

	令和7年3月
工事名称：大阪府営寝屋川仁和寺住宅第2期エレベーター棟増築工事(第1工区) 総工事費¥ <u>339,680,000</u> 工事価格¥ <u>308,800,000</u>	
工事場所：寝屋川市仁和寺本町六丁目	
工事概要：階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事 PC造 エレベーター棟(渡り廊下付) 5階建(停止箇所数3) 設置基数:6基 アスベスト除去工事一式 開札日：<u>R7.4.21</u> 公告日：<u>R7.3.27</u> 工期末：<u>R8.6.19</u> (工期) 約 13.5 ヶ月	

大阪府営寝屋川仁和寺住宅第2期エレベーター棟増築工事（第1工区）					
総括表					
名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	178,336,169	
電気設備工事		1	式	10,813,567	
機械設備工事		1	式	11,776,122	
ガス設備工事		1	式	1,775,000	
計				202,700,858	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	51,901,665	
II 現場管理費		1	式	21,728,960	
III 一般管理費等		1	式	32,468,517	
計				106,099,142	
合計（工事価格）				308,800,000	
消費税相当額	10%	1	式	30,880,000	
総合計（工事費）				339,680,000	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

エレベーター本体工事9号棟 1号機					
名 称	数 量	単位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	291,017		
土工事	1	式	3,804,988		
地業工事	1	式	125,317		
鉄筋工事	1	式	365,435		
コンクリート工事	1	式	835,493		
型枠工事	1	式	211,907		
PC工事	1	式	5,581,000		
防水工事	1	式	251,235		
屋根及びとい工事	1	式	287,867		
金属工事	1	式	961,000		
左官工事	1	式	36,485		
内外装工事	1	式	12,555		
仕上エント工事	1	式	68,800		
エレベーター機器工事	1	式	8,256,000		
計			21,089,099		

エレベーター本体工事9号棟 2号機					
名 称	数 量	単位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	291,017		
土工事	1	式	3,762,888		
地業工事	1	式	125,317		
鉄筋工事	1	式	365,435		
コンクリート工事	1	式	835,493		
型枠工事	1	式	211,907		
PC工事	1	式	5,581,000		
防水工事	1	式	251,235		
屋根及びとい工事	1	式	287,867		
金属工事	1	式	961,000		
左官工事	1	式	36,485		
内外装工事	1	式	12,555		
仕上エント工事	1	式	68,800		
エレベーター機器工事	1	式	8,256,000		
計			21,046,999		

エレベーター本体工事12号棟 1号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	291,017		
土工事	1	式	3,762,888		
地業工事	1	式	125,317		
鉄筋工事	1	式	365,435		
コンクリート工事	1	式	835,493		
型枠工事	1	式	211,907		
PC工事	1	式	5,581,000		
防水工事	1	式	251,235		
屋根及びとい工事	1	式	287,382		
金属工事	1	式	961,000		
左官工事	1	式	36,485		
内外装工事	1	式	12,555		
仕上エント工事	1	式	68,800		
エレベーター機器工事	1	式	8,256,000		
計			21,046,514		

エレベーター本体工事12号棟 2号機					
名 称	数 量	単位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	290,117		
土工事	1	式	3,762,888		
地業工事	1	式	125,317		
鉄筋工事	1	式	365,435		
コンクリート工事	1	式	835,493		
型枠工事	1	式	211,907		
PC工事	1	式	5,581,000		
防水工事	1	式	251,235		
屋根及びとい工事	1	式	287,382		
金属工事	1	式	961,000		
左官工事	1	式	36,485		
内外装工事	1	式	12,555		
仕上エント工事	1	式	68,800		
エレベーター機器工事	1	式	8,256,000		
計			21,045,614		

エレベーター本体工事12号棟 3号機

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式	291,017	
土工事	1	式	3,762,888	
地業工事	1	式	125,317	
鉄筋工事	1	式	365,435	
コンクリート工事	1	式	835,493	
型枠工事	1	式	211,907	
PC工事	1	式	5,581,000	
防水工事	1	式	251,235	
屋根及びとい工事	1	式	287,382	
金属工事	1	式	961,000	
左官工事	1	式	36,485	
内外装工事	1	式	12,555	
仕上エント工事	1	式	68,800	
エレベーター機器工事	1	式	8,256,000	
計			21,046,514	

エレベーター本体工事17号棟 1号機					
名 称	数 量	単位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	314,378		
土工事	1	式	3,762,888		
地業工事	1	式	125,317		
鉄筋工事	1	式	365,435		
コンクリート工事	1	式	835,493		
型枠工事	1	式	211,907		
PC工事	1	式	5,587,000		
防水工事	1	式	264,478		
屋根及びとい工事	1	式	285,442		
金属工事	1	式	1,126,000		
左官工事	1	式	36,485		
内外装工事	1	式	18,135		
仕上エント工事	1	式	68,800		
エレベーター機器工事	1	式	8,256,000		
計			21,257,758		

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

既存建築物改修工事

[illegible]

[illegible]

[illegible]

エレベーター本体工事9号棟 1号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	291,017	
計				291,017	
土工事		1	式	3,804,988	
計				3,804,988	
地業工事		1	式	125,317	
計				125,317	
鉄筋工事		1	式	365,435	
計				365,435	
コンクリート工事		1	式	835,493	
計				835,493	
型枠工事		1	式	211,907	
計				211,907	
PC工事		1	式	5,581,000	
計				5,581,000	
防水工事		1	式	251,235	
計				251,235	
屋根及びびとい工事		1	式	287,867	
計				287,867	
金属工事		1	式	961,000	
計				961,000	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

エレベーター本体工事9号棟 2号機					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	291,017	
計				291,017	
土工事		1	式	3,762,888	
計				3,762,888	
地業工事		1	式	125,317	
計				125,317	
鉄筋工事		1	式	365,435	
計				365,435	
コンクリート工事		1	式	835,493	
計				835,493	
型枠工事		1	式	211,907	
計				211,907	
PC工事		1	式	5,581,000	
計				5,581,000	
防水工事		1	式	251,235	
計				251,235	
屋根及びびとい工事		1	式	287,867	
計				287,867	
金属工事		1	式	961,000	
計				961,000	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

エレベーター本体工事12号棟 1号機

科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	291,017	
計				291,017	
土工事		1	式	3,762,888	
計				3,762,888	
地業工事		1	式	125,317	
計				125,317	
鉄筋工事		1	式	365,435	
計				365,435	
コンクリート工事		1	式	835,493	
計				835,493	
型枠工事		1	式	211,907	
計				211,907	
PC工事		1	式	5,581,000	
計				5,581,000	
防水工事		1	式	251,235	
計				251,235	
屋根及びびとい工事		1	式	287,382	
計				287,382	
金属工事		1	式	961,000	
計				961,000	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

エレベーター本体工事12号棟 2号機

科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	290,117	
計				290,117	
土工事		1	式	3,762,888	
計				3,762,888	
地業工事		1	式	125,317	
計				125,317	
鉄筋工事		1	式	365,435	
計				365,435	
コンクリート工事		1	式	835,493	
計				835,493	
型枠工事		1	式	211,907	
計				211,907	
PC工事		1	式	5,581,000	
計				5,581,000	
防水工事		1	式	251,235	
計				251,235	
屋根及びびとい工事		1	式	287,382	
計				287,382	
金属工事		1	式	961,000	
計				961,000	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

エレベーター本体工事12号棟 3号機

科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	291,017	
計				291,017	
土工事		1	式	3,762,888	
計				3,762,888	
地業工事		1	式	125,317	
計				125,317	
鉄筋工事		1	式	365,435	
計				365,435	
コンクリート工事		1	式	835,493	
計				835,493	
型枠工事		1	式	211,907	
計				211,907	
PC工事		1	式	5,581,000	
計				5,581,000	
防水工事		1	式	251,235	
計				251,235	
屋根及びびとい工事		1	式	287,382	
計				287,382	
金属工事		1	式	961,000	
計				961,000	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

エレベーター本体工事17号棟 1号機

科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	314,378	
計				314,378	
土工事		1	式	3,762,888	
計				3,762,888	
地業工事		1	式	125,317	
計				125,317	
鉄筋工事		1	式	365,435	
計				365,435	
コンクリート工事		1	式	835,493	
計				835,493	
型枠工事		1	式	211,907	
計				211,907	
PC工事		1	式	5,587,000	
計				5,587,000	
防水工事		1	式	264,478	
計				264,478	
屋根及びびとい工事		1	式	285,442	
計				285,442	
金属工事		1	式	1,126,000	
計				1,126,000	

[illegible]

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

既存建築物改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
9号棟改修		1	式	273,466	
計				273,466	
9号棟撤去		1	式	319,362	
計				319,362	
12号棟改修		1	式	316,959	
計				316,959	
12号棟撤去		1	式	481,723	
計				481,723	
17号棟改修		1	式	7,224	
計				7,224	
17号棟撤去		1	式	117,906	
計				117,906	

[illegible]

外構施設改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
9号棟改修		1	式	6,922,287	
計				6,922,287	
9号棟撤去		1	式	1,298,907	
計				1,298,907	
12号棟改修		1	式	9,377,325	
計				9,377,325	
12号棟撤去		1	式	1,263,637	
計				1,263,637	
17号棟改修		1	式	4,582,343	
計				4,582,343	
17号棟撤去		1	式	948,168	
計				948,168	

地中埋設管等改修工事

科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
9号棟改修		1	式	321,813	
計				321,813	
9号棟撤去		1	式	11,888	
計				11,888	
12号棟改修		1	式	558,054	
計				558,054	
12号棟撤去		1	式	15,315	
計				15,315	
17号棟改修		1	式	650,263	
計				650,263	
17号棟撤去		1	式	28,231	
計				28,231	

電氣設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
9号棟	引込幹線設備工事	1	式	1,726,650	
9号棟	電灯設備工事	1	式	1,518,450	
9号棟	電話設備工事	1	式	177,580	
9号棟	屋外灯設備	1	式	210,216	
計				3,632,896	
12号棟	引込幹線設備工事	1	式	2,502,860	
12号棟	電灯設備工事	1	式	2,243,160	
12号棟	電話設備工事	1	式	270,070	
計				5,016,090	
17号棟	引込幹線設備工事	1	式	1,191,350	
17号棟	電灯設備工事	1	式	822,070	
17号棟	電話設備工事	1	式	79,200	
17号棟	屋外灯設備	1	式	71,961	
計				2,164,581	

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

[illegible]

大阪府都市整備部住宅建築局公共建築室

