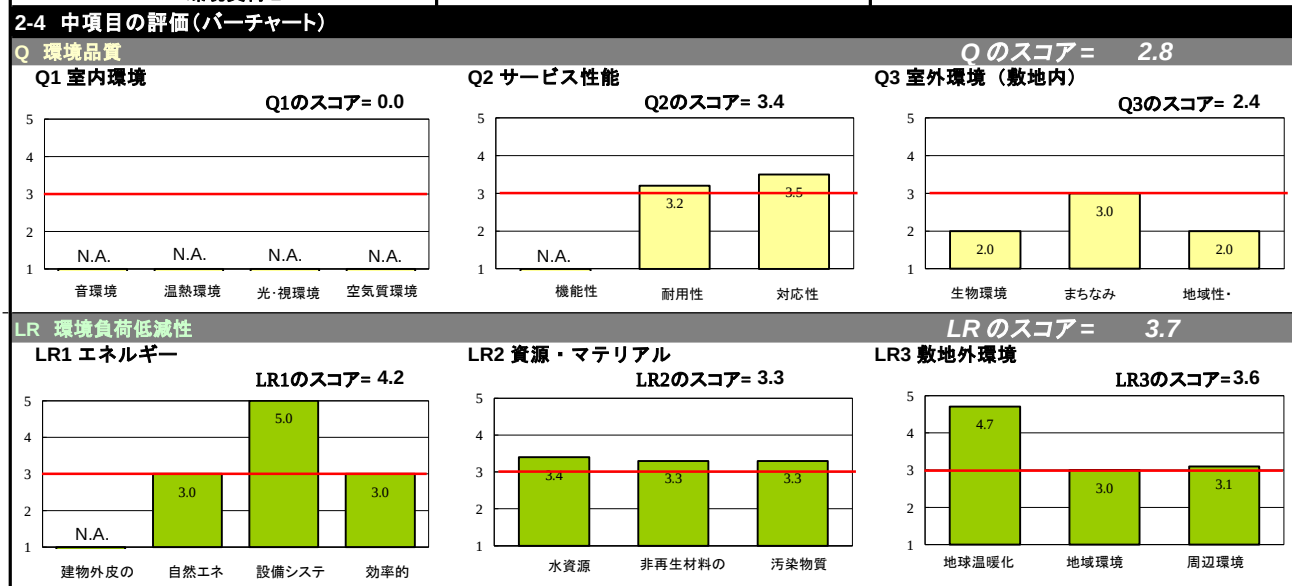
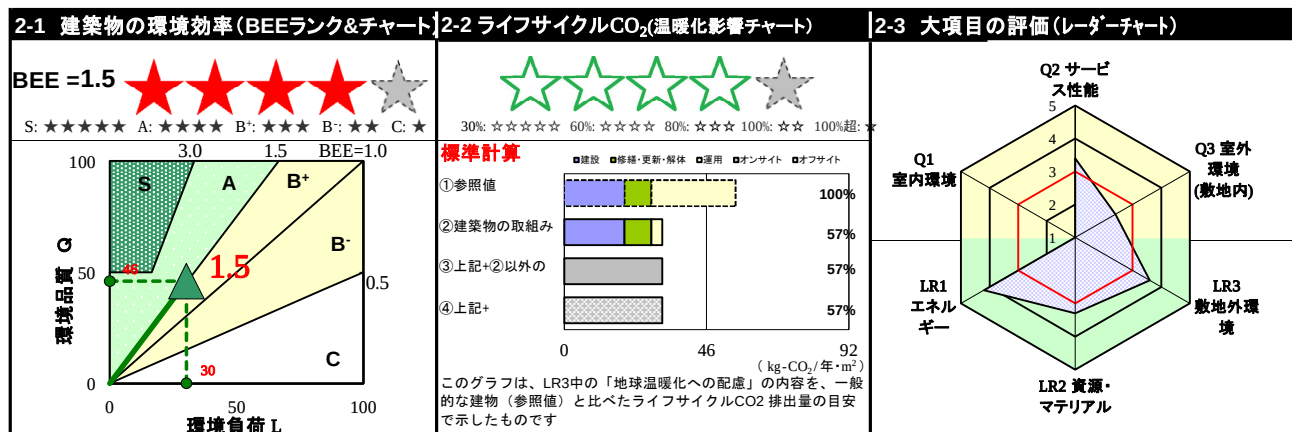


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	河内長野市新給食センター整備運営事業	階数	地上2F
建設地	大阪府河内長野市小山田町	構造	S造
用途地域	工業地域、防火地域指定なし	平均居住人員	270 人
地域区分	6地域	年間使用時間	3,420 時間/年(想定値)
建物用途	工場,	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2026年10月 予定	評価の実施日	2025年8月1日
敷地面積	6,928 m ²	作成者	栗原寿樹矢
建築面積	2,153 m ²	確認日	2025年8月19日
延床面積	3,008 m ²	確認者	栗原寿樹矢



3 設計上の配慮事項		
総合	室内環境やサービス性能に配慮し、環境品質の向上に努めた	その他 特になし
Q1 室内環境	特になし	Q3 室外環境(敷地内) 敷地内緑化に努め、建物利用者が自然に親しめる空間を計画
LR1 エネルギー BEI=0.13	LR2 資源・マテリアル GWPが低い発泡断熱材を使用し、汚染物質含有材料の使用回避を行った	LR3 敷地外環境 光害対策に十分に配慮した計画

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと

■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

【建物概要】 建物名称		河内長野市新給食センター整備運営事業							
建設地		大阪府 河内長野市小山田町							
用途／区分		工場							
【評価結果】	CASBEE 総合評価						A		
①	CO2削減						5		
②	みどり・ヒート アイランド対策						2		
③	断熱性能						評価対象外		
	建築物省エネ法に基づく 省エネ性能ラベル	住宅(住棟)又は 複合建築物の住宅部分	評価対象外					評価対象外	
④	エネルギー消費性能						5		
	建築物省エネ法に基づく 省エネ性能ラベル	住宅(住棟)又は 複合建築物の住宅部分	評価対象外					評価対象外	
		非住宅建築物又は 複合建築物の非住宅部分						6	
⑤	自然エネルギー直接利用						—		
	再生可能エネルギー	太陽光発電	○	風力	—	地熱	—		—
	利用施設の導入状況	太陽熱利用	—	水力	—	バイオマス	—		—

エネルギー消費量の報告				報告しない
-------------	--	--	--	-------

【評価項目】			
項目	評価内容	スコア	評価
① CO2削減	CASBEE LR3 敷地外環境 1. 地球温暖化への配慮	4.7	5
② みどり・ヒートアイランド対策			
生物環境の保全と創出	CASBEE Q3 室外環境(敷地内) 1. 生物環境の保全と創出	2.0	2
敷地内温熱環境の向上	CASBEE Q3 室外環境(敷地内) 3. 2 敷地内温熱環境の向上	2.0	
温熱環境悪化の改善	CASBEE LR3 敷地外環境 2. 2 温熱環境悪化の改善	3.0	
③ 断熱性能	CASBEE LR1 エネルギー 1. 建物外皮の熱負荷抑制		
④ エネルギー消費性能	CASBEE LR1 エネルギー 3. 設備システムの効率化	5.0	5
⑤ 自然エネルギー利用	CASBEE LR1 エネルギー 2. 自然エネルギー利用	3.0	—
エネルギー消費の実態把握に努める	エネルギー消費量の実績を3年間報告する。	報告する 報告しない	報告しない

その他		
先進的技術の導入	技術の名称	考慮事項
特に配慮した事項		