

	令和6年3月
工事名称：大阪府宮庄内西住宅エレベーター棟増築工事	
総工事費 ¥ <u>285,025,400</u>	
工事価格 ¥ <u>259,114,000</u>	
工事場所：豊中市庄内栄町五丁目	
工事概要：階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事 PC造 エレベーター棟(渡り廊下付) 5階建(停止箇所数3) 設置基数:6基 アスベスト除去工事一式	
開 札 日： <u> R6.3.29 </u>	公 告 日： <u> R6.3.7 </u>
工 期 末： <u> R7.5.14 </u>	(工期) 約 13.1 ヶ月

大阪府営庄内西住宅エレベーター棟増築工事					
総括表					
名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	167,864,210	
電気設備工事		1	式	10,214,112	
機械設備工事		1	式	2,564,480	
ガス設備工事		1	式	1,971,000	
計				182,613,802	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	33,478,038	
II 現場管理費		1	式	16,255,845	
III 一般管理費等		1	式	26,766,315	
計				76,500,198	
合計（工事価格）				259,114,000	
消費税相当額	10%	1	式	25,911,400	
総合計（工事費）				285,025,400	

共通仮設費 計算書

工事名称：大阪府宮庄内西住宅エレベーター棟増築工事

共通仮設費
 =
 A1
 ×
 α
 1
 +
 k
 +
 e
 +
 z
 =
 32,390,774

建築工事

A1: 建築工事の住宅関係特殊工事費を含まない直接工事費【直接工事費－i－j－ガス設備工事費】

61,138,639
 共通仮設費率分
 3,252,575
 ガス設備工事費

172,399,690
 −
 3,171,415
 −
 106,118,636
 −
 1,971,000

α
 1: 総直接工事費(各工事の住宅関係特殊工事費を含まない直接工事費の合計)
 の額に対する建築工事の共通仮設費率【総直接工事費－i－j－ガス設備工事費】

5.32%
 α
 に対応する金額 (A)
 61,138,639

i : 建築工事の建設発生土等捨場費等

3,171,415

j : 建築工事に係る住宅関係特殊工事費の直接工事費【内建設発生土等捨場費は除く】

106,118,636

住宅関係特殊工事

住宅関係特殊工事		直接工事費	内建設発生土捨場費等 (i)	対象直接工事費 (j)	経費率	金額 (k)
建築	舗装工事	10,832,780	0	10,832,780	1%	108,327
	PC工事	30,966,000	0	30,966,000	1%	309,660
	造園工事	1,734,856	0	1,734,856	1%	17,348
	くい工事	13,049,000	0	13,049,000	1%	130,490
	EV工事	49,536,000	0	49,536,000	1%	495,360
合 計		106,118,636	0	106,118,636		1,061,185

共通仮設積上げ

e : 共通仮設の積上げ分
 28,077,014
 z :
 設備工事共通仮設費の積上げ分
 0

・共通仮設積上げ（別紙内訳書）
 一式
 28,077,014
 内建設発生土等捨場費等
 66,409
 (スクラップを含む。)
 内舗装工事費等
 266,923

合 計
 28,077,014

現場管理費 計算書

工事名称: 大阪府営庄内西住宅エレベーター棟増築工事

現場管理費

= A1×β₁+k+e+z

=

12,006,310

建 築 工 事

A1: 建築工事の住宅関係特殊工事費を含まない純工事費【純工事費－i－j－ガス設備純工事費】

92,134,896

現場管理費率分

9,683,377

204,790,464

－

3,237,824

－

107,446,744

－

ガス設備純工事費

1,971,000

β₁: 総純工事費(各工事の住宅関係特殊工事費を含まない純工事費の合計)
の額に対する建築工事の現場管理費率【総純工事費－i－j－ガス設備純工事費】

10.51%

β に対応する金額 (A)

92,134,896

i: 建築工事の建設発生土等捨場費等【①+②】

3,237,824

①建築分

3,171,415

②共仮分

66,409

j: 建築工事に係る住宅関係特殊工事の純工事費【内建設発生土等捨場費等は除く】

107,446,744

住宅関係特殊工事

住宅関係特殊工事		純工事費	内建設発生土捨場費等(i)	対象純工事費(j)	経費率	金額(k)
建築	舗装工事	10,941,107	0	10,941,107	2%	218,822
	PC工事	31,275,660	0	31,275,660	2%	625,513
	造園工事	1,752,204	0	1,752,204	2%	35,044
	くい工事	13,179,490	0	13,179,490	2%	263,589
	EV工事	50,031,360	0	50,031,360	2%	1,000,627
共仮	舗装工事	266,923	0	266,923	2%	5,338
合 計		107,446,744	0	107,446,744		2,148,933

e: 現場管理費積上げ分

174,000

z: 設備工事現場管理費

0

一般管理費等 計算書

工事名称: 大阪府宮庄内西住宅エレベーター棟増築工事

一般管理費等

= A1× γ 1+ p + Q =

26,766,315

建 築 工 事

A1: 建築工事の工事原価

222,133,573

γ 1: 総工事原価(各工事の工事原価の合計)の額に対する建築工事の一般管理費等率

12.01%

γ 1に対応する金額 (A)

222,133,573

p: 瑕疵担保保険

0

契約保証費の有無 有り

Q: 契約補償費

88,853

補正值 0.04%

建築工事						
名 称		数	量	単位	金 額	備 考
エレベーター本体工事 1号棟 1号機		1		式	20,121,649	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機		1		式	20,079,749	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機		1		式	20,079,749	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機		1		式	20,062,869	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機		1		式	20,059,161	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機		1		式	20,065,747	
小計					120,468,924	
くい工事		1		式	13,049,000	
既存建物改修工事		1		式	2,356,374	
アスベスト除去工事		1		式	1,062,000	
小計					16,467,374	
計					136,936,298	

建築工事 科目別内訳

[illegible]

建築工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	直接仮設工事	1	式	254,339	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	土工事	1	式	3,459,180	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	地業工事	1	式	42,341	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	鉄筋工事	1	式	215,206	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	コンクリート工事	1	式	1,109,160	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	型枠工事	1	式	226,049	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	既製コンクリート工事	1	式	5,161,000	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	防水工事	1	式	293,968	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	金属工事(屋根及び樋含む)	1	式	1,020,628	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	左官工事	1	式	62,052	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	内外装工事	1	式	18,286	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	仕上エント工事	1	式	3,440	
エレベーター本体工事 1号棟 1号機	エレベーター機器工事	1	式	8,256,000	
計				20,121,649	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	直接仮設工事	1	式	254,339	

建築工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	土工事	1	式	3,417,280	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	地業工事	1	式	42,341	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	鉄筋工事	1	式	215,206	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	コンクリート工事	1	式	1,109,160	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	型枠工事	1	式	226,049	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	既製コンクリート工事	1	式	5,161,000	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	防水工事	1	式	293,968	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	金属工事(屋根及び樋含む)	1	式	1,020,628	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	左官工事	1	式	62,052	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	内外装工事	1	式	18,286	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	仕上エント工事	1	式	3,440	
エレベーター本体工事 1号棟 2号機	エレベーター機器工事	1	式	8,256,000	
計				20,079,749	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	直接仮設工事	1	式	254,339	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	土工事	1	式	3,417,280	

建築工事 中科目別内訳

建築工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	地業工事	1	式	42,341	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	鉄筋工事	1	式	215,206	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	コンクリート工事	1	式	1,109,160	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	型枠工事	1	式	226,049	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	既製コンクリート工事	1	式	5,161,000	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	防水工事	1	式	293,968	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	金属工事(屋根及び樋含む)	1	式	1,020,628	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	左官工事	1	式	62,052	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	内外装工事	1	式	18,286	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	仕上エント工事	1	式	3,440	
エレベーター本体工事 1号棟 3号機	エレベーター機器工事	1	式	8,256,000	
計				20,079,749	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	直接仮設工事	1	式	254,339	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	土工事	1	式	3,400,400	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	地業工事	1	式	42,341	

建築工事 中科目別内訳

建築工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	鉄筋工事	1	式	215,206	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	コンクリート工事	1	式	1,109,160	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	型枠工事	1	式	226,049	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	既製コンクリート工事	1	式	5,161,000	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	防水工事	1	式	293,968	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	金属工事(屋根及び樋含む)	1	式	1,020,628	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	左官工事	1	式	62,052	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	内外装工事	1	式	18,286	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	仕上エント工事	1	式	3,440	
エレベーター本体工事 3号棟 1号機	エレベーター機器工事	1	式	8,256,000	
計				20,062,869	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	直接仮設工事	1	式	254,339	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	土工事	1	式	3,396,692	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	地業工事	1	式	42,341	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	鉄筋工事	1	式	215,206	

建築工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	コンクリート工事	1	式	1, 109, 160	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	型枠工事	1	式	226, 049	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	既製コンクリート工事	1	式	5, 161, 000	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	防水工事	1	式	293, 968	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	金属工事(屋根及び樋含む)	1	式	1, 020, 628	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	左官工事	1	式	62, 052	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	内外装工事	1	式	18, 286	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	仕上エント工事	1	式	3, 440	
エレベーター本体工事 3号棟 2号機	エレベーター機器工事	1	式	8, 256, 000	
計				20, 059, 161	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	直接仮設工事	1	式	254, 339	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	土工事	1	式	3, 403, 278	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	地業工事	1	式	42, 341	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	鉄筋工事	1	式	215, 206	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	コンクリート工事	1	式	1, 109, 160	

建築工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	型枠工事	1	式	226, 049	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	既製コンクリート工事	1	式	5, 161, 000	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	防水工事	1	式	293, 968	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	金属工事(屋根及び樋含む)	1	式	1, 020, 628	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	左官工事	1	式	62, 052	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	内外装工事	1	式	18, 286	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	仕上エント工事	1	式	3, 440	
エレベーター本体工事 3号棟 3号機	エレベーター機器工事	1	式	8, 256, 000	
計				20, 065, 747	
くい工事		1	式	13, 049, 000	
計				13, 049, 000	
既存建物改修工事	1号棟改修	1	式	564, 072	
既存建物改修工事	1号棟撤去	1	式	650, 298	
既存建物改修工事	3号棟改修	1	式	518, 912	
既存建物改修工事	3号棟撤去	1	式	623, 092	

[illegible]

屋外整備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
外構施設改修工事	1号棟改修	1	式	4,460,528	
外構施設改修工事	1号棟撤去	1	式	723,081	
外構施設改修工事	3号棟改修	1	式	3,869,192	
外構施設改修工事	3号棟撤去	1	式	480,237	
外構施設改修工事	道路公園その他改修	1	式	16,809,124	
外構施設改修工事	道路公園その他撤去	1	式	2,732,665	
計				29,074,827	
地中埋設管等改修工事	1号棟改修	1	式	521,768	
地中埋設管等改修工事	1号棟撤去	1	式	183,652	
地中埋設管等改修工事	3号棟改修	1	式	359,690	
地中埋設管等改修工事	3号棟撤去	1	式	105,973	
地中埋設管等改修工事	道路公園その他改修	1	式	618,553	
地中埋設管等改修工事	道路公園その他撤去	1	式	63,449	
計				1,853,085	

14

[illegible][illegible]

[illegible]

建築工事 細目別内訳

[illegible]

建築工事		エレベーター本体工事1号棟 2号機		防水工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
エレベータービッド 塗布防水	ケイ酸質系 C-UI 平場	3. 2	m ²	1, 950	6, 240	代価表 0019
エレベータービッド 塗布防水	ケイ酸質系 C-UI 立上り	9. 1	m ²	1, 950	17, 745	代価表 0020
エレベーター屋根・廊下 塗膜防水	ウレタン系 X-2 平場	8. 8	m ²	5, 420	47, 696	代価表 0021
エレベーター屋根・廊下 塗膜防水	ウレタン系 X-2 立上り	3. 9	m ²	5, 230	20, 397	代価表 0022
エレベーター底 塗膜防水	ウレタン系 X-2 平場	1. 1	m ²	5, 420	5, 962	代価表 0023
エレベーター底 塗膜防水	ウレタン系 X-2 立上り	0. 5	m ²	5, 230	2, 615	代価表 0024
エレベータービッド外周 塗膜防水	ゴムアスファルト系 Y-1 平場	11. 1	m ²	5, 960	66, 156	代価表 0025
エレベータービッド外周 塗膜防水	ゴムアスファルト系 Y-1 立上り	14. 9	m ²	6, 750	100, 575	代価表 0026
シーリング*	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 20×10	36. 4	m	630	22, 932	
シーリング*	一般部 ポリウレタン系 (PU-2) 20×10	7. 3	m	500	3, 650	
計					293, 968	

建築工事		エレベーター本体工事1号棟 2号機		金属工事(屋根及び樋含む)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
硬質ポリ塩化ビニル管とい(カラー)	径75	16. 2	m	4, 430	71, 766	
堅樋掃除口	堅樋φ75 カラー Y管75*75	1	か所	5, 290	5, 290	代価表 0027
排水管足元カバー	堅樋φ75 カラー	1	か所	5, 300	5, 300	代価表 0028
谷樋 (EXP'J部)	耐酸被覆鋼板t0. 4 曲げ加工 W255×H150/190 L=2200 小口蓋、取付アンクル、吊子、落し口共	2	か所	66, 000	132, 000	
塩ビ角樋	150×150	2. 3	m	5, 480	12, 604	
落し口	φ75用	1	か所	5, 100	5, 100	
屋根軒先水切	アルミ製 L型	2. 3	m	8, 160	18, 768	
床 EXP'J金物	チェッカープレートt4. 5 W=500 L=2200 切欠、小口立上共 曲げ加工 亜鉛メッキ仕上 硬質ゴムパッキン材張込	2	か所	108, 900	217, 800	
アルミ手摺・ 防雨スクリーン	手摺 W1000×H1100 防雨スクリーン W400×H2390 パネルt3. 0 アルマイト処理、取付金物共	2	か所	132, 500	265, 000	
アルミ手摺・ 防雨スクリーン	手摺 W1000×H1100 防雨スクリーン W400×H3014 パネルt3. 0 アルマイト処理、取付金物共	2	か所	143, 500	287, 000	
計					1, 020, 628	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

[illegible]

[illegible][illegible]

[illegible]

建築工事 細目別内訳

建築工事		エレベーター本体工事3号棟 1号機		直接仮設工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
遣方	小規模	17.2	m ²	580	9,976	
墨出し	小規模 - -	17.2	m ²	1,010	17,372	
養生	小規模 - -	12.9	m ²	610	7,869	
整理清掃 後片付け	小規模 - -	12.9	m ²	2,050	26,445	
地足場	運搬費含む 0.5ヶ月程度	7.6	m ²	1,640	12,464	代価表 0001
内部仕上足場	脚立足場 運搬費含む 1ヶ月程度	3.3	m ²	780	2,574	代価表 0002
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組欄足場 階高4.0m超5.0m未満 運搬費含む 1ヶ月程度	3.3	m ²	5,010	16,533	代価表 0003
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組欄足場 階高5.0m以上5.7m未満 運搬費含む 1ヶ月程度	3.3	m ²	5,000	16,500	代価表 0004
シャフト内足場	運搬費含む 1ヶ月程度	21.5	m ²	5,600	120,400	代価表 0005
仮設間仕切り	単管下地 運搬費含む	13.3	m ²	1,820	24,206	代価表 0006
計					254,339	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

[illegible]

[illegible]

建築工事 細目別内訳

[illegible]

建築工事		エレベーター本体工事3号棟 1号機		防水工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
エレベータービッド 塗布防水	ケイ酸質系 C-UI 平場	3. 2	m ²	1, 950	6, 240	代価表 0019
エレベータービッド 塗布防水	ケイ酸質系 C-UI 立上り	9. 1	m ²	1, 950	17, 745	代価表 0020
エレベーター屋根・廊下 塗膜防水	ウレタン系 X-2 平場	8. 8	m ²	5, 420	47, 696	代価表 0021
エレベーター屋根・廊下 塗膜防水	ウレタン系 X-2 立上り	3. 9	m ²	5, 230	20, 397	代価表 0022
エレベーター底 塗膜防水	ウレタン系 X-2 平場	1. 1	m ²	5, 420	5, 962	代価表 0023
エレベーター底 塗膜防水	ウレタン系 X-2 立上り	0. 5	m ²	5, 230	2, 615	代価表 0024
エレベータービッド外周 塗膜防水	ゴムアスファルト系 Y-1 平場	11. 1	m ²	5, 960	66, 156	代価表 0025
エレベータービッド外周 塗膜防水	ゴムアスファルト系 Y-1 立上り	14. 9	m ²	6, 750	100, 575	代価表 0026
シーリング*	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 20×10	36. 4	m	630	22, 932	
シーリング*	一般部 ポリウレタン系 (PU-2) 20×10	7. 3	m	500	3, 650	
計					293, 968	

建築工事		エレベーター本体工事3号棟 1号機		金属工事(屋根及び樋含む)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
硬質ポリ塩化ビニル管とい(カラー)	径75	16. 2	m	4, 430	71, 766	
堅樋掃除口	堅樋φ75 カラー Y管75*75	1	か所	5, 290	5, 290	代価表 0027
排水管足元カバー	堅樋φ75 カラー	1	か所	5, 300	5, 300	代価表 0028
谷樋 (EXP'J部)	耐酸被覆鋼板t0. 4 曲げ加工 W255×H150/190 L=2200 小口蓋、取付アンクル、吊子、落し口共	2	か所	66, 000	132, 000	
塩ビ角樋	150×150	2. 3	m	5, 480	12, 604	
落し口	φ75用	1	か所	5, 100	5, 100	
屋根軒先水切	アルミ製 L型	2. 3	m	8, 160	18, 768	
床 EXP'J金物	チェッカープレートt4. 5 W=500 L=2200 切欠、小口立上共 曲げ加工 亜鉛メッキ仕上 硬質ゴムパッキン材張込	2	か所	108, 900	217, 800	
アルミ手摺・ 防雨スクリーン	手摺 W1000×H1100 防雨スクリーン W400×H2390 パネルt3. 0 アルマイト処理、取付金物共	2	か所	132, 500	265, 000	
アルミ手摺・ 防雨スクリーン	手摺 W1000×H1100 防雨スクリーン W400×H3014 パネルt3. 0 アルマイト処理、取付金物共	2	か所	143, 500	287, 000	
計					1, 020, 628	

建築工事		エレベーター本体工事3号棟 2号機		直接仮設工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
遣方	小規模	17.2	m ²	580	9,976	
墨出し	小規模 -	17.2	m ²	1,010	17,372	
養生	小規模 - -	12.9	m ²	610	7,869	
整理清掃 後片付け	小規模 - -	12.9	m ²	2,050	26,445	
地足場	運搬費含む 0.5ヶ月程度	7.6	m ²	1,640	12,464	代価表 0001
内部仕上足場	脚立足場 運搬費含む 1ヶ月程度	3.3	m ²	780	2,574	代価表 0002
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組棚足場 階高4.0m超5.0m未満 運搬費含む 1ヶ月程度	3.3	m ²	5,010	16,533	代価表 0003
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組棚足場 階高5.0m以上5.7m未満 運搬費含む 1ヶ月程度	3.3	m ²	5,000	16,500	代価表 0004
シャフト内足場	運搬費含む 1ヶ月程度	21.5	m ²	5,600	120,400	代価表 0005
仮設間仕切り	単管下地 運搬費含む	13.3	m ²	1,820	24,206	代価表 0006
計					254,339	

建築工事 細目別内訳

[illegible]

[illegible][illegible]

[illegible]

建築工事 細目別内訳

建築工事		エレベーター本体工事3号棟 3号機		直接仮設工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
遣方	小規模	17.2	m ²	580	9,976	
墨出し	小規模 - -	17.2	m ²	1,010	17,372	
養生	小規模 - -	12.9	m ²	610	7,869	
整理清掃 後片付け	小規模 - -	12.9	m ²	2,050	26,445	
地足場	運搬費含む 0.5ヶ月程度	7.6	m ²	1,640	12,464	代価表 0001
内部仕上足場	脚立足場 運搬費含む 1ヶ月程度	3.3	m ²	780	2,574	代価表 0002
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組棚足場 階高4.0m超5.0m未満 運搬費含む 1ヶ月程度	3.3	m ²	5,010	16,533	代価表 0003
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組棚足場 階高5.0m以上5.7m未満 運搬費含む 1ヶ月程度	3.3	m ²	5,000	16,500	代価表 0004
ジャブ内足場	運搬費含む 1ヶ月程度	21.5	m ²	5,600	120,400	代価表 0005
仮設間仕切り	単管下地 運搬費含む	13.3	m ²	1,820	24,206	代価表 0006
計					254,339	

[illegible][illegible]

[illegible]

建築工事 細目別内訳

[illegible]

建築工事		エレベーター本体工事3号棟 3号機		防水工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
エレベータービッド 塗布防水	ケイ酸質系 C-UI 平場	3. 2	m ²	1, 950	6, 240	代価表 0019
エレベータービッド 塗布防水	ケイ酸質系 C-UI 立上り	9. 1	m ²	1, 950	17, 745	代価表 0020
エレベーター屋根・廊下 塗膜防水	ウレタン系 X-2 平場	8. 8	m ²	5, 420	47, 696	代価表 0021
エレベーター屋根・廊下 塗膜防水	ウレタン系 X-2 立上り	3. 9	m ²	5, 230	20, 397	代価表 0022
エレベーター底 塗膜防水	ウレタン系 X-2 平場	1. 1	m ²	5, 420	5, 962	代価表 0023
エレベーター底 塗膜防水	ウレタン系 X-2 立上り	0. 5	m ²	5, 230	2, 615	代価表 0024
エレベータービッド外周 塗膜防水	ゴムアスファルト系 Y-1 平場	11. 1	m ²	5, 960	66, 156	代価表 0025
エレベータービッド外周 塗膜防水	ゴムアスファルト系 Y-1 立上り	14. 9	m ²	6, 750	100, 575	代価表 0026
シーリング*	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 20×10	36. 4	m	630	22, 932	
シーリング*	一般部 ポリウレタン系 (PU-2) 20×10	7. 3	m	500	3, 650	
計					293, 968	

建築工事		エレベーター本体工事3号棟 3号機		金属工事(屋根及び樋含む)		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
硬質ポリ塩化ビニル管とい(カラー)	径75	16. 2	m	4, 430	71, 766	
堅樋掃除口	堅樋φ75 カラー Y管75*75	1	か所	5, 290	5, 290	代価表 0027
排水管足元カバー	堅樋φ75 カラー	1	か所	5, 300	5, 300	代価表 0028
谷樋 (EXP'J部)	耐酸被覆鋼板t0. 4 曲げ加工 W255×H150/190 L=2200 小口蓋、取付アンクル、吊子、落し口共	2	か所	66, 000	132, 000	
塩ビ角樋	150×150	2. 3	m	5, 480	12, 604	
落し口	φ75用	1	か所	5, 100	5, 100	
屋根軒先水切	アルミ製 L型	2. 3	m	8, 160	18, 768	
床 EXP'J金物	チェッカープレートt4. 5 W=500 L=2200 切欠、小口立上共 曲げ加工 亜鉛メッキ仕上 硬質ゴムパッキン材張込	2	か所	108, 900	217, 800	
アルミ手摺・ 防雨スクリーン	手摺 W1000×H1100 防雨スクリーン W400×H2390 パネルt3. 0 アルマイト処理、取付金物共	2	か所	132, 500	265, 000	
アルミ手摺・ 防雨スクリーン	手摺 W1000×H1100 防雨スクリーン W400×H3014 パネルt3. 0 アルマイト処理、取付金物共	2	か所	143, 500	287, 000	
計					1, 020, 628	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

[illegible]

建築工事		くい工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
くい工事		1	式		13,049,000	
計					13,049,000	

建築工事		既存建物改修工事			1号棟改修	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 22m未満 運搬費含む 5日程度	27.8	m ²	2,450	68,110	代価表 0034
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 運搬費含む 5日程度	1.8	m	480	864	代価表 0035
ネット状養生シート張り	運搬費含む 5日程度	27.8	m ²	690	19,182	代価表 0036
小計					88,156	
立上り撤去跡 床高分子エマルジョンモルタル	2170×160	6	か所	5,360	32,160	代価表 0037
立上り撤去跡 壁際補修 (足元)	250×150 モルタル補修の外装薄塗材E	12	か所	210	2,520	代価表 0039
手摺撤去跡 壁際補修	150×150 穴埋めの外装薄塗材E	12	か所	79	948	代価表 0040
堅樋掴金物撤去跡 壁際補修	100×100 穴埋めの外装薄塗材E	3	か所	62	186	代価表 0041
堅樋掴金物撤去跡 壁際補修	100×100 モルタルシコキ	3	か所	43	129	代価表 0042
壁RC撤去跡補修	鉄筋錆止め処理 高分子エマルジョンモルタル塗り 外装薄塗材E共	4.9	m ²	22,100	108,290	代価表 0043
ガラス目隠しフィルム		43.7	m ²	7,590	331,683	代価表 0046
計					564,072	

建築工事		既存建物改修工事		3号棟改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 22m未満 運搬費含む 5日程度	27.8	m ²	2,450	68,110	代価表 0034
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 運搬費含む 5日程度	1.8	m	480	864	代価表 0035
ネット状養生シート張り	運搬費含む 5日程度	27.8	m ²	690	19,182	代価表 0036
小計					88,156	
立上り撤去跡 床高分子エマルジョンモルタル	2150×160	6	か所	5,200	31,200	代価表 0054
立上り撤去跡 壁際補修 (足元)	250×150 モルタル補修の外装薄塗材E	12	か所	210	2,520	代価表 0039
手摺撤去跡 壁際補修	150×150 穴埋めの外装薄塗材E	12	か所	79	948	代価表 0040
堅樋掴金物撤去跡 壁際補修	100×100 穴埋めの外装薄塗材E	3	か所	62	186	代価表 0041
堅樋掴金物撤去跡 壁際補修	100×100 モルタルシコキ	3	か所	43	129	代価表 0042
壁RC撤去跡補修	鉄筋錆止め処理 高分子エマルジョンモルタル塗り 外装薄塗材E共	2.9	m ²	22,100	64,090	代価表 0043
ガラス目隠しフィルム		43.7	m ²	7,590	331,683	代価表 0046
計					518,912	

建築工事		既存建物改修工事		3号棟撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
コンクリート撤去	鉄筋切断共 人力 集積共	1.5	m ³	107,200	160,800	
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	29.4	m	1,840	54,096	
ワイヤーソー (3号棟)	W200	9.2	m	19,800	182,160	代価表 0055
壁モルタル・ブラスター 撤去	集積共	1.8	m ²	4,190	7,542	
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm	21.6	m	1,100	23,760	
手摺撤去	スチール格子 2150×1150	6	か所	10,000	60,000	代価表 0056
たてどい撤去	鋼管 集積共	18.2	m	6,320	115,024	
ルーフトレイン撤去	集積共	3	か所	1,000	3,000	代価表 0051
コンクリート類 集積、積込み	機 械	2.6	m ³	2,180	5,668	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 4t積級 パック格0.28m3 無筋コンクリート類 DID区間有り 17.0km以下	2.6	m ³	5,940	15,444	代価表 0052
とりこわし 発生材処分	コンクリート類	2.6	m ³	4,230	10,998	代価表 0053
スクラップ控除	鉄屑 ヘビーH3	0.4	t	▲38,500	▲15,400	
計					623,092	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

屋外整備工事		外構施設改修工事		1号棟改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
根切り	小規模土工 -	50.7	m3	1,110	56,277	
すきとり	積み込み共 H300程度	22.6	m3	370	8,362	
埋戻し(B種)	小規模土工 発生土	37.7	m3	2,120	79,924	
建設発生土運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホ0.28m3 土砂 DID区間有り 12.0km以下	33.8	m3	3,830	129,454	代価表 0008
建設発生土処分		33.8	m3	3,360	113,568	代価表 0009
小計					387,585	
コンクリート舗装(A) 歩道用	厚100+砕石100 200x200	3	か所	260	780	代価表 0057
コンクリート舗装(B) 歩道用	厚100+砕石150	20	m ²	6,350	127,000	代価表 0058
浸透性インターロッキング [※] 舗装 (A)歩道	厚60+砂20	35.6	m ²	12,200	434,320	代価表 0059
浸透性インターロッキング [※] 舗装(D)歩道	厚60+砂30+コンクリート100+砕石100	19.5	m ²	16,400	319,800	代価表 0060
境界ブロック(2) (A)	100x200	18.3	m	6,200	113,460	代価表 0063
コンクリート立上り	平均H220 スロープ部	22.4	m	10,600	237,440	代価表 0064
コンクリート立上り	H50 一般部	17.9	m	9,600	171,840	代価表 0067
コンクリート立上り 手摺(2)下	平均H150 スロープ部	12.4	m	9,600	119,040	代価表 0068
コンクリート立上り 手摺(2)下	H50 一般部	7.2	m	9,600	69,120	代価表 0069