした者

④暴力団又は暴力団員に対し、暴力団の活動を助長し、又は暴力団の運営に資することとなる相当の対償のない金品等の利益又は役務の供与をした者

⑤暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有する者

⑥役員等(事実上、経営に参加している者を含む。)(が)①から⑤までのいずれかに該当する事業者

⑦①から⑥までのいずれかに該当する者であることを知りながら、これを相手方として、大阪府が発注する公共工事等の下請契約、資材又は原材料の購入契約その他の契約を締結した事業者
- (2) 元請負人は、次の事項を遵守しなければいけません。(規則第8条及び第10条関係)
- ①下請契約又は再委託契約を締結する前に下請負人に誓約書を提出させなければいけません。誓約書を提出しない者を下請負人としてはいけません。

②下請契約の前に、下請負人の名称等を、府に通知してください。

③下請契約、再委託契約、資材原材料の購入契約等の契約を締結する前に、相手方が入札参加除外者又は誓約書違反者に該当しないことを確認してください。

④下請契約、再委託契約、資材原材料の購入契約等の契約を締結した者が、その契約を締結した日から契約期間が満了する日までの間に上記(1)①から⑦までのいずれかに掲げる者に該当することとなったとき又は誓約書違反者となったときは、その下請契約等の解除を求めなければいけません。
(あらかじめ、契約書に暴力団排除条項を盛り込んでおく等の対応が考えられます。)

⑤公共工事等に係る契約の履行に当たって、暴力団員又は暴力団密接関係者による不当介入を受けたときは、速やかに府に報告してください。
- ※下請負人には第2次以下の下請契約又は再委託契約の当事者を含みます。

※本様式においては、規則第8条及び第10条の「元請負人」を「応募者」、「下請負人」を「協力業者」とする。

(協力業者用様式)

誓 約 書

当該行政財産（物件番号〇号）の令和7年度第3回公募都市整備事業（流域下水道事業）用地の貸付（事業用定期借地）一般競争入札の賃借人が発注する業務等を受注するに当たって、大阪府暴力団排除条例（以下「条例」という。）及び大阪府暴力団排除条例に基づく公共工事等からの暴力団の排除に係る措置に関する規則（以下「規則」という。）を守り、下記事項について誓約します。

記

	誓約事項	チェック欄
1	規則第3条第1項各号のいずれにも該当しません。	☐
2	条例第11条第2項の規定により、大阪府から役員の氏名その他必要な事項の報告を求められたときは、速やかに書面等（役員名簿等）により提出します。	
3	本誓約書その他の大阪府に提出した書面等を、大阪府が大阪府警察本部に提供することに同意します。	
4	規則第8条及び第10条に規定する事項について、遵守します。	

(注) 上記の内容を確認した上で、チェック欄の口にレ点を記入してください。

大阪府知事 様

年 月 日

所在地

商号又は名称

代表者の氏名(フリガナ)

代表者の生年月日

年 月 日

(2) 次の者は、「規則第3条第1項各号」に該当します。

①暴力団員

②自己若しくは第三者の利益を図り又は第三者に損害を加える目的で、暴力団又は暴力団員を利用した者

③暴力団の威力を利用する目的で、又は暴力団の威力を利用したことに関し、暴力団又は暴力団員に対し、金品等の利益又は役務の供与をした者

④暴力団又は暴力団員に対し、暴力団の活動を助長し、又は暴力団の運営に資することとなる相当の対償のない金品等の利益又は役務の供与をした者

⑤暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有する者

⑥役員等(事実上、経営に参加している者を含む。)が①から⑤までのいずれかに該当する事業者

⑦①から⑥までのいずれかに該当する者であることを知りながら、これを相手方として、大阪府が発注する公共工事等の下請契約、資材又は原材料の購入契約その他の契約を締結した事業者

(2) 元請負人は、次の事項を遵守しなければいけません。(規則第8条及び第10条関係)

①下請契約又は再委託契約を締結する前に下請負人に誓約書を提出させなければいけません。誓約書を提出しない者を下請負人としてはいけません。

②下請契約の前に、下請負人の名称等を、元請人を通じて府に通知してください。

③下請契約、再委託契約、資材原材料の購入契約等の契約を締結する前に、相手方が入札参加除外者又は誓約書違反者に該当しないことを確認してください。

④下請契約、再委託契約、資材原材料の購入契約等の契約を締結した者が、その契約を締結した日から契約期間が満了する日までの間に上記(1)①から⑦までのいずれかに掲げる者に該当することとなったとき又は誓約書違反者となったときは、その下請契約等の解除を求めなければいけません。

(あらかじめ、契約書に暴力団排除条項を盛り込んでおく等の対応が考えられます。)

⑤公共工事等に係る契約の履行に当たって、暴力団員又は暴力団密接関係者による不当介入を受けたときは、速やかに府に報告してください。

※下請負人には第2次以下の下請契約又は再委託契約の当事者を含みます。

※本様式においては、規則第8条及び第10条の「元請負人」を「応募者」、「下請負人」を「協力業者」とする。

入札参加申込者名（法人名）			
物件番号	第 号	所在地	

使 用 目 的 及 び 概 要
（使用目的） （概 要）

計 画 図

土地利用計画書

入札参加申込者名（法人名）		〇〇 〇〇	
物件番号	第 〇 号	所在地	〇〇市〇〇町〇丁目〇〇-〇

使 用 目 的 及 び 概 要

（使用目的）
物流倉庫の開設

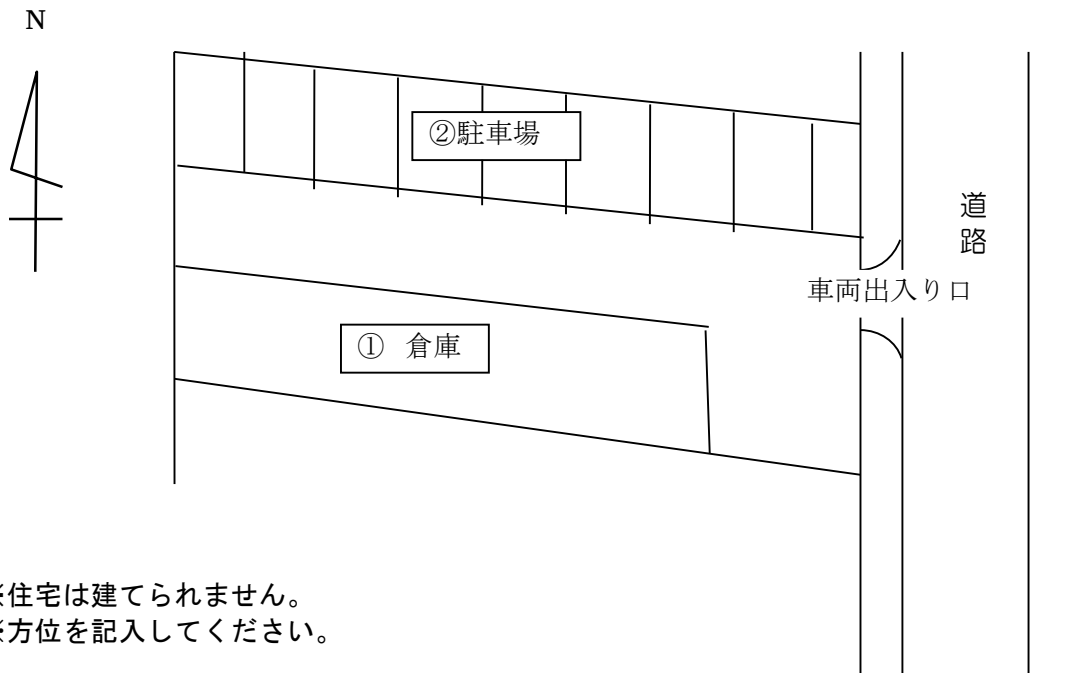
（概 要）

- ① の部分は、倉庫とする。
② の部分は、駐車場とする。
イメージは下記のとおり。

※出来るだけ詳しく記入してください。

計 画 図

※下図に入りきらない場合は、「別紙のとおり」としてください。



※ 入札保証金納付書は、入札申込後、審査の上、適正と認められる方に郵送します。

整理番号

NO

入札保証金納付書

令和 年 月 日

大阪府南部流域下水道事務所長 様

入 札 者
住所(所在地)

氏 名
(法 人 名)
(代 表 者 名)

印

代理人
住所(所在地)

氏 名

印

令和7年度第3回公募都市整備事業（流域下水道事業）用地の貸付（事業用定期借地）物件番号第 号の入札保証金を、次のとおり納付します。

記

保証金額		¥				
内 訳	現 金	¥				
	有価証券	¥				
	有価証券 明細	証券名	種 別	記号番号 枚 数	額 面	備考 (発行年月日)
		合計				
上記の保証金を受け取りました。(入札終了後)氏名 印						

- (注) 1 入札しようとする物件ごとに提出してください。
2 当日の受付までに、必ず必要事項を記入して記名、押印しておいてください。
3 代理人が入札する場合、入札者の住所、氏名(印は不要)を記入の上、代理人の住所、氏名を記入し、委任状の代理人使用印を押印してください。

大阪府 使用欄	保証金領収確認欄(保証金受入係)	大阪府南部流域下水道事務所長	印
	保証金保管確認欄(保証金保管係)	大阪府南部流域下水道事務所企業出納員	印
	保証金還付確認欄(本書と引換えに還付：保証金受入係)	大阪府南部流域下水道事務所長	印

整理番号

NO

【記入例】

※ 入札保証金納付書は、入札申込後、審査の上、適正と認められる方に郵送します。

入札保証金納付書

令和〇年〇月〇日

大阪府南部流域下水道事務所長 様

入 札 者

住所(所在地) 大阪府中央区〇〇町 1-2-3

氏 名 〇〇〇株式会社

(法 人 名) 代表取締役 大阪 太郎 印

(代 表 者 名)

代理人

住所(所在地) 大阪府北区〇〇町 1-2

氏 名 天満 花子 印

令和7年度第3回公募都市整備事業（流域下水道事業）用地の貸付（事業用定期借地）物件番号第〇号の入札保証金を、次のとおり納付します。

記

保証金額		¥ 〇〇〇〇〇				
内 訳	現 金	¥				
	有価証券	¥ 〇〇〇〇〇				
	有価証券 明細	証券名	種 別	記号番号 枚 数	額 面	備考 (発行年月日)
		〇〇銀行〇〇支 店発行小切手	銀行支払保 証小切手	A000000 1 枚	¥000,000	〇年〇月〇日
	合計			¥000,000		
上記の保証金を受け取りました。(入札終了後)氏名 印						

- (注) 1 入札しようとする物件ごとに提出してください。
2 当日の受付までに、必ず必要事項を記入して記名、押印しておいてください。
3 代理人が入札する場合、入札者の住所、氏名(印は不要)を記入の上、代理人の住所、氏名を記入し、委任状の代理人使用印を押印してください。

大阪府 使用欄	保証金領収確認欄(保証金受入係) 大阪府南部流域下水道事務所長 印
	保証金保管確認欄(保証金保管係) 大阪府南部流域下水道事務所企業出納員 印
	保証金還付確認欄(本書と引換えに還付：保証金受入係) 大阪府南部流域下水道事務所長 印

整理番号

NO

※ 入札書は、入札当日にお渡しします。

入 札 書

- ・金額はアラビア数字とすること
- ・訂正しないこと
- ・初めの数字の頭に¥をいれること

入札金額	千億	百億	十億	億	千万	百万	拾万	万	千	百	拾	千

ただし、物件番号第 号の貸付料の年額

令和7年度第3回公募都市整備事業（流域下水道事業）用地の貸付（事業用定期借地）一般競争入札実施要項等を承知の上、上記のとおり入札します。

令和 年 月 日

入
札
者住 所
(所在地)氏 名
(法人名・代表者名)

印

代
理
人住 所
(所在地)

氏 名

印

(代理人使用印)

大阪府南部流域下水道事務所長 様

係員
認印

(注1) 黒又は青のボールペンにより記入すること。

(注2) 代理人が入札する場合、入札者の住所、氏名(印は不要)を記入の上、
代理人の住所、氏名を記入し、委任状の代理人使用印を押印のこと。

大阪府使用欄	
受付係確認欄	整理番号
	NO.

委任状

令和 年 月 日

私は、令和7年度第3回公募都市整備事業（流域下水道事業）用地 物件番号第 号の貸付（事業用定期借地）一般競争入札に参加するにあたり、下記のとおり代理人に権限を委任します。

記

- 1 委任する権限
一般競争入札に関する一切の権限
- 2 代理人

住 所

氏 名

代理人使用印

入札申込者

住 所

氏 名

⑩
(印鑑登録印)

- (注)
- 1 委任状は、入札当日に必要です。
 - 2 「代理人使用印」の枠内に、代理人が使用する印鑑を押印してください。代理人は、入札において必ずその印鑑を使用しなければなりません。

入札保証金の敷金への充当申出書

令和7年度第3回公募都市整備事業（流域下水道事業）用地の貸付（事業用定期借地）一般競争入札において私が落札した下記物件に係る納付済入札保証金を、敷金に充当するよう入札保証金納付書を添えて申し出ます。

記

物件番号	所 在 ・ 地 番	地 目	貸付面積	備 考

- ・ 金額はアラビア数字とすること
- ・ 初めの数字の頭に¥を入れること

	千億	百億	拾億	億	千万	百万	拾万	万	千	百	拾	壺
敷金												
入札保証金												

令和 年 月 日

大阪府南部流域下水道事務所長 様

住所
(所在地)

氏 名
(法 人 名)
(代表者名)

