

## 施設の概要及び平面図

## 1 周辺状況

- ① 所在地 大阪市中央区大手前一丁目3番49号
- ② 周辺環境 大阪市中心部の市街地内に位置し、周囲には大阪府庁をはじめとする行政機関や学校・病院や民間の中層ビル、大阪城公園等がある。
- ③ アクセス 京阪電鉄本線・Osaka Metro 谷町線「天満橋」駅から東へ約350m  
JR東西線「大阪城北詰」駅から西へ約550m

## 2 ドーンセンター施設の概要

- ① 敷地面積 3,170㎡
- ② 建築面積 1,971㎡
- ③ 延床面積 14,173㎡
- ④ 施設構造 鉄骨鉄筋コンクリート造、地下1階地上10階建

## 3 施設内容

- ① 公の施設部分（ホール、パフォーマンス・スペース、会議室等、駐車場）

## &lt;ホール内訳&gt;

- |                     |    |      |
|---------------------|----|------|
| ・ホール（席数500席、面積685㎡） | 1室 | （7階） |
| ・楽屋1（面積48㎡）         | 1室 | （6階） |
| ・楽屋2（面積31㎡）         | 1室 | （7階） |

## &lt;パフォーマンス・スペース内訳&gt;

- |                       |    |      |
|-----------------------|----|------|
| ・パフォーマンス・スペース（面積270㎡） | 1室 | （1階） |
|-----------------------|----|------|

## &lt;会議室等内訳&gt;

- |                    |     |        |
|--------------------|-----|--------|
| ・小会議室1～6（各室面積26㎡）  | 6室  | （4階）   |
| ・中会議室1～3（各室面積70㎡）  | 3室  | （4階）   |
| ・多目的ルーム（面積99㎡）     | 1室  | （地下1階） |
| ・大会議室1（面積128㎡）     | 1室  | （4階）   |
| ・大会議室2（面積128㎡）     | 1室  | （5階）   |
| ・大会議室3（面積128㎡）     | 1室  | （4階）   |
| ・特別会議室（面積162㎡）     | 1室  | （5階）   |
| ・和室1（8畳）           | 1室  | （4階）   |
| ・和室2（12畳）          | 1室  | （4階）   |
| ・セミナー室1、2（各室面積92㎡） | 2室  | （5階）   |
| ・調理室（面積55㎡）        | 1室  | （4階）   |
| ・講師控室（面積12㎡）       | 1室  | （5階）   |
| ・視聴覚スタジオ（面積115㎡）   | 1室  | （5階）   |
| ・ワークステーション（面積257㎡） | 1箇所 | （地下1階） |
| ・こどものへや（面積85㎡）     | 1室  | （3階）   |

## &lt;駐車場&gt;

- |       |                         |
|-------|-------------------------|
| ・収容台数 | 92台（タワーパーキング）           |
| ・駐車制限 | 車高1.55m、車幅1.8m、車長5.3mまで |

② 公の施設以外の部分

ア 指定管理者が使用する部分

- ・執務室 2階
- ・防災センター 1階

イ 府の施策等で使用している部分（令和7年4月1日現在）

- ・府事業受託者執務室 2階 16㎡
- ・サポートカウンセリングルーム 2階
- 4階
- 5階
- ・女性のためのコミュニティスペース 2階
- 3階
- ・情報ライブラリー 2階 773㎡
- ・情報交換プラザ 1階 64㎡

ウ 府が直接使用する庁舎等の部分（令和7年4月1日現在）

- ・大阪府女性相談センター 227.88㎡
- ・大阪府府民文化部男女参画・府民協働課 400.50㎡

エ 指定管理者及び事業受託者以外の第三者に使用を許可（行政財産の目的外使用許可）する部分（令和7年4月1日現在）

- ・レストラン（公募予定） 1階 143.53㎡
- ・自動販売機（2事業者） 3階ほか 5台
- ・電柱設置（1事業者） 敷地内 4本

行政財産の目的外使用許可

〔 行政財産（公の施設）の本来の用途または目的を妨げない限度において、府から許可を得て、使用料を支払い使用すること。 〕

オ 使用していない部分

- ・プール跡地 地階 684㎡

4 貸与可能な主な設備・物品

① ホール附帯設備

設備名	保管場所	品 目
舞台設備	7階～9階 倉庫	フルコンサートピアノ、電子ピアノ、平台、所作舞台、音響反射板、びょうぶ、ひもせん、地がすり、指揮台（指揮譜面台を含む）、譜面台、演台、展示パネル
音響設備	同上	拡声装置、マイクロホン、CDプレーヤー
照明設備	同上	照明セット（A～Cの3種類）、ピンスポットライト、フットライト
映像設備	同上	大型液晶プロジェクター
その他	同上	机、いす

② パフォーマンス・スペース附帯設備

設備名	保管場所	品 目
舞台設備	倉庫等	セミコンサートピアノ、仮設舞台、展示パネル
照明設備	同上	照明セット
音響設備	同上	拡声装置、マイクロホン、CDプレーヤー
映像設備	同上	液晶プロジェクター
その他	同上	机、いす

③ 視聴覚スタジオ等附帯設備

設備名	保管場所	品名
視聴覚 スタジオ附 帯設備	会議室設置 階倉庫	照明設備、拡声装置、マイクロホン、ビデオプロジェクター、机（丸テーブル）、いす
会議室等 附帯設備	会議室設置 階倉庫及び 2・3階倉庫	資料提示装置、ビデオプロジェクター、マイクロホン、PCプロジェクター、演台

注) その他の物品については現状有姿のまま使用してください。

※平面図は、PDF版資料に添付しています。